



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: (601)3532666 Ext 70322 – Bogotá – Colombia  
Correo: cempl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

---

**Bogotá D.C., 17 de noviembre de 2023**

**Ref.: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real  
Auto no tiene en cuenta notificación y requiere  
Rad. No. 11001-40-03-022-2023-00360-00**

**1.** No se tiene en cuenta la gestión de notificación de los demandados remitida por la parte actora el 16 de mayo avante (PDF 026), dado que pese a que en la comunicación remitida se señaló la orden de apremio adiada 10 de mayo de 2023, de la documental aportada, que en entre otras cosas está cotejada, no se advierte que se haya remitido dicha providencia, por lo que la comunicación no cumple con las previsiones del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

**2. Requerir** a la parte actora para que proceda a notificar en debida forma el presente asunto al extremo ejecutado, conforme las previsiones del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, o en su defecto, conforme las formalidades previstas en los artículos 291 y 292 del CGP, notificando además, el auto mediante el cual se aceptó la reforma de demanda de fecha 19 de octubre de 2023 (PDF 024).

**3. Requerir** a la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte**, para que en el término de diez (10) días contados a partir de recibido de la comunicación respectiva, informe el trámite dado al oficio No. 0842/2023, mediante el cual se comunicó el embargo del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20356246, cuyos derechos de registro fueron cancelados por la parte interesada desde el 27 de octubre de 2023, bajo el radicado No. 2023-67786.

**Secretaría**, libre y tramite el oficio respectivo conforme lo previsto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, **con copia de los PDF 017 y 027 del plenario.**

**NOTIFÍQUESE,**

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA  
JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 181 del 20 de noviembre de 2023.

Firmado Por:

**Camila Andrea Calderon Fonseca**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 022**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa1ceca9db0ab7b331b7bc769a899a6bef18684a89cda1939ed21fbd60b4a969**

Documento generado en 17/11/2023 04:07:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**