



## JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: (601)3532666 Ext.70322 – Bogotá – Colombia  
Correo: cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

---

**Bogotá D.C., 27 de septiembre de 2023**

**Ref.: Verbal pertenencia**

**Auto ordena inclusión, niega aclaración y requiere perito.**

**Rad. No. 11001-40-03-022-2018-00108-00**

1. Aportadas las fotografías que dan cuenta de las vallas instaladas en los inmuebles conforme las previsiones indicadas en inspección judicial del 18 de julio de 2023 (PDF 036-053), **por secretaría** procédase con la inclusión del contenido de la misma en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurren después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre. (Inciso 6°, Num., 7° Art. 375 *ibidem*).

2. Se **niega** la aclaración solicitada por la apoderada de la parte actora respecto de los ordenamientos proferidos en vista pública del pasado 18 de julio avante, dado que la misma no se solicitó dentro del término previsto en el inciso segundo del artículo 285 del CGP, además, tampoco se advierte que en aquella diligencia se hayan realizado ordenamientos que contengan conceptos o frases que ofrezcan verdadero motivo de duda, pues respecto de la actualización de los linderos, bien claro se indicó que aquellos deben corresponder a los linderos catastrales de los bienes objeto de usucapión, luego en tal sentido deberá proceder la parte actora.

3. En aras de precaver inconsistencias al momento de realizar el registro de una eventual sentencia favorable ante la ORIP respectiva, se ordena al perito que, dentro de los 10 días siguientes a la notificación de este proveído, complemente el dictamen pericial, en el sentido de que en un acápite especial incorpore la información ordenada en el parágrafo 1° del artículo 16 de la Ley 1579 de 2012<sup>1</sup>. **Oficiese** de conformidad con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE,**

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
**JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 152 del 28 de septiembre de 2023.

---

<sup>1</sup> Por la cual se expide el estatuto de registro de instrumentos públicos y se dictan otras disposiciones.

**Firmado Por:**  
**Camila Andrea Calderon Fonseca**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 022**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **138dc8e87ecce0d6c2c76e8e1275dd08f9c66435f9d8b05c53bfc89715605d43**

Documento generado en 27/09/2023 03:59:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**