



Bogotá D.C., diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 11001400305220210007300**

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos legales y se encuentra demostrada la existencia de la obligación ejecutada, se RESUELVE:

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** en primera instancia, a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **FRANCISCO JAVIER CORTÉS PINILLA**, por las siguientes sumas:

**PAGARÉ No. 1830086173 - ESCRITURA PÚBLICA No. 02021 DEL 31 DE AGOSTO DE 2007 DE LA NOTARIA 46 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ.**

1.-) \$112'980.529,00 por concepto de capital insoluto.

2.-) Los intereses de mora sobre el capital del numerales anterior, desde el 9 de octubre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa fluctuante máxima permitida, equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Se decreta el embargo y posterior secuestro de los derechos que se encuentren en cabeza del demandado **FRANCISCO JAVIER CORTÉS PINILLA**, sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-119613**. Comuníquese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, por el medio más expedito, para que proceda a la inscripción de la medida de conformidad con lo previsto en el numeral 6° del artículo 468 del C.G.P. y, a costa del interesado, remita copia del certificado de tradición en el que conste dicha anotación.

Ordénase a la parte ejecutada cumplir la obligación en el término de cinco (5) días y córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días. Estos términos corren simultáneamente. Notifíquesele conforme lo establecido en los artículos 291 y 292 del C.G.P.

RECONOCESE a la sociedad **CASAS Y MACHADO ABOGADOS S.A.S.**, como endosataria en procuración de la entidad demandante, quien actúa a través del abogado **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**.

**NOTIFIQUESE,**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**

**Juez**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Cincuenta y Dos (52) Civil Municipal de Bogotá**  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900  
Edificio Hernando Morales Molina

**Firmado Por:**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 052 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0e0b712d0506b35f98dd48806efb5a39a43e64708c667cf05e3073ee600976af**

Documento generado en 17/02/2021 09:53:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**