



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**Bogotá D.C., 25 de noviembre de 2022**

**Ref.: Verbal de simulación de contrato  
Auto requiere y no tiene en cuenta notificación.  
Rad. No. 11001-40-03-022-2021-00796-00**

**1. Requerir** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Sur, con el fin de que informen el trámite dado al oficio No. 963/2022, mediante el cual se solicitó informar la razón por la que no fue inscrita la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40039958, y que fuere comunicado a dicha dependencia mediante correo electrónico del 2 de junio de 2022, puesto que el apoderado allegó constancia de pago al cartulario y según la nota devolutiva emitida por dicha entidad, obedece a la falta de pago.

**Secretaría**, ofíciase a la precitada entidad con copia de los archivos PDF 025 y 028 del plenario.

**2.** No se tiene en cuenta la notificación personal aportada por el extremo demandante visible en los PDF 021 y 022 del plenario, dado que en la misma no se aportó la comunicación remitida a la demanda en la que se informen los datos básicos del asunto, como número de radicado, despacho judicial, correo electrónico de juzgado, término con el que cuenta para notificarse y a partir de cuando se contabiliza etc.

**3. Requerir** al extremo demandante a fin de que proceda a notificar en debida forma a la parte pasiva, conforme lo reglamentado en los artículos 291 y 292 del CGP, o en su defecto, conforme los parámetros establecidos en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE,**

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA  
JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 179 del 28 de noviembre de 2022.

Firmado Por:  
Camila Andrea Calderon Fonseca  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 022**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b2ef04a99a1dadda7c01b1bb622068af54b52bbccabec1c8b2452e4cb907032**

Documento generado en 25/11/2022 04:19:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**