**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 9 de marzo de 2023, A despacho de la señora Juez paso la presente demanda para ser revisada. Sírvase proveer.

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL**
**Santiago de Cali, nueve (09) de marzo de dos mil veintitrés (2023)**
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 571**
**RADICACIÓN 2023-00134-00**

Al revisarse la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** propuesta por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** a través de apoderado judicial en contra de **MARISEL ALVAREZ MORA** y **ANDRES HUMBERTO MIRA GONZALEZ,** se observa que la misma adolece de los siguientes defectos de orden legal, a saber:

a) Deberá allegar copia con anotación de ser primera copia y que presta merito ejecutivo de la escritura pública No. 760 de fecha 13 de abril de 2011 de conformidad con lo establecido en el Artículo 62 de la Ley 2106 de 2019 el cual modifico el artículo 80 de la Ley 960 de 1970.

b) Deberá aportar certificado de tradición del bien inmueble objeto de hipoteca o prenda –370-822218- expedido con una antelación no superior a un (1) mes. – art. 468 numeral 1 inciso 2 del C.G. del P, pues pese a que lo relaciona no lo allega.

Por lo anterior el Juzgado Quince Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** propuesta por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** a través de apoderado judicial en contra de **MARISEL ALVAREZ MORA** y **ANDRES HUMBERTO MIRA GONZALEZ.**

**SEGUNDO. CONCEDER** como término para su corrección, cinco (5) días so pena de rechazo.

**TERCERO. RECONOCER** personería al Doctor Álvaro José Herrera Hurtado, abogado en ejercicio e identificado con CC 16.895.487 y TP 167.391 del Consejo Superior de la Judicatura como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines establecidos en el poder.

**NOTIFÍQUESE**

**KARLA TATIANA GIRALDO CARDOZA**
**JUEZ**

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 040 de hoy 13/03/2023 se notifica a las partes de la anterior providencia.

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO
Secretario

**CONSTANCIA SECRETARIAL**.-Santiago de Cali, marzo 9 de 2023. En la fecha paso a despacho de la señora Juez. Habiendo sido subsanada en término. Sírvase proveer.

**ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO**
SECRETARIO

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL**
**Santiago de Cali, marzo nueve (09) de dos mil veintitrés (2023)**

**AUTO INTERLOCUTORIO No 572**
**RADICACION 2023-00138-00**

Comoquiera que la anterior demanda **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** interpuesta a través de apoderado judicial por **BELLATELLA S.A.**, reúne los requisitos de los artículos 82, 83 y Ss., del C.G.P. y contiene título con los requisitos legales conforme al artículo 422 Ibídem, el Juzgado dando cumplimiento al art. 430 del C.G.P.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA** en contra de **INDUSTRIAS COMOFLEX SAS NIT 901.286.057-5 y JOSE ALEXANDER MOTOA VALENCIA** ., debidamente representada para que paguen dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, a favor de **BELLATELLA S.A.** las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma **$3.216.925**, por concepto de capital de contenido en el pagaré aportado con la demanda.
2. Por los intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Bancaria desde el 19 de noviembre de 2018, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Por las costas del proceso.

TERCERO.- Advertir a la parte ejecutante que debe conservar en su poder el ORIGINAL DEL TÍTULO base de la ejecución y lo exhibirá o dejará a disposición del despacho en el momento que para tal efecto se le requiera.

CUARTO.- Notifíquese esta providencia a la parte demandada, conforme lo disponen los art. 291, 292 y 293 del CGP, así como la ley 1322 de 2022, indicándole que dispone de un término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer

excepciones, los cuales corren conjuntamente.

QUINTO: RECONOCER personería amplia y suficiente al doctor CARLOS ENRIQUE ESTELA SUAREZ con tarjeta profesional 57.707 del C.S.J., como endosatario en procuración.

**NOTIFÍQUESE**

KARLA TATIANA GIRALDO CARDOZA
JUEZ

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL

**En Estado No. 040 de hoy 13/03/2023 se notifica a las partes de la anterior providencia.**

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: Santiago de Cali, marzo 09 de 2023. A despacho de la señora Juez paso la presente demanda ejecutiva que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO**
Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL**
Santiago de Cali, marzo nueve (09) de Dos Mil Veintitrés (2023)

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 574**
**Radicación: 760014003015-2023-00140-00**

Al revisar la presente demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía propuesta por CONJUNTO **RESIDENCIAL BOSQUES DE BELLA SUIZA** a través de apoderado constituido para tal fin, contra **BANCO DAVIVIENDA** se observa que la misma adolece de los siguientes defectos de orden legal a saber:

**1**.-La Certificación expedida por La Secretaria de Seguridad y Justicia del Municipio de Santiago de Cali, -mediante el cual se nombra administradora y/o Representante Legal del Conjunto Residencial Bosques de Bella Suiza, **data de septiembre de 2022**- por lo que habiendo transcurrido más 5 meses de su expedición, debe presentar una certificación que se encuentre vigente, a fin de verificar la calidad del poderdante y proceder a reconocer personería a quien los va a representar en el presente trámite

Consecuente con lo anterior, y de conformidad con el artículo 90 del C.G.P, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-** Declárese **INADMISIBLE** la presente demanda. En consecuencia, concédase a la parte actora un término de cinco (05) días hábiles siguientes a la notificación por estado del presente proveído, a fin de que subsane, so pena de ser rechazada.

**NOTIFÍQUESE**

**KARLA TATIANA GIRALDO CARDOZA**
**JUEZ**

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL
En Estado No. 040 de hoy 13/03/2023 se notifica a las partes de la anterior providencia.

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO
Secretario

**CONSTANCIA SECRETARIAL**.-Santiago de Cali, marzo 09 de 2023. En la fecha paso a despacho de la señora Juez. Sírvase proveer.

**ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO**
SECRETARIO

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL**
**Santiago de Cali, marzo nueve (09) de dos mil veintitrés (2023)**
**AUTO INTERLOCUTORIO No 575**
**RADICACION 2023-0142-00**

Comoquiera que la anterior demanda **Ejecutiva Singular** interpuesta a través de apoderado judicial por **BANCO DE BOGOTA**., reúne los requisitos de los artículos 82, 83 y Ss., del C.G.P. y contiene título con los requisitos legales conforme al artículo 422 Ibídem, el Juzgado dando cumplimiento al art. 430 del C.G.P.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA** en contra de **COMERCIALIZADORA SOBERANA S.A.S.**., debidamente representada y **DAVID BENSUR FONTECILLA**, para que paguen dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, a favor de **BANCO DE BOGOTA -**las siguientes sumas de dinero:

1.- Capital cuota vencida y no cancelada del 25 de julio de 2.022, por valor de $437,500.00

1.2.- por la suma de $172,801.79 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 26 de junio de 2022 hasta el 25 de julio de 2022, liquidados a la tasa DTF+ 3.95%

1.3.- intereses de mora por concepto de capital desde 26 de julio de 2022, hasta el pago total la obligación

2.- Capital cuota vencida y no cancelada del 25 de agosto de 2.022, por valor de $437,500.00

2.2.- por la suma de $207,847.42 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 26 de julio de 2022 hasta el 25 de agosto de 2022, liquidados a la tasa DTF+ 3.95%

2.3.- intereses de mora por concepto de capital desde 26 de agosto de 2022, hasta el pago total la obligación.

3.- Capital cuota vencida y no cancelada del 25 de septiembre de 2.022, por valor de $437,500.00

3.2.- por la suma de $227,902.59 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 26 de agosto de 2022 hasta el 25 de septiembre de 2022, liquidados a la tasa DTF+ 3.95%

3.3.- intereses de mora por concepto de capital desde 26 de septiembre de 2022, hasta el pago total la obligación.

4.- Capital cuota vencida y no cancelada del 25 de octubre de 2.022, por valor de $437,500.00

4.2.- por la suma de $234,166.03 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 26 de septiembre de 2022 hasta el 25 de octubre de 2022, liquidados a la tasa DTF+ 3.95%

4.3.- intereses de mora por concepto de capital desde 26 de octubre de 2022, hasta el pago total la obligación.

5.- Capital cuota vencida y no cancelada del 25 de noviembre de 2.022, por valor de $437,500.00

5.2.- por la suma de $248,381.00 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 26 de octubre de 2022 hasta el 25 de noviembre de 2022, liquidados a la tasa DTF+
3.95%

5.3.- intereses de mora por concepto de capital desde 26 de noviembre de 2022, hasta el pago total la obligación.

6.- Capital cuota vencida y no cancelada del 25 de diciembre de 2.022, por valor de $437,500.00

6.2.- por la suma de $266,013.89 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 26 de noviembre de 2022 hasta el 25 de diciembre de 2022, liquidados a la tasa DTF+ 3.95%

6.3.- intereses de mora por concepto de capital desde 26 de diciembre de 2022, hasta el pago total la obligación.

7.- Capital cuota vencida y no cancelada del 25 de enero de 2.023, por valor de $437,500.00

7.2.- por la suma de $221,204.27 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 26 de diciembre de 2022 hasta el 25 de enero de 2023, liquidados a la tasa DTF+ 3.95%

7.3.- intereses de mora por concepto de capital desde 26 de enero de 2023, hasta el pago total la obligación.

8.- Por valor de **$15.749,995.00** correspondiente al saldo a capital acelerado (saldo Insoluto).

9.-Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal sobre el saldo en mora la obligación contenida en el punto 08, desde el **23 de febrero de 2023**, hasta el día en que se efectúe el pago total del capital al que se refiere la pretensión primera..

**SEGUNDO:** Por las costas del proceso.

TERCERO.- Advertir a la parte ejecutante que debe conservar en su poder el ORIGINAL DEL TÍTULO base de la ejecución y lo exhibirá o dejará a disposición del despacho en el momento que para tal efecto se le requiera.

CUARTO.- Notifíquese esta providencia a la parte demandada, conforme lo disponen los art. 291, 292 y 293 del CGP, así como la ley 1322 de 2022, indicándole que dispone de un término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren conjuntamente.

QUINTO: RECONOCER personería amplia y suficiente al MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA con tarjeta profesional 31.075 del C.S.J., como apoderado de la parte actora, en la forma y términos del poder conferido y adjunto.

**NOTIFÍQUESE**

KARLA TATIANA GIRALDO CARDOZA
JUEZ

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL

**En Estado No. 040 de hoy 13/03/2023 se notifica a las partes de la anterior providencia.**

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO
Secretario

SECRETARÍA. Santiago de Cali, 09 de marzo de 2023. En la fecha paso a despacho de la señora Juez, para revisar la demanda. Sírvase Proveer.

**ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO**
**Secretario**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL**
**Santiago de Cali, nueve (09) de Marzo de Dos Mil Veintitrés (2023)**
**AUTO INTERLOCUTORIO No.** 577
**Radicación: 76001400301520230-00145-00**

Presentada en debida forma la presente demanda **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA**, propuesta por **PAZAVAR SAS,** a través de apoderado judicial, contra **VALERIA GARCIA PALACIO y ELMER CAICEDO CALVACHE,** y toda vez que reúne cada uno los presupuestos de los artículos 82, 84, 90, 422, 430 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar **MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del demandante **PAZAVAR SAS,** representada por Pablo Elías Del Real Vargas, contra **VALERIA GARCIA PALACIO y ELMER CAICEDO CALVACHE,** mayores de edad y de esta vecindad, para que dentro de los cinco días siguientes a la notificación personal de esta providencia cancele al demandante las siguientes sumas de dinero:

1.- Por la suma $6.312.003 correspondiente a la cláusula penal contenido en contrato de arrendamiento de local comercial No. 1396D Edificio Pasaje Zamoraco.

2.- Por la suma de $2.104.001 correspondiente al cobro del canon de arrendamiento sin cancelar del mes de febrero de 2023.

**SEGUNDO**. Por las costas y gastos del proceso.

**TERCERO.** Advertir a la parte ejecutante que debe conservar en su poder el ORIGINAL DEL TÍTULO base de la ejecución y lo exhibirá o dejará a disposición del despacho en el momento que para tal efecto se le requiera.

**CUARTO.** Notifíquese este proveído a la parte demandada, conforme lo disponen los Arts. 291, 292 y 293 del C.G. del P., así como el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, dándole a saber que disponen de un término de cinco (5) días para pagar la obligación y de diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren conjuntamente.

**QUINTO**. Reconocer personería a Dr. David Guillermo Mossos López, identificado con CC 1.130.613.485 y TP No. 204.229 para actuar conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

KARLA TATIANA GIRALDO CARDOZA
**JUEZ**

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 040 de hoy 13/03/2023 se notifica a las partes de la anterior providencia.

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO

Secretario

SECRETARÍA. Santiago de Cali, marzo 09 de 2023. En la fecha paso a despacho de la señora Juez, la presente solicitud de PAGO DIRECTO, Sírvase Proveer.

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO
Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL**

**Santiago de Cali, marzo Nueve (09) de dos mil veintitrés (2023).**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 579**

**RADICACIÓN 76001-40-03-015-2023-00146-00**

En virtud del informe que antecede y como quiera que la solicitud de PAGO DIRECTO reúne los requisitos establecidos en los artículos 82 del Código General del Proceso, artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 concordante con los artículos 2.2.2.4.2.3. y 2.2.2.4.70 del Decreto No. 1835 de 2015, el Juzgado Quince Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO**.- **ADMITIR** la presente solicitud de PAGO DIRECTO instaurada por FINANZAUTO S.A., con Nit 860028601-9 contra, JUAN DAVID MONDRAGON ARENAS mayor de edad y vecina de esta ciudad, con C.C. 1144145510

**SEGUNDO**.- **OFÍCIESE** al Comandante de la Sijin – Sección Automotores -, para que de conformidad con lo previsto en el numeral 3º del artículo 2.2.2.4.2.70 del Decreto No.1385 proceda a la inmovilización del vehículo de placas **GSV263** de propiedad del demandado JUAN DAVID MONDRAGON ARENAS y lo entregue directamente a la sociedad solicitante FINANZAUTO S.A., o a quien se delegue para dicho fin.

**TERCERO.- TERCERO**.-ORDENAR que los vehículos inmovilizados sean trasladados a uno de los parqueaderos autorizados por el Consejo Seccional de la Judicatura del Valle del Cauca en la Resolución DESAJCLR21-57 del 22 de enero de 2021.

Una vez inmovilizado el vehículo, se resolverá sobre su entrega.

**NOTIFÍQUESE**

KARLA TATIANA GIRALDO CARDOZA
JUEZ

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 040 de hoy 13/03/2023 se notifica a las partes de la anterior providencia.

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO
Secretario

SECRETARÍA. Santiago de Cali, marzo 09 de 2023. Habiendo sido presentada en debida forma, paso a despacho de la señora Juez, la presente demanda Ejecutiva para librar mandamiento de pago. Sírvase Proveer.

**ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO**
Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, marzo Nueve (09) de Dos Mil Veintitrés (2023)

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 580**

Radicación 760014003-015-**2023-00149-**00

Presentada en debida forma la demanda EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA adelantada por **BANCO AV VILLAS.,** quien actúa en nombre propio, en contra de **SANDRA LUZ DOSMAN MARQUEZ** mayor y vecina de Cali, toda vez que reúne cada uno de los presupuestos de los artículos 82, 84 90, 422 y 430 del C.G.P.,

En razón de lo expuesto, el Juzgado Quince Civil Municipal de Cali (Valle),

**RESUELVE**

**PRIMERO**.- Librar MANDAMIENTO DE PAGO a favor de **BANCO AV VILLAS.,** en contra de **SANDRA LUZ DOSMAN MARQUEZ** mayor y vecina de Cali, para que dentro de los cinco días siguientes a su notificación personal de esta providencia, cancele a la parte demandante, las siguientes sumas de dinero representadas en **Pagaré No. 5229733004871901 suscrito el 01 de febrero de 2023**.

**a)** Por la suma de **$13.418.642.oo** por concepto de capital representado en Pagaré **No. 5229733004871901**.

**b)** Por los intereses de mora liquidados a la máxima tasa autorizada por la superfinanciera de Colombia, desde el 02 de febrero de 2023, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

Sobre las costas y gastos del proceso incluyendo las agencias en derecho, se definirán en el momento procesal oportuno (artículo. 365 Num. 2 del C.G. del P.).

**SEGUNDO**: Advertir a la parte ejecutante que debe conservar en su poder el ORIGINAL DEL TÍTULO base de la ejecución, y los exhibirá o dejara a disposición del despacho en el momento que para tal efecto se le requiera.

**TERCERO:** Notifíquese esta providencia personalmente a la parte demandada conforme lo disponen los artículo 291, 292 y 293 del C.G. del P., así como el artículo 8 de la Ley 2213 de junio 13 de 2022, indicándole que dispone de un término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez días para proponer excepciones, los cuales corren conjuntamente.

**CUARTO**: RECONOCER PERSONERIA a la Dra. DIANA CATALINA OTERO GUZMAN portadora de la T.P. No. 342.847 del CSJ para que represente los intereses de la parte demandante, conforme las voces del poder allegado.

**QUINTO: AUTORIZAR** ANTHONY BONILLA CASTRO con C.C. 1.006.204.085 de Cali, TATIANA MANRIQUE OSORIO con C.C. 1.098.632.565, JUAN FERNANDO RUIZ SALAZAR con C.C. 1.193.567.486 únicamente para recibir información del proceso, como quiera que no acreditó la calidad de su absoluta responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE**

**KARLA TATIANA GIRALDO CARDOZA**
**JUEZ**

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 040 de hoy 13/03/2023 se notifica a las partes de la anterior providencia.

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO
Secretario

SECRETARÍA. Santiago de Cali, 09 de marzo de 2023. En la fecha paso a despacho de la señora Juez, para revisar la demanda. Sírvase Proveer.

**ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO**
**Secretario**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL**
**Santiago de Cali, nueve (09) de Marzo de Dos Mil Veintitrés (2023)**
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 582**
**Radicación: 76001400301520230-00150-00**

Presentada en debida forma la presente demanda **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA**, propuesta por la señora **MARIA IRLANDA VALDES RIVERA,** a través de apoderado judicial, contra **PAOLA ANDREA VELEZ MORALES**, y toda vez que reúne cada uno los presupuestos de los artículos 82, 84, 90, 422, 430 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar **MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del demandante **MARIA IRLANDA VALDES RIVERA,** contra **PAOLA ANDREA VELEZ MORALES,** mayor de edad y de esta vecindad, para que dentro de los cinco días siguientes a la notificación personal de esta providencia cancele al demandante las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma $2.000.000 correspondiente al capital contenido en la letra de cambio sin número.

2. Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la superintendencia financiera desde el 31 de diciembre de 2020 hasta que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO**. Por las costas y gastos del proceso.

**TERCERO.** Advertir a la parte ejecutante que debe conservar en su poder el ORIGINAL DEL TÍTULO VALOR base de la ejecución y lo exhibirá o dejará a disposición del despacho en el momento que para tal efecto se le requiera.

**CUARTO.** Notifíquese este proveído a la parte demandada, conforme lo disponen los Arts. 291, 292 y 293 del C.G. del P., así como el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, dándole a saber que disponen de un término de cinco (5) días para pagar la obligación y de diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren conjuntamente.

**QUINTO**. Reconocer personería al Dr. Carlos Alberto Isandara Narváez, identificado con CC 98.379.689 y TP No. 374.315 para actuar conforme al endoso otorgado.

**NOTIFÍQUESE**

**KARLA TATIANA GIRALDO CARDOZA**
**JUEZ**

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 040 de hoy 13/03/2023 se notifica a las partes de la anterior providencia.

ANDRES MAURICIO OCAMPO ROSERO

Secretario