



Bogotá D.C, doce (12) de febrero de dos mil veintiuno (2021)
Ref: 11001400305220200079500

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos legales y se encuentra demostrada la existencia de la obligación ejecutada, se RESUELVE:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA en primera instancia, a favor de **EDIFICIO CENTRO PARQUE 63 P.H.** contra **ASOCIACION DE PROTESICOS DENTALES DE COLOMBIA “APRODESCO”**, por las siguientes sumas:

CERTIFICACIÓN DE DEUDA

1.-) \$59'486.659,00 por concepto de cuotas de administración ordinarias causadas desde marzo de 2011 a diciembre de 2020, como se detalla a continuación:

MES CAUSACIÓN CUOTA	EXIGIBILIDAD CUOTA	VALOR	MES CAUSACIÓN CUOTA	EXIGIBILIDAD CUOTA	VALOR
03-2011	01-04-2011	\$ 37.651,00	10-2013	01-11-2013	\$ 171.500,00
04-2011	01-05-2011	\$ 155.865,00	11-2013	01-12-2013	\$ 171.500,00
05-2011	01-06-2011	\$ 155.865,00	12-2013	01-01-2014	\$ 171.500,00
06-2011	01-07-2011	\$ 155.865,00	01-2014	01-02-2014	\$ 179.200,00
07-2011	01-08-2011	\$ 155.865,00	02-2014	01-03-2014	\$ 179.200,00
08-2011	01-09-2011	\$ 155.865,00	03-2014	01-04-2014	\$ 179.200,00
09-2011	01-10-2011	\$ 155.865,00	04-2014	01-05-2014	\$ 179.200,00
10-2011	01-11-2011	\$ 155.865,00	05-2014	01-06-2014	\$ 179.200,00
11-2011	01-12-2011	\$ 155.865,00	06-2014	01-07-2014	\$ 179.200,00
12-2011	01-01-2012	\$ 155.865,00	07-2014	01-08-2014	\$ 179.200,00
01-2012	01-02-2012	\$ 164.900,00	08-2014	01-09-2014	\$ 179.200,00
02-2012	01-03-2012	\$ 164.900,00	09-2014	01-10-2014	\$ 179.200,00
03-2012	01-04-2012	\$ 164.900,00	10-2014	01-11-2014	\$ 179.200,00
04-2012	01-05-2012	\$ 164.900,00	11-2014	01-12-2014	\$ 179.200,00
05-2012	01-06-2012	\$ 164.900,00	12-2014	01-01-2015	\$ 179.200,00
06-2012	01-07-2012	\$ 164.900,00	01-2015	01-02-2015	\$ 187.400,00
07-2012	01-08-2012	\$ 164.900,00	02-2015	01-03-2015	\$ 187.400,00
08-2012	01-09-2012	\$ 164.900,00	03-2015	01-04-2015	\$ 187.400,00
09-2012	01-10-2012	\$ 164.900,00	04-2015	01-05-2015	\$ 187.400,00
10-2012	01-11-2012	\$ 164.900,00	05-2015	01-06-2015	\$ 187.400,00
11-2012	01-12-2012	\$ 164.900,00	06-2015	01-07-2015	\$ 187.400,00
12-2012	01-01-2013	\$ 164.900,00	07-2015	01-08-2015	\$ 187.400,00
01-2013	01-02-2013	\$ 171.500,00	08-2015	01-09-2015	\$ 187.400,00
02-2013	01-03-2013	\$ 171.500,00	09-2015	01-10-2015	\$ 187.400,00
03-2013	01-04-2013	\$ 171.500,00	10-2015	01-11-2015	\$ 187.400,00
04-2013	01-05-2013	\$ 171.500,00	11-2015	01-12-2015	\$ 187.400,00
05-2013	01-06-2013	\$ 171.500,00	12-2015	01-01-2016	\$ 187.400,00
06-2013	01-07-2013	\$ 171.500,00	01-2016	01-02-2016	\$ 200.500,00
07-2013	01-08-2013	\$ 171.500,00	02-2016	01-03-2016	\$ 200.500,00
08-2013	01-09-2013	\$ 171.500,00	03-2016	01-04-2016	\$ 200.500,00
09-2013	01-10-2013	\$ 171.500,00	04-2016	01-05-2016	\$ 200.500,00
MES CAUSACIÓN CUOTA	EXIGIBILIDAD CUOTA	VALOR	MES CAUSACIÓN CUOTA	EXIGIBILIDAD CUOTA	VALOR



05-2016	01-06-2016	\$ 200.500,00	09-2018	01-10-2018	\$ 227.200,00
06-2016	01-07-2016	\$ 200.500,00	10-2018	01-11-2018	\$ 227.200,00
07-2016	01-08-2016	\$ 200.500,00	11-2018	01-12-2018	\$ 227.200,00
08-2016	01-09-2016	\$ 200.500,00	12-2018	01-01-2019	\$ 227.200,00
09-2016	01-10-2016	\$ 200.500,00	01-2019	01-02-2019	\$ 240.800,00
10-2016	01-11-2016	\$ 200.500,00	02-2019	01-03-2019	\$ 240.800,00
11-2016	01-12-2016	\$ 200.500,00	03-2019	01-04-2019	\$ 240.800,00
12-2016	01-01-2017	\$ 200.500,00	04-2019	01-05-2019	\$ 240.800,00
01-2017	01-02-2017	\$ 214.500,00	05-2019	01-06-2019	\$ 240.800,00
02-2017	01-03-2017	\$ 214.500,00	06-2019	01-07-2019	\$ 240.800,00
03-2017	01-04-2017	\$ 214.500,00	07-2019	01-08-2019	\$ 240.800,00
04-2017	01-05-2017	\$ 214.500,00	08-2019	01-09-2019	\$ 240.800,00
05-2017	01-06-2017	\$ 214.500,00	09-2019	01-10-2019	\$ 240.800,00
06-2017	01-07-2017	\$ 214.500,00	10-2019	01-11-2019	\$ 240.800,00
07-2017	01-08-2017	\$ 214.500,00	11-2019	01-12-2019	\$ 240.800,00
08-2017	01-09-2017	\$ 214.500,00	12-2019	01-01-2020	\$ 240.800,00
09-2017	01-10-2017	\$ 214.500,00	01-2020	01-02-2020	\$ 255.200,00
10-2017	01-11-2017	\$ 214.500,00	02-2020	01-03-2020	\$ 255.200,00
11-2017	01-12-2017	\$ 214.500,00	03-2020	01-04-2020	\$ 255.200,00
12-2017	01-01-2018	\$ 214.500,00	04-2020	01-05-2020	\$ 255.200,00
01-2018	01-02-2018	\$ 227.200,00	05-2020	01-06-2020	\$ 255.200,00
02-2018	01-03-2018	\$ 227.200,00	06-2020	01-07-2020	\$ 255.200,00
03-2018	01-04-2018	\$ 227.200,00	07-2020	01-08-2020	\$ 255.200,00
04-2018	01-05-2018	\$ 227.200,00	08-2020	01-09-2020	\$ 255.200,00
05-2018	01-06-2018	\$ 227.200,00	09-2020	01-10-2020	\$ 255.200,00
06-2018	01-07-2018	\$ 227.200,00	10-2020	01-11-2020	\$ 255.200,00
07-2018	01-08-2018	\$ 227.200,00	11-2020	01-12-2020	\$ 255.200,00
08-2018	01-09-2016	\$ 227.200,00	12-2020	01-01-2021	\$ 255.200,00

2.-) \$3'452.541,00 por concepto de cuotas extraordinarias, así:

MES CAUSACIÓN CUOTA	EXIGIBILIDAD CUOTA	VALOR
12-2011	01-01-2012	\$ 100.000,00
12-2012	01-01-2013	\$ 388.982,00
02-2015	01-03-2015	\$ 667.250,00
03-2015	01-04-2015	\$ 667.250,00
04-2015	01-05-2015	\$ 667.259,00
01-2019	01-02-2019	\$ 160.300,00
02-2019	01-03-2019	\$ 160.300,00
03-2019	01-04-2019	\$ 160.300,00
04-2019	01-05-2019	\$ 160.300,00
05-2019	01-06-2019	\$ 160.300,00
06-2019	01-07-2019	\$ 160.300,00

3.-) Por las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen con posterioridad al mes de diciembre de 2019 y hasta que se profiera sentencia dentro del presente asunto.

4.-) Los intereses de mora sobre cada una de las cuotas señaladas en los numerales 1, 2 y 3, desde el día de su exigibilidad, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa fluctuante máxima permitida, equivalente a una y media



veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Ordénase a la parte ejecutada cumplir la obligación en el término de cinco (5) días y córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días. Estos términos corren simultáneamente. Notifíquesele conforme lo establecido en los artículos 291 y 292 del C.G.P. y/o en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.

Con todo, se advierte que, una vez notificado el extremo pasivo, se podrá solicitar la exhibición del título base de ejecución.

RECONOCESE a la abogada CATALINA DIAZ GUERRERO, como apoderada de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS

Juez

Firmado Por:

DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 052 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

10ed22374f70ad96c2dd1cd40f57759ef70572dd5669dcd6a946ad59bcdcee11

Documento generado en 12/02/2021 12:50:32 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>