

Bogotá D.C., 11 de mayo de 2023

Doctora

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
**JUEZ 22 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**

E. S. C.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.**

**RADICADO: 110014003022-2019-00-275-00.**

**DEMANDANTE: EDIFICIO ALTO VELO -P.H.**

**DEMANDADOS: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera del FIDEICOMISO ALTO VELO y PROYECTOS DE COLOMBIA PRODECOL S.A.**

**ASUNTO: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO y OTRAS PETICIONES.**

**CARLOS MOLANO**, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 1.026.550.703 de Bogotá D.C., y Tarjeta Profesional 179.740 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de Apoderado de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del FIDEICOMISO ALTO VELO**, y de la sociedad **PROYECTOS DE COLOMBIA PRODECOL S.A.**, dentro del proceso citado en la referencia, a través del presente escrito de la manera más respetuosa y teniendo en cuenta que dentro del trámite existe providencia por virtud de la cual se ordenó seguir adelante la ejecución, procedo a presentar la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** de los apartamentos **611, 705, 810 y 906**, toda vez que los otros apartamentos sobre los cuales se había librado mandamiento de pago procedieron a cancelar la totalidad de las obligaciones ejecutadas y se encuentran al día en las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, todo lo anterior se sintetiza de la siguiente manera:

<b>Apartamentos sobre los cuales se libró mandamiento de pago</b>	<b>Apartamentos que cancelaron la totalidad de las obligaciones ejecutadas y se encuentran al día con la administración</b>	<b>Apartamentos sobre los cuales no se libró mandamiento de pago en este asunto y sin embargo están embargados por remanentes</b>	<b>Apartamentos sobre los cuales se realiza la liquidación del crédito</b>
201	201		
205	205		
312	312		Allego Paz y Salvo
501	501		Allego Paz y Salvo
		503	Allego Paz y Salvo
611	---		611
703	703		Allego Paz y Salvo
705	---		705
710	710		

		712	Allego Paz y Salvo
810	---		810
812	812		
906	---		906

Aclarado lo anterior, procedo a realizar la correspondiente liquidación del crédito de los apartamentos 611; 705; 810 y 906:

#### **A. Liquidación del crédito Apartamento 611:**

Asunto	Valor
Total Capital Cuotas Adeudadas	\$ 14.866.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 3.425.200,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 4.638.299,54
Total a Pagar	\$ 22.929.499,54
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 22.929.499,54

**Total liquidación Apartamento 611: \$22.929.499,54**

#### **B. Liquidación del crédito Apartamento 705:**

Asunto	Valor
Total Capital Cuotas Adeudadas	\$ 14.876.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 3.425.200,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 4.652.387,20
Total a Pagar	\$ 22.953.587,20
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 22.953.587,20

**Total liquidación Apartamento 705: \$22.953.587,20**

### C. Liquidación del crédito Apartamento 810:

Asunto	Valor
Total Capital	\$ 26.186.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 3.425.200,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 17.405.957,13
Total a Pagar	\$ 47.017.157,13
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 47.017.157,13

**Total liquidación Apartamento 810: \$47.017.157,13**

### D. Liquidación del crédito Apartamento 906:

Asunto	Valor
Total Capital	\$ 20.161.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 3.425.200,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 11.868.881,49
Total a Pagar	\$ 35.455.081,49
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 35.455.081,49

**Total liquidación Apartamento 906: \$35.455.081,49**

En síntesis las liquidaciones de crédito, incluyendo cuotas ordinarias y extraordinarias y sus respectivos intereses son las siguientes:

<b>Apartamento</b>	<b>Total Cuotas Ordinarias y Extraordinarias e Intereses sobre dichas cuotas</b>
611	<b>\$22.929.499,54</b>
705	<b>\$22.953.587,20</b>
810	<b>\$47.017.157,13</b>
906	<b>\$35.455.081,49</b>
<b>Total Liquidaciones de Crédito</b>	<b>\$128.355.324,76</b>

1. En los anteriores términos, pongo a consideración del Despacho las liquidaciones de crédito, las cuales se realizaron conforme a los apartamentos que actualmente se encuentran en mora del pago de las expensas comunes.
2. De manera anexa encontrará las liquidaciones correspondientes, pues dentro del memorial se anexa es pantallazo del resumen que arroja cada liquidación de crédito elaborada.
3. En tal sentido resulta necesario realizar las siguientes:

**PETICIONES:**

**PRIMERO:** Sírvase **APROBAR LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO PRESENTADA POR LA PASIVA.**

**SEGUNDO:** Sírvase **LEVANTAR LAS MEDIDAS CAUTELARES QUE RECAEN** sobre los apartamentos **201, 205, 312, 501, 703, 710, 812.**

**TERCERO:** Sírvase levantar las medidas en exceso toda vez que esto le está generando graves perjuicios al extremo demandado, al punto que varios compradores de apartamentos ya se han hecho parte en este asunto como terceros interesados.

De la Señora Jueza, con distinción y respeto.

Atentamente,



**CARLOS MOLANO.**

C.C. 1.026.550.703 de Bogotá D.C.

T.P. 179.740 del C.S.J.

### Liquidación Crédito Aparatmento 906 Edificio Alto Velo

<b>Desde (dd/mm/aaaa)</b>	<b>Hasta (dd/mm/aaaa)</b>	<b>NoDías</b>	<b>Tasa Anual</b>	<b>Tasa Máxima</b>
01/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155
01/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035
01/02/2018	28/02/2018	28	21,01	31,515
01/03/2018	01/03/2018	30	20,68	31,02
02/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,02
01/04/2018	30/04/2018	30	20,48	30,72
01/05/2018	31/05/2018	30	20,44	30,66
01/06/2018	30/06/2018	30	20,28	30,42
01/07/2018	31/07/2018	30	20,03	30,045
01/08/2018	31/08/2018	30	19,94	29,91
01/09/2018	30/09/2018	30	19,81	29,715
01/10/2018	31/10/2018	30	19,63	29,445
01/11/2018	30/11/2018	30	19,49	29,235
01/12/2018	31/12/2018	30	19,4	29,1
01/01/2019	31/01/2019	30	19,16	28,74
01/02/2019	28/02/2019	28	19,7	29,55
01/03/2019	31/03/2019	30	19,37	29,055
01/04/2019	30/04/2019	30	19,32	28,98
01/05/2019	31/05/2019	30	19,34	29,01
01/06/2019	30/06/2019	30	19,3	28,95
01/07/2019	31/07/2019	30	19,28	28,92
01/08/2019	31/08/2019	30	19,32	28,98
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98
01/10/2019	31/10/2019	30	19,1	28,65
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,545
01/12/2019	31/12/2019	30	18,91	28,365
01/01/2020	31/01/2020	30	18,77	28,155
01/02/2020	29/02/2020	30	19,06	28,59
01/03/2020	31/03/2020	30	18,95	28,425
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,035
01/05/2020	31/05/2020	30	18,19	27,285
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18
01/07/2020	31/07/2020	30	18,12	27,18
01/08/2020	31/08/2020	30	18,29	27,435
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,525
01/10/2020	31/10/2020	30	18,09	27,135
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76
01/12/2020	31/12/2020	30	17,46	26,19
01/01/2021	31/01/2021	30	17,32	25,98
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54	26,31
01/03/2021	31/03/2021	30	17,41	26,115
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,965
01/05/2021	31/05/2021	30	17,22	25,83

01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,815
01/07/2021	31/07/2021	30	17,18	25,77
01/08/2021	31/08/2021	30	17,24	25,86
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,785
01/10/2021	31/10/2021	30	17,08	25,62
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27	25,905
01/12/2021	31/12/2021	30	17,46	26,19
01/01/2022	31/01/2022	30	17,66	26,49
01/02/2022	28/02/2022	28	18,3	27,45
01/03/2022	31/03/2022	30	18,47	27,705
01/04/2022	30/04/2022	30	19,05	28,575
01/05/2022	31/05/2022	30	19,71	29,565
01/06/2022	30/06/2022	30	20,4	30,6
01/07/2022	31/07/2022	30	21,28	31,92
01/08/2022	31/08/2022	30	22,21	33,315
01/09/2022	30/09/2022	30	23,5	35,25
01/10/2022	31/10/2022	30	24,61	36,915
01/11/2022	30/11/2022	30	25,78	38,67
01/12/2022	31/12/2022	30	27,64	41,46
01/01/2023	31/01/2023	30	28,84	43,26
01/02/2023	28/02/2023	28	30,18	45,27
01/03/2023	31/03/2023	30	30,84	46,26
01/04/2023	21/04/2023	21	31,3	46,95

<b>Asunto</b>	<b>Valor</b>
Total Capital	\$ 14.866.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 3.425.200,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 4.638.299,54
Total a Pagar	\$ 22.929.499,54
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 22.929.499,54

<b>IntAplicado</b>	<b>InterésEfectivo</b>	<b>Capital</b>	<b>CapitalALiquidar</b>	<b>IntPlazoPeriodo</b>
31,155	0,000743316	\$ 14.866.000,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
31,035	0,000740807	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
31,515	0,000750832	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
30,72	0,000734208	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
30,66	0,000732949	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
30,42	0,000727908	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
30,045	0,000720013	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,91	0,000717166	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,715	0,000713047	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,445	0,000707335	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,235	0,000702883	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,1	0,000700018	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,74	0,000692362	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,55	0,000709558	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,055	0,000699062	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,01	0,000698106	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,95	0,00069683	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,92	0,000696193	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,65	0,000690445	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,545	0,000688206	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,365	0,000684364	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,155	0,000679876	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,59	0,000689166	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,425	0,000685646	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,035	0,000677307	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
27,285	0,000661201	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
27,435	0,00066443	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
27,525	0,000666365	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
27,135	0,000657968	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
26,76	0,00064987	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
25,98	0,000632948	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
26,31	0,00064012	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
26,115	0,000635884	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
25,965	0,000632622	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
25,83	0,000629682	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00



25,815	0,000629355	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
25,77	0,000628374	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
25,86	0,000630336	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
25,785	0,000628701	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
25,62	0,000625103	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
25,905	0,000631316	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
26,49	0,000644024	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
27,45	0,000664752	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
27,705	0,000670232	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
28,575	0,000688846	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
29,565	0,000709875	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
30,6	0,00073169	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
31,92	0,000759262	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
33,315	0,000788104	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
35,25	0,000827616	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
36,915	0,000861165	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
38,67	0,000896091	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
41,46	0,000950717	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
43,26	0,000985392	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
45,27	0,001023603	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
46,26	0,00104223	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00
46,95	0,001055138	\$ 0,00	\$ 14.866.000,00	\$ 0,00

<b>SaldointPlazo</b>	<b>InteresMoraPeríodo</b>
\$ 0,00	\$ 342.554,32
\$ 0,00	\$ 341.397,73
\$ 0,00	\$ 312.532,18
\$ 0,00	\$ 11.008,16
\$ 0,00	\$ 330.244,91
\$ 0,00	\$ 327.441,91
\$ 0,00	\$ 337.776,55
\$ 0,00	\$ 324.632,48
\$ 0,00	\$ 331.815,34
\$ 0,00	\$ 330.503,02
\$ 0,00	\$ 318.004,87
\$ 0,00	\$ 325.972,36
\$ 0,00	\$ 313.471,87
\$ 0,00	\$ 322.600,41
\$ 0,00	\$ 319.072,25
\$ 0,00	\$ 295.351,97
\$ 0,00	\$ 322.159,92
\$ 0,00	\$ 311.056,88
\$ 0,00	\$ 321.719,29
\$ 0,00	\$ 310.772,45
\$ 0,00	\$ 320.837,56
\$ 0,00	\$ 321.425,45
\$ 0,00	\$ 311.056,88
\$ 0,00	\$ 318.188,68
\$ 0,00	\$ 306.926,18
\$ 0,00	\$ 315.386,61
\$ 0,00	\$ 313.317,96
\$ 0,00	\$ 297.109,01
\$ 0,00	\$ 315.977,03
\$ 0,00	\$ 302.065,51
\$ 0,00	\$ 304.711,67
\$ 0,00	\$ 293.873,24
\$ 0,00	\$ 303.669,01
\$ 0,00	\$ 306.199,69
\$ 0,00	\$ 297.185,48
\$ 0,00	\$ 303.221,90
\$ 0,00	\$ 289.828,83
\$ 0,00	\$ 293.795,84
\$ 0,00	\$ 291.691,61
\$ 0,00	\$ 266.448,63
\$ 0,00	\$ 293.044,73
\$ 0,00	\$ 282.136,62
\$ 0,00	\$ 290.186,44

\$ 0,00	\$ 280.679,83
\$ 0,00	\$ 289.583,87
\$ 0,00	\$ 290.487,61
\$ 0,00	\$ 280.388,26
\$ 0,00	\$ 288.076,19
\$ 0,00	\$ 281.554,11
\$ 0,00	\$ 293.795,84
\$ 0,00	\$ 296.795,85
\$ 0,00	\$ 276.701,78
\$ 0,00	\$ 308.873,73
\$ 0,00	\$ 307.211,51
\$ 0,00	\$ 327.143,11
\$ 0,00	\$ 326.318,91
\$ 0,00	\$ 349.902,88
\$ 0,00	\$ 363.194,44
\$ 0,00	\$ 369.099,97
\$ 0,00	\$ 396.864,63
\$ 0,00	\$ 399.638,74
\$ 0,00	\$ 438.134,06
\$ 0,00	\$ 454.113,94
\$ 0,00	\$ 426.072,57
\$ 0,00	\$ 480.307,31
\$ 0,00	\$ 329.399,20

## Liquidación del Crédito Apartamento 705 Edificio Alto Velo

Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)	NoDías	Tasa Anual	Tasa Máxima
01/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155
01/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035
01/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515
01/03/2018	01/03/2018	30	20,68	31,02
02/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,02
01/04/2018	30/04/2018	30	20,48	30,72
01/05/2018	31/05/2018	30	20,44	30,66
01/06/2018	30/06/2018	30	20,28	30,42
01/07/2018	31/07/2018	30	20,03	30,045
01/08/2018	31/08/2018	30	19,94	29,91
01/09/2018	30/09/2018	30	19,81	29,715
01/10/2018	31/10/2018	30	19,63	29,445
01/11/2018	30/11/2018	30	19,49	29,235
01/12/2018	31/12/2018	30	19,4	29,1
01/01/2019	31/01/2019	30	19,16	28,74
01/02/2019	28/02/2019	30	19,7	29,55
01/03/2019	31/03/2019	30	19,37	29,055
01/04/2019	30/04/2019	30	19,32	28,98
01/05/2019	31/05/2019	30	19,34	29,01
01/06/2019	30/06/2019	30	19,3	28,95
01/07/2019	31/07/2019	30	19,28	28,92
01/08/2019	31/08/2019	30	19,32	28,98
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98
01/10/2019	31/10/2019	30	19,1	28,65
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,545
01/12/2019	31/12/2019	30	18,91	28,365
01/01/2020	31/01/2020	30	18,77	28,155
01/02/2020	29/02/2020	30	19,06	28,59
01/03/2020	31/03/2020	30	18,95	28,425
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,035
01/05/2020	31/05/2020	30	18,19	27,285
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18
01/07/2020	31/07/2020	30	18,12	27,18
01/08/2020	31/08/2020	30	18,29	27,435
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,525
01/10/2020	31/10/2020	30	18,09	27,135
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76
01/12/2020	31/12/2020	30	17,46	26,19
01/01/2021	31/01/2021	30	17,32	25,98
01/02/2021	28/02/2021	30	17,54	26,31
01/03/2021	31/03/2021	30	17,41	26,115
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,965
01/05/2021	31/05/2021	30	17,22	25,83

01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,815
01/07/2021	31/07/2021	30	17,18	25,77
01/08/2021	31/08/2021	30	17,24	25,86
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,785
01/10/2021	31/10/2021	30	17,08	25,62
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27	25,905
01/12/2021	31/12/2021	30	17,46	26,19
01/01/2022	31/01/2022	30	17,66	26,49
01/02/2022	28/02/2022	30	18,3	27,45
01/03/2022	31/03/2022	30	18,47	27,705
01/04/2022	30/04/2022	30	19,05	28,575
01/05/2022	31/05/2022	30	19,71	29,565
01/06/2022	30/06/2022	30	20,4	30,6
01/07/2022	31/07/2022	30	21,28	31,92
01/08/2022	31/08/2022	30	22,21	33,315
01/09/2022	30/09/2022	30	23,5	35,25
01/10/2022	31/10/2022	30	24,61	36,915
01/11/2022	30/11/2022	30	25,78	38,67
01/12/2022	31/12/2022	30	27,64	41,46
01/01/2023	31/01/2023	30	28,84	43,26
01/02/2023	28/02/2023	30	30,18	45,27
01/03/2023	31/03/2023	30	30,84	46,26
01/04/2023	21/04/2023	21	31,3	46,95

<b>Asunto</b>	<b>Valor</b>
Total Capital	\$ 14.876.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 3.425.200,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 4.652.387,20
Total a Pagar	\$ 22.953.587,20
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 22.953.587,20

<b>IntAplicado</b>	<b>InterésEfectivo</b>	<b>Capital</b>	<b>CapitalALiquidar</b>	<b>IntPlazoPeriodo</b>
31,155	0,000743316	\$ 14.876.000,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
31,035	0,000740807	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
31,515	0,000750832	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
30,72	0,000734208	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
30,66	0,000732949	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
30,42	0,000727908	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
30,045	0,000720013	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,91	0,000717166	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,715	0,000713047	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,445	0,000707335	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,235	0,000702883	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,1	0,000700018	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,74	0,000692362	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,55	0,000709558	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,055	0,000699062	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,01	0,000698106	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,95	0,00069683	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,92	0,000696193	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,65	0,000690445	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,545	0,000688206	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,365	0,000684364	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,155	0,000679876	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,59	0,000689166	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,425	0,000685646	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,035	0,000677307	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
27,285	0,000661201	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
27,435	0,00066443	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
27,525	0,000666365	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
27,135	0,000657968	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
26,76	0,00064987	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
25,98	0,000632948	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
26,31	0,00064012	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
26,115	0,000635884	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
25,965	0,000632622	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
25,83	0,000629682	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00

25,815	0,000629355	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
25,77	0,000628374	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
25,86	0,000630336	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
25,785	0,000628701	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
25,62	0,000625103	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
25,905	0,000631316	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
26,49	0,000644024	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
27,45	0,000664752	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
27,705	0,000670232	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
28,575	0,000688846	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
29,565	0,000709875	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
30,6	0,00073169	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
31,92	0,000759262	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
33,315	0,000788104	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
35,25	0,000827616	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
36,915	0,000861165	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
38,67	0,000896091	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
41,46	0,000950717	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
43,26	0,000985392	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
45,27	0,001023603	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
46,26	0,00104223	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00
46,95	0,001055138	\$ 0,00	\$ 14.876.000,00	\$ 0,00

<b>SaldointPlazo</b>	<b>InteresMoraPeríodo</b>
\$ 0,00	\$ 342.784,75
\$ 0,00	\$ 341.627,38
\$ 0,00	\$ 312.742,41
\$ 0,00	\$ 11.089,62
\$ 0,00	\$ 332.688,54
\$ 0,00	\$ 329.864,79
\$ 0,00	\$ 340.275,91
\$ 0,00	\$ 327.034,58
\$ 0,00	\$ 334.270,58
\$ 0,00	\$ 332.948,55
\$ 0,00	\$ 320.357,93
\$ 0,00	\$ 328.384,37
\$ 0,00	\$ 315.791,39
\$ 0,00	\$ 324.987,47
\$ 0,00	\$ 321.433,21
\$ 0,00	\$ 297.537,41
\$ 0,00	\$ 324.543,73
\$ 0,00	\$ 313.358,53
\$ 0,00	\$ 324.099,83
\$ 0,00	\$ 313.071,99
\$ 0,00	\$ 323.211,57
\$ 0,00	\$ 323.803,81
\$ 0,00	\$ 313.358,53
\$ 0,00	\$ 320.543,09
\$ 0,00	\$ 309.197,26
\$ 0,00	\$ 317.720,29
\$ 0,00	\$ 315.636,34
\$ 0,00	\$ 299.307,44
\$ 0,00	\$ 318.315,09
\$ 0,00	\$ 304.300,62
\$ 0,00	\$ 306.966,36
\$ 0,00	\$ 296.047,73
\$ 0,00	\$ 305.915,99
\$ 0,00	\$ 308.465,39
\$ 0,00	\$ 299.384,49
\$ 0,00	\$ 305.465,57
\$ 0,00	\$ 291.973,40
\$ 0,00	\$ 295.969,77
\$ 0,00	\$ 293.849,96
\$ 0,00	\$ 268.420,20
\$ 0,00	\$ 295.213,10
\$ 0,00	\$ 284.224,27
\$ 0,00	\$ 292.333,65



\$ 0,00	\$ 282.756,70
\$ 0,00	\$ 291.726,62
\$ 0,00	\$ 292.637,06
\$ 0,00	\$ 282.462,98
\$ 0,00	\$ 290.207,79
\$ 0,00	\$ 283.637,45
\$ 0,00	\$ 295.969,77
\$ 0,00	\$ 298.991,97
\$ 0,00	\$ 278.749,21
\$ 0,00	\$ 311.159,22
\$ 0,00	\$ 309.484,70
\$ 0,00	\$ 329.563,79
\$ 0,00	\$ 328.733,48
\$ 0,00	\$ 352.491,96
\$ 0,00	\$ 365.881,88
\$ 0,00	\$ 371.831,10
\$ 0,00	\$ 399.801,21
\$ 0,00	\$ 402.595,84
\$ 0,00	\$ 441.376,01
\$ 0,00	\$ 457.474,13
\$ 0,00	\$ 429.225,27
\$ 0,00	\$ 483.861,31
\$ 0,00	\$ 331.836,57

### Liquidación del Crédito Apartamento 810

Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)	NoDías	Tasa Anual	Tasa Máxima
01/12/2017	31/12/2017	31	20,77	31,155
01/01/2018	31/01/2018	31	20,69	31,035
01/02/2018	28/02/2018	28	21,01	31,515
01/03/2018	01/03/2018	1	20,68	31,02
02/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,02
01/04/2018	30/04/2018	30	20,48	30,72
01/05/2018	31/05/2018	31	20,44	30,66
01/06/2018	30/06/2018	30	20,28	30,42
01/07/2018	31/07/2018	31	20,03	30,045
01/08/2018	31/08/2018	31	19,94	29,91
01/09/2018	30/09/2018	30	19,81	29,715
01/10/2018	31/10/2018	31	19,63	29,445
01/11/2018	30/11/2018	30	19,49	29,235
01/12/2018	31/12/2018	31	19,4	29,1
01/01/2019	31/01/2019	31	19,16	28,74
01/02/2019	28/02/2019	28	19,7	29,55
01/03/2019	31/03/2019	31	19,37	29,055
01/04/2019	30/04/2019	30	19,32	28,98
01/05/2019	31/05/2019	31	19,34	29,01
01/06/2019	30/06/2019	30	19,3	28,95
01/07/2019	31/07/2019	31	19,28	28,92
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32	28,98
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98
01/10/2019	31/10/2019	31	19,1	28,65
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,545
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91	28,365
01/01/2020	31/01/2020	31	18,77	28,155
01/02/2020	29/02/2020	29	19,06	28,59
01/03/2020	31/03/2020	31	18,95	28,425
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,035
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19	27,285
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12	27,18
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29	27,435
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,525
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09	27,135
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46	26,19
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32	25,98
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54	26,31
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41	26,115
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,965
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22	25,83

01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,815
01/07/2021	31/07/2021	31	17,18	25,77
01/08/2021	31/08/2021	31	17,24	25,86
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,785
01/10/2021	31/10/2021	31	17,08	25,62
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27	25,905
01/12/2021	31/12/2021	31	17,46	26,19
01/01/2022	31/01/2022	31	17,66	26,49
01/02/2022	28/02/2022	28	18,3	27,45
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47	27,705
01/04/2022	30/04/2022	30	19,05	28,575
01/05/2022	31/05/2022	31	19,71	29,565
01/06/2022	30/06/2022	30	20,4	30,6
01/07/2022	31/07/2022	31	21,28	31,92
01/08/2022	31/08/2022	31	22,21	33,315
01/09/2022	30/09/2022	30	23,5	35,25
01/10/2022	31/10/2022	31	24,61	36,915
01/11/2022	30/11/2022	30	25,78	38,67
01/12/2022	31/12/2022	31	27,64	41,46
01/01/2023	31/01/2023	31	28,84	43,26
01/02/2023	28/02/2023	28	30,18	45,27
01/03/2023	31/03/2023	31	30,84	46,26
01/04/2023	21/04/2023	21	31,3	46,95

<b>Asunto</b>	<b>Valor</b>
Total Capital	\$ 26.286.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 3.425.200,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 17.405.957,13
Total a Pagar	\$ 47.017.153,13
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 47.017.153,00

<b>IntAplicado</b>	<b>InterésEfectivo</b>	<b>Capital</b>	<b>CapitalALiquidar</b>	<b>IntPlazoPeriodo</b>
31,155	0,000743316	\$ 26.186.000,00	\$ 26.186.000,00	\$ 0,00
31,035	0,000740807	\$ 0,00	\$ 26.186.000,00	\$ 0,00
31,515	0,000750832	\$ 0,00	\$ 26.186.000,00	\$ 0,00
31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
30,72	0,000734208	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
30,66	0,000732949	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
30,42	0,000727908	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
30,045	0,000720013	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,91	0,000717166	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,715	0,000713047	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,445	0,000707335	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,235	0,000702883	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,1	0,000700018	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,74	0,000692362	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,55	0,000709558	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,055	0,000699062	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,01	0,000698106	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,95	0,00069683	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,92	0,000696193	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,65	0,000690445	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,545	0,000688206	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,365	0,000684364	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,155	0,000679876	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,59	0,000689166	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,425	0,000685646	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,035	0,000677307	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
27,285	0,000661201	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
27,435	0,00066443	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
27,525	0,000666365	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
27,135	0,000657968	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
26,76	0,00064987	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
25,98	0,000632948	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
26,31	0,00064012	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
26,115	0,000635884	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
25,965	0,000632622	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
25,83	0,000629682	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00

25,815	0,000629355	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
25,77	0,000628374	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
25,86	0,000630336	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
25,785	0,000628701	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
25,62	0,000625103	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
25,905	0,000631316	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
26,49	0,000644024	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
27,45	0,000664752	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
27,705	0,000670232	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
28,575	0,000688846	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
29,565	0,000709875	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
30,6	0,00073169	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
31,92	0,000759262	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
33,315	0,000788104	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
35,25	0,000827616	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
36,915	0,000861165	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
38,67	0,000896091	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
41,46	0,000950717	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
43,26	0,000985392	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
45,27	0,001023603	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
46,26	0,00104223	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00
46,95	0,001055138	\$ 0,00	\$ 26.286.000,00	\$ 0,00

<b>SaldointPlazo</b>	<b>InteresMoraPeríodo</b>
\$ 0,00	\$ 603.398,85
\$ 0,00	\$ 601.361,55
\$ 0,00	\$ 550.515,79
\$ 0,00	\$ 19.464,59
\$ 0,00	\$ 583.937,70
\$ 0,00	\$ 578.981,43
\$ 0,00	\$ 597.255,11
\$ 0,00	\$ 574.013,81
\$ 0,00	\$ 586.714,51
\$ 0,00	\$ 584.394,07
\$ 0,00	\$ 562.294,91
\$ 0,00	\$ 576.382,99
\$ 0,00	\$ 554.279,68
\$ 0,00	\$ 570.420,71
\$ 0,00	\$ 564.182,24
\$ 0,00	\$ 522.240,15
\$ 0,00	\$ 569.641,85
\$ 0,00	\$ 550.009,50
\$ 0,00	\$ 568.862,72
\$ 0,00	\$ 549.506,57
\$ 0,00	\$ 567.303,65
\$ 0,00	\$ 568.343,15
\$ 0,00	\$ 550.009,50
\$ 0,00	\$ 562.619,91
\$ 0,00	\$ 542.705,61
\$ 0,00	\$ 557.665,31
\$ 0,00	\$ 554.007,53
\$ 0,00	\$ 525.346,92
\$ 0,00	\$ 558.709,29
\$ 0,00	\$ 534.110,98
\$ 0,00	\$ 538.789,92
\$ 0,00	\$ 519.625,45
\$ 0,00	\$ 536.946,30
\$ 0,00	\$ 541.421,03
\$ 0,00	\$ 525.482,14
\$ 0,00	\$ 536.155,71
\$ 0,00	\$ 512.474,14
\$ 0,00	\$ 519.488,60
\$ 0,00	\$ 515.767,90
\$ 0,00	\$ 471.133,37
\$ 0,00	\$ 518.160,49
\$ 0,00	\$ 498.872,80
\$ 0,00	\$ 513.106,46

\$ 0,00	\$ 496.296,91
\$ 0,00	\$ 512.041,00
\$ 0,00	\$ 513.639,00
\$ 0,00	\$ 495.781,37
\$ 0,00	\$ 509.375,13
\$ 0,00	\$ 497.842,81
\$ 0,00	\$ 519.488,60
\$ 0,00	\$ 524.793,19
\$ 0,00	\$ 489.262,94
\$ 0,00	\$ 546.149,26
\$ 0,00	\$ 543.210,12
\$ 0,00	\$ 578.453,11
\$ 0,00	\$ 576.995,75
\$ 0,00	\$ 618.696,83
\$ 0,00	\$ 642.198,92
\$ 0,00	\$ 652.641,05
\$ 0,00	\$ 701.734,41
\$ 0,00	\$ 706.639,58
\$ 0,00	\$ 774.706,85
\$ 0,00	\$ 802.962,41
\$ 0,00	\$ 753.379,77
\$ 0,00	\$ 849.277,40
\$ 0,00	\$ 582.442,32

## Liquidación Apartamento 906 Edificio Alto Velo

Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)	NoDías	Tasa Anual	Tasa Máxima
01/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155
01/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035
01/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515
01/03/2018	01/03/2018	30	20,68	31,02
02/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,02
01/04/2018	30/04/2018	30	20,48	30,72
01/05/2018	31/05/2018	30	20,44	30,66
01/06/2018	30/06/2018	30	20,28	30,42
01/07/2018	31/07/2018	30	20,03	30,045
01/08/2018	31/08/2018	30	19,94	29,91
01/09/2018	30/09/2018	30	19,81	29,715
01/10/2018	31/10/2018	30	19,63	29,445
01/11/2018	30/11/2018	30	19,49	29,235
01/12/2018	31/12/2018	30	19,4	29,1
01/01/2019	31/01/2019	30	19,16	28,74
01/02/2019	28/02/2019	30	19,7	29,55
01/03/2019	31/03/2019	30	19,37	29,055
01/04/2019	30/04/2019	30	19,32	28,98
01/05/2019	31/05/2019	30	19,34	29,01
01/06/2019	30/06/2019	30	19,3	28,95
01/07/2019	31/07/2019	30	19,28	28,92
01/08/2019	31/08/2019	30	19,32	28,98
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98
01/10/2019	31/10/2019	30	19,1	28,65
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,545
01/12/2019	31/12/2019	30	18,91	28,365
01/01/2020	31/01/2020	30	18,77	28,155
01/02/2020	29/02/2020	30	19,06	28,59
01/03/2020	31/03/2020	30	18,95	28,425
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,035
01/05/2020	31/05/2020	30	18,19	27,285
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18
01/07/2020	31/07/2020	30	18,12	27,18
01/08/2020	31/08/2020	30	18,29	27,435
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,525
01/10/2020	31/10/2020	30	18,09	27,135
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76
01/12/2020	31/12/2020	30	17,46	26,19
01/01/2021	31/01/2021	30	17,32	25,98
01/02/2021	28/02/2021	30	17,54	26,31
01/03/2021	31/03/2021	30	17,41	26,115
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,965
01/05/2021	31/05/2021	30	17,22	25,83



01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,815
01/07/2021	31/07/2021	30	17,18	25,77
01/08/2021	31/08/2021	30	17,24	25,86
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,785
01/10/2021	31/10/2021	30	17,08	25,62
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27	25,905
01/12/2021	31/12/2021	30	17,46	26,19
01/01/2022	31/01/2022	30	17,66	26,49
01/02/2022	28/02/2022	30	18,3	27,45
01/03/2022	31/03/2022	30	18,47	27,705
01/04/2022	30/04/2022	30	19,05	28,575
01/05/2022	31/05/2022	30	19,71	29,565
01/06/2022	30/06/2022	30	20,4	30,6
01/07/2022	31/07/2022	30	21,28	31,92
01/08/2022	31/08/2022	30	22,21	33,315
01/09/2022	30/09/2022	30	23,5	35,25
01/10/2022	31/10/2022	30	24,61	36,915
01/11/2022	30/11/2022	30	25,78	38,67
01/12/2022	31/12/2022	30	27,64	41,46
01/01/2023	31/01/2023	30	28,84	43,26
01/02/2023	28/02/2023	30	30,18	45,27
01/03/2023	31/03/2023	30	30,84	46,26
01/04/2023	21/04/2023	21	31,3	46,95

<b>Asunto</b>	<b>Valor</b>
Total Capital	\$ 20.161.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 3.425.200,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 11.868.881,49
Total a Pagar	\$ 35.455.081,49
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 35.455.081,49

<b>IntAplicado</b>	<b>InterésEfectivo</b>	<b>Capital</b>	<b>CapitalALiquidar</b>	<b>IntPlazoPeríodo</b>
31,155	0,000743316	\$ 20.161.000,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
31,035	0,000740807	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
31,515	0,000750832	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
30,72	0,000734208	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
30,66	0,000732949	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
30,42	0,000727908	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
30,045	0,000720013	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,91	0,000717166	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,715	0,000713047	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,445	0,000707335	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,235	0,000702883	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,1	0,000700018	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,74	0,000692362	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,55	0,000709558	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,055	0,000699062	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,01	0,000698106	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,95	0,00069683	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,92	0,000696193	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,65	0,000690445	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,545	0,000688206	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,365	0,000684364	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,155	0,000679876	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,59	0,000689166	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,425	0,000685646	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,035	0,000677307	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
27,285	0,000661201	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
27,435	0,00066443	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
27,525	0,000666365	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
27,135	0,000657968	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
26,76	0,00064987	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
25,98	0,000632948	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
26,31	0,00064012	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
26,115	0,000635884	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
25,965	0,000632622	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
25,83	0,000629682	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00

25,815	0,000629355	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
25,77	0,000628374	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
25,86	0,000630336	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
25,785	0,000628701	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
25,62	0,000625103	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
25,905	0,000631316	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
26,49	0,000644024	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
27,45	0,000664752	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
27,705	0,000670232	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
28,575	0,000688846	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
29,565	0,000709875	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
30,6	0,00073169	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
31,92	0,000759262	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
33,315	0,000788104	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
35,25	0,000827616	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
36,915	0,000861165	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
38,67	0,000896091	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
41,46	0,000950717	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
43,26	0,000985392	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
45,27	0,001023603	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
46,26	0,00104223	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00
46,95	0,001055138	\$ 0,00	\$ 20.161.000,00	\$ 0,00

<b>SaldointPlazo</b>	<b>InteresMoraPeríodo</b>
\$ 0,00	\$ 304.165,01
\$ 0,00	\$ 303.138,03
\$ 0,00	\$ 277.507,39
\$ 0,00	\$ 9.848,55
\$ 0,00	\$ 295.456,57
\$ 0,00	\$ 292.948,83
\$ 0,00	\$ 302.194,82
\$ 0,00	\$ 290.435,35
\$ 0,00	\$ 296.861,56
\$ 0,00	\$ 295.687,48
\$ 0,00	\$ 284.505,91
\$ 0,00	\$ 291.634,09
\$ 0,00	\$ 280.450,42
\$ 0,00	\$ 288.617,34
\$ 0,00	\$ 285.460,85
\$ 0,00	\$ 264.239,29
\$ 0,00	\$ 288.223,26
\$ 0,00	\$ 278.289,83
\$ 0,00	\$ 287.829,04
\$ 0,00	\$ 278.035,36
\$ 0,00	\$ 287.040,19
\$ 0,00	\$ 287.566,15
\$ 0,00	\$ 278.289,83
\$ 0,00	\$ 284.670,35
\$ 0,00	\$ 274.594,26
\$ 0,00	\$ 282.163,46
\$ 0,00	\$ 280.312,72
\$ 0,00	\$ 265.811,23
\$ 0,00	\$ 282.691,68
\$ 0,00	\$ 270.245,61
\$ 0,00	\$ 272.613,02
\$ 0,00	\$ 262.916,32
\$ 0,00	\$ 271.680,20
\$ 0,00	\$ 273.944,29
\$ 0,00	\$ 265.879,65
\$ 0,00	\$ 271.280,19
\$ 0,00	\$ 259.297,96
\$ 0,00	\$ 262.847,08
\$ 0,00	\$ 260.964,51
\$ 0,00	\$ 238.380,65
\$ 0,00	\$ 262.175,09
\$ 0,00	\$ 252.416,05
\$ 0,00	\$ 259.617,89

\$ 0,00	\$ 251.112,72
\$ 0,00	\$ 259.078,80
\$ 0,00	\$ 259.887,34
\$ 0,00	\$ 250.851,87
\$ 0,00	\$ 257.729,94
\$ 0,00	\$ 251.894,90
\$ 0,00	\$ 262.847,08
\$ 0,00	\$ 265.531,06
\$ 0,00	\$ 247.553,72
\$ 0,00	\$ 276.336,65
\$ 0,00	\$ 274.849,53
\$ 0,00	\$ 292.681,52
\$ 0,00	\$ 291.944,13
\$ 0,00	\$ 313.043,74
\$ 0,00	\$ 324.935,16
\$ 0,00	\$ 330.218,59
\$ 0,00	\$ 355.058,50
\$ 0,00	\$ 357.540,38
\$ 0,00	\$ 391.980,56
\$ 0,00	\$ 406.277,11
\$ 0,00	\$ 381.189,64
\$ 0,00	\$ 429.711,23
\$ 0,00	\$ 294.699,95



**EDIFICIO ALTO VELO - PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**900.990.348-9**

**C E R T I F I C A**

De acuerdo a lo estipulado en la Ley 675 de agosto 3 de 2001, en su artículo 29, referente a la expedición y presentación de Paz y Salvos, la Administración de la Copropiedad Edificio Alto Velo PH identificado con Nit. 900.990.348-9 ubicada en la Calle 146 No. 7F - 80, certifica que PRODECOL -CASTRO LEONARDO, en calidad de Propietario(a) del apartamento 712 ubicado en esta Copropiedad se encuentra a Paz y Salvo por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración hasta Abril 30 de 2023.

La presente se expide a solicitud del interesado a los 24 días del mes de Abril de 2023.

Cordialmente,

  
ADMINISTRACION

---

Administración



**EDIFICIO ALTO VELO - PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**900.990.348-9**

**C E R T I F I C A**

De acuerdo a lo estipulado en la Ley 675 de agosto 3 de 2001, en su artículo 29, referente a la expedición y presentación de Paz y Salvos, la Administración de la Copropiedad Edificio Alto Velo PH identificado con Nit. 900.990.348-9 ubicada en la Calle 146 No. 7F - 80, certifica que PRODECOL - MALAGON, en calidad de Propietario(a) del apartamento 703 ubicado en esta Copropiedad se encuentra a Paz y Salvo por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración hasta Abril 30 de 2023.

La presente se expide a solicitud del interesado a los 30 días del mes de Abril de 2023.

Cordialmente,

 ADMINISTRACION  
Jennifer Alvarez

---

Administración



**EDIFICIO ALTO VELO - PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**900.990.348-9**

**C E R T I F I C A**

De acuerdo a lo estipulado en la Ley 675 de agosto 3 de 2001, en su artículo 29, referente a la expedición y presentación de Paz y Salvos, la Administración de la Copropiedad Edificio Alto Velo PH identificado con Nit. 900.990.348-9 ubicada en la Calle 146 No. 7F - 80, certifica que PRODECOL -COLMENARES MARIO, en calidad de Propietario(a) del apartamento 503 ubicado en esta Copropiedad se encuentra a Paz y Salvo por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración hasta Abril 30 de 2023.

La presente se expide a solicitud del interesado a los 24 días del mes de Abril de 2023.

Cordialmente,

  
ADMINISTRACION

---

Administración





**EDIFICIO ALTO VELO - PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**900.990.348-9**

**C E R T I F I C A**

De acuerdo a lo estipulado en la Ley 675 de agosto 3 de 2001, en su artículo 29, referente a la expedición y presentación de Paz y Salvos, la Administración de la Copropiedad Edificio Alto Velo PH identificado con Nit. 900.990.348-9 ubicada en la Calle 146 No. 7F - 80, certifica que PRODECOL -CUBIDES RICARDO, en calidad de Propietario(a) del apartamento 501 ubicado en esta Copropiedad se encuentra a Paz y Salvo por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración hasta Abril 30 de 2023.

La presente se expide a solicitud del interesado a los 24 días del mes de Abril de 2023.

Cordialmente,

  
ADMINISTRACION

---

Administración



**EDIFICIO ALTO VELO - PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**900.990.348-9**

**C E R T I F I C A**

De acuerdo a lo estipulado en la Ley 675 de agosto 3 de 2001, en su artículo 29, referente a la expedición y presentación de Paz y Salvos, la Administración de la Copropiedad Edificio Alto Velo PH identificado con Nit. 900.990.348-9 ubicada en la Calle 146 No. 7F - 80, certifica que PRODECOL -COLMENARES JORGE, en calidad de Propietario(a) del apartamento 312 ubicado en esta Copropiedad se encuentra a Paz y Salvo por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración hasta Abril 30 de 2023.

La presente se expide a solicitud del interesado a los 24 días del mes de Abril de 2023.

Cordialmente,

  
ADMINISTRACION

---

Administración

**MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD. 110014003022-2019-00-275-00. De EDIFICIO ALTO VELO vs ALIANZA FIDUCIARIA y OTRO.**

Carlos Molano &lt;carlosandresmol@hotmail.com&gt;

Jue 11/05/2023 11:08 AM

Para: Juzgado 22 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 7 archivos adjuntos (826 KB)

2. Liquidación Crédito Rad. 2019-275 (11MAY23).pdf; 2.1. Liquidaciones de Crédito Apartamentos que adeudan.pdf; PAZ Y SALVO APTO 312.pdf; PAZ Y SALVO APTO 501.pdf; PAZ Y SALVO APTO 503.pdf; PAZ Y SALVO APTO 703.pdf; PAZ Y SALVO APTO 712.pdf;

Bogotá D.C., 11 de mayo de 2023

Doctora

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA  
JUEZ 22 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**

E. S. C.

<b>REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.</b>
<b>RADICADO: 110014003022-2019-00-275-00.</b>
<b>DEMANDANTE: EDIFICIO ALTO VELO -P.H.</b>
<b>DEMANDADOS: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera del FIDEICOMISO ALTO VELO y PROYECTOS DE COLOMBIA PRODECOL S.A.</b>
<b>ASUNTO: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO y OTRAS PETICIONES.</b>

**CARLOS MOLANO**, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 1.026.550.703 de Bogotá D.C., y Tarjeta Profesional 179.740 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de Apoderado de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del FIDEICOMISO ALTO VELO**, y de la sociedad **PROYECTOS DE COLOMBIA PRODECOL S.A.**, dentro del proceso citado en la referencia, a través del presente correo y de la manera más respetuosa allego lo siguiente:

1. MEMORIAL **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** y anexo liquidaciones elaboradas.
2. Paz y Salvo Administración de los apartamentos.

Finalmente, de la manera más respetuosa me indiquen el recibido del presente correo y sus anexos.

Cordialmente,



**CARLOS MOLANO**

**Socio Fundador/Director General**

**Contacto: 317 7676590**

**Correo electrónico: carlosandresmol@hotmail.com**

**Dirección de notificación: Calle 82 Número 11-37 Oficina 519 Edificio Confianza.**

**Bogotá, Colombia.**

**@carlosmolanoabogados**