

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Teléfono 8808070 ext. 101 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Avenida 2N # 23 AN 11 oficina 101	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Santiago de Cali V., 17 de febrero de 2022. Pasa a Despacho de la señora Juez el presente asunto para resolver el **Derecho de Petición** presentado por el doctor YESID ZARATE MOTTA, como apoderado judicial de los herederos del causante DANIEL MOLINA CLAROS, solicitando información de un embargo registrado por este despacho en el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-158950 de su propiedad en la anotación 003 de fecha 2 de septiembre de 1992 por medio de la Sentencia 005 del 16 de enero de 1992, solicitud que se había realizado desde el 3 de agosto de 2.021, pero por error involuntario se había quedado represado en las carpetas, sin más actuación por parte del solicitante. Sírvase proveer.

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., diecisiete (17) de febrero de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 351**

**Referencia:** Derecho de Petición  
**Proceso:** SUCESION  
**Causantes:** MARRIA DEL CARMEN CLAROS DE CUELLAR  
DANIEL MOLINA CLAROS  
**Solicitante:** Dr. YESID ZARATE MOTTA – [leyes.yesid@gmail.com](mailto:leyes.yesid@gmail.com)  
**Radicación:** S/R

En atención a la petición elevada por el apoderado judicial de los herederos del causante **DANIEL MOLINA CLAROS**, consistente en resolver las siguientes peticiones:

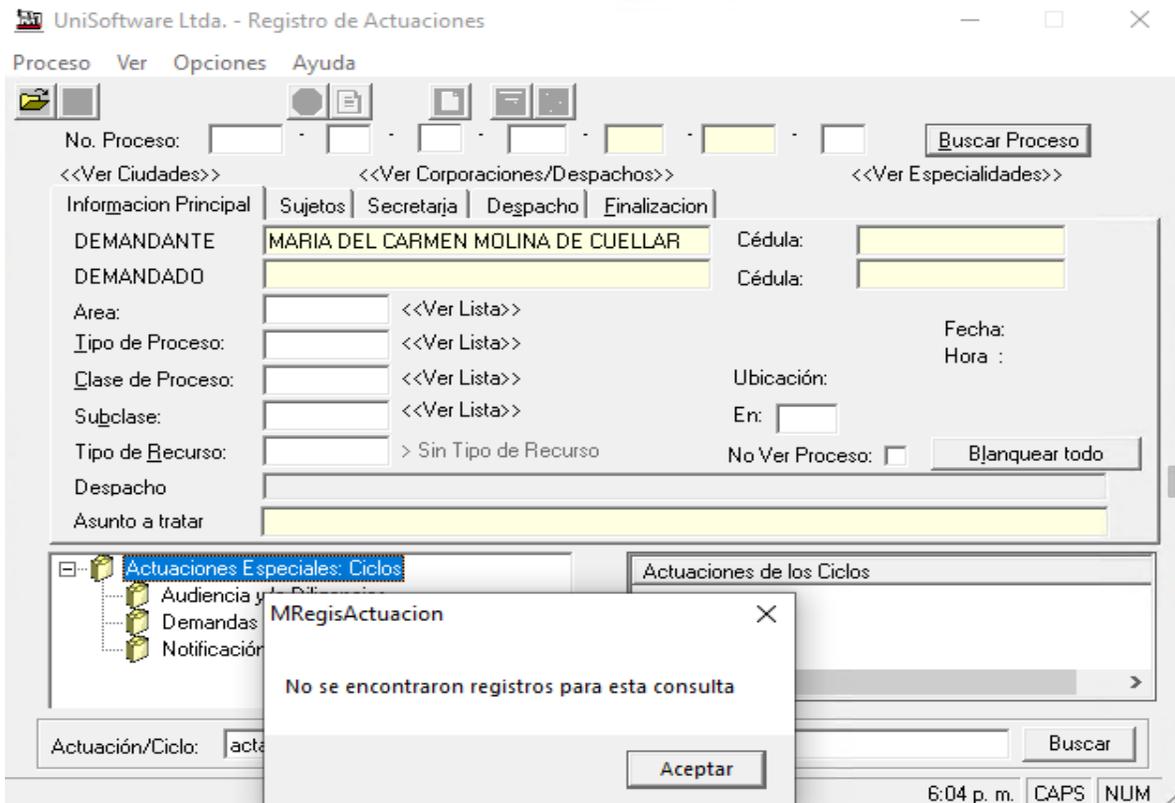
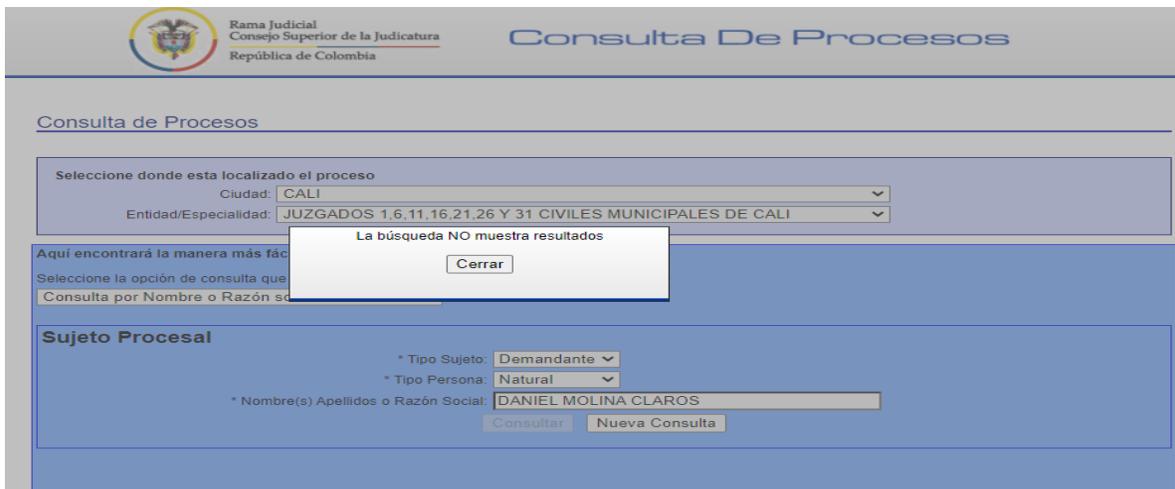
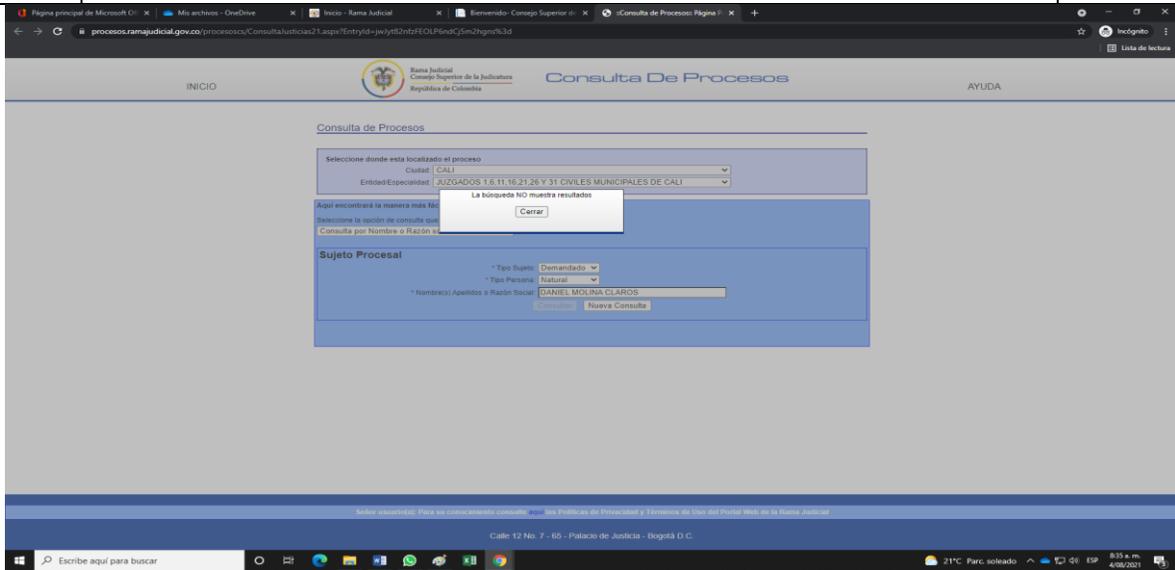
“Solicitar copias de la Sentencia 005 del 16 de enero de 1992, en la cual se le adjudico al señor DANIEL MOLINA CLAROS, el 50% del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-158950 predio ubicado en la ciudad de Cali.”

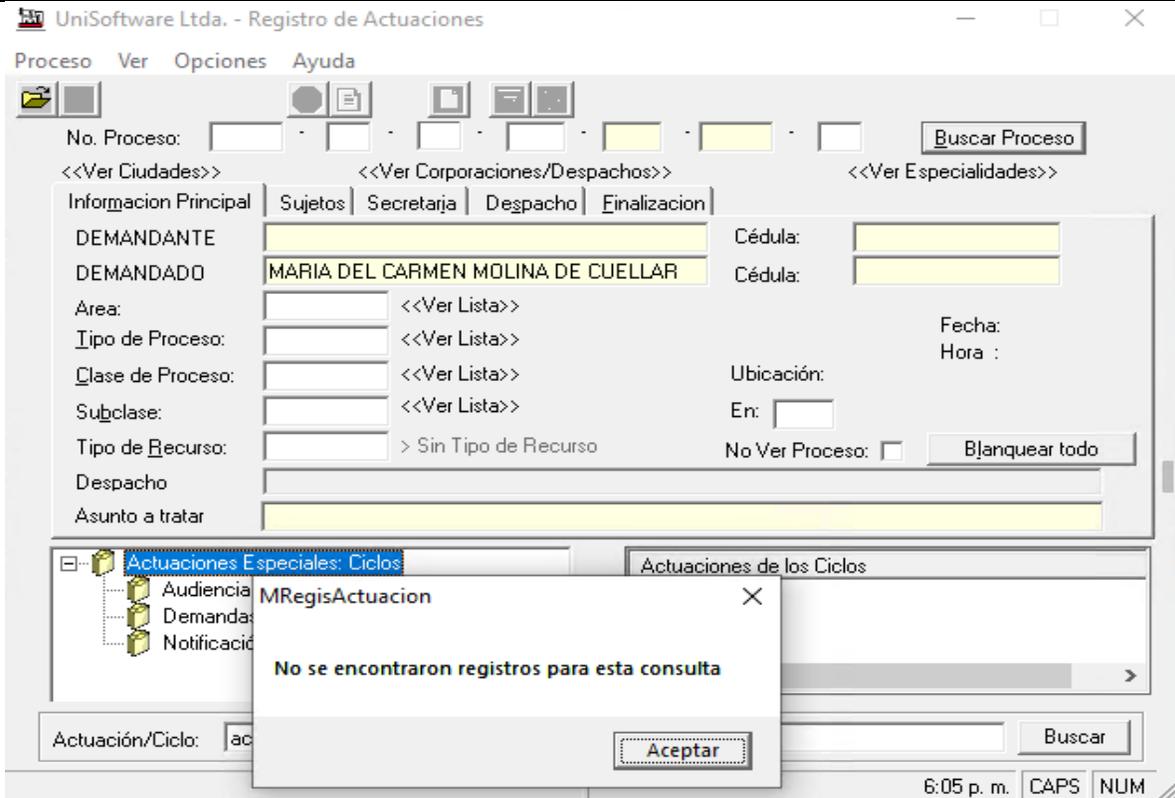
Ahora bien, en pro de dar respuesta a la solicitud presentada por el peticionario, es menester indicarle que, revisado en el aplicativo Siglo XXI, donde se encuentran radicados los procesos tramitados en este despacho, se puede observar que no se encuentra proceso alguno ni iniciado, ni en contra del señor DANIEL MOLINA CLAROS, o de Sucesión de la señora MARIA DEL CARMEN MOLINA DE CUELLAR, revisión que se efectuó por nombre, ya que no se tenía conocimiento de sus números de identificación, como se observa a continuación:



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Distrito Judicial de Cali  
 Juzgado Primero Civil Municipal  
 Código No. 760014003001  
 Teléfono 8808070 ext. 101  
 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co  
 Avenida 2N # 23 AN 11 oficina 101

2  
**SIGC**





Igualmente se realizó búsqueda por la página de la Rama Judicial, encontrando el siguiente proceso, pero sin poder determinar que se trata del proceso que se necesita:

#### Consulta de Procesos

Seleccione donde esta localizado el proceso

Ciudad:

Entidad/Especialidad:

Aquí encontrará la manera más fácil de consultar su proceso.

Seleccione la opción de consulta que desee:

**Sujeto Procesal**

\* Tipo Sujeto:

\* Tipo Persona:

\* Nombre(s) Apellidos o Razón Social:

Resultados Encontrados: 1

Ya Consultados	Número Proceso	Fecha Radicación	Clase	Ponente	Demandante(s)	Demandado(s)
<input type="checkbox"/>	76001311000920030005800	27/05/2004	Liquidación Sucesoral y Procesos Preparatorios	GLORIA CRUZ	- MANUEL ANTONIO MOLINA ESPAÑA	- MARIA DEL CARMEN MOLINA DE CUELLAR

Ahora bien, teniendo certeza de que en la Matricula Inmobiliaria No. 370-158950 aparece la anotación No. 003 de fecha 2 de septiembre de 1992 ordenada por la Sentencia No. 005 del 16 de enero de 1992 emitido por el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali V., como se observa a continuación:



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001  
Teléfono 8808070 ext. 101  
Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Avenida 2N # 23 AN 11 oficina 101

4  
**SIGC**

La validez de este documento puede verificarse en el sitio web de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**  
Nro Matricula: 370-158

Documento generado con el Pin No: 201123300836484220

Impreso el 23 de Noviembre de 2020 a las 01:19:13 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NÚMERO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO. VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI  
FECHA DE LA APERTURA: 29-07-1983 RADICACIÓN: 1983-21633 CON: CERTIFICADO DE: 27-07-1983  
CÓDIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT SIN INFORMACION  
CÓDIGO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS  
UNA CASA DE HABITACION JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO DONDE ESTA CONSTRUIDA, QUE MIDE 6.00 MTS., DE FRENTE, POR 22.70 MTS. Y CUYOS LINDEROS SON: NORTE, EN 6.00 MTS., CON PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD "MARCO TRUJILLO & CIA.", PARED PROPIA DE LA CASA QUE SE VENDE AL MEDIO, SUR, EN 6.00 MTS., CON LA CARRERA 13; ORIENTE, EN 22.70 MTS., CON TERRENOS DE LA MISMA SOCIEDAD "MARCO TRUJILLO & CIA.", PARED PROPIA DE LA CASA QUE SE VENDE AL MEDIO, NOROCCIDENTE, EN 22.70 MTS., CON PROPIEDAD QUE FUE DE LA SOCIEDAD "MARCO TRUJILLO & CIA.", PARED MEDIANERA AL MEDIO. (T.M. 40.299)

DIRECCION DEL INMUEBLE  
Tipo Predio: URBANO  
CARRERA 13 13-13 CALI 13-13 CA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 081 Fecha: 07-04-1981 Radicación:  
Doc: ESCRITURA 1.230 de 29-03-1981 NOTARIA 4 de CALI VALOR ACTO: \$25,000  
ESPECIFICACION: 101 VENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CANO ALARCON MARIA  
A. MOLINA DE CUELLAR MARIA DEL CARMEN X  
A. MOLINA ESPAÑA MANUEL ANTONIO X

ANOTACION: Nro 982 Fecha: 20-04-1992 Radicación: 24933  
Doc: SENTENCIA 052 del 24-04-1991 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL de CALI VALOR ACTO: \$977,000  
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHOS DEL 50%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
E. MOLINA ESPAÑA MANUEL ANTONIO  
I. MOLINA CLAROS DANIEL X

NOTACION: Nro 883 Fecha: 02-08-1992 Radicación: 56449  
Doc: SENTENCIA 005 del 16-01-1992 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL de CALI VALOR ACTO: \$977,000  
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHOS DEL 50%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
I. MOLINA DE CUELLAR MARIA DEL CARMEN  
I. MOLINA CLAROS DANIEL X

Se procederá a solicitar a la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cali, se sirva remitir copia del mencionado oficio, a fin de dar claridad sobre los hechos de la presente solicitud.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali, Valle, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: COMUNICAR** al peticionario lo consignado en la presente providencia, por medio de la Secretaría del despacho.

**SEGUNDO: OFICIAR** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI** [documentosregistrocali@supernotariado.gov.co](mailto:documentosregistrocali@supernotariado.gov.co) para que remita a este trámite copia de la Sentencia No. 005 del 16 de enero de 1992 emitido por el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali V., que ordenó la adjudicación del 50% al señor DANIEL MOLINA CLAROS sobre el inmueble identificado con la matricula

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Teléfono 8808070 ext. 101 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Avenida 2N # 23 AN 11 oficina 101	5 <b>SIGC</b>
---	---	------------------

inmobiliaria No **370-158950** o en su defecto del documento que ordenó la inscripción de la anotación No 003 en dicho certificado.

Para el efecto, concédase al representante legal de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI, el término de cinco (5) días para suministrar la información solicitada so pena de hacerse acreedor a las sanciones consagradas en el Art 44 del CGP (Sin perjuicio de la acción disciplinaria a que haya lugar, el juez tendrá los siguientes poderes correccionales: (...) 3. Sancionar con multas hasta por diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv) (...) a los particulares que sin justa causa incumplan las órdenes que les imparta en ejercicio de sus funciones o demoren su ejecución)

**TERCERO:** REMITIR copia del presente auto y del oficio remitido a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, al peticionario, para su conocimiento.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR.**  
**Jueza**

**Cb**

Estado No. 26  18 de febrero de 2022  Mayra Alejandra Echeverry Gracia Secretaria
--

**Firmado Por:**

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5a32187f570bfec2188637867e01b12a7186fc00737a2a63107d5593ec80e7f**

Documento generado en 17/02/2022 04:15:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>