

JUZGADO VEINTINUEVE DE FAMILIA DE BOGOTÁ  
Bogotá D.C., veintiocho (28) de abril de dos mil veintidós (2022)

REF: 2017-694

PROCESO: LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL

1.- Revisado el trabajo de partición aportado en archivo N° 44 del expediente digital, no es posible impartirle aprobación por las siguientes razones:

1.2.-En el acápite de consideraciones generales se omitió como actuación procesal relevante la audiencia llevada a cabo el 12 de agosto de 2020, mediante el cual se resolvió declarar probadas parcialmente las objeciones formuladas y, en consecuencia, se aprobó la partida para activos (primera, segunda, tercera y cuarta) y partida pasivos (primera y segunda), por lo que será estrictamente necesario integrar dicha actuación en la parte preliminar.

1.3.-La descripción de las partidas, puntualmente respecto de la tercera y cuarta, en su concepto y avalúo registra intercalado. Téngase en cuenta que la partida tercera refiere a “Recompensa por cánones de arrendamientos que no están embargados desde el 1 de abril de 2015 hasta el 3 de julio de 2018 por la suma de \$249.631.109” y la partida cuarta refiere a “Dineros arriendos embargados consignados en el Banco Agrario por la suma de \$61.459.854”, y no como se dispuso en la partición.

1.4.- Se indicó una tercera partida en pasivos, máxime cuando fueron dos las partidas aprobadas.

Téngase en cuenta que lo relacionado como pasivo en partida tercera, es lo aprobado como partida tercera en activos.

1.5.-El total relacionado de las partidas de los pasivos es incorrecto, por ende, los valores dispuestos en la adjudicación no están ajustados al inventario de avalúos aprobado.

Obsérvese como en la partida cuarta, que como ya se indicó que, de acuerdo al inventario y avalúos aprobada, es la partida tercera, no se liquidó de manera proporcional, por cuanto no se indicó porcentaje ni valor a asignar.

1.6.- Para los efectos de la adjudicación de los activos y pasivos, deberá tener en cuenta por la partidora, que la partida tercera fue presentada y aprobada como recompensa a favor de la masa social, por lo que la partida tercera deberá ser adjudicada de manera proporcional.

2.- Por lo anterior, se ordena a la partidora designada que dentro del término de CINCO (5) DÍAS contado a partir de la notificación de este auto, presente nuevo trabajo partitivo atendiendo lo aquí indicado, so pena del relevo e imposición de las sanciones de ley. A los mismos se le conmina para realice una revisión minuciosa del nuevo escrito (descripción de bienes, linderos, tradición, nombres, número de

documento de identificación, liquidación, conformación de hijuelas, adjudicaciones, comprobación, etc.), verificando el cabal cumplimiento de la orden de refacción impartida.

3.- De la solicitud elevada por la demandante en archivo N° 47- 48, se resolverá una vez se encuentre aprobada la partición.

**NOTIFÍQUESE,**

**SANDRA MEJÍA MEJÍA  
JUEZ**

JUZGADO VEINTINUEVE DE FAMILIA DE  
BOGOTÁ D.C.

El anterior auto se notificó por estado No. 45

Hoy 29 de abril de 2022

**CAROLINA SANTAMARIA LUNA**  
Secretaria

CJ

**Firmado Por:**

**Sandra Mejia Mejia  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Familia 29 Oral  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61fa648ab5beab994a9b01096bfa96dd503b4c58ed01e9d309797d25e2ab2f76**

Documento generado en 28/04/2022 06:04:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**