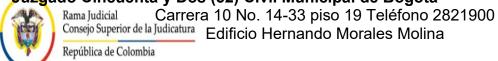
## Juzgado Cincuenta y Dos (52) Civil Municipal de Bogotá



Bogotá D.C., nueve (9) de marzo de dos mil veintidós (2022) **Ref: 11001-4003-052-2022-00001-00** 

Reunidos como se encuentran los requisitos legales, el Juzgado dispone con fundamento en lo previsto en los artículos 82, 90, 91, 422 y 430 del C.G.P., LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA en favor del CONJUNTO RESIDENCIAL EDIFICIO CANOA I P.H. y en contra de CARLOS ALBERTO RAMÍREZ GRISALES por las siguientes cantidades:

### **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN**

**PRIMERO:** Por la suma de \$23.873.631,1 M/Cte que equivale a la deuda acumulada de 64 cuotas ordinarias de administración del apartamento 201 de la Calle 145 # 7 F - 65 de Bogotá D.C., que se generaron entre los meses de agosto de 2016 y noviembre de 2021, cada una por los valores que se discriminan a renglón seguido:

MENSUALIDAD	VALOR CUOTA
08/2016	\$62.631,08
09/2016	\$224.000
10/2016	\$224.000
11/2016	\$224.000
12/2016	\$224.000
01/2017	\$224.000
02/2017	\$224.000
03/2017	\$224.000
04/2017	\$296.000
05/2017	\$296.000
06/2017	\$296.000
07/2017	\$296.000
08/2017	\$296.000
09/2017	\$296.000
10/2017	\$296.000
11/2017	\$296.000
12/2017	\$296.000
01/2018	\$296.000
02/2018	\$296.000
03/2018	\$296.000
04/2018	\$354.000
05/2018	\$354.000
06/2018	\$354.000
07/2018	\$354.000
08/2018	\$354.000
09/2018	\$354.000
10/2018	\$354.000
11/2018	\$354.000
12/2018	\$354.000
01/2019	\$443.000
02/2019	\$443.000
03/2019	\$443.000
04/2019	\$443.000
05/2019	\$443.000
06/2019	\$443.000
07/2019	\$443.000

## Juzgado Cincuenta y Dos (52) Civil Municipal de Bogotá

Rama Judicial Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900
Consejo Superior de la Judicatura Edificio Hernando Morales Molina
República de Colombia

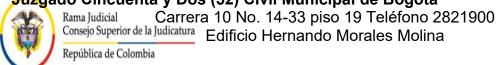
08/2019	\$443.000
09/2019	\$443.000
10/2019	\$443.000
11/2019	\$443.000
12/2019	\$443.000
01/2020	\$443.000
02/2020	\$443.000
03/2020	\$443.000
04/2020	\$443.000
05/2020	\$443.000
06/2020	\$443.000
07/2020	\$443.000
08/2020	\$443.000
09/2020	\$443.000
10/2020	\$443.000
11/2020	\$443.000
12/2020	\$443.000
01/2021	\$443.000
02/2021	\$443.000
03/2021	\$443.000
04/2021	\$443.000
05/2021	\$443.000
06/2021	\$443.000
07/2021	\$443.000
08/2021	\$443.000
09/2021	\$443.000
10/2021	\$443.000
11/2021	\$443.000

**SEGUNDO:** Por la suma de **\$6.627.564 M/Cte** que equivale a la deuda acumulada de 15 **cuotas extraordinarias** de administración del apartamento 201 de la Calle 145 # 7 F - 65 de Bogotá D.C., que se generaron entre los meses de julio de 2017 y septiembre de 2018, cada una por los valores que se discriminan a renglón seguido:

MENSUALIDAD	VALOR CUOTA
07/2017	\$5.661.000
08/2017	\$276.100
10/2017	\$210.944
10/2017	\$39.960
11/2017	\$39.960
12/2017	\$39.960
01/2018	\$39.960
02/2018	\$39.960
03/2018	\$39.960
04/2018	\$39.960
05/2018	\$39.960
06/2018	\$39.960
07/2018	\$39.960
08/2018	\$39.960
09/2018	\$39.960

TERCERO: Por los intereses moratorios generados sobre cada uno de los valores discriminados en los ordinales primero y segundo, liquidados a la tasa fluctuante de la

### Juzgado Cincuenta y Dos (52) Civil Municipal de Bogotá



Superintendencia Financiera, generados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**CUARTO:** Sobre las costas se resolverá oportunamente.

**QUINTO:** A esta demanda désele el trámite del proceso ejecutivo descrito en la sección segunda, título único, del C.G.P. y notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y S.S. procesal, así como de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 806 del 4 de junio de 2020, haciéndosele saber que tiene cinco (5) días para pagar y cinco (5) más para proponer excepciones de mérito.

**SEXTO:** Reconózcase personería adjetiva para actuar al abogado **JOTHNATAN ALEXANDER LADINO MEDINA**, para los efectos y fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

# DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS Juez

Firmado Por:

Diana Nicolle Palacios Santos
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 052
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a6266d048ac42cf6a8797d9e55857228de9587c72c3a9a7e2a33acc1aee9847f

Documento generado en 09/03/2022 10:31:30 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica