



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN**

2 de julio de dos mil veinte

<b>Interlocutorio</b>	626
<b>Proceso</b>	VERBAL
<b>Demandante</b>	ASOCIACIÓN PROMOTORA DE INVERSIONES S.A.S.
<b>Demandado</b>	INMOBILIARIA UNIKA EN MEDELLÍN S.A.S.
<b>Radicado</b>	05001 40 03 001 2020 00311 00
<b>Asunto</b>	INADMITE

Revisada la presente demanda, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G. del P. observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias:

1. Se servirá aclarar el hecho 11 y las pretensiones 2 y 4, toda vez que en la fundamentación fáctica afirma una mora respecto de la obligación desde enero de 2019 y conforme a lo pretendido se precisa que la misma se presentó en el mes de febrero de 2019.
2. ALLEGARÁ copia del cumplimiento de los requisitos exigidos para el archivo del Juzgado.

Por lo que el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda promovida por ASOCIACIÓN PROMOTORA DE INVERSIONES S.A.S. a través de apoderado judicial en contra de INMOBILIARIA UNIKA EN MEDELLÍN S.A.S., por las razones expuestas.

**SEGUNDO:** CONCEDER un término de cinco (05) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SANDRA MILENA MARÍN GALLEGO**  
**JUEZ**