Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
Radicación No 76001 40 03 025 **2019 00321** 00
Auto Interlocutorio No. 390
Cali, 22 de febrero de 2022.-

Como quiera que el traslado del trabajo de partición se encuentra vencido, el Despacho observa que no es posible impartir aprobación al mismo en los términos del numeral 5° del artículo 509 del C.G.P., toda vez que el partidor designado omitió adjudicar por hijuelas separadas el pasivo a cada heredero en la proporción que le corresponde, como quiera que la causante Carmen Siria Ochoa de Escudero tenía deudas por concepto de impuesto predial por valor de **$20.214.471 (fl. 193)**, tal como lo regla el numeral 3° del articulo 1016 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juez

RESUELVE:

1.- **ODENAR** que se rehaga la partición de los bienes relictos del **Carmen Siria Ochoa de Escudero**.

2.- **REQUIERASE** al partidor **Ricardo Aragón Arroyo**, para que en el término de quince **(15) días** a partir de la notificación del presente auto **por estado**, allegue nuevamente el trabajo de partición, para los efectos legales pertinentes.

Notifíquese

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA
En Estado No. 33 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.
Fecha: 25 FEB 2022
El secretario
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

222,

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Radicación No 76001 40 03 025 **2019 00321** 00

Auto Interlocutorio No. 417

Cali, 22 de febrero de 2022.-

Como quiera que se ordenó rehacer la partición y efectuada una revisión minuciosa del expediente, es necesario ejercer el control de legalidad respectivo, como quiera que a folios 148 del plenario, se tuvo en cuenta el escrito presentado por Fanery Escudero Ochoa, Fabio Antonio Escudero Ochoa y Martín Antonio Escudero Ochoa, como supuestos herederos de la causante, pero como existe una tarifa legal probatoria respecto de dicha calidad, como lo es el registro civil de nacimiento, para que se cumpla en debida forma el trámite señalado en el artículo 492 del C.G.P., al haberse omitió allegar el registro civil de nacimiento de las personas mencionadas, se debe agotar el mismo previamente.

En mérito de lo expuesto, el Juez

RESUELVE:

1.- **REQUIERASE nuevamente** a la parte demandante para que acredite la calidad de heredero de Fanery Escudero Ochoa, Fabio Antonio Escudero Ochoa y Martín Antonio Escudero Ochoa, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.

2. **CUMPLIDO** lo anterior, continúese con el trámite posterior.

Notifíquese

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En Estado No. 33 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 25 FEB 2022.

Fecha: _____

El secretario
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS

25 FEB 2022.

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
Radicación No 76001 40 03 025 **2020 00180** 00
Auto Interlocutorio No. 416
Cali, 22 de febrero de 2022.-

Como quiera que el traslado del trabajo de partición se encuentra vencido, el Despacho observa que no es posible impartir aprobación al mismo en los términos del numeral 5° del artículo 509 del C.G.P., toda vez que la parte demandante omitió nuevamente adjudicar por hijuelas separadas el pasivo a cada heredero en la proporción que le corresponde, como quiera que la causante Blanca Marina Contreras de Cadavid tenia deudas por concepto de impuesto predial por valor de **$3.163.837 (fl. 59)**, tal como lo regla el numeral 3° del articulo 1016 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juez

RESUELVE:

1.- **ODENAR** que se rehaga la partición de los bienes relictos del causante **José Octavio Cadavid Lozano y Blanca Marina Contreras de Cadavid**.

2.- **REQUIERASE** al partidor **José Librado Serrano Caicedo**, para que en el término de quince **(15) días** a partir de la notificación del presente auto **por estado**, allegue nuevamente el trabajo de partición, para los efectos legales pertinentes.

Notifíquese

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA
En Estado No. 33 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.
Fecha: 25 FEB 2022
El secretario
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
Radicación No 76001400302520210061800
Auto Interlocutorio No. 387
Cali, 22 de febrero de 2022.-

En atención a lo solicitado por la parte demandante y reunidos los requisitos dispuestos en el literal b) del numeral 1º del artículo 590 del CGP, la Juez

RESUELVE:

PRIMERO: **ACEPTAR** la Caución prestada.

SEGUNDO: ORDENAR la inscripción de la demanda sobre la Motocicleta con placa **YWQ73C,** denunciado como de propiedad del demandado **Pietri S.A.** identificado con **Nit No. 890320046-0**. Líbrese oficio a la Secretaria de Movilidad de **Cali,** para que procedan en conformidad.

Notifíquese,

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

© JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. **33** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **25 DE FEBRERO DE 2022**

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS
Secretario

CONSTANCIA: En firme la providencia que ordena seguir adelante la ejecución, el suscrito secretario del Juzgado Veinticinco Civil Municipal de Cali, procede a efectuar la correspondiente liquidación de costas de que da cuenta el art. 366 del CGP, contra **la parte Demandada** dentro de la presente demanda Declarativa Especial Monitoria de Única Instancia instaurada por **Induboton S.A.S.** contra **Pietri S.A (Rad. 76001400302520210061800)** así:

Ítem	Gasto	Folio	Valor
1	Agencias en Derecho	47/ 1°	$1.500.000
2	Gastos Póliza Judicial	27/ 1°	$171.122
	Total Costas Procesales		**$1.171.122**

SON: **UN Millón Ciento Setenta y Un Mil Ciento Veintidós Pesos M/cte.- ($1.171.122).**

El secretario,

ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS.

Juzgado Veinticinco Civil Municipal de Cali
Radicación No 76001400302520210061800
Cali, 22 de febrero de 2022.-

Vista la liquidación de costas y como quiera que se ajusta a los valores reales y legalmente comprobados en el proceso, de conformidad con el artículo 366 del C.G.P., el Juez, **IMPARTE** aprobación a la anterior liquidación de costas realizada por el secretario, por encontrarse ajustada a derecho**.**

Notifíquese:

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

© JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. **33** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **25 DE FEBRERO DE 2022**

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS
Secretario

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Radicación No 76001400302520210061800

Auto Interlocutorio No. 388

Cali, 22 de febrero de 2022.-

Evidenciado el informe secretarial, se observa que la sentencia declarativa proferida, se encuentra debidamente ejecutoriada y la parte demandante solicita la ejecución, por tal motivo como la solicitud cumple con los requisitos de los artículos 82, 85, 306, 422, 430 y 431 del Código General del Proceso, el Juez,

R E S U E L V E:

1.- LIBRAR mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Singular de Única Instancia a favor de **Induboton S.A.S.** contra **Pietri S.A.** para que dentro del término de **cinco (5) días contados** a partir de la notificación personal de este auto cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

-. Por concepto de las facturas allegadas con la demanda declarativa y por los intereses moratorios mensualmente, relacionadas así:

Ítem	Factura	Emisión	Vencimiento	Capital	Intereses
1	021073002	15/01/2020	14/04/2020	$1.201.162	05/04/2020
2	021073709	03/02/2020	03/05/2020	$979.806	04/05/2020
3	021073741	04/02/2020	04/05/2020	$1.352.482	05/05/2020
4	021074052	10/02/2020	10/05/2020	$2.994.992	11/05/2020
5	021074114	11/02/2020	11/05/2020	$2.015.194	12/05/2020
6	021074166	12/02/2020	12/05/2020	$1.344.948	13/05/2020
7	021074209	13/02/2020	13/05/2020	$466.480	14/05/2020
8	021074238	13/02/2020	13/05/2020	$2.438.828	13/05/2020
9	021074239	13/02/2020	13/05/2020	$374.636	14/05/2020
10	021074376	17/02/2020	17/05/2020	$692.021	18/05/2020
11	021074598	21/02/2020	21/05/2020	$31.871	22/05/2020
12	021074785	26/02/2020	26/05/2020	$270.012	27/05/2020
13	021074841	27/02/2020	27/05/2020	$920.627	28/05/2020
14	021075060	04/03/2020	02/06/2020	$484.121	03/06/2020
15	021075467	11/03/2020	09/06/2020	$1.230.622	10/06/2020
16	021075633	14/03/2020	12/06/2020	$779.283	11/06/2020
17	021075808	17/03/2020	15/06/2020	$345.100	16/06/2020
18	021077260	07/07/2020	05/10/2020	$182.030	06/10/2020
19	021077319	09/07/2020	07/10/2020	$1.039.904	08/10/2020
20	021078354	24/08/2020	22/11/2020	$29.015	23/11/2020
21	021080203	19/10/2020	17/01/2021	$558.462	18/01/2021
22	021080490	26/10/2020	24/01/2021	$2.080.582	25/01/2021
23	021080554	27/10/2020	25/01/2021	$204.347	26/01/2021

24	021080818	04/11/2020	02/02/2021	$220.535	03/02/2021
25	021081010	09/11/2020	07/02/2021	$161.114	08/02/2021
26	021081215	13/11/2020	11/02/2021	$127.303	12/02/2021
27	021081626	25/11/2020	23/02/2021	$108.216	24/02/2021
28	034007245	11/02/2020	11/05/2020	$164.980	12/05/2020
29	034007406	26/06/2020	24/09/2020	$28.560	25/09/2020
30	039008591	10/02/2020	10/05/2020	$166.059	11/05/2020
31	043024809	03/12/2019	02/03/2020	$504.560	03/03/2020
32	043026796	02/07/2020	30/09/2020	$37.842	01/10/2020

-. **$1.671.122** por concepto de las costas procesales, a que fue condenada la parte demandada en el proceso declarativo que antecede.

2.- En cuanto a las costas y agencias en derecho del trámite ejecutivo el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Artículo 440 del Código General del Proceso.

3.- Notifíquese del anterior mandamiento de pago a la parte demandada por estado de conformidad con el artículo 306 del C.G.P.

4.- En adelante, el trámite ejecutivo en mención se distinguirá con el radicado No. 76001400302520210061899

RECONOCER personería amplia y suficiente a **Edwin Alexander Villa Patiño,** para actuar como apoderado de la parte demandante, dentro del presente asunto.

Notifíquese,

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

© JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. ***33*** *de hoy se notifica a las partes el auto anterior.*

Fecha: ***25 DE FEBRERO DE 2022***

_____
ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS
Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 23 de febrero de 2022.

Ref. 76001400302520210065400.

Atendiendo el escrito allegado por la parte actora, se evidencia que no allega la certificación del acuso de recibido por parte de la empresa de mensajería electrónica o la constancia en donde se evidencie que la parte demandada abrió el mensaje de datos, el cual puede provenir directamente del notificado o de la empresa de mensajería que certifique tal situación, también se debe certificar si se envió la providencia y el traslado al demandado, de no ser así, deberá gestionar nuevamente la notificación personal como lo norma el Decreto 806 de 2020.

De conformidad con lo establecido en el numeral 1° del artículo 317 del C.G.P., **REQUIERE** a la parte actora para que realice de forma efectiva la notificación al extremo ejecutado de la orden compulsiva de pago. Para tal, según lo establecido en la norma referida, cuenta la parte requerida con el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado de esta providencia. En caso de no cumplir con lo ordenado se **ADVIERTE** a la parte demandante que, vencido el término concedido, quedará sin efectos la demanda y se dispondrá la terminación del proceso por desistimiento tácito.

Notifíquese,

JAVIER BUCHELI BUCHELI

Juez

jmf

© JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. **33** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **25 DE FEBRERO DE 2022**

_____

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS
Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 23 de febrero de 2022.

Ref. 76001400302520210065400

Poner en conocimiento de la parte actora, la respuesta del pagador Colpensiones, lo anterior para los fines que estime pertinente.

NOTIFÍQUESE,

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

JMF

© JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. **33** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **25 DE FEBRERO DE 2022**

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS
Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 22 de febrero de 2022.

Ref. 76001400302520210000686 00

La parte actora allegó las actuaciones mediante las cuales se observa que, respecto a la demandada **Amalfi Trujillo Mejía** se cumple con lo ordenado en el artículo 292 del C.G.P. (fls. 110 al 114). Por lo anterior, se tendrá notificada por aviso desde el día 1° del mes febrero de 2022.

Vencido el término para contestar la Demanda, ingrese el proceso al Despacho para el trámite pertinente.

Notifíquese,

JAVIER BUCHELI BUCHELI

Juez

© JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. **33** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **25 DE FEBRERO DE 2022**

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS
Secretario

MC

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
Radicación No 76001400302520210077800
Auto Interlocutorio No. 87
Cali, 22 de febrero de 2022.-

Los demandados **Guillermo González Mejía y Olga Lucia García Zapata**, otorgan poder a un abogado para que lo represente dentro del presente asunto, al cual se le debe dar el trámite previsto en el inciso 2° del artículo 301 del C.G.P.

De igual manera, se allega escrito de contestación de demanda, al cual se le dará el trámite de ley, una vez se encuentre debidamente trabada la litis, como quiera que se encuentra pendiente la notificación de **Jhon Eyner Muñoz Aragón y Adiela Ospina Escobar**.

Conforme a lo anterior, el Juez,

R E S U E L V E:

PRIMERO: TENER notificado por conducta concluyente a demandados **Guillermo González Mejía y Olga Lucia García Zapata** del auto admisorio de la demanda a partir de la notificación del presente auto por **estado**.

SEGUNDO: RECONOCER personería amplia y suficiente a **Javier Ricardo Torres Betancourt,** para actuar como apoderado de los demandados arriba mencionados en los términos del poder conferido.

TERCERO: POR SECRETARIA remítase copia de la demanda, junto con sus anexos y el auto admisorio de la demanda al correo electrónico del apoderado judicial de la parte demandada, para los efectos previstos en el artículo 91 del C.G.P.

CUARTO: AGREGAR al proceso el escrito de contestación de demanda y excepciones de mérito presentado por los demandados **Guillermo González Mejía y Olga Lucia García Zapata,** para surtir su traslado en el momento procesal oportuno.

Notifíquese,

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

© JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. ***33*** *de hoy se notifica a las partes el auto anterior.*

Fecha: **25 DE FEBRERO DE 2022**

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS
Secretario

Agh

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
Ref. 760014003025**-2021-00778-00**
Santiago de Cali, 22 de febrero de 2022

Arrima el actor certificado de tradición del inmueble identificado con la matricula inmobiliaria 370-97047 y 370-223018 con la debida inscripción de embargo ordenada por este despacho.

Por lo anterior, se hace necesario comisionar a la autoridad pertinente para la diligencia de SECUESTRO del inmueble identificado con la matricula inmobiliaria 370-97047 y 370-223018 de propiedad de la demandada **Olga Lucia García Zapata.**

En consecuencia, el juez,

RESUELVE:

1.- **INCORPORAR** al expediente el Certificado de tradición de bien inmueble, arrimado por el apoderado judicial de la parte actora.

2.- **COMISIONAR** para la práctica de la DILIGENCIA de SECUESTRO sobre el inmueble de propiedad de la demandada **Olga Lucia García Zapata**, distinguido con la matricula inmobiliaria 370-97047 y 370-223018, al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI-VALLE,** sin que pueda hacer devolución de la comisión hasta tanto esté concluida inciso 4 y 5 articulo 39 C.G.P., So pena de las sanciones previstas en los numerales 2 y 3 articulo 44.

3.- **LÍBRESE** comisorio con los insertos del caso, facultándolo para *subcomisionar de ser necesario,* así como para posesionar a uno de los Secuestres de bienes que se encuentran relacionados en la lista de auxiliares de justicia del Distrito Judicial de Santiago de Cali, expedido por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración de Justicia. El comisionado cuenta con la obligación de dejar sentado en el acta de la diligencia, los datos, relación, y estado de conservación general del inmueble; los datos del inquilino o persona que reside, y el valor que se paga como canon de arrendamiento; en caso de no generarse renta, debe indicar los motivos de dicha circunstancia. Se fijarán como honorarios al auxiliar de justicia la suma de $200.000.

Igualmente corresponde al comisionado prevenir al secuestre en términos del artículo 51 del C.G.P., de la obligación de rendir informe periódicos de su gestión, y del deber de consignar los dineros producto de cánones de arrendamiento de manera inmediata a su recibo; además de prevenirle, en cuanto que, para realizar cualquier tipo de gasto debe contar con autorización previa del despacho, so pena de la aplicación de las sanciones y multa establecidas en el artículo 50 del C.G.P. Igualmente, debe recordarle las atribuciones conferidas por ley como administrador del inmueble, y conforme las atribuciones previstas para el mandatario en el Código Civil, según lo dispuesto por los artículos 51 y 52, y los incisos 3° y 4° del numeral 6° del artículo 593, del C.G.P., proceda a la exigencia de cánones

de arrendamiento del inmueble, y en caso contrario para que ejerza los actos que tengan lugar para el recibo y o restitución del inmueble.

4.- **AGREGAR** al proceso el trámite de la citación de que trata el artículo 291 del C.G.P., dirigida a la parte demandada, para que obre y conste. Por lo anterior, respecto a los demandados Jhon Eyner Muñoz Aragón y Adiela Ospina Escobar se **REQUIERE** a la parte actora para que, dentro de los 30 días siguientes a la notificación del presente auto, realice la notificación en la forma señalada en el artículo 292 del C. G. P., so pena de la terminación del proceso por desistimiento tácito (artículo 317 del C. G. P.).

Notifíquese,

JAVIER BUCHELI BUCHELI
Juez

Agh

© JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. **33** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **25 DE FEBRERO DE 2022**

_____
ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS
Secretario