



## JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**Bogotá D.C., 19 de octubre de 2022**

**Ref.: Verbal pertenencia – Auto requiere**  
**Rad. No. 11001-40-03-022-2022-00018-00**

**1.** Téngase en cuenta para todos los fines pertinentes que la secretaría del despacho dio cumplimiento a lo ordenado en auto del 24 de marzo de 2022 y procedió con el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien a usucapir (PDF 013).

**2.** Agréguese y póngase en conocimiento de las partes la respuesta suministrada por la UARIV, Unidad de Catastro Distrital, Superintendencia de Notariado y Registro y Agencia Nacional de Tierras (PDF 016, 017, 018 019).

**3.** Se agrega en autos las resultas de la gestión de notificación de la convocada con resultado negativo aportado por la parte actora (PDF 020).

**4. Previo** continuar con el trámite de instancia respectivo, se advierte que en la presentación de esta demanda no se aportó el certificado especial requerido para este tipo de asuntos, por tanto, en ejercicio del control de legalidad previsto en el canon 132 del CGP y en cumplimiento de los deberes establecidos en el artículo 42 *ibídem*, se **requiere** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación por estado de este proveído, so pena de aplicar lo contemplado en el numeral 1° del artículo 317 del CGP, de cumplimiento a lo señalado en el numeral 5° del artículo 375 del CGP, y aporte el certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro, se le aclara que no es el certificado de libertad y tradición el cual ya reposa en el plenario.

Aportado el certificado requerido o cumplido el término anterior, ingrese el proceso al despacho a fin de proveer lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
**JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 154 del 20 de octubre de 2022.

**Firmado Por:**  
**Camila Andrea Calderon Fonseca**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 022**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69dc85b24183f710368f34d740d98c4bf562193990ee5fcf66d6680d03c56e10**

Documento generado en 19/10/2022 03:47:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**