



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**Bogotá D.C., 20 de enero de 2023**

**Ref.: Ejecutivo – (Cuaderno medidas cautelares)**

**Auto decreta secuestro y requiere**

**Rad. No. 11001-40-03-022-2021-01122-00**

1. Registrado como se encuentra el embargo del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 290-25808 (PDF 026, Cno2), se ordena el secuestro del mismo.

Para la práctica de la diligencia se **comisiona** con amplias facultades, incluso para designar secuestro y fijarle honorarios provisionales, al Juzgado Civil Municipal de Pereira – reparto, conforme el numeral 3° del artículo 38 del CGP, a efecto de adelantar el secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. 290-25808, denunciado como de propiedad del demandado **Albeiro Ortiz Linares**. Remítase el despacho comisorio con los insertos del caso (art. 37 *ibidem*).

2. Comoquiera que de la anotación No. 38 del certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 290-25808 se desprende gravamen hipotecario vigente en favor de Jesús Antonio Piedrahita Betancour, se **requiere** a la parte actora para que proceda con la notificación del presente asunto a dicha persona, en los términos del artículo 462 del CGP, cuyos datos de notificación podrá requerir en el Juzgado 12 Civil del Circuito de Bogotá al interior del proceso No. 2019-0785, sobre el que pretendía solicitar embargo de remanentes.

3. **Negar** la solicitud de remanentes elevada por el apoderado de la parte actora (PDF 024, Cno2), toda vez que la medida cautelar que pesaba sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 290-25808 por parte del Juzgado 12 Civil del Circuito de Bogotá ya fue levantada y en su lugar, se inscribió la cautela aquí decretada, tal y como se advierte en las anotaciones Nos. 40 y 41, respectivamente, del mentado folio de matrícula inmobiliaria (fl. 16, PDF 026, Cno2).

**NOTIFÍQUESE (2),**

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**

**JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 008 del 23 de enero de 2023.

**Firmado Por:**  
**Camila Andrea Calderon Fonseca**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 022**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5b37d3c39b736da04189fdebaf6385d02e4208d13483d78c2087391562e3e4e**

Documento generado en 20/01/2023 04:13:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**