



OCTUBRE DOS (02) DE DOS MIL VEINTE (2020)  
FIJACIÓN EN LISTA No. 047  
ART. 110 y 446 C.G.P.

N.	PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	RADICACION	OBSERVACIONES
1	EJECUTIVO	BANCOLOMBIA	CARLOS HOLMES ARIAS LOZANO	7611340890012018000780 0	Se corre traslado al demandado la liquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el numeral 2 artículo 446 del C.G.P.
2					
3					
4					
5					
6					

Fecha de fijación: Dos (02) de octubre de dos mil veinte (2020)

Inicio términos: Cinco (05) de octubre de dos mil veinte (2020)

Finalización términos: Siete (07) de octubre de dos mil veinte (2020)

**Firmado Por:**

**DIANA CAROLINA BRICEÑO BERNAL  
SECRETARIO MUNICIPAL  
JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL BUGALAGRANDE**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena  
validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto  
reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**42aee73acc285448197d43792696e21713980086198d4c5630c1164e1  
fd3e88e**

Documento generado en 01/10/2020 04:17:49 p.m.

**RAD.2018-0078, REF EFECTIVIDAD GTIA REAL, DTE BANCOLOMBIA, DDO CARLOS HOLMES ARIAS - LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 No. 4**

info@ahoyosabogados.com <info@ahoyosabogados.com>

Jue 1/10/2020 9:05 AM

**Para:** Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Bugalagrande <jprmpalbugalagrande@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
**CC:** Albert Hoyos Suarez <alberths@ahoyosabogados.com>

 1 archivos adjuntos (68 KB)

ATP Scan In Progress;

*Señores*

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

*Bugalagrande*

*ALBERT HOYOS SUAREZ, Abogado con T.P. 94.392 del C.S.J., en mi calidad de apoderado judicial del ejecutante en el proceso cuyo radicado y partes señalo en el asunto, y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 446 núm. 4 del C.G. del P., me permito presentar liquidación actualizada de los créditos, que actualmente se le adeuda al ejecutante por parte de los ejecutados, adeudándose las sumas referidas en los cuadros adjuntos en este correo.*

*De la liquidación de costas se encargará el despacho.*

**PORFAVOR CONFIRMAR EL RECIBIDO,**

ALBERT HOYOS SUAREZ

C.C. 16.364.423 de Tuluá

T.P. 94.392 C.S.J.

 cid:part1.6C365FC4.FC977B01@ahoyosabogados.com

FORMATO LIQUIDACIÓN POSTERIOR A LA SENTENCIA CRÉDITO DE VIVIENDA

**BANCOLOMBIA**  
**LIQUIDACIÓN CRÉDITO POSTERIOR A LA SENTENCIA**

Deudor: CARLOS HOLMES ARIAS LOZANO

Tipo de Crédito: Vivienda

Pagaré: 3265-320052902

Unidades: PESOS

Documento: 6199027

Tasa Remuneratoria E.A: 13,25%

Tasa Intereses de Mora: 19,875%

Orden de Servicio No: 180920200002



Fecha de Liquidación: 22 de septiembre de 2020

INTERESES CALCULADOS		FECHA DE LA CUOTA	CUOTA DE CAPITAL (PESOS)	INTERESES CORRIENTES (PESOS)	INTERÉS DE MORA (PESOS)	VALOR PAGADO	TOTAL VALOR PAGADO	FECHA DEL PAGO	DÍAS EN MORA	SALDO DE CAPITAL EN PESOS
DESDE	HASTA									
<b>\$108.193.728,89</b>										
<b>CUOTAS PAGADAS DESPUÉS DE LA PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA</b>										
octubre 31, 2017	agosto 31, 2018	octubre 29, 2017	\$350.857,43	\$1.128.757,08	\$53.161,08	\$1.532.946,44	\$0,00	agosto 31, 2018	305	\$107.842.871,46
noviembre 30, 2017	agosto 31, 2018	noviembre 29, 2017	\$354.511,35	\$1.125.100,16	\$48.431,30	\$1.528.042,81	\$0,00	agosto 31, 2018	275	\$107.488.360,11
diciembre 31, 2017	agosto 31, 2018	diciembre 29, 2017	\$358.206,39	\$1.161.405,16	\$43.597,61	\$1.563.209,12	\$0,00	agosto 31, 2018	244	\$107.130.153,72
enero 30, 2018	agosto 31, 2018	enero 29, 2018	\$0,00	\$626.051,62	\$0,00	\$626.051,62	\$5.250.250,00	agosto 31, 2018	0	\$107.130.153,72
<b>CUOTA EN MORA</b>										
enero 30, 2018	agosto 31, 2018	enero 29, 2018	\$361.939,94	491.619,95	38.478,10	0,00	0,00		214	\$106.768.213,78
<b>INTERESES DE MORA CALCULADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO DESPUÉS DEL PAGO REALIZADO POR EL (28-FEBRERO-2018)</b>										
febrero 28, 2018	febrero 28, 2018		\$0,00	\$0,00	\$53.040,22	\$0,00	\$0,00		1	\$106.768.213,78
marzo 1, 2018	marzo 31, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$0,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
abril 1, 2018	abril 30, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$1,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
mayo 1, 2018	mayo 31, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$2,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
junio 1, 2018	junio 30, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$3,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
julio 1, 2018	julio 31, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$4,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
agosto 1, 2018	agosto 31, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$5,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
septiembre 1, 2018	septiembre 30, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$6,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
octubre 1, 2018	octubre 23, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.219.924,99	\$7,00	\$0,00		23	\$106.768.213,78
noviembre 1, 2018	noviembre 30, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$8,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
diciembre 1, 2018	diciembre 31, 2018		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$9,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
enero 1, 2019	enero 31, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$10,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
febrero 1, 2019	febrero 28, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.485.126,08	\$11,00	\$0,00		28	\$106.768.213,78
marzo 1, 2019	marzo 31, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$12,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
abril 1, 2019	abril 30, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$13,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78

mayo 1, 2019	mayo 31, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$14,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
junio 1, 2019	junio 30, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$15,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
julio 1, 2019	julio 31, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$16,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
agosto 1, 2019	agosto 31, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$17,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
septiembre 1, 2019	septiembre 30, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$18,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
octubre 1, 2019	octubre 31, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$19,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
noviembre 1, 2019	noviembre 30, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$20,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
diciembre 1, 2019	diciembre 31, 2019		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$21,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
enero 1, 2020	enero 31, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$22,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
febrero 1, 2020	febrero 29, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.538.166,30	\$23,00	\$0,00		29	\$106.768.213,78
marzo 1, 2020	marzo 31, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$24,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
abril 1, 2020	abril 30, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$25,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
mayo 1, 2020	mayo 31, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$26,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
junio 1, 2020	junio 30, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.591.206,51	\$27,00	\$0,00		30	\$106.768.213,78
julio 1, 2020	julio 31, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$28,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
agosto 1, 2020	agosto 31, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.644.246,73	\$29,00	\$0,00		31	\$106.768.213,78
septiembre 1, 2020	septiembre 22, 2020		\$0,00	\$0,00	\$1.166.884,78	\$30,00	\$0,00		22	\$106.768.213,78

Los valores resaltados con el color azul, corresponden al abono realizado el día 31 de agosto de 2018, el cual se aplicó así, se pagaron las cuotas de capital vencidas por un valor de \$1.063.572,17; intereses corrientes por un valor de \$4.041.313,98; Intereses de mora sobre las cuotas de capital vencidas por un valor de \$145.363,85.

<b>RESUMEN LIQUIDACIÓN</b>	<b>22/09/2020</b>
----------------------------	-------------------

	UNIDADES	PESOS
Cuota de Capital	0,0000	\$361.939,94
Intereses de Plazo, Cuotas en Mora	0,0000	\$491.619,95
Intereses de Mora, Cuotas Vencidas	0,0000	\$38.478,10
Capital Acelerado	0,0000	\$106.768.213,78
Intereses de Mora, Capital Acelerado	0,0000	\$49.327.401,92
<b>Total liquidación al</b>	<b>22/09/2020</b>	<b>0,0000</b>
		<b>\$156.987.653,69</b>

La anterior liquidación se ha realizado, acatando las disposiciones constitucionales (C-747) de 1999 Corte Constitucional, en materia de capitalización de intereses. Los intereses remuneratorios y de mora se han calculado con base en las tasas establecidas por la Junta Directiva del Banco de la República. Para los intereses remuneratorios y de mora se usó la metodología establecida en la Circular 085 de 2000 de la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC). Basándose en la Resolución Externa 14 de 03 de septiembre del 2000, la tasa remuneratoria es del 13,91% efectivo anual, y la de mora 1.5 remuneratoria. Según la Resolución Externa 08 de agosto de 26 de 2006 y hasta el abril 30 del 2012, la tasa remuneratoria es del 12,7% efectivo anual, y la de mora 1.5 remuneratoria. Según la Resolución Externa 03 de abril 30 del 2012 hasta la fecha, la tasa remuneratoria es del 12,4% efectivo anual, y la de mora 1.5 remuneratoria..