



Bogotá DC, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintidós (2022)
Ref.: 11001 40 03 052 2022 00767 00

Por reunir la demanda los requisitos legales, aportada el título ejecutivo en forma de mensaje de datos y acreditada la existencia de la obligación ejecutada, el Despacho resuelve:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por vía ejecutiva de menor cuantía, en favor de **EDIFICIO CARABELAS VII PROPIEDAD HORIZONTAL**, y en contra de **ISMAEL PARRA CASILIMAS**, por las siguientes sumas de dinero contenidas en el certificado de deuda:

1. Por la suma de **\$35'244.750,00**, M/Cte., por concepto de capital de las cuotas ordinarias de administración que se discriminan a continuación:

Fecha de Exigibilidad	Capital Cuota Ordinaria
1 de abril de 2001	\$ 74.750,00
1 de mayo de 2001	\$ 80.000,00
1 de junio de 2001	\$ 80.000,00
1 de julio de 2001	\$ 80.000,00
1 de agosto de 2001	\$ 80.000,00
1 de septiembre de 2001	\$ 80.000,00
1 de octubre de 2001	\$ 80.000,00
1 de noviembre de 2001	\$ 80.000,00
1 de diciembre de 2001	\$ 80.000,00
1 de enero de 2002	\$ 80.000,00
1 de febrero de 2002	\$ 83.000,00
1 de marzo de 2002	\$ 83.000,00
1 de abril de 2002	\$ 83.000,00
1 de mayo de 2002	\$ 83.000,00
1 de junio de 2002	\$ 83.000,00
1 de julio de 2002	\$ 83.000,00
1 de agosto de 2002	\$ 83.000,00
1 de septiembre de 2002	\$ 83.000,00
1 de octubre de 2002	\$ 83.000,00
1 de noviembre de 2002	\$ 83.000,00
1 de diciembre de 2002	\$ 83.000,00
1 de enero de 2003	\$ 83.000,00
1 de febrero de 2003	\$ 83.000,00
1 de marzo de 2003	\$ 83.000,00
1 de abril de 2003	\$ 83.000,00
1 de mayo de 2003	\$ 83.000,00
1 de junio de 2003	\$ 83.000,00
1 de julio de 2003	\$ 83.000,00
1 de agosto de 2003	\$ 83.000,00
1 de septiembre de 2003	\$ 83.000,00
1 de octubre de 2003	\$ 83.000,00
1 de noviembre de 2003	\$ 83.000,00
1 de diciembre de 2003	\$ 83.000,00
1 de enero de 2004	\$ 83.000,00
1 de febrero de 2004	\$ 86.000,00
1 de marzo de 2004	\$ 86.000,00

1 de abril de 2004	\$	86.000,00
1 de mayo de 2004	\$	86.000,00
1 de junio de 2004	\$	86.000,00
1 de julio de 2004	\$	86.000,00
1 de agosto de 2004	\$	86.000,00
1 de septiembre de 2004	\$	86.000,00
1 de octubre de 2004	\$	86.000,00
1 de noviembre de 2004	\$	86.000,00
1 de diciembre de 2004	\$	86.000,00
1 de enero de 2005	\$	86.000,00
1 de febrero de 2005	\$	89.000,00
1 de marzo de 2005	\$	89.000,00
1 de abril de 2005	\$	89.000,00
1 de mayo de 2005	\$	89.000,00
1 de junio de 2005	\$	89.000,00
1 de julio de 2005	\$	89.000,00
1 de agosto de 2005	\$	89.000,00
1 de septiembre de 2005	\$	89.000,00
1 de octubre de 2005	\$	89.000,00
1 de noviembre de 2005	\$	89.000,00
1 de diciembre de 2005	\$	89.000,00
1 de enero de 2006	\$	89.000,00
1 de febrero de 2006	\$	89.000,00
1 de marzo de 2006	\$	89.000,00
1 de abril de 2006	\$	89.000,00
1 de mayo de 2006	\$	89.000,00
1 de junio de 2006	\$	89.000,00
1 de julio de 2006	\$	89.000,00
1 de agosto de 2006	\$	89.000,00
1 de septiembre de 2006	\$	89.000,00
1 de octubre de 2006	\$	89.000,00
1 de noviembre de 2006	\$	89.000,00
1 de diciembre de 2006	\$	89.000,00
1 de enero de 2007	\$	89.000,00
1 de febrero de 2007	\$	92.000,00
1 de marzo de 2007	\$	92.000,00
1 de abril de 2007	\$	92.000,00
1 de mayo de 2007	\$	92.000,00
1 de junio de 2007	\$	92.000,00
1 de julio de 2007	\$	92.000,00
1 de agosto de 2007	\$	92.000,00
1 de septiembre de 2007	\$	92.000,00
1 de octubre de 2007	\$	92.000,00
1 de noviembre de 2007	\$	92.000,00
1 de diciembre de 2007	\$	92.000,00
1 de enero de 2008	\$	92.000,00
1 de febrero de 2008	\$	92.000,00
1 de marzo de 2008	\$	92.000,00
1 de abril de 2008	\$	92.000,00
1 de mayo de 2008	\$	92.000,00
1 de junio de 2008	\$	92.000,00
1 de julio de 2008	\$	92.000,00
1 de agosto de 2008	\$	92.000,00
1 de septiembre de 2008	\$	92.000,00
1 de octubre de 2008	\$	92.000,00

1 de noviembre de 2008	\$	92.000,00
1 de diciembre de 2008	\$	92.000,00
1 de enero de 2009	\$	92.000,00
1 de febrero de 2009	\$	94.000,00
1 de marzo de 2009	\$	94.000,00
1 de abril de 2009	\$	94.000,00
1 de mayo de 2009	\$	94.000,00
1 de junio de 2009	\$	94.000,00
1 de julio de 2009	\$	94.000,00
1 de agosto de 2009	\$	94.000,00
1 de septiembre de 2009	\$	94.000,00
1 de octubre de 2009	\$	94.000,00
1 de noviembre de 2009	\$	94.000,00
1 de diciembre de 2009	\$	94.000,00
1 de enero de 2010	\$	94.000,00
1 de febrero de 2010	\$	108.000,00
1 de marzo de 2010	\$	108.000,00
1 de abril de 2010	\$	108.000,00
1 de mayo de 2010	\$	108.000,00
1 de junio de 2010	\$	108.000,00
1 de julio de 2010	\$	108.000,00
1 de agosto de 2010	\$	108.000,00
1 de septiembre de 2010	\$	108.000,00
1 de octubre de 2010	\$	108.000,00
1 de noviembre de 2010	\$	108.000,00
1 de diciembre de 2010	\$	108.000,00
1 de enero de 2011	\$	108.000,00
1 de febrero de 2011	\$	115.000,00
1 de marzo de 2011	\$	115.000,00
1 de abril de 2011	\$	115.000,00
1 de mayo de 2011	\$	115.000,00
1 de junio de 2011	\$	115.000,00
1 de julio de 2011	\$	115.000,00
1 de agosto de 2011	\$	115.000,00
1 de septiembre de 2011	\$	115.000,00
1 de octubre de 2011	\$	115.000,00
1 de noviembre de 2011	\$	115.000,00
1 de diciembre de 2011	\$	115.000,00
1 de enero de 2012	\$	115.000,00
1 de febrero de 2012	\$	132.000,00
1 de marzo de 2012	\$	132.000,00
1 de abril de 2012	\$	132.000,00
1 de mayo de 2012	\$	132.000,00
1 de junio de 2012	\$	132.000,00
1 de julio de 2012	\$	132.000,00
1 de agosto de 2012	\$	132.000,00
1 de septiembre de 2012	\$	132.000,00
1 de octubre de 2012	\$	132.000,00
1 de noviembre de 2012	\$	132.000,00
1 de diciembre de 2012	\$	132.000,00
1 de enero de 2013	\$	132.000,00
1 de febrero de 2013	\$	138.000,00
1 de marzo de 2013	\$	138.000,00
1 de abril de 2013	\$	138.000,00
1 de mayo de 2013	\$	138.000,00

1 de junio de 2013	\$	138.000,00
1 de julio de 2013	\$	138.000,00
1 de agosto de 2013	\$	138.000,00
1 de septiembre de 2013	\$	138.000,00
1 de octubre de 2013	\$	138.000,00
1 de noviembre de 2013	\$	138.000,00
1 de diciembre de 2013	\$	138.000,00
1 de enero de 2014	\$	138.000,00
1 de febrero de 2014	\$	138.000,00
1 de marzo de 2014	\$	138.000,00
1 de abril de 2014	\$	138.000,00
1 de mayo de 2014	\$	156.000,00
1 de junio de 2014	\$	156.000,00
1 de julio de 2014	\$	156.000,00
1 de agosto de 2014	\$	156.000,00
1 de septiembre de 2014	\$	156.000,00
1 de octubre de 2014	\$	156.000,00
1 de noviembre de 2014	\$	156.000,00
1 de diciembre de 2014	\$	156.000,00
1 de enero de 2015	\$	156.000,00
1 de febrero de 2015	\$	156.000,00
1 de marzo de 2015	\$	156.000,00
1 de abril de 2015	\$	156.000,00
1 de mayo de 2015	\$	164.000,00
1 de junio de 2015	\$	164.000,00
1 de julio de 2015	\$	164.000,00
1 de agosto de 2015	\$	164.000,00
1 de septiembre de 2015	\$	164.000,00
1 de octubre de 2015	\$	164.000,00
1 de noviembre de 2015	\$	164.000,00
1 de diciembre de 2015	\$	164.000,00
1 de enero de 2016	\$	164.000,00
1 de febrero de 2016	\$	164.000,00
1 de marzo de 2016	\$	164.000,00
1 de abril de 2016	\$	164.000,00
1 de mayo de 2016	\$	200.000,00
1 de junio de 2016	\$	173.000,00
1 de julio de 2016	\$	173.000,00
1 de agosto de 2016	\$	173.000,00
1 de septiembre de 2016	\$	173.000,00
1 de octubre de 2016	\$	173.000,00
1 de noviembre de 2016	\$	173.000,00
1 de diciembre de 2016	\$	173.000,00
1 de enero de 2017	\$	173.000,00
1 de febrero de 2017	\$	185.000,00
1 de marzo de 2017	\$	185.000,00
1 de abril de 2017	\$	185.000,00
1 de mayo de 2017	\$	185.000,00
1 de junio de 2017	\$	185.000,00
1 de julio de 2017	\$	185.000,00
1 de agosto de 2017	\$	185.000,00
1 de septiembre de 2017	\$	185.000,00
1 de octubre de 2017	\$	185.000,00
1 de noviembre de 2017	\$	185.000,00
1 de diciembre de 2017	\$	185.000,00

1 de enero de 2018	\$	185.000,00
1 de febrero de 2018	\$	196.000,00
1 de marzo de 2018	\$	196.000,00
1 de abril de 2018	\$	196.000,00
1 de mayo de 2018	\$	196.000,00
1 de junio de 2018	\$	196.000,00
1 de julio de 2018	\$	196.000,00
1 de agosto de 2018	\$	196.000,00
1 de septiembre de 2018	\$	196.000,00
1 de octubre de 2018	\$	196.000,00
1 de noviembre de 2018	\$	196.000,00
1 de diciembre de 2018	\$	196.000,00
1 de enero de 2019	\$	196.000,00
1 de febrero de 2019	\$	208.000,00
1 de marzo de 2019	\$	208.000,00
1 de abril de 2019	\$	208.000,00
1 de mayo de 2019	\$	208.000,00
1 de junio de 2019	\$	208.000,00
1 de julio de 2019	\$	208.000,00
1 de agosto de 2019	\$	208.000,00
1 de septiembre de 2019	\$	208.000,00
1 de octubre de 2019	\$	208.000,00
1 de noviembre de 2019	\$	208.000,00
1 de diciembre de 2019	\$	208.000,00
1 de enero de 2020	\$	208.000,00
1 de febrero de 2020	\$	220.000,00
1 de marzo de 2020	\$	220.000,00
1 de abril de 2020	\$	220.000,00
1 de mayo de 2020	\$	220.000,00
1 de junio de 2020	\$	220.000,00
1 de julio de 2020	\$	220.000,00
1 de agosto de 2020	\$	220.000,00
1 de septiembre de 2020	\$	220.000,00
1 de octubre de 2020	\$	220.000,00
1 de noviembre de 2020	\$	220.000,00
1 de diciembre de 2020	\$	220.000,00
1 de enero de 2021	\$	220.000,00
1 de febrero de 2021	\$	228.000,00
1 de marzo de 2021	\$	228.000,00
1 de abril de 2021	\$	228.000,00
1 de mayo de 2021	\$	228.000,00
1 de junio de 2021	\$	228.000,00
1 de julio de 2021	\$	228.000,00
1 de agosto de 2021	\$	228.000,00
1 de septiembre de 2021	\$	228.000,00
1 de octubre de 2021	\$	228.000,00
1 de noviembre de 2021	\$	228.000,00
1 de diciembre de 2021	\$	228.000,00
1 de enero de 2022	\$	228.000,00
1 de febrero de 2022	\$	251.000,00
1 de marzo de 2022	\$	251.000,00
1 de abril de 2022	\$	251.000,00
1 de mayo de 2022	\$	251.000,00
1 de junio de 2022	\$	244.000,00
1 de julio de 2022	\$	244.000,00

1 de agosto de 2022	\$	244.000,00
---------------------	----	------------

2. Por los intereses moratorios sobre el capital determinado en los numerales anteriores, contados desde el momento en que se hizo exigible cada una de las cuotas de administración y hasta cuando se verifique su pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera.

3. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda y hasta que se profiera sentencia, conforme a lo previsto en el artículo 88 del Código General del Proceso, previa certificación allegada por la parte ejecutante.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

ORDENAR a la parte ejecutada cumplir la obligación en el término de cinco (5) días y córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días. Estos términos corren simultáneamente. Notifíquese esta providencia, de conformidad con los artículos 108 y 293 del Código General del Proceso y/o en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022.

SEÑALAR que, una vez notificado el extremo pasivo, podrá solicitar la exhibición del título base de ejecución.

Reconocer a la abogada MARTHA SOFIA VERGARA PORTELA, como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder otorgado.

NOTIFÍQUESE, (1 de 2)

DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS
Juez

D.M.

Firmado Por:
Diana Nicolle Palacios Santos
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 052
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4125859d463ebac0ab9e9c9761e6d53f5c5ce19167c27710a141882c3412b20a

Documento generado en 17/08/2022 12:56:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>