

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO QUINTO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI
AUTO No. 691**

Santiago de Cali, abril 5 de 2021

La partidora designada dentro del proceso de Sucesión Intestada de la causante Norha García Serrano, presenta nuevamente el trabajo partitivo rehecho que le fuere ordenado por auto No. 429 de fecha 1º de marzo del año en curso. En consecuencia, al tenor del artículo 509 del CGP, se correrá traslado a los interesados, por el término de cinco (5) días.

Por lo expuesto el Juzgado, **RESUELVE:**

PRIMERO: INCORPORAR al expediente el trabajo de partición rehecho y elaborado por la partidora designada en este proceso.

SEGUNDO: CÓRRASE traslado del mismo a los interesados por el término de cinco (05) días (Art. 509 del C.G.P.).

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

**CARLOS ERNESTO OLARTE MATEUS
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 005 DE CIRCUITO FAMILIA ORAL DE LA CIUDAD DE CALI-
VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

e4246944e5e76c5e4a8fcbc379503864ae5ea1534060cd2c426488f2b94d440f

Documento generado en 05/04/2021 03:44:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Señor

JUEZ QUINTO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI.

E. S. D.

REF: PROCESO DE SUCESION INTESTADA

CAUSANTE: NORHA GARCIA SERRANO

RAD: 76001-31-10-011-2.016-00482-00

MARIA CRISTINA RAMIREZ SARRIA, abogada en ejercicio, portadora de la T.P No. 38.608 del C.S. de la J., identificada con la cédula de ciudadanía 2.769. de Roldanillo- V ,en calidad de **PARTIDORA** procedo a **REAJUSTAR** el Trabajo de Partición en los siguientes términos:

PRIMERO.- El día 20 de Abril de 2.016, falleció en esta ciudad de Cali, la Señora **NORHA GARCIA SERRANO**, quien tuvo como último domicilio la ciudad de Cali, acreditado con registro de defunción con indicativo serial Nro. 09209469

SEGUNDO.-El Sr. **JOSE OMAR SERRANO**, hermano de la causante **NORHA GARCIA SERRANO**, cuyo parentesco fue acreditado con el registro de nacimiento registrado en la Notaría Primera de Cali y con indicativo serial Nro.43992381; falleció el día 04 de Abril de 2.016 en esta ciudad, acreditado con registro de defunción expedido por la Notaria 23 del Circulo de Cali, cuyo indicativo serial es 08964978.

TERCERO.- Son hijos del Sr **JOSE OMAR SERRANO** y la Sra. **ESTHER JULIA RAMOS TORRES** (cuya partida de matrimonio obra en el proceso): los Sres. : 1) **JOSUE JAVIER**, 2) **NELSON HARBEY**, 3) **HOLMES HEBER**, 4) **FREDDY ORLANDO**, 5) **SANDRA PATRICIA**, 6) **NURY EDITH**, 7) **OLDAN YECID** y 8) **NORHA MARLLURY SERRANO RAMOS**, quienes acreditaron en el proceso su calidad de hijos del Sr. **JOSE OMAR SERRANO** (fallecido), según consta en los registros civiles que obran en el expediente.

CUARTO.- Por auto No. 3022 del 3 de Octubre de 2.016, se declaró abierto el proceso de sucesión intestada de la Sra. **NORHA GARCIA SERRANO** y se reconocieron a los Sres. **NELSON HARVEY**, **HOLMES HEBERT**, **FREDY ORLANDO** y **OLDAN YECID**- mayores de edad-, como interesados en representación de su fallecido padre **JOSE OMAR SERRANO**, hermano de la causante **NORHA GARCIA SERRANO**

QUINTO.- Los Srs. **JOSUE JAVIER**,**SANDRA PATRICIA**, **NURY EDITH** y **NORHA MARLLURY SERRANO RAMOS**,(mayores de edad) por auto No. 3180 del 21 de Octubre del 2.016 fueron reconocidos como

interesados en representación de su fallecido padre **JOSE OMAR SERRANO**, hermano de la causante **NORHA GARCIA SERRANO**

SEXTO.- La Sra. **STELLA SERRANO**. Es reconocida como interesada en calidad de hermana de la causante **NORHA GARCIA SERRANO**, por auto 3179 del 14 de Noviembre de 2.017 (folio 94).

SEPTIMO.- El Sr. **HERNANDO TORRES SERRANO** por auto 2056 del 23 de Julio de 2.018 se le reconoce como interesado en calidad de hermano de la causante **NORHA GARCIA SERRANO** (folio 109) quien se encuentra representado por Curadora Ad Litem, quien aceptó la herencia con beneficio de inventario.

OCTAVO.- Mediante auto Nro. 2533 de Octubre 29 de 2.018, se señaló fecha para llevar a cabo la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes y deudas de la causante (fol.112).

NOVENO.-El. AVALUO DE LOS BIENES y DEUDAS INVENTARIADOS fueron aprobados por auto 3013 en la Audiencia No. 224 del 14 de Diciembre de 2.018

ACTIVO SUCESORAL

PARTIDA PRIMERA

Lote de terreno Nro. 3 Con su construcción, que hace parte del sitio denominado **FINCAS DE POTRERITO**, ubicado en la vereda de Río Claro, jurisdicción del Municipio de Jamundí, Departamento del Valle del Cauca, cuyas características y especificaciones son las siguientes: AREA 3.071 Mts² Linderos Especiales: **NORTE:** Del punto 8 al punto 4 en 47.60 metros y del punto 4 al punto 5 en 7.76 metros para un total de 55.27 metros en línea quebrada con lote 2. **SUR:** Del punto 6 al punto 7, en 7.56 metros y del punto 7 al punto 10 en 60.58 metros, para un total de 66,25 metros en línea quebrada con el lote 4. **ESTE:** Del punto 5 al punto 6 en 45.34 metros en línea quebrada con carretera. **OESTE:** Del punto 10 al punto 8 , en 53,20metros con lote 2.

El inmueble fue adquirido por la causante: El 50 % por escritura 3059 del 15 de Noviembre del 2.011 de la Notaría 12 del Círculo de Cali. El otro 50% por escritura 1872 del 30 de Junio de 2.013 corrida en la Notaría 21 del Círculo de Cali.

Matricula Inmobiliaria Nro. 370-848606 de la Oficina de Registro de II.PP . de Cali.

Vale esta partida la suma de.....**\$123.635.000.00**

PARTIDA SEGUNDA

Los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorros Nro. 62557839-53 de Bancolombia (sucursal San Nicolás- Cali.)

Vale esta partida la suma de\$ **230.071.539,56**

PARTIDA TERCERA

Vehículo automotor: Marca KIA Picanto EX – Placa DDZ917- Clase Automóvil Modelo 2.012- Motor G4LABP005059. Color Gris- Servicio Particular-Cilindraje1248.-Tipo HATCHBACK- Chasis- KNABX512BCT037438

Vale esta partida la suma de.....\$**20.000.000.00**

TOTAL ACTIVO BRUTO SUCESORAL.....\$ 373.706.539.56

PASIVO SUCESORAL.....\$ 10.795.341.00

ACTIVO LIQUIDO SUCESORAL.....\$ 362.911.198,56

II. ADJUDICACIONES

HIJUELA No. 1.

DE LOS HEREDEROS: JOSUE JAVIER SERRANO RAMOS c.c. 16.627.383 de Cali, NELSON HARBAY SERRANO RAMOS c.c. 16.648.244 de Cali, HOLMES HEBER SERRANO RAMOS c.c.16.660.642 de Cali, FREDDY ORLANDO SERRANO RAMOS c.c 16.670.093 de Cali, SANDRA PATRICIA SERRANO RAMOS c.c. 31.907.394 de Cali, NURY EDITH SERRANO RAMOS c.c. 31.956.887 de Cali, OLDAN YECID SERRANO RAMOS c.c. 16.757.897 de Cali, NORHA MARLLURY SERRANO RAMOS c.c. 66.814.454 de Cali. En representación de su señor padre JOSE OMAR SERRANO (q.e.p.d.)

Por su legítima

Ha de haber

\$124.568.846,52

Les corresponde por concepto de herencia la suma de **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA LEGAL..... (\$124.568.846,52)**

Para pagarles lo que les corresponde se les hace las siguientes adjudicaciones:

Partida Primera

a **JOSUE JAVIER SERRANO RAMOS** el **4.1666%** del valor del avalúo del inmueble..... \$5.151.458.3333
a.- **NELSON HARBEY SERRANO RAMOS** el **4.1666%** del valor del avalúo del inmueble.....\$5.151.458.3333
a.- **HOLMES HEBER SERRANO RAMOS** el **4.1666%** del valor del avalúo del inmueble\$5.151.458.3333
a.-**FREDDY ORLANDO SERRANO RAMOS** el **4.1666%** del valor del avalúo del inmueble.....\$5.151.458.3333
a.- **SANDRA PATRICIA SERRANO RAMOS** el **4.1666%** del valor avalúo del inmueble.....\$5.151.458.3333
a.- **NURY EDITH SERRANO RAMOS** el **4.1666%** del valor del avalúo del inmueble.....\$5.151.458.3333
a.- **OLDAN YECID SERRANO RAMOS** el **4.1666%** del valor del avalúo inmueble.....\$5.151.458.3333
a.- **NORHA MARLLURY SERRAMO RAMOS** el **4.1666%** del valor del avalúo inmueble.....\$5.151.458.3333

Los anteriores derechos y acciones de dominio corresponden al **33.33%** y recaen sobre el siguiente bien inmueble: Lote de terreno Nro. 3 Con su construcción, que hace parte del sitio denominado POTRERITO, ubicado en la vereda de Río Claro, jurisdicción del Municipio de Jamundí, Departamento del Valle del Cauca, cuyas características y especificaciones son las siguientes: AREA 3.071 Mts2 Linderos Especiales: **NORTE:** Del punto 8 al punto 4 en 47.60 metros y del punto 4 al punto 5 en 7.76 metros para un total de 55.27 metros en línea quebrada con lote 2. **SUR:** Del punto 6 al punto 7, en 7.56 metros y del punto 7 al punto 10 en 60.58 metros, para un total de 66,25 metros en línea quebrada con el lote 4. **ESTE:** Del punto 5 al punto 6 en 45.34 metros en línea quebrada con carretera. **OESTE:** Del punto 10 al punto 8, en 53,20metros con lote 2.

El inmueble fue adquirido por la causante: El 50 % por escritura 3059 del 15 de Noviembre del 2.011 de la Notaría 12 del Círculo de Cali. El otro 50% (Para un total del 100%) Por escritura 1872 del 30 de Junio de 2.013 corrida en la Notaría 21 del Círculo de Cali.

Matricula Inmobiliaria Nro. 370-848606 de la Oficina de Registro de II.PP . de Cali.

Vale esta Partida \$ **41.211.666,666 (33.33%)**

Partida Segunda

Se les adjudican parte de los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorros Nro. 62557839-53 de Bancolombia (sucursal San Nicolás-Cali). que corresponden a la suma de **\$76.690.513.1866**

Para pagarles lo que les corresponde se les adjudican

A.-JOSUE JAVIER SERRANO RAMOS c.c. 16.627.383 de Cali.....\$ 9.586.314.14832 el 4.1666% del valor del dinero depositado en el banco.

B.-NELSON HARBEY SERRANO RAMOS c.c. 16.648.244 de Cali,.....\$ 9.586.314.14832 el 4.1666% del valor del dinero depositado en el banco.

C.-HOLMES HEBER SERRANO RAMOS c.c.16.660.642 de Cali.....\$ 9.586.314.14832 el 4.1666% del valor del dinero depositado en el banco.

D-FREDDY ORLANDO SERRANO RAMOS c.c 16.670.093 de Cali.....\$ 9.586.314.14832 el 4.1666% del valor del dinero depositado en el banco.

E.- SANDRA PATRICIA SERRANO RAMOS c.c. 31.907.394 de Cali..... \$ 9.586.314.14832 el 4.1666% del valor del dinero depositado en el banco.

F.- NURY EDITH SERRANO RAMOS c.c. 31.956.887 de Cali.....\$ 9.586.314.14832 el 4.1666% del valor del dinero depositado en el banco.

G.- OLDAN YECID SERRANO RAMOS c.c. 16.757.897 de Cali.....\$ 9.586.314.14832 el 4.1666% del valor del dinero depositado en el banco.

H.- NORHA MARLLURY SERRAMO RAMOS c.c. 66.814.454 de Cali.....\$ 9.586.314.14832 el 4.1666% del valor del dinero depositado en el banco.

Vale esta partida..... \$ **76.690.513.1866 (33.33%)**

Partida Tercera.-

Porcentaje sobre el valor del Vehículo automotor: Marca KIA Picanto EX – Placa DDZ917- Clase Automóvil Modelo 2.012- MotorG4LABP005059. Color Gris- Servicio Particular-Cilindraje1248.-Tipo HATCHBACK-Chasis-KNABX512BCT037438

Para pagarles lo que les corresponde se les adjudica

A.-JOSUE JAVIER SERRANO RAMOS c.c. 16.627.383 de Cali.....\$ 833.333,335 el 4.1666% del valor del vehículo.

B.-NELSON HARBEY SERRANO RAMOS c.c. 16.648.244 de Cali,.....\$ 833.333,335 el 4.1666% del valor del vehículo.

C.-HOLMES HEBER SERRANO RAMOS c.c.16.660.642 de Cali.....\$ 833.333,335 el 4.1666% del valor del vehículo.

D-FREDDY ORLANDO SERRANO RAMOS c.c 16.670.093 de Cali.....\$ 833.333,335 el 4.1666% del valor del vehículo.

E.- SANDRA PATRICIA SERRANO RAMOS c.c. 31.907.394 de Cali..... \$ 833.333,335 el 4.1666% del valor del vehículo.

F.- NURY EDITH SERRANO RAMOS c.c. 31.956.887 de Cali.....\$ 833.333,335 el 4.1666% del valor del vehículo.

G.- OLDAN YECID SERRANO RAMOS c.c. 16.757.897 de Cali.....\$ 833.333,335 el 4.1666% del valor del vehículo.

H.- NORHA MARLLURY SERRAMO RAMOS c.c. 66.814.454 de Cali.....\$ 833.333,335 el 4.1666% del valor del vehículo.

Vale esta partida..... \$ 6.666.666.668 (33.34%)

Total de esta hijuela..... \$124.568.846,52

SUMAS IGUALES	\$124.568.846,52	\$124.568.846,52
---------------	------------------	------------------

HIJUELA No. 2

De la heredera ESTELA SERRANO con cc. 29.070.222

Por su legítima

Ha de haber **\$124.568.846,52**

Les corresponde por concepto de herencia la suma de **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA LEGAL..... (\$124.568.846,52).**

Para pagarles lo que les corresponde se les hace las siguientes adjudicaciones:

Partida Primera

El **33.33%** de los derechos y acciones de dominio que recaen sobre el siguiente bien inmueble: Lote de terreno Nro. 3 con su construcción, que hace parte del sitio denominado POTRERITO, ubicado en la vereda de Río Claro, jurisdicción del Municipio de Jamundí, Departamento del Valle del Cauca, cuyas características y especificaciones son las siguientes: AREA 3.071 Mts2 Linderos Especiales: **NORTE:** Del punto 8 al punto 4 en 47.60 metros y del punto 4 al punto 5 en 7.76 metros para un total de 55.27 metros en línea quebrada con lote 2. **SUR:** Del punto 6 al punto 7, en 7.56 metros y del punto 7 al punto 10 en 60.58 metros, para un total de 66,25 metros en línea quebrada con el lote 4. **ESTE:** Del punto 5 al punto 6 en 45.34 metros en línea quebrada con carretera. **OESTE:** Del punto 10 al punto 8 , en 53,20metros con lote 2.

El inmueble fue adquirido por la causante: El 50 % por escritura 3059 del 15 de Noviembre del 2.011 de la Notaría 12 del Círculo de Cali. El otro 50% (Para un total del 100%) Por escritura 1872 del 30 de Junio de 2.013 corrida en la Notaría 21 del Círculo de Cali.

Matricula Inmobiliaria Nro. 370-848606 de la Oficina de Registro de II.PP . de Cali.

Vale esta Partida la suma de **\$ 41.211.666,666 (33.33%)**

Partida Segunda

De la heredera ESTELA SERRANO con cc. 29.070.222

Se le adjudica parte de los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorros Nro. 62557839-53 de Bancolombia (sucursal San Nicolás- Cali).

Vale esta Partida la suma de **\$ 76.690.513.1866 (33.33%)**

Partida Tercera.-

De la heredera ESTELA SERRANO con cc. 29.070.222

Para pagarle lo que les corresponde se le adjudica
Porcentaje sobre el valor del Vehículo automotor: Marca KIA Picanto EX –
Placa DDZ917- Clase Automóvil Modelo 2.012- MotorG4LABP005059.
Color Gris- Servicio Particular-Cilindraje1248.-Tipo HATCHBACK-Chasis-
KNABX512BCT037438

Vale esta partida.....**\$ 6.666.666.668 (33.34%)**

Total de esta hijuela..... **\$124.568.846,52**

SUMAS IGUALES	\$124.568.846,52	\$124.568.846,52
----------------------	-------------------------	-------------------------

HIJUELA No. 3

Del heredero HERNANDO TORRES SERRANO c.c. 570275

Por su legítima

Ha de haber **\$124.568.846,52**

Les corresponde por concepto de herencia la suma de **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA LEGAL (\$124.568.846,52)**. Para pagarles lo que les corresponde se les hace las siguientes adjudicaciones:

Partida Primera

El **33.33%** de los derechos y acciones de dominio que recaen sobre el siguiente bien inmueble: Lote de terreno Nro. 3 con su construcción, que hace parte del sitio denominado POTRERITO, ubicado en la vereda de Río Claro, jurisdicción del Municipio de Jamundí, Departamento del Valle del Cauca, cuyas características y especificaciones son las siguientes: AREA 3.071 Mts2 Linderos Especiales: **NORTE:** Del punto 8 al punto 4 en 47.60 metros y del punto 4 al punto 5 en 7.76 metros para un total de 55.27 metros en línea quebrada con lote 2. **SUR:** Del punto 6 al punto 7, en 7.56 metros y del punto 7 al punto 10 en 60.58 metros, para un total de 66,25 metros en línea quebrada

SANDRA PATRICIA SERRANO RAMOS c.c. 31.907.394
..... \$ 449.805,875

NURY EDITH SERRANO RAMOS c.c. 31.956.887
..... \$ 449.805,875

OLDAN YECID SERRANO RAMOS c.c. 16.757.897
..... \$ 449.805,875

NORHA MARLLURY SERRAMO RAMOS c.c. 66.814.454
..... \$ 449.805,875

ESTELA SERRANO con cc. 29.070.222
..... \$3.598.447.00

HERNANDO TORRES SERRANO c.c. 570275
..... \$3.598.447.00

Valor de la hijuela de pasivos.....\$ **10.795.341.00**

RESUMEN DE LA ADJUDICACION

Total activo herencial.....\$**373.706.539,56**

HIJUELA No. 1 de los herederos JOSUE JAVIER SERRANO RAMOS, NELSON HARBEY SERRANO, HOLMES HEBER SERRANO RAMOS, FREDDY ORLANDO SERRANO RAMOS, SANDRA PATRICIA SERRANO RAMOS, NURY EDITH SERRANO RAMOS, OLDAN YECID SERRANO RAMOS, NORHA MARLLURY SERRAMO RAMOS y NORHA GARCIA SERRANO. En representación de su señor padre JOSE OMAR SERRANO (q.e.p.d.).....
.....\$**124.568.846,52**

HIJUELA No.2 de la heredera
ESTELA SERRANO.....\$124.568.846,52

HIJUELA No. 3 del heredero
HERNANDO TORRES SERRANO.....
.....\$**124.568.846,52**

SUMAS IGUALES.....\$373.706.539, 56.....\$373.706.539,56

PASIVO..... - 10.795.341,00

\$362.911.198.56

Dejo en la anterior forma presentado el trabajo de Partición, regido por determinado por el Sr juez en el auto No 429 de Marzo 1 de 2.021,el cual ordena **Reajustar la Partición, distribuyendo en forma equitativa** entre los herederos los bienes de la masa sucesoral.



MARIA CRISTINA RAMIREZ SARRIA
C.C. 29.769.590
T.P. 38608 del C.S. de la J

Correo: c.ramirez2007@hotmail.com