



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Cincuenta y Dos Civil Municipal de Bogotá**  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900  
Edificio Hernando Morales Molina  
cml52bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C. doce (12) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 11001 40 03 052 2022 00408 00**

Visto lo que antecede y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso y el Decreto Legislativo 806 de 2020, se **INADMITE** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se subsanen los siguientes defectos:

1. Aporte el avalúo catastral del bien objeto de usucapión, vigente para el año 2022, conforme con lo dispuesto en el numeral 5° del artículo 26 del Código General del Proceso, de ser el caso, aporte el avalúo del bien de mayor extensión.
2. Integre el certificado especial del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro del inmueble de mayor extensión.
3. En atención con lo anterior y de ser el caso, la parte demandante deberá dirigir la demanda contra la persona o personas que figuran como titulares de derechos reales sobre el bien objeto de litigio.
4. Establezca cuál es el negocio jurídico o vínculo sustancial del cual deriva la suma de posesiones que pretende hacer en el presente litigio.
5. Informe de manera detallada el área, cabida, linderos y demás características que permitan distinguir el inmueble que pretende adquirir por vía de prescripción.
6. Excluya la pretensión primera, habida cuenta que ello es un supuesto fáctico.
7. Infórmese la dirección de correo electrónico de cada uno de los testigos.

Secretaría controle términos.

**NOTIFÍQUESE,**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**

**Juez**

D.M.

**Firmado Por:**

**Diana Nicolle Palacios Santos**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 052**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f24603a7904042fc3d62b193846086af19c118317e156198fe07c7b927e157e**

Documento generado en 12/05/2022 11:05:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**