



## JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Bogotá D.C., 28 de marzo de 2023**

**Ref.: Ejecutivo– libra mandamiento**  
**Rad. No. 11001-40-03-022-2023-00206-00**

Subsanada en debida forma y comoquiera que la demanda cumple con el lleno de los requisitos de ley, el despacho, conforme a los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso,

### **RESUELVE:**

**Librar mandamiento de pago** por la vía ejecutiva de menor cuantía en favor de **María del Carmen Hernández Ruiz** contra **B&A S.A.S.** y **Sociedad Construimos Hábitat Colombia CHC S.A.S.** por las siguientes sumas de dinero:

**1. Acta de conciliación No. 00733-22 suscrita el 17 de junio de 2022.**

**1.1.** Por la suma de **\$60.000.000 M/Cte.**, por concepto de 6 cuotas vencida y no pagas desde el mes de junio al mes de noviembre del año 2022, las cuales se encuentran discriminadas en la demanda y en el cuadro que se muestra enseguida.

<b>No. Cuota</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor capital cuota</b>
1	24 de junio de 2022	\$10.000.000
2	25 de julio de 2022	\$10.000.000
3	24 de agosto de 2022	\$10.000.000
4	26 de septiembre de 2022	\$10.000.000
5	24 de octubre de 2022	\$10.000.000
6	24 de noviembre de 2022	\$10.000.000
	<b>Total</b>	<b>\$60.000.000</b>

**1.2. Negar** el mandamiento de pago frente a los intereses corrientes y/o moratorios, comoquiera que aquellos no se pactaron en el título ejecutivo que aquí se persigue.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese este proveído a la parte demandada conforme a los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso y/o artículo 8° de la Ley 2213 de 2022. En este último evento envíese copia de esta providencia y de los anexos que han de entregarse como traslado como mensaje de datos a la



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual.

Hágasele saber que cuenta con el término legal de cinco (5) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10), para proponer excepciones y la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

En atención a la carga laboral del despacho y para evitar la pérdida automática de competencia en el presente asunto, al amparo del inciso 5° del artículo 121 del Código General del Proceso, **prorrogar** el término para fallar por seis (6) meses más, contados a partir del día siguiente al vencimiento del término inicial.

Se reconoce personería a la abogada Claudia Constanza Moreno Cruz, como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA  
JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 049 del 29 de marzo de 2023.

Firmado Por:  
Camila Andrea Calderon Fonseca  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 022  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94a93400e1b9402e0039123f57772ea02567d5b79bce9b256fbee150aebb10d9**

Documento generado en 28/03/2023 04:49:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>