



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: (601) 3532666 Ext.70322 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**Bogotá D.C., 22 de noviembre de 2023**

**Ref.: Pertenencia – Demanda de reconvención**

**Auto inadmite demanda**

**Rad. No. 11001-40-03-022-2021-00315-00**

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se

### **RESUELVE**

**INADMITIR** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente auto, se subsane so pena de rechazo, en estos aspectos:

1. Aporte poder especial debidamente conferido para presentar y tramitar la demanda de reconvención, comoquiera que el adosado fue conferido para ejercer representación en el proceso de pertenencia. Se advierte, que el poder debe estar dirigido a este despacho en los términos del artículo 5° de la Ley 2213 de 2022, o en su defecto, con las formalidades contempladas en el canon 74 del CGP
2. Allegue el certificado de libertad y tradición del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 50S-40470312, con fecha de expedición no mayor a 30 días.
3. Adecue el juramento estimatorio de acuerdo con lo exigido en el artículo 206 del CGP, en el sentido de discriminar cada uno de los conceptos pretendidos por frutos civiles.

Recuerde identificar el archivo de subsanación con el número de radicado del proceso (Artículo 28 Acuerdo PCSJA20-11567 y Acuerdo PCSJA20-11632) y *“[d]e preferencia se usará el formato PDF para los documentos escritos enviados o recibidos por medios electrónicos, usando algún mecanismo de firma para identificar al autor o emisor del documento e identificándolo con el número del radicado del proceso cuando corresponda.”*

**NOTIFÍQUESE (2),**

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**

**JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 184 del 23 de noviembre de 2023

**Firmado Por:**  
**Camila Andrea Calderon Fonseca**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 022**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84fefec72b6ccb25b8bf1586488b3a9b6a72b8575ed4b9b2d4533f0deccc08ac**

Documento generado en 22/11/2023 03:55:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**