

PROCESO EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS DE MENOR CUANTIA... DR. AMADOR GARCIA GOMEZ

Yasmin Ariza <impresionestequendama@gmail.com>

Mar 30/05/2023 12:01 PM

Para: Juzgado 21 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j21cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 15 archivos adjuntos (15 MB)

DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA167.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA175.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA174.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA176.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA173.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA172.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA171.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA170.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA169.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA179.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA182.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA178.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA181.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA180.jpg; DOCUMENTO PARA JUZGADO AMADOR GARCIA177.jpg;

Este **correo electrónico** es de **servicio público**. Si desea responder este correo la información de la persona que lo envía esta en la descripción del correo.

JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

**PROCESO EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS
DE MENOR CUANTIA.**

**JUZGADO 21 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
J21cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**DEMANDANTE :
CONJUNTO RESIDENCIAL " BOSQUES DE BELLA
SUIZA " PROPIEDAD HORIZONTAL.**

**APODERADA :
DRA. SARA GARCIA HOYOS**

**DEMANDADA :
MARIA EUGENIA BOTERO CAMPUZANO**

**APODERADO :
DR. AMADOR GARCIA GOMEZ**

Cali, mayo 30 de 2023.

Señora

JUEZ VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E.S.D.



Referencia

Proceso Ejecutivo con Medidas Previas en Mínima Cuantía

Demandante:

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE BELLA SUIZA PH

Demandada:

MARÍA EUGENIA BOTERO CAMPUZANO

Radicación

76001 4003 021 2021 00848 00

MARÍA EUGENIA BOTERO CAMPUZANO,

mayor de edad, vecina y domiciliada en esta ciudad de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía 31.244.672 expedida en Cali, obrando en mi propio nombre y representación, por medio del presente escrito manifiesto a usted que, otorgo PODER especial, amplio y suficiente al **DR. AMADOR GARCÍA GÓMEZ**, Abogado titulado en ejercicio con Tarjeta Profesional 10228 del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente mis derechos hasta su terminación, dentro del **PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA con MEDIDAS PREVIAS** propuesto por el **CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE BELLA SUIZA – PH** a través de Apoderada en contra mía.

Faculto a mi apoderado de conformidad con el contenido del Artículo 430 del CPC para interponer el Recurso de Reposición contra el Mandamiento Ejecutivo, contestar la demanda con toda la documentación requerida como también excepcionar, recibir, desistir, sustituir, reasumir, conciliar y en general para no dejarme sin su representación en todas las instancias del proceso.

Le ruego otorgar la suficiente personería al DR. GARCÍA GÓMEZ.

Cordialmente,


MARÍA EUGENIA BOTERO CAMPUZANO

CC: 31.244.672 de Cali

DIR: Calle 16 Norte 4N-57

Tel: 602-3883247

Email: Camiwails@gmail.com





NOTARIA 7

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO CON FIRMA Y HUELLA

CIRCULO DE CALI

Cll 18 Norte # 5A-20 Tel: 8604465 - 8604466

Autenticación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Ante la Notaría 7 del Círculo de Cali compareció:

BOTERO CAMPUZANO MARIA EUGENIA

Identificado con C.C. 31244672

y manifestó que el contenido de este documento es cierto y que la firma y huella en el puestos son suyas. Autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Verifique los datos en www.notariaenlinea.com

Cali, 2023-05-29 14:46:48



Medio izquierdo



hyvoe

Firma

Alberto Villalobos Reyes

ALBERTO VILLALOBOS REYES
NOTARIO 7 DEL CIRCULO DE CALI

4276-23b7aec6





Acepto :

AMADOR GARCIA GOMEZ
c.c. 6.436.030 Roldanillo
t.p. 10,228 CSJ
Oficinas en Cali,
Calle 6 A No. 47-176
Unidad Residencial " Nueva Tequendama " II Etapa
Apartamento 201 J
Telfs. 315-5526872 y 6023072291
amador.garcia@yahoo.com

Cali, mayo 29 de 2023.



3

Señor
JUEZ VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E.S.D.

Referencia.-
PROCESO EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS
DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE :
CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE BELLA SUIZA-PH
DEMANDADA :
MARIA EUGENIA BOTERO CAMPUZANO
RADICACION : 76001 4003 021 2021 00848 00

AMADOR GARCIA GOMEZ, mayor en edad, vecino y domiciliado en la ciudad de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía número 6.436.030 expedida en Roldanillo, Abogado Titulado en ejercicio con Tarjeta Profesional 10.228 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en nombre y representación como Apoderado de la parte demandada **MARIA EUGENIA BOTERO CAMPUZANO**, mayor en edad, vecina y domiciliada en esta ciudad de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía número 31.244.672 expedida en Cali, conforme al Poder Especial, pero amplio y suficiente, presentado ante la Notaria 7ª. del Circulo de Cali y que estoy anexando, para que sea reconocido como tal, por medio del presente escrito me permito presentar **RECURSO DE REPOSICION** contra el **MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO** dictado en su contra el 12 de julio de 2022 y del cual se notificò personalmente el 15 de mayo de 2023, hace diez (10) días, que se cumplen en el día de hoy.

RECURSO DE REPOSICION.-

Este Recurso conforme al artículo 430 del CGP tiene su fundamento legal en el Auto proferido por su Despacho el 12 de julio de 2022, que en el Punto Primero, sección a-, se refiere a las Cuotas de Administración, causadas y no pagadas por

4

el Apartamento 417B del Conjunto Residencial Bosque de Bella Suiza- Propiedad Horizontal y en donde como se deduce de la parte resolutive, se adeudan :

31 meses de Administración comenzando el 19 de noviembre de 2019 hasta el 21 de noviembre de 2021.

De ellas, 20 por valor de \$ 256.700.00 y 11 por valor de \$ 286.000.00, pero

La Administración deduzco, no le informó a su Apoderada, que mi mandante, la cuota de la Administración que debía pagarse los días 21 de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre de 2021, cada una por valor de \$ 286.000.00, fueron canceladas como se prueba con el aporte de los recibos, por consignación realizada en BANCOLOMBIA-REDEBAN de Cosmocentro, pero que reitero, fue incluida en el cobro de Administración no cancelada, por sugerencia de la Administración de la parte demandante, no de la Abogada.

Estos valores que acompaño con fechas y valores como prueba de mi pedido de Reposición al Mandamiento de Pago, fueron los siguientes y sus valores, teniendo en cuenta que en algunos de ellos no se puede leer fecha y número del recibo en virtud a que el tiempo transcurrido, los ha borrado :

\$ 854.811.00

Administración por los meses de enero, febrero y marzo de 2021. Consignado el 16 de Marzo de 2021.

\$ 286.000.00

Administración por el mes de abril de 2021, consignado el 11 de mayo de 2021, según recibo No. 022339.

5

\$ 286.000.00

Administración por el mes de mayo de 2021, consignado 13 de mayo de 2021, según recibo No. 022837.

286.000.00

Administración por el mes de junio de 2021, completamente borrado tanto la fecha del pago como el número del recibo.

\$ 286.000.00

Administración por el mes de julio de 2021, borrados fecha de la consignación como el número del recibo.

\$ 100.000.00

Administración por el mes de septiembre de 2021, borrados fecha de consignación como el número del recibo.

\$ 286.000.00

Administración por el mes de octubre de 2021, consignados el 10 de noviembre de 2021, según recibo No. 017558.

\$ 286.000.00

Administración por el mes de noviembre de 2021, pero borrados fecha de consignación y número del recibo.

Le agradezco señor Juez su comprensión y su dedicación por estudiar estos documentos tan difíciles.

Del señor Juez, atentamente,


AMADOR GARCIA GOMEZ
c.c. 6436030 Roldanillo
t.p. 10228 CSJ

SECRETARIA

En la fecha, a las 8 a.m. y por el termino de 10 días, fijo en lista el (la) anterior Traslado excepcion de mérito.

Cali, 31-Jul-2023

Secretaria,


MARIA ISABEL ALBAN

6

**Oficinas en Cali,
Calle 6 A No. 47-176
Unidad Residencial
" Nueva Tequendama " II Etapa
Apto 201 J
Telfs. 316-8643749 y 315-5526873
amador.garcia@yahoo.com**

Cali, mayo 30 de 2023.

7

REPUBLICA DE COLOMBIA
 134177 RAMA JUDICIAL
 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

10228 Tarjeta No
 73/01/11 Fecha de Expedicion
 72/03/03 Fecha de Grado

AMADOR GARCIA GOMEZ
 6436030 Cedula
 VALLE Consejo Seccional

SANTIAGO DE CALI Universidad

Presidente Consejo Superior de la Judicatura



OL

REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **6.436.030**

GARCIA GOMEZ APELLIDOS
 AMADOR NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **27-JUL-1942**

ROLDANILLO
 (VALLE)
 LUGAR DE NACIMIENTO

1.68 ESTATURA
B+ G.S. RH
M SEXO

04-OCT-1963 ROLDANILLO
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
 ALMAGATRIZ REBOZO LOPEZ

INDICE DERECHO




A-3100100-85125345-M-0008436030-20050215 0190305045P 01 161536641

8

Copia de las Consignaciones.-

Redeban

Redeban

MAY 10 2021 14:53:30 REMICT 8.63

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS COSMOCENTRO
CLL 5 50 80 LOC 283 D

C. UNICO: 3007027089 TER: 99911600
Ah: RECIBO: 022339 RRN: 024008

DEPOSITO

APRO: 785970

VALOR \$ 286.000

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

FIRMA: **ENNY CAMPUSANO**
C.C.: **417**
TEL: _____

*** COMERCIO ***

Handwritten notes:
Redeban
Bella Saiz
Enero - Feb - Marzo 2021
ABONADO MARZO-16-2021

Admi - Apto 417
B-B-S - Abrial-2021

Redeban

MAY 11 2021 13:17:06 REMICT 8.63

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS COSMOCENTRO
CLL 5 50 80 LOC 283 D

C. UNICO: 3007027089 TER: 99911600
Ah: RECIBO: 022339 RRN: 024008

DEPOSITO

APRO: 785970

VALOR \$ 286.000

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

FIRMA: **ENNY CAMPUSANO**
C.C.: **417**
TEL: _____

*** COMERCIO ***

Admi - B-B-S - Apto 417
MAYO - 2021

Redeban

MAY 13 2021 14:53:30 REMICT 8.63

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS COSMOCENTRO
CLL 5 50 80 LOC 283 D

C. UNICO: 3007027089 TER: 99911600
Ah: RECIBO: 022837 RRN: 024008

DEPOSITO

APRO: 450184

VALOR \$ 286.000

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

FIRMA: **ENNY CAMPUSANO**
C.C.: **417**
TEL: _____

*** COMERCIO ***

9

Copia de las Consignaciones.-

Admi Bella Suiza
417 Mc Botero

(A)

MES JUNIO 2021

38

Neto junio 2021 3° 294.436.24

Admi B.S. Apto 417
MAYO - 2021.
Mc Empresa - **APLICADO**



MAY 11 2021 13:16:18 REMICT 8.63

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

MULTIPAGAS COSMOCENTRO
CLL 5 50 80 LOC 283 D

C. UNICO: 3007027089 TER: 99917600

Ah RECIBO: 022338 RRN: 024007

CTA: 82152388965

DEPOSITO APRO: 855702

VALOR \$ 300.000

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

FIRMA: Mc Empresa Botero
C. C: _____
TEL: _____

*** COMERCIO ***

Bella Suiza Apto 417
Administracion
julio 21



COPIA DE LA TIRILLA DE DEPÓSITO
RECEBIDA EN LA ADMINISTRACION
DE BELLA SUIZA APTO 417
EL 10 DE JULIO DE 2021

10

Copia de las Consignaciones.-

Pagos - administ. - julio agosto
Seguridad - M. Botero



Adm - apto 417
Bella suiza
Ajusto

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE BELLA SUIZA
Calle 14a oeste No. 55-14
CALI Tel
Nit : 805.007.487-5
EMAIL: carterabosquesdebella suiza@gmail.com

Pago admnit. Apto 417
Mes agosto \$ 286.000
gas \$ 37.800
\$ 323 000

01 aaaa-mm-dd		CUENTA DE COBRO: 233	
MY		Codigo: 2417	
		Nit: 2417	
	Saldo Anterior	Cargos del Periodo	Saldo Actual
DN	8,651,984	286,000	8,937,984
	125,288	173,040	298,328
AS	2,666,970	37,800	2,666,970
			37,800
Totales		11,444,242	496,840
			11,941,082

FRAC AGOSTO/2021

ONCE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHENTA Y DOS PESOS CON CERO CENTAVOS.

Por favor Consignar en el Banco Bancolombia No.30015254320

POR FAVOR ENVIAR COPIA SUS SOPORTE DE PAGOS AL CORREO: carterabosquesdebella suiza@gmail.com

Copia de las Consignaciones.-

11

Adm - apto 417
Bella suiza
Ajusto

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE BELLA SUIZA
Calle 14a oeste No. 55-14
CALI Tel
Nit : 805.007.487-5
EMAIL: carterabosquesdebella suiza@gmail.com

Pago admnit. Apto 417
Mes agosto \$ 286.000
gas \$ 37.800
\$ 323 000

01		aaaa-mm-dd		CUENTA DE COBRO: 233	
MY				Codigo: 2417	
				Nit: 2417	
	Saldo	Cargos del		Saldo Actual	
	Anterior	Periodo			
DN	8,651,984	286,000	X	8,937,984	
	125,288	173,040		298,328	
AS	2,666,970	37,800		2,666,970	
				37,800	X
Totales		11,444,242	496,840	11,941,082	

FAC AGOSTO/2021

ONCE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHENTA Y DOS PESOS CON CERO CENTAVOS.

Por favor Consignar en el Banco Bancolombia No.30015254320

POR FAVOR ENVIAR COPIA SUS SOPORTE DE PAGOS AL CORREO: carterabosquesdebella suiza@gmail.com

Copia de las Consignaciones.-

M

12

Copia de las Consignaciones.-

Apdo 417

bosques de bella
Suiza
Sept 121.

Apdo 417

bosque de La bella
Suiza
Octubre/21



NOV 10 2021 16:11:53 RECIBO 9.31

COMPRESORAL BANCO OMBRILA
VIA FIAPUAS COSMOCENTRO
5. 50 80 LOC 283 D.

07027089 TER: 99922002
RECIBO: 017558 RRN: 017641

001254320 APRO: 409015

DEPOSITO VALOR 286.000

Banco Ombra es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

Bella Suiza
Noviembre 121

