

Señores:

JUZGADO QUINTO DE FAMILIA DE CALI

E.S.D.

REF.: **RAD 2016- 243**

Demandante: **ELVIA PATRICIA RIOS**

Demandado: **LEONARDO SIBAJA LOZANO**

CARLOS EDUARDO NOGUERA ANGULO colombiano, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 12.919.539 de Tumaco(N) y Tarjeta Profesional No.239017 emanada del Consejo Superior de la Judicatura, abogado en ejercicio que obra en este asunto en nombre y representación del demandante, concurre respetuosamente ante el Despacho, en cumplimiento de lo solicitado , allego liquidación y solicitud de mantener la medida de embargo por lo siguiente :

- El señor **LEONARDO SIBAJA LOZANO** no tiene ánimo de cancelar las cuotas alimentarias ya que el abandono el hogar y la Señora **ELVIA PATRICIA RIOS** no cuenta con otro medio de subsistencia y no está en capacidad de laborar eso permitiría que se le vulnere derechos fundamentales y una posible demanda ejecutiva .
- El descuento seria del 25 % del total del salario del señor **LEONARDO SIBAJA LOZANO**
- Los descuentos del 25 % de las cuotas extras de junio y Diciembre

- Se solicita al juzgado liquide nuevamente con la finalidad que las partes estén de acuerdo con lo descontado y pagado .

Lo anterior su señoría se solicita ya que hasta la fecha mi poderdante no ha sido llamada a nueva conciliación y en la gravedad de juramento tampoco hay sentencia de exoneración de la cuota alimentaria.

Anexo - liquidación

Atentamente,



CARLOS EDUARDO NOGUERA ANGULO
C.C No. 12.919.539 De Tumaco (N).
TP No 239017 del C.S.J.

JUZGADO QUINTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE CALI

DEMANDANTE: PATRICIA RIOS

DEMANDADO: LEONARDO SIBAJA
LOZANO

RADICADO: 2016-
243

LIQUIDACION DE CUOTA ALIMENTARARIA

MES	AÑO	VALOR	IPC	INCREMENTO	TOTAL
MARZO	2015	946700			
JUNIO	2015	946700			
PRIMA	2015	946700			
JULIO	2015	946700			
AGOSTO	2015	946700			
SEPTIEMBRE	2015	946700			
OCTUBRE	2015	946700			
NOVIEMBRE	2015	946700			
DICIEMBRE	2015	946700			
PRIMA	2015	946700			
TOTAL AÑO 2015					9467000
AÑO 2016					
ENERO	2016	190000	3,49	33040	979740
FEBRERO	2016	190000	3,49	33040	979740
MARZO	2016	190000	3,49	33040	979740
ABRIL	2016	190000	3,49	33040	979740
MAYO	2016	190000	3,49	33040	979740
JUNIO	2016	190000	3,49	33040	979740
PRIMAS	2016	190000	3,49	33040	979740
JULIO	2016	190000	3,49	33040	979740
AGISTO	2016	190000	3,49	33040	979740

OCTUBRE	2016	190000	3,49	33040	979740
NOVIEMBRE	2016	190000	3,49	33040	979740
DICIEMBRE	2016	190000	3,49	33040	979740
PRIMA	2016	190000	3,49	33040	979740

TOTAL AÑO 2016 **13716360**

AÑO 2017

ENERO	2017	979740	6,1	33899	1013639
FEBRERO	2017	979740	6,1	33899	1013639
MARZO	2017	979740	6,1	33899	1013639
ABRIL	2017	979740	6,1	33899	1013639
MAYO	2017	979740	6,1	33899	1013639
JUNIO	2017	979740	6,1	33899	1013639
PRIMA	2017	979740	6,1	33899	1013639
JULIO	2017	979740	6,1	33899	1013639
AGOSTO	2017	979740	6,1	33899	1013639
SEPTIEMBRE	2017	979740	6,1	33899	1013639
OCTUBRE	2017	979740	6,1	33899	1013639
NOVIEMBRE	2017	979740	6,1	33899	1013639
DICIEMBRE	2017	979740	6,1	33899	1013639
PRIMA	2017	979740	6,1	33899	1013639

TOTAL AÑO 2017 **14190946**

AÑO 2018

ENERO	2018	1013639	0,6	6082	1019721
FEBRERO	2018	1013639	0,6	6082	1019721
MARZO	2018	1013639	0,6	6082	1019721
ABRIL	2018	1013639	0,6	6082	1019721
MAYO	2018	1013639	0,6	6082	1019721
JUNIO	2018	1013639	0,6	6082	1019721
PRIMAS	2018	1013639	0,6	6082	1019721
JULIO	2018	1013639	0,6	6082	1019721

AGISTO	2018	1013639	0,6	6082	1019721
SEPTIEMBRE	2018	1013639	0,6	6082	1019721
OCTUBRE	2018	1013639	0,6	6082	1019721
NOVIEMBRE	2018	1013639	0,6	6082	1019721
DICIEMBRE	2018	1013639	0,6	6082	1019721
PRIMAS	2018	1013639	0,6	6082	1019721

TOTAL AÑO 2018

14276094

AÑO 2019

ENERO	2019	1019721	3,8	38749	1058470
FEBRERO	2019	1019721	3,8	38749	1058470
MARZO	2019	1019721	3,8	38749	1058470
ABRIL	2019	1019721	3,8	38749	1058470
MAYO	2019	1019721	3,8	38749	1058470
JUNIO	2019	1019721	3,8	38749	1058470
PRIMA	2019	1019721	3,8	38749	1058470
JULIO	2019	1019721	3,8	38749	1058470
AGISTO	2019	1019721	3,8	38749	1058470
SEPTIEMBRE	2019	1019721	3,8	38749	1058470
OCTUBRE	2019	1019721	3,8	38749	1058470
NOVIEMBRE	2019	1019721	3,8	38749	1058470
DICIEMBRE	2019	1019721	3,8	38749	1058470
PRIMAS	2019	1019721	3,8	38749	1058470

TOTAL AÑO 2019

14818580

ENERO	2020	1058470	3,8	40222	1098692
FEBRERO	2020	1058470	3,8	40222	1098692
MARZO	2020	1058470	3,8	40222	1098692
ABRIL	2020	1058470	3,8	40222	1098692
MAYO	2020	1058470	3,8	40222	1098692
JUNIO	2020	1058470	3,8	40222	1098692
PRIMAS	2020	1058470	3,8	40222	1098692

JULIO	2020	1058470	3,8	40222	1098692
AGOSTO	2020	1058470	3,8	40222	1098692
SEPTIEMBRE	2020	1058470	3,8	40222	1098692
OCTUBRE	2020	1058470	3,8	40222	1098692
NOVIEMBRE	2020	1058470	3,8	40222	1098692

13184304

TOTAL 2015- 2020

TOTA L

TITULOS	79502248
INTERESES	180158
TOTAL MESADAS 2015-2020	67767894
COSTAS	570000
CUOTAS EXTRAS	11135232
TOTAL A CANCELAR A NOVIEMBRE 2020	79653284



**RECIBO DE PAGO DE SALARIOS Y/O
PRESTACIONES SOCIALES
LEGALES Y
EXTRALEGALES Y/O BENEFICIOS**

REGISTRO 80030785	NOMBRE LEONARDO SIBAJA LOZANO		
CARGO PENSIONADO	Nº. DOCUMENTO 13887918	PERIODO 30/06/2020	SALARIO / MESADA \$ 4.756.115,00

DESCRIPCIÓN	HORAS	INGRESOS	DEDUCCIONES	SALDO DEUDA
PENSIÓN	240	\$ 4.756.115,00		
MESADA ADICIONAL JUNIO	1440	\$ 4.756.115,00		
EMBARGO DE ALIMENTOS SIN SALDO	0		\$ 1.643.934,00	
DSCTO VARIOS CODAFIN	0		\$ 2.189.858,00	
DSCTO VARIOS BANCO POPULAR	0		\$ 670.805,00	
DSCTO VARIOS ASOPETROL	0		\$ 302.800,00	
APORTES ASOPETROL	0		\$ 69.850,00	
TOTALES		\$ 9.532.110,00	\$ 4.776.995,00	

OBSERVACIONES:

NETO A PAGAR

\$ 4.756.115,00

RETEFUENTE		CESANTIAS		PENSIONES	
PROCESAMIENTO: FUG	DEDUCIBLE DEPENDIENTES: NO	CESANTIA BRUTA:	\$0,00	ENTIDAD: CONSORCIO PROSPERAR	
PORCENTAJE: 0,00	DECLARANTE DE RENTA: NO	CES. PIGN. PENO:	\$0,00		
DEDUCIBLE VIVIENDA: \$0,00	RETEFE. APLICADA: MINIMA	RETIROS:	\$0,00		
DEDUCIBLE SALUD: \$0,00		NETO DISPONIBLE:	\$0,00		
		ENTIDAD:		BANCO	
				ENTIDAD: BANCOLOMBIA	
				Nº. CUENTA: 7454218843	

FIRMA

C.C.

RECIBO DE PAGO DE SALARIOS Y/O PRESTACIONES SOCIALES LEGALES Y EXTRALEGALES Y/O BENEFICIOS. CORRESPONDIENDO A: PERSONA QUE TRABAJA PARA ECOPETROL S.A. QUE RECIBE TODOS LOS CONCEPTOS DE PAGO DE SALARIOS DE LA PGE 2020

Carlos Eduardo Noguera Angulo
Abogado



Calle 11 No 5-61 Oficina 504 A Edificio Valher Tel. 317 740 14 74 - 8829535

Señores

JUZGADO QUINTO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI

E. S. D.

17 JUN 2016

REF: EJECUTIVO DE ALIMENTOS.
DTE: ELVIA PATRICIA RIOS OSPINA
DDO: LEONARDO SIBAJA LOZANO
RAD: 76001 3110005 2016 00243 00

CARLOS EDUARDO NOGUERA ANGULO colombiano, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 12.919.539 de Tumaco(N) y Tarjeta Profesional No.239017 emanada del Consejo Superior de la Judicatura, abogado en ejercicio que obra en este asunto en nombre y representación de la demandante, concurre respetuosamente ante el Despacho, en cumplimiento a lo ordenado en auto No 1710 de fecha en estado 16/06/2016, mediante el cual LIBRAN MANDAMIENTO DE PAGO Y MEDIDAS CAUTELARES Solicito adicionar los siguientes puntos.

1. Conforme al HECHO 07 del cuerpo de la demanda solicito respetuosamente se le adicione al MANDAMIENTO DE PAGO las PRIMAS causadas en JUNIO Y DICIEMBRE de 2015, toda vez que se encuentra plasmado en el ACTA DE CONCILIACION NUMERAL DOS (2) fechada el día 20 de febrero de 2015.

Del señor Juez,


CARLOS EDUARDO NOGUERA ANGULO
C.C. 12.919.539 De Tumaco(N)
T.P 239.017 Del C.SJ

Fecha: 2013-07-18 16:45:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Convenciones C.C. = Causa Consulta E.A. = Enfermedad Actual G/O: Antecedentes Ginecóbstricos Dx: Diagnóstico FUR : fecha de Última regla. G,P,A, : gravida, partos, abortos. DIU: Dispositivo intrauterino Referido: AO: anovulatorios orales

Nombre: Elvia Patricia rios Ospina

Edad: 39 años

Origen: Cali

Residencia: Cali

Ocupacion: ama de casa

Referido por: Dr Diego Jiménez

C.C. y E.A.: Hace 8 años se colocó biopolímeros en los glúteos que progresivamente han empezado a presentar una reacción de rechazo más migración a zona lumbar y trocantérica, con dolor y sensación de quemazón en las Áreas comprometidas.

ANTECEDENTES PERSONALES:

Antecedentes Patológicos: hepatitis

Antecedentes Hospitalarios: post quirúrgico de vesícula

Antecedentes Quirúrgicos: coledocostomía, lipo hace 8 años, lipectomía hace 7 años con mamoplastia de aumento

Antecedentes Traumáticos: No

Antecedentes Familiares: Padre hipertenso muerto

G/O: G3 P3 A0 no planifica

Medicamentos: No

Habitos: No

Alergicos: Fluconazole sulfas y cefalosporinas

Transfuncionales: No

Examen Físico:

Paciente en buenas condiciones generales, no aparenta enfermedad, examen físico por sistemas normal, presenta en la zona glútea bilateralmente cambios de coloración sobre todo en cuadrantes superiores, al igual que zonas hiperestésicas en lumbar y trocantéricas. En pliegue glúteo medial a el pliegue interglúteo hay cambios de extrusión del biopolímero con zona de 5 cm por 1 cms de piel acartonada y de mucha hipersensibilidad

.Dx principal: biopolímeros en glúteos

Otros Dx:migración de biopolimeros a zona lumbar baja

Plan de Tratamiento: extracción de biopolímero por láser

Fecha: 2013-12-03 12:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Se da orden de exámenes y clínica para procedimiento de extracción de biopolimeros

Fecha: 2013-12-09 08:30:00 - Procedimiento

Medico: Bernardo Camacho

Historia clínica:2580

Fecha: Diciembre 9 del 2013

Hora:8.30 am

Sala:1

Nombre del paciente: Elvia patricia Ríos Ospina

Edad:39 años

Sexo:F

Dx preoperatorio: biopolímeros en glúteos y lumbares bajos

Anestesiólogo:Lida rodriguez

Anestesia:periduralRiesgo:1

Cirujano:Bernardo Camacho

Ayudante:

Procedimiento: extracción de biopolímeros por laser

Hallazgos Operatorios:

Tejidos enviados a patología:

Descripción: Bajo anestesia epidural con catéter lumbar lavado con isodine, infiltración de anestesia tumescente en cintura- caderas- región lumbar y glúteas- se realiza lipolisis láser del Área comprometida por biopolímeros- se realiza este barrido laser por 40' y se succiona gran cantidad de biopolímeros de cristal grande muestra que se le entrega a la paciente. Se extraen 2000 cc de biopolímeros. Cierre de herida con premilene 5-0

Drenajes: No

Complicaciones Anestésicas: No

Complicaciones Quirúrgicas: No

Condiciones Post-Operatoria: Buenas

Dx. Post-Operatorio Definitivo: ídem

Duración de la cirugía: 2 horas 25

Instrucciones al Paciente: escritas

Formula médica: si

Fecha cita de control: 4 días

Fecha: 2013-12-12 14:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Buena evolución, se dan recomendaciones, iniciarse terapia física, cita una semana

Fecha: 2013-12-19 15:00:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Se toman fotos de control a los 10 días, buena evolución, cita el 7 de enero

Fecha: 2014-01-07 13:15:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Muy bien, presenta reacción inflamatoria lumbar por lo que se infiltra, recomendaciones

Fecha: 2014-01-23 11:45:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Bien, notable cambio, se palpan algunos biopolímeros subcutáneos en glúteos, cita abierta

Fecha: 2014-02-24 14:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Tiene remanente de cristales de biopolímeros que se palpan a través de la piel, se formula complejo B pues hay una sensación de hiperestesia del nervio ciático posiblemente por irritación, se infiltra zona lumbar inferior, cita en un mes

Fecha: 2014-04-15 11:15:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Muy bien, sin sintomatología, buena evolución.

Fecha: 2014-05-15 10:15:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Muy bien, tiene mucho cristal de biopolímero en glúteos que se palpan, se le solicita nueva revisión quirúrgica y cita en control con ordenes

Fecha: 2014-05-29 10:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Se programa cirugía con revisión de biopolímeros en glúteos, se resecarán zonas en pliegue glúteo, y se extraerán abiertas algunos cristales un poco mayores

Fecha: 2014-06-05 12:00:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Se marca previa cirugía zonas de pliegue glúteo interne donde has estrías por migración de biopolímeros y zona de glúteos donde se retiran cristales en forma muy puntual. Se firma consentimiento

Fecha: 2014-06-05 14:00:00 - Procedimiento

Medico: Bernardo Camacho

Historia clínica:2580

Fecha: Junio 5 del 2014

Hora:2 pm

Sala:1

Nombre del paciente: Elvia Patricia Ríos

Edad:39

Sexo:F

Dx preoperatorio: remanente biopolímero en glúteos, estrías cutáneas bilateral por acúmulo de biopolímero

Anestesiólogo: Lida Rodríguez

Anestesia: epidural

Riesgo:1

Cirujano: Bernardo Camacho

Ayudante:

Procedimiento: resección de estrías- extracción abierta remanente de biopolímero

Pr³tesis:

Hallazgos Operatorios: biopolímeros

Tejidos enviados a patología:

Descripción: Bajo anestesia epidural lumbar- lavado con isodine- infiltración de solución tumescente en glúteos- resección cutánea bilateral de segmento cutáneo paralelo a pliegue intergluteo- se disecciona supra facial y se extrae manualmente cristales de biopolímero entre 2 y 2.5 cms, algunos se revientan en la extracción por lo que se lava profusamente con solución salina (ss) y se aspira. Otros se extraen directamente haciendo una incisión sobre su ubicación. Se hace hemostasia y se sutura con vicril 3-0 y premilene 4 y 5-0

Drenajes:No

Complicaciones Anestésicas: No

Complicaciones Quirúrgicas: No

Condiciones Post-Operatoria:Buena

Dx. Post-Operatorio Definitivo: ídem

Duración de la cirugía:2 hora

Instrucciones al Paciente: escritas

Formula medica:

si

Fecha cita de control:4 días

Fecha: 2014-06-09 10:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Muy bien, se dan recomendaciones, se revisan heridas, cita en 8 días, heridas bien

Fecha: 2014-06-16 10:00:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

se retiran puntos de las heridas de glúteos, está bien, buena evolución, recomendaciones

Fecha: 2014-07-07 09:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

está mucho mejor, tuvo una reacción inflamatoria lumbar por estrés, se dan recomendaciones y se cita en un mes

Fecha: 2014-08-14 12:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Bien, aún hay tres cristales grandes en glúteos, que se retiraran como procedimiento ambulatorio

Fecha: 2014-08-28 11:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Muy bien, no ha vuelto a presentar reacciones inflamatorias, se infiltra cicatriz de abdomen, cita en un mes

Fecha: 2014-10-14 09:45:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

está bien, no hay complicaciones, está por una etapa de la vida en la que tiene muchos problemas personales, se dan recomendaciones y se cita en un mes. Sin cambios

Fecha: 2014-11-24 10:00:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Muy bien, sin complicaciones

Fecha: 2015-01-26 12:00:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

Viene porque está pasando una situación personal con alto nivel de estrés, está presentando nuevamente una reacción inflamatoria en la zona sacra, y hay algunos cristales que son evidentes. Se infiltra y cita en 15 días

Fecha: 2016-09-22 11:45:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

viene a consulta porque esta con un cuadro de inflamación lumbar desde hace tres días con dolor y malestar, al examen se encuentra una reacción inflamatoria secundaria posiblemente a su alogenosis iatrogénica (posiblemente por biopolímeros) esto ya se ha discutido con ella de que su cuadro no tendrá una cura definitiva ya que su comportamiento es de una enfermedad autoinmune, se le formula ciclo corto de prednisona oral mas montelukast para disminuir la reacción inflamatoria, ultrasonido externo, infiltración con kenakort

Fecha: 2018-06-25 08:15:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

hay actividad inflamatoria en la zona lumbar, se le infiltra con kenakort y se inicia ciclo corto de prednisona oral por 5 días

Fecha: 2018-06-29 10:15:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

se encuentra mucho mejor, se infiltra nuevamente y se da de alta

Fecha: 2018-07-06 15:30:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

muy bien, recomendaciones, cita en un mes, motelukast de 10 mgs día por seis meses

Fecha: 2019-05-22 13:00:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

tiene remanente de biopolímeros por encima de creta iliaca en la parte posterior lumbar, se le propone resección abierta

Fecha: 2020-02-20 11:00:00 - Consulta

Medico: Bernardo Camacho

desea mejorar el aspecto de la cicatriz del abdomen, recomendaciones

Imprimir Autorización

2020

Control RM4 Ordenamiento: 1461799 Orden: 11



AUTORIZACION DE SERVICIOS DE SALUD ANEXO TÉCNICO No. 4

MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL

ENTIDAD RESPONSABLE DE PAGO: UT_Nueva_UNIPS Código:

Nombre Autorización	Fecha y Hora	Numero de Solicitud	Fecha y Hora
20202088	12/11/2020 10:35:45	20753339	12/11/2020 10:35:35

Información del Prestador (Autorizado)
 No. Identificación: NIT - 805016006 - 4
 Teléfono: (0_2)4554493
 Contratación: Pago Prospect Por Result
 Código: 760010375605

DATOS DEL PACIENTE
 Nombre: Amigos De La Salud Amicalidad S.a.s
 Dirección de Residencia habitual: CRA 65 A NO 1 A -50 APTO 101 E BEL REFUGIO
 Régimen Contributivo: Plan Complementario:
 Oficina: Cali

Alcaldía: Oficina De Nos-AmbiEvent
 No. Identificación: 0031252088
 Fecha de Nacimiento: 1940/07/20
 Dirección de Residencia habitual: CRA 65 A NO 1 A -50 APTO 101 E BEL REFUGIO
 Correo Electrónico: leonsito@yahoo.es
 Régimen Contributivo: Plan Complementario:
 Oficina: Cali

IPS Afiliado: Servidoc S.a. Sur
 Municipio: SANTIAGO DE CALI
 Departamento: VALLE

Urgencia del Paciente al momento de la solicitud de autorización: CONSULTA EXTERNA
 Diagnóstico: F03X
 Finalidad: Enfermedad General
 Cantidad: 1

Urgencia del Paciente al momento de la solicitud de autorización	Descripción	Valor en Pesos (a cancelar por el Paciente)	Valor Máximo (Tope de esta autorización)	Tipo de Recobro : Ninguno
CONSULTA EXTERNA	CONSULTA DE PRIMERA VEZ POR ESPECIALISTA EN NEUROLOGIA - NEUROLOGIA	3,400	3,400	Observaciones: Solicitud POS
		0	0	
		0	0	

Porcentaje del valor de los servicios de esta autorización a pagar por la entidad responsable del pago : 100
 Recaudía Del Prestador
 Costo Moderadora
 Costo de Recuperación

INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD RESPONSABLE DEL PAGO QUE AUTORIZA
 Cargar: Auxiliar Servidoc S.a. Sur
 Teléfono: 3307172

Facturar a: UT_Nueva_UNIPS

Nombre de quien Autoriza: Norma Lucía Duarte Prado

Los Pagos Moderadores NO se han cancelado

Esta autorización es valida por 120 días a partir de la fecha de expedición.

Nombre Legible y número de identificación del paciente o quien reclama
 Mod. Sep/2013

EPS-FT-663

Historia: 174833459 Fecha Historia: 12/11/2020 09:58:49 am
 Identificación: CC 31230295 Nombre Afiliado: Ana Elvira Ospina De Rios
 Edad: 80 Años Sexo: Femenino Estado Civil: SOLTERO Rango: Rango 1
 Dirección: CRA 65 A NO 1 A 38 APTO 101 E B EL REFUGIO Telefono: 3424449
 Ciudad: Santiago De Cali Tipo Afiliado: Beneficiario
 Empresa: Servintegral Y Asociados Sas Cargo: Empleado Dependiente
 Centro Atención: Servicos S.a. Sur
 Profesional Médico: Jhon Alexander Yandi Aranda
 Registro del Profesional Médico: 762020

Situación Actual

Causa de Consulta

Motivo De Consulta

"SE LE ESTA OLVIDANDO TODO"

Enfermedad Actual

PACIENTE FEMENINA DE 80 AÑOS DE EDAD CON ANTECEDENTE DE AFA QUE COMENZÓ APROXIMADAMENTE 1 AÑO PRESENTA ALUCINACIONES VISUALES, DESORIENTACIÓN EN ESPACIO, TIEMPO, PERSONAS REALES Y LUGAR, NEURÓTIISMO, INSOMNIO DE INICIO (YA ESTA TOMANDO TRAZODOLAM 150 MG)

Antecedentes

Antecedentes Personales

Hipertensión: Si
 Enfermedad Cerebro Vasculat: No
 Infarto Del Miocardio: No
 Insuficiencia Cardíaca Congestiva: No
 Miocardiopatía: No
 Cardiopatía Congénita: No
 Arritmias: No
 Valvulopatías: No
 Enfermedad Arterial Periférica: No
 Diabetes: No
 Coma Diabético: No
 Cetoacidosis: No
 Hipoglucemia: No
 Dislipidemia: No
 Enfermedad Renal Crónica: No
 Hepatopatía: No
 Nefropatía: No
 Litiasis Renal: No
 Enfermedad Pulmonar Obstructiva Crónica: No

Asma : No
 Hipertiroidismo : No
 Hipotiroidismo : Si
 Trastorno Hormonal : No
 Retinopatía : No
 Glaucoma : No
 Rinitis/sinusitis : No
 Reflujo Gastroesofágico : No
 Enfermedad Acido Péptica : No
 Hemorragia Digestiva Inferior Y Superior : No
 Enfermedad Infecciosa : No
 Tuberculosis : No
 Infeccion Por Vih/sida : No
 Alergias : No
 Alergia A Medicamentos : No
 Congénitos : No
 Anemia : No
 Hemofilia : No
 Lupus : No
 Cáncer : No
 Quirúrgicos : Si
 Especifique
 Colecistectomía Abierta, Rt Rodilla Dereca (11/08/2016), Tiroidectomía Ttal, Catarata Ojo Izquierdo (13/07/2015)
 Transplantes : No
 Hospitalarios : No
 Traumas : No
 Tóxicos : No
 Transfusiones : No
 Consume Medicamentos : No
 Enfermedad Psiquiátrica : No
 Enfermedad Neurológica : No
 Depresión : Si

Antecedentes Ginecológicos y Obstétricos

Menopausia : Si
 Observaciones Generales

ECOGRAFIA MAMARIA DEL 15/04/2015: MICROQUISTE MAMA DERECHA, CALSIFICACION BIRADS II.

G4P2A2, FUM: A LOS 47 AÑOS DE EDAD, FUC: 2013 NORMAL, FUMAMO: NOV/014 DICE QUE NORMAL?, NIEGA VIDA SEXUAL NIEGA

citología 02-12-2014 negativo para lesion intraepitelial o malignidad
 mamografía realizada el día 12-11-2014 opacidad nodular en mama derecha a evaluar categoría BI-RADS:0

Antecedentes Familiares

Hipertensión : 1er Grado
 Enfermedad Cerebro Vascular : Ninguno
 Diabetes : 1er Grado
 Obesidad : Ninguno
 Dislipidemia : Ninguno

Enfermedad Coronaria : Ninguno
 Nefropatía : Ninguno
 Enfermedad Renal Crónica : Ninguno
 Infarto Del Miocardio : Ninguno
 Problemas De Tiroides : Ninguno
 Cáncer : Ninguno
 Trastornos De Vision : Ninguno
 Enferm. Mental : Ninguno
 Hematológicos : Ninguno
 Tuberculosis : Ninguno
 Enferm. Neurológica : Ninguno
 Enferm. Infecciosa : Ninguno
 Muerte Por Infarto Agudo Del Miocardio En Menores De 65 Años : Ninguno
 Asma : Ninguno
 Otras Patologías : Ninguno
 Lepra : No
 Observaciones Generales

* HTA, DM, MAMA++, PAPA++
 * DESCONOCE ASMA, IAM, ECV, CA

Ocupacionales

Observaciones Generales

HOGAR

Factores de Riesgo

Factores Protectores

Ejercicio : No
 Realiza Actividades Recreativas : No
 Observaciones Generales

NO REALIZA ACTONDAI FISCA, POCA INGETA DE FRUTAS VERDURAS.

Factores de riesgo

Consumo De Licor? : No
 Fuma? : No
 Fue Fumador? : No
 Consume Sustancias Sicoactivas : No
 Fumador Pasivo : Si
 Cocinar Con Leña : No
 Consume alguno de estos alimentos mas de 2 veces a la semana?
 Fritos
 Yema de huevo
 Leche y queso con grasa
 Mantequilla o margarina
 Consume Tranquilizantes? : No

Observaciones Generales

COCINO CON LEÑA EN LA JUVENTUD

Factores de riesgo Biosicosocial

Intento De Suicidio : No
 Maltrato Físico : No
 Maltrato Psicológico : No
 Abuso Sexual : No
 Se Siente Aceptado? : SI
 Desplazado : No
 Se Ha Visto Afectado Por Violencia Social : No
 Ha presentado en los últimos 6 meses alguno de estos síntomas
 Insomnio
 Angustia
 Ansiedad
 Apatía
 Irritabilidad
 Presenta Algun Trastorno Alimentario? : No
 Observaciones Generales

ESTA MUY ABURRIDA PORQUE UN HIJO ESTA EN LA CARCEL NO HABLA DEL TEMA SE PONE A LLORAR, YA LA HAN REMITIDO AL PSICOLOGO

Sexualidad y planificación familiar

Vida Sexual Activa : No
 Ha Tenido Sintomas Relacionados Con Su Desempeño Sexual? : No
 Enfermedad De Transmision Sexual : No
 Metodo De Planificacion Familiar : No

Revisión por Sistemas

Respiratorio

Ha Presentado Tos? : No

Examen Físico

Signos vitales

Peso (kg) : 42
 Talla (m) : 1.45
 Imc (%) : 19.98
 Area De Superficie Corporal : 1.3
 P.a.s Sentado Brazo Derecho : 100
 P.a.d Sentado Brazo Derecho : 60
 P.a.s Sentado Brazo Izquierdo : 100

P.a.d Sentado Brazo Izquierdo : 60
Presion Arterial Media : 73.33

Cuello

Observaciones Generales

MOVIL, NO ADENOPATIAS

Torax y cardiopulmonar

Observaciones Generales

RUIDOS CARDIACOS RITMICOS, REGULARES, NO SOPLOS, AMBOS CAMPOS PULMONARES BIEN VENTILADOS. NO RUIDOS SOBREGREGADOS.

Abdomen

Observaciones Generales

BLANDO , DEPRESIBLE, NO DOLOROSO, NO MASAS

Neurológico

Paciente Desorientado? : Si

Especifique

EN TIEMPO Y ESPACIO

Observaciones Generales

DESORIENTADA EN TIEMPO Y ESPACIO

Cabeza

Observaciones Generales

NORMOCEFALO

Vacunacion

Vacunación

Observaciones Generales

no presenta carnet

Dx y Cx

Conducta

Paciente Controlado : Si

Conducta

PACIENTE ADULTA MAYOR EN QUIEN SE EVIDENCIA DETERIORO COGNITIVO, PERSISTE CON INSOMNIO DE MANTENIMIENTO A PESAR DE USO DE TRAZODONA DESDE HACE 15 DÍAS POR LO CUAL INDICO ROTACIÓN A AMITRIPTILINA, INICIAR MEDIA TABLETA CADA NOCHE. SE SOLICITAN PARACLINICOS PARA DESCARTAR CAUSA ORGÁNICA DE DETERIORO COGNITIVO. VALORACIÓN CON RESULTADOS POR PARTE DE NEUROLOGÍA.

Diagnósticos Historia

Diagnóstico	Tipo Diagnóstico	Contingencia Origen	Observaciones
F03x Demencia No Especificada	Impresión Diagnóstica	Enfermedad General	



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107 Nro Matricula: 370-137950

Página 1

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 22-09-1982 RADICACION: 1982-27205 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 02-09-1982
CODIGO CATASTRAL: 760010100190100110003905010087 COD CATASTRAL ANT: 760010119010011008709010003

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 101-E BLOQUE E UBICADO EN EL PRIMER PISO DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR LOS CERROS SE ACCEDE A TRAVES DE LA PUERTA DEL CONDOMINIO 1A-50, 1-B-116 DE LA KRA. 65-A ESTA SERVIDO POR AMPLIAS ZONAS DE CIRCULACION PEATONAL Y VEHICULAR POR SU RESPECTIVO PUNTO FIJO COMUN ALTURA LIBRE 2.20 MTS. NADIR 0.00 MTS. CON LOSA COMUN QUE LO SEPARA DEL SUBSUELO COMUN CENIT 2.20 MTS. CON LOSA COMUN QUE LO SEPARA DEL 2º PISO AREA PRIVADA 61.99 M2 LINDEROS ASI PARTIENDO DEL PUNTO MARCADO EN EL PLANO CON EL #1 EN EL PUNTO DE INTERSECCION DE LA FACHADA COMUN NORORIENTAL CON LA FACHADA COMUN NOROCCIDENTAL SE SIGUE AL SURORIENTE 8.60 MTS. AL 2 FACHADA COMUN CON ZONA VERDE COMUN AL SUROCCIDENTE EN LINEA QUEBRADA 7.90 MTS. AL 3 EJE DEL MURO MEDIANERO Y COLUMNAS COMUNES ESTRUCTURALES CON EL APTO 102-B AL NOROCCIDENTE EN LINEA QUEBRADA 6.00 MTS AL 4 AL NORORIENTE EN LINEA QUEBRADA 1.70 MTS. AL 5 AL NOROESTE EN LINEA QUEBRADAS 3.35 MTS. AL 6 Y AL NORESTE EN LINEA QUEBRADA 6.475 MTS. AL PUNTO INICIAL (1) EN PARTE PUERTA COMUN PARA SU USO EXCLUSIVO Y FACHADA COMUN EN EL PUNTO FIJO COMUN EN PARTE COLUMNAS COMUNES ESTRUCTURALES Y FACHADA COMUN CON ZONA VERDE COMUN Y EN PARTE FACHADA COMUN CON CIRCULACION COMUN AREA: 67.77M2 Y LINDEROS ACTUALES SEGUN REFORMA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDA EN LA ESCR.#4109 DE 19-12-1991 NOTARIA 4 DE CALI.

COMPLEMENTACION:

QUE LA "EMPRESA MUNICIPALES DE CALI-EMCALI", ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: 1981.- POR PERMUTA CELEBRADA CON EL FONDO ROTATORIO DE AHORRO Y VIVIENDA DE EMCALI-FONAVIEMCALI" SEGUN ESCRITURA # 8630 DE 31 DE DICIEMBRE DE 1980 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 22 DE ABRIL DE 1981.- 1977.- EL FONDO ROTATORIO DE AHORRO Y VIVIENDA DE EMCALI-FONAVIEMCALI ADQUIRIO POR APORTE DE LA EMPRESA MUNICIPALES DE CALI, SEGUN ESCRITURA #1080 DE 14 DE DICIEMBRE DE 1976 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 8 DE JUNIO DE 1977.- 1967.- EL ESTABLECIMIENTO PUBLICO EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI, ADQUIRIO POR DACION EN PAGO DE GUILLERMO MARTINEZ SATIZABAL, SEGUN ESCRITURA # 303 DE 1 DE FEBRERO DE 1967 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 20 DE FEBRERO DE 1967.- 1961.- GUILLERMO MARTINEZ SATIZABAL, ADQUIRIO POR PERMUTA CELEBRADA CON HERNAN MARTINEZ SATIZABAL, SEGUN ESCRITURA # 2257 DE 31 DE DICIEMBRE DE 1960 NOTARIA 4 DE CALI, REGISTRADA EL 9 DE FEBRERO DE 1961.- 1959.- GUILLERMO Y HERNAN MARTINEZ SATIZABAL, ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA DIVISION MATERIAL VERIFICADA CON ANTONIO JOSE, HECTOR, JAIME, ALVARO Y GONZALO MARTINEZ MAGAIA Y ELVIA MARTINEZ MAGAIA DE MARTINEZ, SEGUN ESCRITURA # 3103 DE 22 DE JUNIO DE 1959 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1959.- 1941.- HERNAN Y GUILLERMO MARTINEZ SATIZABAL, ADQUIRIERON POR COMPRA A ROSALIA MAGAIA DE MARTINEZ, SEGUN ESCRITURA # 132 DE 4 DE FEBRERO DE 1941 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 25 DE FEBRERO DE 1941.- 1941.- ROSALIA MAGAIA DE MARTINEZ, ALVARO, GONZALO, ELVIA, ANTONIO JOSE, JAIME Y HECTOR MARTINEZ MAGAIA, ADQUIRIERON POR COMPRA A MERCEDES SATIZABAL H., SEGUN ESCRITURA # 15 DE 7 DE ENERO DE 1941 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 14 DE ENERO DE 1941.- MATRICULA DE MAYOR EXTENSION #370-0137869.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 65A 1-A-50 Y 1-B-116 APARTAMENTO 101-E BLOQUE E CONJUNTO MULTIFAMILIAR "LOS CERROS"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

370 - 137869

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 11-12-1981 Radicación:

Doc: ESCRITURA 3788 del 10-11-1981 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$37,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107

Nro Matricula: 370-137950

Pagina 2

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI. "EMCALI" X

A: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA.

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-09-1982 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1700 del 05-08-1982 NOTARIA 4 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTACION PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ESTABLECIMIENTO PUBLICO EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI "EMCALI" X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-09-1991 Radicación: 1991-59229

Doc: ESCRITURA 2963 del 13-09-1991 NOTARIA 4 de CALI

VALOR ACTO: \$112,877,700

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO, ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTABLECIMIENTO PUBLICO EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI "EMCALI".

A: FONDO ROTATORIO DE AHORRO Y VIVIENDA DE EMCALI. "FONAVIEMCALI" X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-09-1991 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2963 del 13-09-1991 NOTARIA 4 de CALI

VALOR ACTO: \$112,877,700

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO, CON PACTO DE RETROVENTA, ESTE Y OTROS.-(COD.342)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DE AHORRO Y VIVIENDA DE EMCALI. "FONAVIEMCALI"

A: SOCIEDAD IMPRA LIMITADA X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-09-1991 Radicación: 60842

Doc: ESCRITURA 2930 del 30-08-1991 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$37,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION TOTAL HIPOTECA ABIERTA, ESCRITURA #3788.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA.

A: EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI. "EMCALI"

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 20-12-1991 Radicación: 1991-81670

Doc: ESCRITURA 4109 del 19-12-1991 NOTARIA 4 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCR.#1700 DEL 05-08-82 NOTARIA 4. CALI, EN CUANTO A SOMETER LAS UNIDADES AQUI DESCRITAS AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESTABLECIDO EN LA LEY 16/1985.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107

Nro Matricula: 370-137950

Pagina 3

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR "LOS CERROS"

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 20-12-1991 Radicación:

Doc: ESCRITURA 4109 del 19-12-1991 NOTARIA 4 de CALI

VALOR ACTO: \$700,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA, ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA IMPRA LIMITADA. X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA "LAS VILLAS"

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 25-05-1994 Radicación: 39061

Doc: ESCRITURA 675 del 15-02-1994 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$13,950,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD CONSTRUCTORA IMPRA LTDA

A: GARZON CALERO HOLMES ALBERTO

CC# 16632443 X

A: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

CC# 31858423 X

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe publica

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 25-05-1994 Radicación:

Doc: ESCRITURA 675 del 15-02-1994 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$9,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON CALERO HOLMES ALBERTO X

DE: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA "LAS VILLAS"

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 07-07-1994 Radicación: 50775

Doc: OFICIO 499 del 29-06-1994 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS

A: CALDERON SANCHEZ HECTOR JULIO

A: CALERO DAZA LUZ ADIELA

A: CASTILLO TABARES MARIA YOLANDA

A: CASTRO RIVAS ROSA LINA

A: CONSTRUCTORA IMPRA LTDA.

A: CORDOBA ZEA HUGO ALFONSO

A: FONDO DE EMPLEADOS DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI-FONAVIEM-CALI.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107 Nro Matrícula: 370-137950
Pagina 4

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

- A: GOMEZ VELASQUEZ LILIANA
- A: GUERRERO MOLINA CLAUDIA PATRICIA
- A: GUERRERO MOLINA ERNESTO
- A: GUTIERREZ HERNANDO
- A: LOPEZ SALAZAR BEATRIZ
- A: LOZADA DE PEDROZA ALVARO
- A: MEJIA TASCÓN MARIO
- A: ORDUZ DE PERLAZA OLGA MARINA
- A: PERLAZA SANCLEMENTE JAIME
- A: PUERTA JIMENEZ GLORIA AMPARO
- A: RODRIGUEZ GARCIA JESUS ANTONIO
- A: RODRIGUEZ SANCHEZ MARIA EUGENIA

**SNR SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 12-10-1994 Radicación: 78713

Doc: OFICIO 1098 del 07-09-1994 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: : 791 CANCELACION DE EMBARGO OF. 499

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA "LAS VILLAS"

- A: CALDERÓN SANCHEZ HECTOR JULIO
- A: CALERO DAZA LUZ ADIELA
- A: CASTILLO TABARES MARIA YOLANDA
- A: CASTRO RIVAS ROSA LINA
- A: CONSTRUCTORA IMPRA LTDA.
- A: CORDOBA ZEA HUGO ALFONSO
- A: FONDO DE EMPLEADOS DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI-FONAVIEM-CALI.
- A: GOMEZ VELASQUEZ LILIANA
- A: GUERRERO MOLINA CLAUDIA PATRICIA
- A: GUERRERO MOLINA ERNESTO
- A: GUTIERREZ HERNANDO
- A: LOPEZ SALAZAR BEATRIZ
- A: LOZADA DE PEDROZA ALVARO
- A: MEJIA TASCÓN MARIO
- A: ORDUZ DE PERLAZA OLGA MARINA
- A: PERLAZA SANCLEMENTE JAIME



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107

Nro Matricula: 370-137950

Pagina 5

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PUERTA JIMENEZ GLORIA AMPARO

A: RODRIGUEZ GARCIA JESUS ANTONIO

A: RODRIGUEZ SANCHEZ MARIA EUGENIA

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 14-12-1994 Radicación: 9495555

Doc: OFICIO 1513 del 28-11-1994 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO PROCESO HIPOTECARIO ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA "LAS VILLAS"

A: CONSTRUCTORA IMPRA LTDA. Y OTROS

A: GARZON CALERO HOLMES ALBERTO

A: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 13-12-1996 Radicación: 1996-96282

Doc: OFICIO 1.299 del 02-07-1996 JUZG.3 C.CTO. de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: : 791 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL COMUNICADO POR OFICIO#1.513 DEL 28-11-94.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS

A: CONSTRUCTORA INPRA LTDA. Y OTROS

A: GARZON CALERO HOLMES ALBERTO

A: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

x

x

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 11-03-1999 Radicación: 1999-16877

Doc: OFICIO 478 del 24-02-1999 JUZGADO 10 C.DEL CTO. de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO MIXTO PRENDARIO-MEDIDA CAUTELAR (CUARTA COLUMNA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPAIA DE FOMENTO MERCANTIL

A: GARZON HOLMES ALBERTO

A: INST.MEDICO DE ATENCION

x

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 07-12-1999 Radicación: 1999-86906

Doc: ESCRITURA 5946 del 09-12-1998 NOTARIA SEPTIMA de SANTIAGO DE CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 902 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDO EN ESCRITURA # 1700 REFORMADO POR ESC.# 4109 EN EL SENTIDO DE ASIGNAR A LA UNIDAD JURIDICA AQUI DESCRITA EL USO Y GOCE EN ZONA COMUN DEL PARQUEADERO 31 .

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107
Pagina 6

Nro Matricula: 370-137950

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR " LOS CERROS "

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 02-11-2001 Radicación: 2001-74437

Doc: CERTIFICADO 2232 del 25-10-2001 NOTARIA SEPTIMA de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CANCELACION PACTO DE RETROVENTA ANOTACION 04, NO SE CANCELA LA CONDICION RESOLUTORIA POR QUE ESTA NO APARECE INSCRITA. CON BASE EN LA ESCRITURA #6678 DE 22-10-2001 NOTARIA SEPTIMA CALI. COPIA DE LA CANCELACION EN LA CARPETA 137869.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FONDO DE EMPLEADOS DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI-FONAVIEMCALI ANTES "FONDO ROTATORIO DE AHORRO Y VIVIENDA DE CALI. FONAVIEMCALI.

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 11-12-2001 Radicación: 2001-84360

Doc: OFICIO 1868 del 25-10-2001 JDO. 10 C. DEL CTO. DE de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 478 DEL 24-02-99.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPAIA DE FOMENTO MERCANTIL

A: GARZON HOLMES ALBERTO

X

A: INSTITUTO MEDICO DE ATENCION

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 06-06-2002 Radicación: 2002-39414

Doc: ESCRITURA 3371 del 12-10-1999 NOTARIA 13 de CALI

VALOR ACTO: \$16,200,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUIRIR)(B.F.#10070772/05-06-2002)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON CALERO HOLMES ALBERTO

CC# 16632443

DE: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

CC# 31858423

A: SALAZAR REYES ALVARO

CC# 6288621 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 08-07-2002 Radicación: 2002-47722

Doc: ESCRITURA 1244 del 29-06-2002 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$17,400,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA B.F. #10075934 DEL 05-07-2002

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR REYES ALVARO

CC# 6288621

A: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

CC# 31858423 X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 08-07-2002 Radicación: 2002-47722

Doc: ESCRITURA 1244 del 29-06-2002 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107 Nro Matrícula: 370-137950

Página 7

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (SEGUNDA COLUMNA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

CC# 31858423 X

A: FONDO DE EMPLEADOS DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI-FONAVIEMCALI

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 31-08-2006 Radicación: 2006-68333

Doc: ESCRITURA 1531 del 16-08-2006 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$21,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA (B.F.10359702 DEL 06-09-2006) (1ª COLUMNA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

CC# 31858423

A: OSPINA DE RIOS ANA ELVIRA

CC# 31250295 X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 06-09-2006 Radicación: 2006-70561

Doc: CERTIFICADO 1510 del 05-09-2006 NOTARIA 9 de CALI

La guarda de la fe pública

VALOR ACTO: \$9,000,000

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES -HIPOTECA, ESC.675. (CERTIF.EXPEDIDO CON BASE EN LA ESC.3668 DE SEPT.1/06). (B.F.10359703 DEL 06-09-2006).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. ANTES CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS

A: GARZON CALERO HOLMES ALBERTO

A: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 06-09-2006 Radicación: 2006-70566

Doc: CERTIFICADO 1513 del 05-09-2006 NOTARIA 9 de CALI

VALOR ACTO: \$9,000,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES -LIBERACION PARCIAL DE HIPOTECA, TOTAL RESPECTO DE ESTE INMUEBLE. ESC.4109. (CERTIF.EXPEDIDO CON BASE EN LA ESC.3667 DE SEPT.1 DE 2006). (B.F.10359702 DEL 06-09-2006).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. ANTES CORP.DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS

A: CONSTRUCTORA IMPRA LIMITADA

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 16-11-2007 Radicación: 2007-97249

Doc: ESCRITURA 3525 del 12-09-2007 NOTARIA 9 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR LOS CERROS, ADAPTANDO SUS ESTATUTOS A LA LEY 675 DE AGOSTO 3 DE 2001 ACTUAL REGIMEN DE PROPIEDAD



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107

Nro Matrícula: 370-137950

Página 8

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

HORIZONTAL EN COLOMBIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO MULTIFAMILIAR LOS CERROS- PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 30-09-2008 Radicación: 2008-73681

Doc: ESCRITURA 1106 del 24-09-2008 NOTARIA 16 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSPINA DE RIOS ANA ELVIRA

A: CUTIVA QUINTERO JAIME

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

CC# 31250295 X

CC# 4968862

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 29-01-2010 Radicación: 2010-6314

Doc: RESOLUCION 0169 del 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 24-02-2010 Radicación: 2010-13353

Doc: OFICIO 0571 del 11-02-2010 JUZGADO 4 CIVIL CTO de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD AGRICOLA Y PECUARIA DE OCCIDENTE S.A.

A: OSPINA DE RIOS ANA ELVIRA

CC# 31250295 X

A: Y OTRO

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 24-05-2012 Radicación: 2012-44058

Doc: OFICIO 1142 del 01-04-2012 JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 27

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OF.0571 RAD.2009-491-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGRICOLA PECUARIA DE OCCIDENTE S.A. AGROPEC S.A.

NIT# 8170025219

A: OSPINA DE RIOS ANA ELVIRA

CC# 31250295 X

A: RIOS OSPINA DIEGO FERNANDO

CC# 94500957

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 24-05-2012 Radicación: 2012-44060

Doc: CERTIFICADO 456 del 24-05-2012 NOTARIA 8 de CALI

VALOR ACTO: \$10,000,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107

Nro Matrícula: 370-137950

Página 9

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESC.1106
CERTIFICADO SEG. ESC.1581 DE 18-05-2012. - B.F.258904/24-05-2012.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

CC# 16824268 (CESIONARIO DE JAIME

DE: ARTUNDUAGA BEDOYA FRANCISCO

CUTIVA QUINTERO)

A: OSPINA DE RIOS ANA ELVIRA

CC# 31250295 X

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO**

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 24-05-2012 Radicación: 2012-44062

Doc: ESCRITURA 1585 del 18-05-2012 NOTARIA 8 de CALI

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA B.F.258911/24-05-2012. -

AUTORIZACION DE REGISTRO N.5602797 DE 06-05-2012.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

CC# 31250295 X

DE: OSPINA DE RIOS ANA ELVIRA

A: BURITICA HENAO LUIS GERARDO

CC# 6027571

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 30-05-2012 Radicación: 2012-45796

Doc: CERTIFICADO 246 del 16-08-2006 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$5,000,000

Se cancela anotación No: 20

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESC.1244

CERTIFICADO SEG. ESC.1530 DE 16-08-2006. - B.F.258899/24-05-2012.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO DE EMPLEADOS DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI- FONAVIEMCALI.

A: VARGAS LIEVANO ALBA LUCIA

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 23-01-2013 Radicación: 2013-5799

Doc: OFICIO 1994 del 22-08-2012 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE C de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BURITICA HENAO LUIS GERARDO

CC# 6027571

A: OSPINA DE RIOS ANA ELVIRA

CC# 31250295

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *32*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 13-02-2007



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201112367536149107

Nro Matrícula: 370-137950

Página 10

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 02:24:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

LO AGREGADO EN DESCRIPCION, CABIDA Y LIND. *AREA: 67.77M2. Y LINDEROS ACTUALES SEGUN REFORMA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDA EN LA ESCR.#4109 DE 19-12-1991 NOTARIA 4 D CALI. VALE. ARTICULO 35 DCTO.1250/70.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2010-6054 Fecha: 24-11-2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL CATASTRO MUNICIPAL DE CALI, RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-CATASTROS DESCENTRALIZADOS-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: C2014-5471 Fecha: 02-07-2014
SE INCORPORA NUEVA FICHA CATASTRAL DE 30 DIGITOS, SUMINISTRADA POR LA SUB-SECRETARIA DE CATASTRO MUNICIPAL DE CALI, SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

DE NOTARIADO

& REGISTRO

La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-382262 FECHA: 12-11-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTÁ


El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA