



---

Bogotá D.C., veintiséis (26) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Ejecutivo No: 11001 40 03 052 **2022 00808 00**

Demandante: **CONJUNTO RESIDENCIAL MYKONOS PROPIEDA HORIZONTAL**  
Demandados: **GUSTAVO FRANCO PUENTES y CAROLINA BONILLA SÁNCHEZ**

Del estudio preliminar de las presentes diligencias, se advierte que las pretensiones<sup>1</sup> de la demanda ejecutiva, no superan los 40 salarios mínimos legales mensuales vigentes de que trata el artículo 25 inciso 2° del Código General del Proceso, razón por la cual, el proceso corresponde a un trámite contencioso de MÍNIMA CUANTÍA.

Sumado a lo anterior, se tiene que el Acuerdo PCSJA18-11127 del Consejo Superior de la Judicatura, asignó la competencia de los asuntos de MÍNIMA CUANTÍA a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la ciudad de Bogotá. En consecuencia, este Despacho, RESUELVE:

**Primero: RECHAZAR** la presente demanda por falta de competencia derivada del factor cuantía, conforme lo previsto en el numeral 1° del artículo 17 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 25 y 26 ejusdem.

**Segundo: REMITIR** el presente expediente, por intermedio de la Oficina Judicial de esta ciudad, al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, que por reparto corresponda.

**Notifíquese y Cúmplase,**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**  
**JUEZ**

JC

Firmado Por:  
Diana Nicolle Palacios Santos  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 052  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **779915ef4504cb126bcb861929ab34dc34b3b1b0fae0473db31b98e39e02b3c4**

Documento generado en 26/08/2022 08:16:43 AM

---

<sup>1</sup> Constancia de deuda por concepto de administración por valor de **\$2.771.058** - 01Anexos Fl. 7.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>