



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Machetá, Cundinamarca, septiembre veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021).

Una vez revisada la demanda de la referencia para decidir sobre su admisión, se advierte que reúne los requisitos tanto de orden general como específicos que contemplan los artículos 82 y 375 del C.G.P. En consecuencia. El Juzgado Promiscuo Municipal de Machetá, Cundimarca

### RESUELVE:

**1°. ADMITIR** la presente demanda DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA instaurada por ROSA ALCIRA MELO SALCEDO, a través de apoderado judicial y en contra de JOSELIN RAMÍREZ RAMÍREZ, ANIBAL RAMÍREZ RAMÍREZ, ALFONSO RAMÍREZ RAMÍREZ, GERARDINO RAMIREZ RAMÍREZ, EPIFANIO RAMIREZ RAMÍREZ, MARIA DEL CARMEN RAMÍREZ RAMÍREZ, MARIA ENCARNACION RAMÍREZ RAMÍREZ, MARIA ISABEL RAMÍREZ RAMÍREZ, como herederos determinados de DOMINGO RAMÍREZ PIÑEROS y HORACIA RAMÍREZ DE RAMÍREZ, sus herederos indeterminados y demás personas indeterminadas, respecto del predio **“LOTE EL PRADO”**, ubicado en la vereda Resguardo Arriba, jurisdicción de este municipio, con matrícula inmobiliaria N.º 154-43297, de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá.

**2°. TRAMITAR** este proceso como declarativo verbal, contemplado en el artículo 375 del Código General del Proceso.

**3°. TENER** en cuenta que este proceso es de mínima cuantía e conformidad con el avalúo catastral del predio a usucapir, por lo tanto es de única instancia.

**4°. ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de Matrícula Inmobiliaria N° 154- 43297, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá.

**5°.NOTIFICAR** personalmente al demandado ALFONSO RAMÍREZ RAMÍREZ, en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. P., Córresele traslado por el término de veinte (20) días, haciéndole entrega del auto admisorio de esta demanda, la copia de la misma y sus anexos.

**6°.EMPLAZAR** a JOSELIN RAMÍREZ RAMÍREZ, ANIBAL RAMÍREZ RAMÍREZ, GERARDINO RAMÍREZ RAMÍREZ, EPIFANIO RAMIREZ RAMÍREZ, MARIA DEL CARMEN RAMÍREZ RAMÍREZ, MARIA ENCARNACION RAMÍREZ RAMÍREZ , MARIA ISABEL RAMÍREZ RAMÍREZ, a los demás herederos indeterminados de DOMINGO RAMIREZ PIÑEROS y HORACIA RAMÍREZ DE RAMÍREZ, y a las demás y personas

indeterminadas, que se crean con derechos sobre el predio **“LOTE EL PRADO”**, ubicado en la vereda Resguardo Arriba, jurisdicción de este municipio, con matrícula inmobiliaria N.º 154-43297, de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá. El emplazamiento se hará según lo previsto en el artículo 10º del decreto 806 de 2020

**7º. INFORMAR** por secretaria de la existencia de este proceso a las siguientes entidades del orden nacional: Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (ANT), a La Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**8º. COMUNICAR** La iniciación del presente proceso al Procurador Judicial Ambiental y Agrario. Oficiese por secretaria.

**9º. ORDENAR** al demandante instalar una valla de conformidad con el numeral 7º del artículo 375 del CGP.

**10º. RECONOCER** como apoderado judicial de la parte demandante al doctor ISIDRO CASTRO ORJUELA, en los términos y para los efectos del poder especial conferido.

### **NOTIFÍQUESE**

CÉSAR MONTAÑEZ ROMERO  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MACHETA  
SECRETARIA. -EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICA  
POR ANOTACIÓN EN ESTADO NÚMERO\_35\_DEL  
DIA DE HOY, \_24-09-2021.**

WILMER DANIEL CEPEDA AMADO  
Secretario

Ref: Pertenencia No. 2021-083  
Demandantes: LUIS ORLANDO MELO SANANBRIA  
Demandados: PERSONAS INDETERMINADAS

**Firmado Por:**

**Cesar Montañez Romero  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Macheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d7cec34d04135f5bbce2709e082f0e7f6769a8b28673386361e8bc9afd7246f1**

Documento generado en 23/09/2021 02:59:34 p. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**