

Doctor  
**CESAR MONTAÑEZ ROMERO**  
**JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL**  
Macheta-Cundinamarca.  
E – Mail - jprmpalmacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Referencia: **TRABAJO DE PARTICION ADICIONAL**  
Proceso: **SUCESION No.2015-066**  
Demandante: **ROMAN SALCEDO TORRES Y OTROS**  
Causante: **TRINIDAD GARZON SEGURA**

**LUIS GONZALO CAMELO CABUYA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 3.001.546 y T.P. N° 60.309 del C.S.J., actuando en mi calidad de apoderado de la heredera **ELIZABETH BUITRAGO CASTRO** y **JOSE DIOMEDES RODRIGUEZ MONTENEGRO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 3.002.774 de Chocontá y T.P. N° 218.236 del C.S.J., actuando en mi condición de Curador Ad-Lítem de los herederos determinados **ANA BERTILDA, GUILLERMO, FLORALBA, BRICEIDA, GLORIA y ANASIXTA SALCEDO GARZON**, e indeterminados, de manera respetuosa, como partidores dentro del proceso de la referencia de conformidad con el auto del 23 de agosto del 2021 donde se aprobaron los inventarios y avalúos presentados, respetuosamente presentamos el correspondiente **TRABAJO DE PARTICIÓN** ordenado por su despacho, así:

#### **ACERVO ADICIONAL HEREDITARIO**

Los **ACTIVOS** a partir entre el conyugue supérstite y los herederos reconocidos de conformidad con la apropiación impartida por el despacho de los avalúos e inventario son:

#### **I.- ACTIVO BRUTO.**

**PARTIDA PRIMERA - LOTE DE TERRENO:** Bien social. (1/3) parte sobre los derechos y acciones del lote rural denominado "**SAN ANTONIO**", ubicado en la vereda de Lotavita, jurisdicción del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 154-11423** de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Chocontá, con una extensión total de 1 hectárea +8.000 metros cuadrados, cedula catastral No.25426-00-03-00-000-002-0124-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Los linderos se encuentra consignados en la escritura pública 146 del 8 de agosto de 1996., cuyos linderos especiales del bien inmueble en su totalidad por encontrarse en común y pro indiviso son los siguientes: **POR EL PIE**, carrera de matas y cerca de piedra hasta encontrar el camino veredal, separa terrenos de herederos de Emilia castro, **POR UN COSTADO**, sube por el camino veredal hasta encontrar una cerca de piedra; por la cabecera, cerca de piedra, separa terrenos de Nepomuceno Vargas; **POR EL ULTIMO COSTADO**, baja por la quebrada denominada la YOYA, hasta encontrar el primer lindero, punto de partida y encierra.

#### **TRADICION:**

El Inmueble fue adquirido por los causantes **TRINIDAD GARZON SALCEDO** y **ROMAN SALCEDO TORRES (QEPD)**, mediante compra a la señora **MARIA TORRES** de una tercera (1/3) parte de los derechos herenciales que tiene y le puedan corresponder, por herencia de **RAQUELINA TORRES DE CASTRO**, vinculados dichos derechos herenciales, única y exclusivamente dentro del predio "**SAN ANTONIO**", en la vereda de **LOTAVITA**, jurisdicción del Municipio

de Macheta, distinguido en catastro vigente, con la siguiente numeración: No.25426-00-03-00-000-002-0124-0-00-00-0000. un área de UNA HECTAREA MÁS OCHO MIL METROS CUADRADOS, se protocolizo el día 15 de agosto de 1996 en la escritura 146 del 8 de agosto de 1996 de la notaria única de Macheta bajo folio de Matricula Inmobiliaria No. 154- 11423 de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chocontá, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien el 100% descrito se encuentra avaluado por la suma de CINCO MILLONES DIECINUEVE MIL PESOS M/CTE. ....\$ **5.019.000.oo**

**PARTIDA SEGUNDA -LOTE DE TERRENO:** Bien Social. Los derechos y acciones sobre la totalidad del Lote rural denominado "**SAN ANTONIO**" ubicado en la vereda de San Martin, jurisdicción del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con matricula inmobiliaria **No. 154-3803** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión de 4.480 metros cuadrados, cedula catastral No.25426-00-03-00-000-002-0126-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Los linderos se encuentran consignados en la escritura pública 205 del 19 de septiembre de 1977, y son los siguientes: POR EL PIE, cerca de alambre hoy cimientos de cerca de piedra y carrera de matas, separando terrenos de Abel castro, hoy de urbano salcedo, hasta encontrar la quebrada "LA YOYA", POR UN COSTADO sigue por toda la quebrada arriba a encontrar un mojón clavado, separa terrenos de Abel castro hoy que maneja Milciades García POR LA CABECERA mojones de piedra clavados a dar a una calle que va a la estancita, separa terrenos de Abel castro devuelve por la misma calle de para abajo a encontrar la cerca de alambre y encierra.

#### **TRADICION:**

Mediante compra a los señores LASTENIA TORRES, ELISEO CASTRO TORRES EMPERATRIZ CASTRO TORRES Y BEATRIZ CASTRO TORRES por la causante TRINIDAD GARZON SALCEDO y ROMAN SALCEDO TORRES (QEPD), de la totalidad de los derechos y acciones que tienen y le puedan corresponder, dentro de la sucesión ilíquida e intestada de su finado padre WALDO CASTRO SANDOVAL, vinculados estos derechos dentro del predio denominado "**SAN ANTONIO**", situado en la vereda de LOTAVITA, cuadro de SAN MARTIN, jurisdicción del Municipio de Macheta, distinguido en el catastro vigente, con la siguiente numeración: 254260003000000020126000000000, un área de cuatro mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados, según certificado de tradición, se protocolizo el día 20 de septiembre de 1997 mediante escritura 205 del 19 de septiembre de 1997 de la notaria única de Macheta, bajo folio de Matricula Inmobiliaria **No. 154-3803** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chocontá, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en la suma de OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE.....\$ **874.000.oo**

**PARTIDA TERCERA - EL 25% DEL LOTE DE TERRENO.** Bien propio. El 25% de los derechos y acciones sobre el lote rural denominado "**SAN PEDRO**" situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-37273** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 15.000 metros cuadrados, lote que tiene por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004-0606-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 244 del 21 de diciembre de 1936, los linderos son los siguientes: POR EL PIE de un mojón por el pie de un salvio junto con una quebrada sigue en línea recta a da a un mojón clavado al pie de un de un chilco junto a un charco, separa tierras de la compradora; un costado sigue el charco arriba a encontrar una cerca de piedra; cabecera, sigue por una ceca de piedra a dar a un mojón clavado al pie de una piedra nacida a orillas de una quebrada y un tronco de cuso; separa tierras de José Sandoval y José castillo; ultimo costado quebrada a bajo a dar al primer lindero y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO al señor ALEJANDRO GARZON, mediante escritura No. 244 del 21 de diciembre de 1936 de la notaria

única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicó el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE.....\$  
**2.468.800.oo**

**PARTIDA CUARTA - EL 25% DEL LOTE DE TERRENO LOTE DE TERRENO**  
Bien propio: El derecho de cuota del 25% sobre el derecho real de dominio de un lote rural denominado “**EL CEMENTERIO**” situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-37275** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 15.000 metros cuadrados, lote que tiene por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004-0606-0-00-00-0000 .

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 119 de 25 de junio de 1957 de la notaria única de Macheta son los siguientes: AL PIE separa terrenos de Norberto Torres, UN COSTADO, separa terrenos de la compradora, CABECERA, una peña, y ultimo costado, separa terrenos de José del Carmen castillo, y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO a la señora EMERENCIANA SANABRIA SEGURA, mediante escritura No. 119 del 25 de junio de 1957 de la notaria única de macheta, posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE .....\$  
**2.468.800.oo**

**PARTIDA QUINTA - EL 25% DEL LOTE DE TERRENO.** Bien propio: El derecho de cuota del 25 % del derecho real de dominio, sobre el lote rural denominado “**SAN PEDRO**” situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta,

departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-37272** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 66.000 metros cuadrados, lote que tiene por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004-0617-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 121 de 1°. De junio de 1936 de la notaria única de Macheta son los siguientes: POR EL PIE, desde un mojón de piedra clavada al pie de una mata de tuno a la orilla de una quebrada, sigue línea recta por mojones clavados sigue a encontrar un lindero clavado en un peñón alto, deslinda con terrenos de Moisés y Elarias Cifuentes UN COSTADO, de este último lindero sigue en línea curva hasta dar un lindero separando tierras de José Sandoval, sigue por cerca de piedra a dar a la primera quebrada sigue quebrada abajo a dar un lindero clavado en la mitad de terreno que encierra las dos quebradas sigue a dar a otro mojón clavado a la orilla de una quebrada, separa terrenos de David Ramírez sigue hasta encontrar el primer lindero y encierra.

#### **TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO al señor ALEJANDRO GARZON, mediante escritura No. 121 del 1° de junio de 1936 de la notaria única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE.....\$  
**5.379.600.00**

**PARTIDA SEXTA- EL 25% DEL LOTE DE TERRENO LOTE DE TERRENO,** Bien propio: El derecho de cuota del 25% del derecho real de dominio sobre el lote rural denominado "**SAN PABLO**" situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-40049** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 66.000 metros cuadrados, los lotes tienen por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004- 0617-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 121 de 3 de junio de 1936 de la notaria única de Macheta son los siguientes: DESDE EL PIE de un mojón de piedra clavado en una piedra sigue por cerca de piedra y carrera de árboles, sigue a encontrar un lindero que está en una peñuela, separa terrenos de concepción Castillo, UN COSTADO, sigue peñuela arriba separando terrenos de Juan Valero, sigue a dar con terrenos de María Segura baja en línea recta a encontrar terrenos de Cruz Forero sigue a un lindero que esta clavado en la calle y sigue esta calle hacia abajo a encontrar el primer lindero y encierra.

#### **TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO al señor ALEJANDRO GARZON, mediante escritura No. 121 del 3 de junio de 1936 de la notaria única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE..... \$  
**5.379.600.00**

## II. PASIVOS

Sobre los inmuebles no tenemos conocimiento que exista algún pasivo que los afecte frente a terceros.

**TOTAL PASIVO..... \$--  
0000—**

**TOTAL ACTIVO FACCIÓN DE INVENTARIOS Y AVALUOS  
ADICIONALES.....\$21.589.800  
.00**

**ACTIVO TOTAL LIQUIDO PARA PARTIR VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS  
OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE .....\$  
21.589.800.00**

Teniendo en cuenta que en los adicionales se presentó solamente como interesada la heredera ELIZABETH BUITRAGO CASTRO nieta, quien participa en representación de su padre, JESUS BUITRAGO GARZON, hijo extramatrimonial de la causante TRINIDAD GARZON SEGURA), que los nietos y que los demás herederos ROMAN SALCEDO TORRES (Q.P.D) en calidad de conyugue supérstite, hijos matrimoniales ANA BERTILDA SALCEDO GARZON, GUILLERMO SALCEDO GARZON, FLORALBA SALCEDO GARZON BRICEIDA SALCEDO GARZON MIREYA SALCEDO GARZON, GLORIA TGERESA SALCEDO GARZON, ANA SIXTA SALCEDO GARZON, los nietos MARTHA LUCIA BUITRAGO MALAVER y MAURICIO, BUITRAGO MALAVER no se hicieron presentes como interesados de los adicionales a repartir siendo para ello nombrado un curador Ad Litem, y que además la heredera MIREYA SALCEDO GARZÓN según reposa en el expediente presenta escrito de repudio y no interés de dichos porcentajes; y que los nietos NINI JOHANNA BUITRAGO CASTRO Y EDWIN STEVE BUITRAGO CASTRO cedieron sus derechos herenciales, se presenta la partición con la hijuela en los siguientes términos.

### DISTRIBUCIÓN DE LAS HIJUELAS

#### HIJUELA UNO (01)

Hijuela para **ROMAN SALCEDO TORRES** (Q.E.P.D), identificado con la cedula de ciudadanía número **315.495** de Macheta, por la suma de DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS QUINIENTOS (\$2.946.500.00) PESOS M/CTE, de los bienes de la sociedad conyugal, para pagársela se le adjudican:

**De la partida 1.1 bien social 1/3**, el DIECINUEVE PUNTO CINCO SEIS NUEVO CERO POR CIENTO (19.5690%), en especie, es decir la suma de DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS M/TE (2.946.500.00), en especie relacionado en los inventarios así:

**1.1- LOTE DE TERRENO:** Bien social. (1/3) parte sobre los derechos y acciones del lote rural denominado "**SAN ANTONIO**", ubicado en la vereda de Lotavita, Jurisdicción del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con matricula inmobiliaria **No. 154-11423** de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Chocontá, con una extensión total de 1 hectárea +8.000 metros cuadrados, cedula catastral No.25426-00-03-00-000-002-0124-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Los linderos se encuentra consignados en la escritura pública 146 del 8 de agosto de 1996., cuyos linderos especiales del bien inmueble en su totalidad por encontrarse en común y pro indiviso son los siguientes: **POR EL PIE**, carrera de matas y cerca de piedra hasta encontrar el camino veredal, separa terrenos de herederos de Emilia castro, **POR UN COSTADO**, sube por el camino veredal hasta encontrar una cerca de piedra; por la cabecera, cerca de piedra, separa terrenos de Nepomuceno Vargas; **POR EL ULTIMO COSTADO**, baja por la quebrada denominada la yoya, hasta encontrar el primer lindero, punto de partida y encierra.

**TRADICION:**

Inmueble adquirido por la causante TRINIDAD GARZON SALCEDO y ROMAN SALCEDO TORRES (QEPD), mediante compra a la señora MARIA TORRES de una tercera (1/3) parte de los derechos herenciales que tiene y le puedan corresponder, por herencia de RAQUELINA TORRES DE CASTRO, vinculados dichos derechos herenciales, única y exclusivamente dentro del predio "SAN ANTONIO", en la vereda de LOTAVITA, jurisdicción del Municipio de Macheta, distinguido en catastro vigente, con la siguiente numeración: No.25426-00-03-00-000-002-0124-0-00-00-0000. un área de UNA HECTAREA MÁS OCHO MIL METROS CUADRADOS, se protocolizo el día 15 de agosto de 1996 en la escritura 146 del 8 de agosto de 1996 de la notaria única de Macheta bajo folio de Matricula Inmobiliaria **No. 154- 11423** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chocontá, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El 100% del bien descrito se encuentra avaluado por la suma de CINCO MILLONES DIECINUEVE MIL PESOS M/CTE. ....\$ 5.019.000.00

MILLONES DIECINUEVE MIL PESOS M/CTE. ....\$ 5.019.000.00

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA.....**\$2.946.500.00**

**HIJUELA DOS (02)**

Hijuela para **ELIZABETH BUITRAGO CASTRO** identificada con cedula de ciudadanía número **52.854.530** de Bogotá (quien tiene por cesión los porcentajes de EDWIN STEVE BUITRAGO CASTRO identificado con cedula número 79.913.376 de Bogotá y de NINI JOHAN BUITRAGO CASTRO identificada con cedula número 52.889.366 de Bogotá., MARTHA LUCIA BUITRAGO MALAVER identificada con cedula número 51.901.408 de Bogotá, MAURICIO BUITRAGO MALAVER identificado con cedula número 80.373.185 de Bogotá quienes participan en representación de su padre Jesús Buitrago Garzón, por la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE M/TE (2.663.157)** y para pagársela se le adjudica en común y proindiviso los siguientes bienes.

De la **partida 1.1 bien social 1/3**, el ONCE PUNTO OCHO OCHO DOS SEIS POR CIENTO (**11.8826%**) en especie, es decir la suma de UN MILLON SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/TE (1.789.957), en especie relacionados en los inventarios.

**1.1- LOTE DE TERRENO:** Bien social. (1/3) parte sobre los derechos y acciones del lote rural denominado "**SAN ANTONIO**", ubicado en la vereda de Lotavita, jurisdicción del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con matricula inmobiliaria **No. 154-11423** de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Chocontá, con una extensión total de 1 hectárea +

8.000 metros cuadrados, cedula catastral No.25426-00-03-00-000-002-0124-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Los linderos se encuentra consignados en la escritura pública 146 del 8 de agosto de 1996., cuyos linderos especiales del bien inmueble en su totalidad por encontrarse en común y pro indiviso son los siguientes: **POR EL PIE**, carrera de matas y cerca de piedra hasta encontrar el camino veredal, separa terrenos de herederos de Emilia castro, **POR UN COSTADO**, sube por el camino veredal hasta encontrar una cerca de piedra; por la cabecera, cerca de piedra, separa terrenos de Nepomuceno Vargas; **POR EL ULTIMO COSTADO**, baja por la quebrada denominada la yoya, hasta encontrar el primer linderero, punto de partida y encierra.

**TRADICION:**

Inmueble adquirido por la causante TRINIDAD GARZON SALCEDO y ROMAN SALCEDO TORRES (QEPD), mediante compra a la señora MARIA TORRES de una tercera (1/3) parte de los derechos herenciales que tiene y le puedan corresponder, por herencia de RAQUELINA TORRES DE CASTRO, vinculados dichos derechos herenciales, única y exclusivamente dentro del predio "SAN ANTONIO", en la vereda de LOTAVITA, jurisdicción del Municipio de Macheta, distinguido en catastro vigente, con la siguiente numeración: No.25426-00-03-00-000-002-0124-0-00-00-0000. un área de UNA HECTAREA MÁS OCHO MIL METROS CUADRADOS, se protocolizo el día 15 de agosto de 1996 en la escritura 146 del 8 de agosto de 1996 de la notaría única de Macheta bajo folio de Matricula Inmobiliaria No. 154- 11423 de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chocontá, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien el 100% descrito se encuentra avaluado por la suma de CINCO MILLONES DIECINUEVE MIL PESOS M/CTE. ....\$ **5.019.000.oo**

**De la partida 1.2 EL CIEN PORCIENTO (100%)** en especie, es decir la suma de OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESO M/TE (\$874.000.oo), que se representa en los inventarios así:

**PARTIDA SEGUNDA -LOTE DE TERRENO:** Bien Social. Los derechos y acciones sobre la totalidad del Lote rural denominado "**SAN ANTONIO**" ubicado en la vereda de San Martin, jurisdicción del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con matricula inmobiliaria No. 154-3803 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión de 4.480 metros cuadrados, cedula catastral No.25426-00-03-00-000-002-0126-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Los linderos se encuentran consignados en la escritura pública 205 del 19 de septiembre de 1977, y son los siguientes: **POR EL PIE**, cerca de alambre hoy cimientos de cerca de piedra y carrera de matas, separando terrenos de Abel castro, hoy de urbano salcedo, hasta encontrarla quebrada "LA YOYA", **POR UN COSTADO** sigue por toda la quebrada arriba a encontrar un mojón clavado, separa terrenos de Abel castro hoy que maneja Milciades García **POR LA CABECERA** mojones de piedra clavados a dar a una calle que va a la estancita, separa terrenos de Abel castro devuelve por la misma calle de para abajo a encontrar la cerca de alambre y encierra.

**TRADICION:**

Mediante compra a los señores LASTENIA TORRES, ELISEO CASTRO TORRES EMPERATRIZ CASTRO TORRES Y BEATRIZ CASTRO TORRES por la causante TRINIDAD GARZON SALCEDO y ROMAN SALCEDO TORRES

(Q.E.P.D), de la totalidad de los derechos y acciones que tienen y le puedan corresponder, dentro de la sucesión ilíquida e intestada de su finado padre WALDO CASTRO SANDOVAL, vinculados estos derechos dentro del predio denominado "SAN ANTONIO", situado en la vereda de LOTAVITA, cuadro de SAN MARTIN, jurisdicción del Municipio de Macheta, distinguido en el catastro vigente, con la siguiente numeración: 254260003000000020126000000000, un área de cuatro mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados, según certificado de tradición, se protocolizo el día 20 de septiembre de 1997 mediante escritura 205 del 19 de septiembre de 1997 de la notaria única de Macheta, bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. 154-3803 de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chocontá, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en la suma de OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE.....\$ 874.000.oo

**TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA.....**  
**\$2.663.157.oo**

### **HIJUELA TRES (03)**

Hijuela para **ANA BERTILDA SALCEDO GARZON**, identificada con cedula de ciudadanía número **41.626.023** de Bogotá, por la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE M/TE (2.663.157)** y para pagárselo se le adjudica en común y pro indiviso los siguientes bienes inmuebles:

**De la partida 1.1 bien social 1/3**, el UNO PUNTO OCHO OCHO UNO OCHO PORCIENTO (**1.8818%**) en especie, es decir la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/TE (\$283.643.oo), en especie relacionados en los inventarios.

**1.1- LOTE DE TERRENO:** Bien social. (1/3) parte sobre los derechos y acciones del lote rural denominado "SAN ANTONIO", ubicado en la vereda de Lotavita, jurisdicción del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con matricula inmobiliaria No. 154-11423 de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Chocontá, con una extensión total de 1 hectárea + 8.000 metros cuadrados, cedula catastral No.25426-00-03-00-000-002-0124-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Los linderos se encuentra consignados en la escritura pública 146 del 8 de agosto de 1996., cuyos linderos especiales del bien inmueble en su totalidad por encontrarse en común y pro indiviso son los siguientes: **POR EL PIE**, carrera de matas y cerca de piedra hasta encontrar el camino veredal, separa terrenos de herederos de Emilia castro, **POR UN COSTADO**, sube por el camino veredal hasta encontrar una cerca de piedra; por la cabecera, cerca de piedra, separa terrenos de Nepomuceno Vargas; **POR EL ULTIMO COSTADO**, baja por la quebrada denominada la yoya, hasta encontrar el primer lindero, punto de partida y encierra.

### **TRADICION:**

Inmueble adquirido por la causante **TRINIDAD GARZON SALCEDO** y **ROMAN SALCEDO TORRES (QEPD)**, mediante compra a la señora **MARIA TORRES** de una tercera (1/3) parte de los derechos herenciales que tiene y le puedan corresponder, por herencia de **RAQUELINA TORRES DE CASTRO**, vinculados dichos derechos herenciales, única y exclusivamente dentro del predio "**SAN ANTONIO**", en la vereda de LOTAVITA, jurisdicción del Municipio de Macheta, distinguido en catastro vigente, con la siguiente numeración: No.25426-00-03-00-000-002-0124-0-00-00-0000. un área de UNA HECTAREA MÁS OCHO MIL

METROS CUADRADOS, se protocolizo el día 15 de agosto de 1996 en la escritura 146 del 8 de agosto de 1996 de la notaria única de Macheta bajo folio de Matricula Inmobiliaria No. 154- 11423 de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chocontá, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien el 100% descrito se encuentra avaluado por la suma de CINCO MILLONES DIECINUEVE MIL PESOS M/CTE. ....\$  
**5.019.000.oo**

**De la partida 1.4 bien propio**, el VEINTI CUATRO POR CIENTO (24%) en especie, es decir la suma de DOS MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CATORCE MIL PESOS M/TE (\$2.379.814.oo), en especie relacionados en los inventarios.

**PARTIDA CUARTA - EL 25% DEL LOTE DE TERRENO LOTE DE TERRENO**  
Bien propio: El derecho de cuota del 25% sobre el derecho real de dominio de un lote rural denominado "**EL CEMENTERIO**" situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-37275** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 15.000 metros cuadrados, lote que tiene por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004-0606-0-00-00-0000 .

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 119 de 25 de junio de 1957 de la notaria única de Macheta son los siguientes: **AL PIE** separa terrenos de Norberto Torres, **UN COSTADO**, separa terrenos de la compradora, **CABECERA**, una peña, y ultimo costado, separa terrenos de José del Carmen castillo, y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO a la señora EMERENCIANA SANABRIA SEGURA, mediante escritura No. 119 del 25 de junio de 1957 de la notaria única de macheta, posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE  
.....\$  
**2.468.800.oo**

**TOTAL**  
**ADJUDICADO.....\$2.663.157.oo**

**HIJUELA CUTRO (04)**

Hijuela para **GUILLERMO SALCEDO GARZON**, identificado con cedula de ciudadanía número **19.343.832** de Bogotá, por la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE M/TE (2.663.157)** y para pagárselo se le adjudica en común y proindiviso los siguientes bienes inmuebles:

**De la partida 1.3 bien propio**, el VEINTI CINCO POR CIENTO (25%) en especie, es decir la suma de DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/TE (\$2.468.800.oo), en especie relacionados en los inventarios.

**PARTIDA TERCERA - EL 25% DEL LOTE DE TERRENO.** Bien propio. El 25% de los derechos y acciones sobre el lote rural denominado “**SAN PEDRO**” situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-37273** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 15.000 metros cuadrados, lote que tiene por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004-0606-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 244 del 21 de diciembre de 1936, los linderos son los siguientes: **POR EL PIE** de un mojón por el pie de un salvio junto con una quebrada sigue en línea recta a da a un mojón clavado al pie de un de un chilco junto a un charco, separa tierras de la compradora; **UN COSTADO** sigue el charco arriba a encontrar una cerca de piedra; **CABECERA**, sigue por una cerca de piedra a dar a un mojón clavado al pie de una piedra nacida a orillas de una quebrada y un tronco de cuso; separa tierras de José Sandoval y José castillo; **ULTIMO COSTADO** quebrada a bajo a dar al primer lindero y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora **GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO** al señor **ALEJANDRO GARZON**, mediante escritura No. 244 del 21 de diciembre de 1936 de la notaria única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de **GAVINA SEGURA** del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicó el 25% a la señora **TRINIDAD GARZON DE SALCEDO** certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE .....\$  
**2.468.800.00**

**De la partida 1.4 bien propio**, el UNO POR CIENTO (1%) en especie, es decir la suma de OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS M/TE (\$88.986.00), en especie relacionados en los inventarios.

**PARTIDA CUARTA - EL 25% DEL LOTE DE TERRENO LOTE DE TERRENO**  
Bien propio: El derecho de cuota del 25% sobre el derecho real de dominio de un lote rural denominado “**EL CEMENTERIO**” situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-37275** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 15.000 metros cuadrados, lote que tiene por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004-0606-0-00-00-0000 .

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 119 de 25 de junio de 1957 de la notaria única de Macheta son los siguientes: **AL PIE** separa terrenos de Norberto Torres, **UN COSTADO**, separa terrenos de la compradora, **CABECERA**, una peña, y **ULTIMO COSTADO**, separa terrenos de José del Carmen castillo, y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora **GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO** a la señora **EMERENCIANA SANABRIA SEGURA**, mediante escritura No. 119 del 25 de junio de 1957 de la notaria única de macheta, posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de **GAVINA SEGURA** del juzgado octavo civil Municipal

de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE .....\$  
**2.468.800.oo**

**De la partida 1.5 bien propio**, el UNO POR CIENTO (1 %) en especie, es decir la suma de CIENTO CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL PESOS M/TE (\$105.371.oo), en especie relacionados en los inventarios.

**PARTIDA QUINTA - EL 25% DEL LOTE DE TERRENO.** Bien propio: El derecho de cuota del 25 % del derecho real de dominio, sobre el lote rural denominado "SAN PEDRO" situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria No. 154-37272 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 66.000 metros cuadrados, lote que tiene por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004-0617-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 121 de 1°. De junio de 1936 de la notaria única de Macheta son los siguientes: **POR EL PIE**, desde un mojón de piedra clavada al pie de una mata de tuno a la orilla de una quebrada, sigue línea recta por mojones clavados sigue a encontrar un lindero clavado en un peñón alto, deslinda con terrenos de Moisés y Elarias Cifuentes **UN COSTADO**, de este último lindero sigue en línea curva hasta dar un lindero separando tierras de José Sandoval, sigue por cerca de piedra a dar a la primera quebrada sigue quebrada abajo a dar un lindero clavado en la mitad de terreno que encierra las dos quebradas sigue a dar a otro mojón clavado a la orilla de una quebrada, separa terrenos de David Ramírez sigue hasta encontrar el primer lindero y encierra.

#### TRADICION:

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO al señor ALEJANDRO GARZON, mediante escritura No. 121 del 1° de junio de 1936 de la notaria única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE.....\$  
**5.379.600.oo**

**TOTAL ADJUDICADO E JN ESTA HIJUELA No. 04.....**  
**\$2.663.157.oo**

#### HIJUELA CINCO (05)

Hijuela para **FLORALBA SALCEDO GARZON**, identificada con cedula de ciudadanía número **39.710.077** de Usme, por la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE M/TE (\$2.663.157)** y para pagárselo se le adjudica en común y proindiviso los siguientes bienes inmuebles:



**PARTIDA QUINTA - EL 25% DEL LOTE DE TERRENO.** Bien propio: El derecho de cuota del 25 % del derecho real de dominio, sobre el lote rural denominado “**SAN PEDRO**” situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-37272** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 66.000 metros cuadrados, lote que tiene por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004-0617-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 121 de 1°. De junio de 1936 de la notaria única de Macheta son los siguientes: **POR EL PIE**, desde un mojón de piedra clavada al pie de una mata de tuno a la orilla de una quebrada, sigue línea recta por mojones clavados sigue a encontrar un lindero clavado en un peñón alto, deslinda con terrenos de Moisés y Elarias Cifuentes **UN COSTADO**, de este último lindero sigue en línea curva hasta dar un lindero separando tierras de José Sandoval, sigue por cerca de piedra a dar a la primera quebrada sigue quebrada abajo a dar un lindero clavado en la mitad de terreno que encierra las dos quebradas sigue a dar a otro mojón clavado a la orilla de una quebrada, separa terrenos de David Ramírez sigue hasta encontrar el primer lindero y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO al señor ALEJANDRO GARZON, mediante escritura No. 121 del 1° de junio de 1936 de la notaria única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO, certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE.....\$  
**5.379.600.00**

**De la partida 1.6 bien propio**, el CERO PUNTO DOS CUATRO CUATRO NUEVE PORCIENTO (**0,2449%**) en especie, es decir la suma de CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/TE (\$52.685.00), en especie relacionados en los inventarios.

**PARTIDA SEXTA- EL 25% DEL LOTE DE TERRENO LOTE DE TERRENO,** Bien propio: El derecho de cuota del 25% del derecho real de dominio sobre el lote rural denominado “**SAN PABLO**” situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-40049** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 66.000 metros cuadrados, los lotes tienen por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004- 0617-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 121 de 3 de junio de 1936 de la notaria única de Macheta son los siguientes: **DESDE EL PIE** de un mojón de piedra clavado en una piedra sigue por cerca de piedra y carrera de árboles, sigue a encontrar un lindero que está en una peñuela, separa terrenos de concepción Castillo, **UN COSTADO**, sigue peñuela arriba separando terrenos de Juan Valero, sigue a dar con terrenos de María Segura baja en línea recta a encontrar terrenos de Cruz Forero sigue a un lindero que esta clavado en la calle y sigue esta calle hacia abajo a encontrar el primer lindero y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO al señor ALEJANDRO GARZON, mediante escritura No. 121 del 3 de junio de 1936 de la notaria única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE..... \$  
**5.379.600.00**

**TOTAL ADJUDICADO.....**  
**\$2.663.157.00**

**HIJUELA SIETE (07)**

Hijuela para **BRICEIDA SALCEDO GARZON**, identificada con cedula de ciudadanía número **51.759.662** de Bogotá, por la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE M/TE (2.663.157)** y para pagárselo se le adjudica en común y proindiviso los siguientes bienes inmuebles:

**De la partida 1.6 bien propio**, el DOCE PUNTO TRES SIETE SIETE SEIS PORCIENTO (12,3776%) en especie, es decir la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE (2.663.157), en especie relacionados en los inventarios.

**PARTIDA SEXTA- EL 25% DEL LOTE DE TERRENO LOTE DE TERRENO**, Bien propio: El derecho de cuota del 25% del derecho real de dominio sobre el lote rural denominado "**SAN PABLO**" situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-40049** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 66.000 metros cuadrados, los lotes tienen por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004- 0617-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 121 de 3 de junio de 1936 de la notaria única de Macheta son los siguientes: **DESDE EL PIE** de un mojón de piedra clavado en una piedra sigue por cerca de piedra y carrera de árboles, sigue a encontrar un lindero que está en una peñuela, separa terrenos de concepción Castillo, un costado, sigue peñuela arriba separando terrenos de Juan Valero, sigue a dar con terrenos de María Segura baja en línea recta a encontrar terrenos de Cruz Forero sigue a un lindero que esta clavado en la calle y sigue esta calle hacia abajo a encontrar el primer lindero y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO al señor ALEJANDRO GARZON, mediante escritura No. 121 del 3 de junio de 1936 de la notaria única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de GAVINA SEGURA del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora TRINIDAD GARZON DE SALCEDO certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE..... \$  
**5.379.600.oo**

**TOTAL ADJUDICADO..... \$**  
**2.663.157.oo**

**HIJUELA OCHO (08)**

Hijuela para **ANA SIXTA SALCEDO GARZON**, identificada con cedula de ciudadanía número **51.957.087** de Bogotá, por la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE M/TE (2.663.157)** y para pagárselo se le adjudica en común y proindiviso los siguientes bienes inmuebles:

**De la partida 1.6 bien propio**, el DOCE PUNTO TRES SIETE SIETE SEIS PORCIENTO (12,3776%) en especie, es decir la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE (\$2.663.157), en especie relacionados en los inventarios.

**PARTIDA SEXTA- EL 25% DEL LOTE DE TERRENO LOTE DE TERRENO**, Bien propio: El derecho de cuota del 25% del derecho real de dominio sobre el lote rural denominado "**SAN PABLO**" situado en la vereda de Guina del Municipio de Macheta, departamento de Cundinamarca, identificado con Matricula inmobiliaria **No. 154-40049** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Chocontá, con una extensión total de 66.000 metros cuadrados, los lotes tienen por englobe un mismo número de cedula catastral No.25426-00-01-00-000-004- 0617-0-00-00-0000.

**DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS:** Según escritura 121 de 3 de junio de 1936 de la notaria única de Macheta son los siguientes: **DESDE EL PIE** de un mojón de piedra clavado en una piedra sigue por cerca de piedra y carrera de árboles, sigue a encontrar un lindero que está en una peñuela, separa terrenos de concepción Castillo, un costado, sigue peñuela arriba separando terrenos de Juan Valero, sigue a dar con terrenos de María Segura baja en línea recta a encontrar terrenos de Cruz Forero sigue a un lindero que esta clavado en la calle y sigue esta calle hacia abajo a encontrar el primer lindero y encierra.

**TRADICION:**

El bien inmueble anteriormente descrito fue adquirido mediante compra que hiciera la señora **GAVINA SEGURA VIUDA DE CASTILLO** al señor **ALEJANDRO GARZON**, mediante escritura No. 121 del 3 de junio de 1936 de la notaria única de macheta. Posteriormente y mediante sentencia de la sucesión de **GAVINA SEGURA** del juzgado octavo civil Municipal de Bogotá de fecha 31 de agosto de 2015, se adjudicara el 25% a la señora **TRINIDAD GARZON DE SALCEDO** certificado de tradición activo.

**AVALUO:** El anterior bien descrito se encuentra avaluado en CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE..... \$  
**5.379.600.oo**

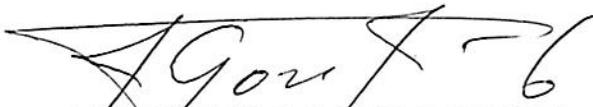
**TOTAL ADJUDICADO..... \$**  
**2.663.157.oo**

**SUMA TOTAL DE LAS HIJUELAS ADJUDICADAS A LOS HEREDEROS RECONOCIDOS DENTRO DEL SUCESORIO LA SUMA DE.....\$21.589.800.00**

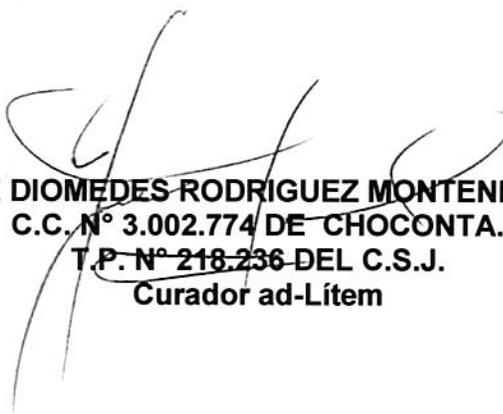
En estos términos se presenta la partición de LA FACCIÓN DE INVENTARIOS Y AVALUOS ADICIONALES dentro del sucesorio de la referencia a consideración de las partes.

Del señor Juez,

Atentamente,



**LUIS GONZALO CAMELO CABUYA.  
C.C. N° 3.001.546 DE CHOCONTÁ.  
T.P. N° 60.309 DEL C.S.J.**



**JOSE DIOMEDES RODRIGUEZ MONTENEGRO.  
C.C. N° 3.002.774 DE CHOCONTA.  
T.P. N° 218.236 DEL C.S.J.  
Curador ad-Litem**