JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
SAN FRANCISCO DE SALES - CUNDINAMARCA
Veintiséis de octubre de dos mil veinte

RAD: 2020-00094

Allegada a la jurisdicción la presente demanda y como la misma cumple con los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 375 del C.G.P. y demás normas concordantes, el despacho RESUELVE :

Admitir la demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO que promueve ISIDRO BARRERA BALLEN contra GEINER NORBERTO ROJAS FRANCO y personas que se crean con derecho sobre un lote de terreno rural que hace parte de uno de mayor extensión denominado "EL CARMELITO", identificado con el F.M.I. No. 156-98005 ubicado en la vereda "TÓRIBA" de este municipio, los cuales se encuentran determinados y alinderados como se refiere en la demanda.

En atención a la cuantía del presente asunto, tramítese esta demanda por el procedimiento VERBAL SUMARIO y de ella córrase traslado a los demandados por el término de DIEZ (10) días para que contesten la demanda.

Se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula aludido, ante la oficina de registro respectiva en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 592 del C.G.P. OFÍCIESE. Notifíquese al demandado en forma personal y el emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el bien objeto de esta demanda efectúese según lo previsto en el artículo 10 del decreto presidencial 806 de 2020.

La parte actora proceda con instalar la valla ordenada en el artículo 375 del C.G.P. Acreditada su instalación según lo indicado en la precitada norma. I scrita la demanda, secretaria proceda con las inscripciones ante los registros Nacionales, ya referidas en el inciso anterior.

Infórmese de la existencia del presente proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, A LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÀFICO AGUSTIN CODAZZI, para que si lo estiman pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Frente a la comunicación dirigida a la Agencia Nacional de Tierras, adjúntese información de planimetría y el certificado especial de pertenencia. En cuanto a la misiva que deberá ser remitida a I.G.A.C. deberá adosarse levantamiento planimétrico basado en la cartografía oficial con coordenadas magna-sirgas que identifique con claridad los linderos, coordenadas x,y de los vértices y la cabida superficiaria del predio en metros cuadrados. Aunado a lo anterior, todas las comunicaciones deberán incluir copia del certificado catastral y folio de matrícula inmobiliaria del predio pretendido en usucapión. Los anexos referidos serán a cargo de la parte actora en su consecución y entrega. OFÍCIESE

Reconózcasele personería al Dr. LUIS HERNAN INFANTE CASALLAS para que actúe como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

**LIBARDO BAHAMON LUGO**
**Juez.-**

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
San Francisco, Cundinamarca

El auto anterior se notificó en por ESTADO No. 23

Hoy 27 OCT 2020 a las 8 AM

FERNANDO GARZÓN MONASTOQUE
Secretario