



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Cincuenta y Dos (52) Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900  
Edificio Hernando Morales Molina

Bogotá D.C, veintiocho (28) de julio de dos mil veintidós (2022).  
**Ref: 11001-4003-052-2022-00297-00**

**ADMÍTESE**, por el procedimiento **VERBAL**, la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**, de la **UNIDAD RESIDENCIAL COLSEGUROS PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **ALLIANZ COLOMBIA S.A., ALLIANZ SEGUROS S.A., BAVARIA S.A. y/o PERSONAS INDETERMINADAS**, sobre el Parqueadero 50 ubicado en la Avenida Calle 22 # 29 A - 88 Gj 101 de Bogotá D.C., identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-779881, cédula catastral No. A18291524 y Chip AAA0073AZCN.

**EMPLÁCENSE** a todas las personas que se crean con derechos sobre el inmueble, conforme a las prescripciones legales del artículo 293 del C.G.P., en concordancia con el artículo 108 ibidem y córrasele traslado de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días.

**INSTÁLESE** una valla, de dimensión no inferior a un metro cuadrado (1mt<sup>2</sup>), en un lugar visible del predio ubicado en la Avenida Calle 22 # 29 A - 88 Gj 101 de Bogotá D.C., identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-779881, cédula catastral No. A18291524 y Chip AAA0073AZCN, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite y si se tratará de un inmueble sometido al régimen de propiedad horizontal, se fijará un **AVISO** en un lugar visible a la entrada del inmueble, que contenga la denominación del juzgado que adelanta el proceso, el nombre del demandante, el nombre del demandado, el número de radicación del proceso, la indicación de que se trata de un proceso de pertenencia, el emplazamiento de las personas que crean tener derecho sobre el bien, para que concurren al proceso, y la identificación del predio. Tales datos estarán escritos en letra de tamaño no inferior a siete (7) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho.

De conformidad con el inciso 3° del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, por secretaría infórmese la admisión de la demanda a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Personería Distrital, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que haya lugar en el ámbito de sus funciones.

Notifíquesele a la demandada conforme lo establecido en los artículos 291 - 292 del C.G.P., córrasele traslado de la demanda y sus anexos por el término de veinte (20) días.

Se **ORDENA** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-779881. Oficiése a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, para que proceda a la inscripción de la medida y, a costa del interesado, remita copia del certificado de tradición en el que conste dicha anotación.

**RECONÓCESE** a **WILSON GARCÍA JARAMILLO**, como apoderado de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**  
Juez

Firmado Por:  
Diana Nicolle Palacios Santos

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 052**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56e69aaefaf457087e3e9f0d2b628577c1f4b2923847dbdc9dc76f91841741e2**

Documento generado en 28/07/2022 07:06:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**