



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)**  
Código No. 760014003001  
Banco Agrario Cta No. 760012041001  
Teléfono (02) 8986868 ext. 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9  
Palacio de Justicia

**SIGC**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** se profirió el **AUTO N°1082 DEL 13 DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**, mediante la cual se ordenó seguir adelante la ejecución e impuso condena en costas a la parte **demandada** en favor de la **demandante** y se fijaron las agencias en derecho por valor de **TRES MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO DIECINUEVE (\$3.517.119) M/CTE**, por tanto, se procede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

<u>Concepto</u>	<u>Valor</u>
Agencias en derecho	\$ 3.517.119
<b>Total</b>	<b>\$ 3.517.119</b>

Son **TRES MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO DIECINUEVE (\$3.517.119) M/CTE**.

Corresponde a la parte demandada cancelar al demandante el valor de las costas, es decir, la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO DIECINUEVE (\$3.517.119) M/CTE**, de conformidad con lo dispuesto en el **AUTO N°1082 DEL 13 DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**.

MAYRA ALEJANDRA ECHEVERRY GARCIA  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2.022)

**AUTO No. 2065**

**Referencia:** Ejecutivo  
**Demandante:** BANCO ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.  
[cangelvillanueva@gmail.com](mailto:cangelvillanueva@gmail.com)  
**Demandado:** HARLENNY ZUÑIGA CELEMIN.  
**Radicación:** 2021-00687

**REVISADA** la liquidación de costas que antecede, practicada por Secretaría, el Juzgado por Ministerio de la Ley le imparte su aprobación en todas sus partes, conforme lo dispone el numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

Estado No. 146

16 de septiembre de 2022

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aaedf8a3fa565bab7f8125d3354cae104704fbf2d8e952e397e82fcbe08323db**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Jueza el presente trámite sumarial, informándole que ha arribado el expediente que se encontraba en consulta ante el JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil Veintidós (2.022)

**Mayra Alejandra Echeverry García**  
**Secretaría.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, quince (15) de septiembre del año dos mil Veintidós (2.022)

**Auto No. 2066**

**PROCESO:** DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
**ACCIONANTE:** JOSÉ NELSON ESCOBAR BEDOYA  
**ACCIONADO:** ROSA AMALIA ESCOBAR BEDOYA  
**RADICACION:** 2021-749-00

En atención a la providencia interlocutoria de segunda instancia del dieciséis (16) de junio de dos mil veintidós (2022), proferida por el JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI, mediante la cual confirma la **providencia contenida en el auto N°386 de fecha del 21 de febrero de 2022**, así: "CONFIRMAR el auto No.386 del 21 de febrero de 2022, proferido por el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali, por los motivos antes expuestos"; esta oficina judicial procede entonces a obedecer lo dispuesto por el superior funcional de conformidad con lo reglado el art. 52 del decreto 2591 de 1991.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**1.- OBEDÉZCASE Y CÚMPLASE** lo dispuesto por el JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI, mediante Auto interlocutorio de segunda instancia del dieciséis (16) de junio de dos mil veintidós (2022).

**2.- ARCHIVAR** el presente asunto.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

Estado No. 146  16 de septiembre de 2022  Mayra Alejandra Echeverry García Secretaria
--

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **525031ac4cde2d8308c755a12d167f65a199887407d5f0750b63f38e7947ea70**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)**  
Código No. 760014003001  
Banco Agrario Cta No. 760012041001  
Teléfono (02) 8986868 ext. 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9  
Palacio de Justicia

**SIGC**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** se profirió el **AUTO N°1938 DEL 30 DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**, mediante la cual se ordenó seguir adelante la ejecución e impuso condena en costas a la parte **demandada** en favor de la **demandante** y se fijaron las agencias en derecho por valor de **DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SESENTA Y NUEVE PESOS (\$2.724.069)**, por tanto, se procede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

Concepto	Valor
Agencias en derecho	\$ 2.724.069
Gastos en notificación	\$33.400
<b>Total</b>	<b>\$ 2.757.469</b>

Son **DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$2.757.469)**

Corresponde a la parte demandada cancelar al demandante el valor de las costas, es decir, la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$2.757.469)**, de conformidad con lo dispuesto en el **AUTO N°1938 DEL 30 DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**,

MAYRA ALEJANDRA ECHEVERRY GARCIA  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2.022)

**AUTO No. 2067**

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO  
NIT:899.999.284-4  
**DEMANDADO:** JHON JAMER QUIÑONES ALEGRÍAS  
**RADICACIÓN:** 76001400300120210093400

**REVISADA** la liquidación de costas que antecede, practicada por Secretaría, el Juzgado por Ministerio de la Ley le imparte su aprobación en todas sus partes, conforme lo dispone el numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZ

Estado No. 146

16 de septiembre de 2022

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ccc0f1ce857aae3a840cbc546e281fc404ccfa7c02ec5f55c8e11de77ff91cd8**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)**  
Código No. 760014003001  
Banco Agrario Cta No. 760012041001  
Teléfono (02) 8986868 ext. 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9  
Palacio de Justicia

**SIGC**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** se profirió el **AUTO N°1906 DEL 26 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS (2.022)**, mediante la cual se ordenó seguir adelante la ejecución e impuso condena en costas a la parte **demandada** en favor de la **demandante** y se fijaron las agencias en derecho por valor de **DOS MILLONESCIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$2.192.000)**, por tanto, se procede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

<u>Concepto</u>	<u>Valor</u>
Agencias en derecho	\$ 2.192.000
<b>Total</b>	<b>\$ 2.192.000</b>

Son **DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$2.192.000)**.

Corresponde a la parte demandada cancelar al demandante el valor de las costas, es decir, la suma de **DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$2.192.000)**, de conformidad con lo dispuesto en el **AUTO N° 1906 DEL 26 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS (2.022)**.

MAYRA ALEJANDRA ECHEVERRY GARCIA  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MINICIPAL**

Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2.022)

**AUTO No. 2068**

**PROCESO:**

**EJECUTIVO**

**DEMANDANTE:**

**PROYECTAR FUTURO V&M S.A.S NIT:900.515.783-4**

[Carvaron71@hotmail.com](mailto:Carvaron71@hotmail.com)

[juridicovernaza@gmail.com](mailto:juridicovernaza@gmail.com)

**DEMANDADO:**

**JORGE HERNAN ORREGO ROMERO C.C.94.496.631**

**Se desconoce dirección electrónica.**

**RADICACION:**

**2021-00947-00**

**REVISADA** la liquidación de costas que antecede, practicada por Secretaría, el Juzgado por Ministerio de la Ley le imparte su aprobación en todas sus partes, conforme lo dispone el numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

Estado No. 146

16 de septiembre de 2022

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

RE

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c9a0e0a1df185915f3f884c9200e357dd725c13259d29b9c5e6de0595ceb726**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez, en la fecha, informándole que se reúnen los requisitos del artículo 317 del Código General del Proceso para dar aplicación al desistimiento tácito con base en su numeral 1 como lo advirtió el auto No 1061 del 11 de mayo del año dos mil veintidós (2.022). Sírvase proveer.- Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2.022).

MAYRA ALEJANDRA ECHEVERRY GARCIA  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2022).

**AUTO No. 2069**  
**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** COOPERATIVA MULTIACTIVA PARA EDUCADORES  
COOMEDUCAR NIT: 830.508.248-2  
[contabilidadcoomeducar@gmail.com](mailto:contabilidadcoomeducar@gmail.com)  
**APODERADO:** CRISTIAN ALFREDO GOMEZ GONZALES  
[gerencia@gestionlegal.com.co](mailto:gerencia@gestionlegal.com.co)  
**DEMANDADO:** JOSE ALBERTO MARTINEZ ARIAS C.C.14.795.848  
Se desconoce dirección electrónica.  
**RADICACION:** 2021-00967-00

En busca de la descongestión judicial, el Código General del Proceso en su **Artículo 317 numeral 1** estableció, en el aparte que para el presente proceso interesa, lo siguiente:

“1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas (...)”

Dentro del presente proceso se tiene que la parte demandante **COOPERATIVA MULTIACTIVA PARA EDUCADORES COOMEDUCAR NIT: 830.508.248-2** inició proceso Ejecutivo contra el señor **JOSE ALBERTO MARTINEZ ARIAS C.C.14.795.848**. El **11 de mayo del año dos mil veintidós (2.022)** se profirió **auto No 1061** requiriendo a la parte activa para que notificara al demandado y se le otorgó el término de 30 días como dicta el Art 317 del CGP, numeral 1.

Dentro de dicho término el demandante no realizó la gestión encomendada.

Por lo que el Despacho,



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
Código No. 760014003001

Web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali>  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia – Piso 9

**SIGC**

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR** que ha operado el **DESISTIMIENTO TÁCITO** dentro del proceso Ejecutivo propuesto por demandante **COOPERATIVA MULTIACTIVA PARA EDUCADORES COOMEDUCAR NIT: 830.508.248-2** contra el señor **JOSE ALBERTO MARTINEZ ARIAS C.C.14.795.848**

**SEGUNDO:** ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso, en caso de que no haya embargo de remanentes. Oficiese.

**CUARTO:** No hay lugar a condenar en costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** el expediente previa cancelación de su radicación

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

Estado No. 146

16 de septiembre de 2022

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

Firmado Por:

Eliana Mildreth Ninco Escobar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8b4385fdcec263b2313de7c67d41b17a78007189f1e73f55e887a9cd75152cd**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Jueza en la fecha informándole que se reúnen los requisitos del artículo 317 del Código General del Proceso para dar aplicación al desistimiento tácito con base en su numeral 1 como lo advirtió el auto de fecha del 03 de febrero del año dos mil Veintidós (2.022). Sírvese proveer.- Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2.022).

MAYRA ALEJANDRA ECHEVERRY GARCIA  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2022).

**AUTO No. 2070**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** COMFAMILIAR ANDI – COMFANDI NIT. 890.303.208-5  
[notificacionesjudiciales@comfandi.com.co](mailto:notificacionesjudiciales@comfandi.com.co)  
[juansinisterra@mysabogados.com.co](mailto:juansinisterra@mysabogados.com.co)

**DEMANDADO:** HERNAN GOMEZ PINEDA C.C 7.686.219

**RADICACIÓN:** 76-001-40-03-001-2021-01019-00

En busca de la descongestión judicial, el Código General del Proceso en su **Artículo 317 numeral 1** estableció, en el aparte que para el presente proceso interesa, lo siguiente:

*“1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.*

*Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas (...)*”

Dentro del presente proceso se tiene que la parte demandante **COMFAMILIAR ANDI – COMFANDI NIT. 890.303.208-5** inició proceso Ejecutivo contra del señor **HERNAN GOMEZ PINEDA C.C 7.686.219**. El **03 de febrero del año dos mil veintidós (2.022)** se profirió auto requiriendo a la parte activa para que notificara al demandado y se le otorgó el término de 30 días como dicta el Art 317 del CGP, numeral 1.

Dentro de dicho término el demandante no realizó la gestión encomendada.

Por lo que el Despacho,

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** que ha operado el **DESISTIMIENTO TÁCITO** dentro del proceso Ejecutivo propuesto por demandante **COMFAMILIAR ANDI – COMFANDI NIT. 890.303.208-5** contra el señor **HERNAN GOMEZ PINEDA C.C 7.686.219**.

**SEGUNDO:** ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas dentro del presente proceso, en caso de que no haya embargo de remanentes. Oficiese

**CUARTO.** No hay lugar a condenar en costas.

**QUINTO. ARCHIVAR** el expediente previa cancelación de su radicación

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

Estado No. 146  
16 de septiembre de 2022  
Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **134dd9243179b341306487d97abbf63fafec6d5db3ebaa60c253ac5dc9f6ffe4**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)</b> Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9 Palacio de Justicia	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** se profirió el **AUTO N°1923 DEL 29 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS (2.022)**, mediante la cual se ordenó seguir adelante la ejecución e impuso condena en costas a la parte **demandada** en favor de la **demandante** y se fijaron las agencias en derecho por valor de **NOVECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$990.000) M/CTE**, por tanto, se procede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

<u>Concepto</u>	<u>Valor</u>
Agencias en derecho	\$ 990.000
<b>Total</b>	<b>\$ 990.000</b>

Son **NOVECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$990.000) M/CTE**.

Corresponde a la parte demandada cancelar al demandante el valor de las costas, es decir, la suma de **NOVECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$990.000) M/CTE**, de conformidad con lo dispuesto en el **AUTO N°1923 DEL 29 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS (2.022)**.

MAYRA ALEJANDRA ECHEVERRY GARCIA  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2.022)

**AUTO No. 2071**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: BANCO SERFINANZA S.A. NIT. 860.043.186 – 6**

[abogadocambancolombia@hotmail.com](mailto:abogadocambancolombia@hotmail.com)

[notificacionesjudiciales@bancoserfinanza.com](mailto:notificacionesjudiciales@bancoserfinanza.com)

**DEMANDADO: LEYDY VIVIANA LERMA SALAZAR C.C 1.115.072.336**

[leydy1115@hotmail.com](mailto:leydy1115@hotmail.com)

**RADICACIÓN: 76-001-40-03-001-2021-01044-00**

**REVISADA** la liquidación de costas que antecede, practicada por Secretaría, el Juzgado por Ministerio de la Ley le imparte su aprobación en todas sus partes, conforme lo dispone el numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

Estado No. 146
16 de septiembre de 2022
Mayra Alejandra Echeverry García Secretaria

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6823f4ac936bdd382ab9e56043356368048e160d2546a96658d80b33b0f8afc9**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcal@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcal@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**INFORME SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 15 de septiembre de 2021. Pasa el presente proceso a Despacho de la señora Juez, informando que el curador nombrado mediante auto No. 1573 del 15 de julio de 2022 no puede tomar posesión del cargo. Sírvese proveer.

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V, quince (15) de septiembre de dos mil veintidós (2.022)

**AUTO No. 2072**

**Proceso           SUCESIÓN**

**Demandante   MARIANA MRUILLO SANCHEZ representada legalmente**

**Por su madre MARIA EUGENIA LONDOÑO MILLAN**

**Demandado   DIEGO FERNANDO MURILLO RONDON**

**MARIA DEL PILAR RONDON CEDEÑO**

**Radicación     2021-1056**

Vista la constancia secretarial que antecede, se advierte que mediante auto de tramite No.1573 del 15 de julio de 2022, se nombró como curadora de los demandados MARIA DEL PILAR RONDON CEDEÑO y DIEGO FERNANDO MURILLO RONDON, al Doctor ALVARO ENRIQUE DELVALLE AMARIS, a quien se le notificó de su nombramiento al correo electrónico [alvaro.delvalle@gmail.com](mailto:alvaro.delvalle@gmail.com) el 06 de septiembre de 2022, como se evidencia en las constancias inmersas en el expediente.

El día 08 de septiembre de 2022, el curador se notificó acreditando "que actualmente me encuentro desempeñándome como Curador Ad Litem en más de 5 procesos"

Por lo expuesto, se **DISPONE:**

**PRIMERO: OMITIR** oficiar a la Sala Disciplinaria del Consejo Seccional de la Judicatura, toda vez que el designado Curador Ad-litem, acreditó estar actuando en más de cinco (5) procesos como deensor de oficio, de conformidad con lo establecido en el numeral 7 del artículo 48 de C.G.P.

**CF**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001</p> <p>Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**SEGUNDO: RELEVAR** del cargo de Curador al abogado ALVARO DEL VALLE AMARIS y de conformidad con lo contemplado en el Art 47, 48 (numeral 7), 49, 56 del CGP, designase en su reemplazo como Curador Ad-litem de los demandados MARIA DEL PILAR RONDON CEDEÑO y DIEGO FERNANDO MURILLO RONDON a:

Dr (a). **ALBERT STEVAN DIAZ MURIEL**, quien se identifica con la Cédula de Ciudadanía No.1.112.624.070, y portador de la T.P. No.329.367 del C. S. de la J., quien puede ser ubicado en el correo electrónico:  
[Albert.1914@hotmail.com](mailto:Albert.1914@hotmail.com)

Por secretaria librese la comunicación telegráfica del caso, advirtiéndole que el nombramiento es de forzosa aceptación y una vez notificada deberá informar inmediatamente al despacho por medio del correo electrónico [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co), de la aceptación del cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente. (Art 48, numeral 7 del CGP).

Una vez presentada la aceptación, se remitirá copia del traslado de la demanda, y la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación. De acuerdo a lo dispuesto en el inciso 3º del art. 8 del Decreto 806 de 2020.

El cargo se desempeñara de forma gratuita como defensor de oficio, pero se asigna la suma de **\$200.000.00** M/cte, como gastos, cuyo pago debe acreditar la parte demandante.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZ

<p>Estado No. 146</p> <p>16 de septiembre de 2022</p> <p>Mayra Alejandra Echeverry García Secretaria</p>
--

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7fdbd6273b106632bb6b9ef62f57e0f480f8a7c2b7f0206249e4d2abf0b5963**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)**  
Código No. 760014003001  
Banco Agrario Cta No. 760012041001  
Teléfono (02) 8986868 ext. 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9  
Palacio de Justicia

**SIGC**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** se profirió el **AUTO N°411 DEL 22 DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**, mediante la cual se ordenó seguir adelante la ejecución e impuso condena en costas a la parte **demandada** en favor de la **demandante** y se fijaron las agencias en derecho por valor de **UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTISÍS MIL PESOS (\$1.926.000) M/CTE**, por tanto, se procede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

<u>Concepto</u>	<u>Valor</u>
Agencias en derecho	\$ 1.926.000
<b>Total</b>	<b>\$ 1.926.000</b>

Son **UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTISÍS MIL PESOS (\$1.926.000) M/CTE**.

Corresponde a la parte demandada cancelar al demandante el valor de las costas, es decir, la suma de **UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTISÍS MIL PESOS (\$1.926.000) M/CTE**, de conformidad con lo dispuesto en el **AUTO N°411 DEL 22 DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**.

MAYRA ALEJANDRA ECHEVERRY GARCIA  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MINICIPAL**

Santiago de Cali, 15 de septiembre del año dos mil veintidós (2.022)

**AUTO No. 2073**

**Referencia:** PROCESO EJECUTIVO MENOR CUANTIA  
**Demandante:** FINANDINA S.A.  
[notificacionesjudiciales@bancofinandina.com](mailto:notificacionesjudiciales@bancofinandina.com)  
**Apoderado:** MARTHA LUCIA FERRO ALZATE  
[gerencia@mcbrownferro.com](mailto:gerencia@mcbrownferro.com)  
**Demandado:** MARIET MURILLO RAMIREZ  
**Radicación:** 760014003001 202100106200

**REVISADA** la liquidación de costas que antecede, practicada por Secretaría, el Juzgado por Ministerio de la Ley le imparte su aprobación en todas sus partes, conforme lo dispone el numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

Estado No. 146

16 de septiembre de 2022

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8d06e45999eafe146aaa3798a90aa918712be0d5b17b5cfa6c4d2f96af04bac**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 15 de septiembre de 2022.- A despacho de la señora Juez, la presente demanda para que se sirva proveer sobre su revisión.

Mayra Alejandra Echeverry Garcia  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., quince (15) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 2078**

**Referencia:** SUCESIÓN  
**Demandante:** AURA ELISA SOLANO NARVAEZ 29.000.395  
**Causante:** NORALBA NARVAEZ CC. 29.089.760  
**Apoderado** ANTONIO ARBOLEDA MONTAÑO [delarboledaasj@hotmail.com](mailto:delarboledaasj@hotmail.com)  
**Radicación:** 760014003001 **20220061900**

Revisada la presente demanda, encuentra el Despacho que no se ajusta a los parámetros señalados en artículo 90 del C.G del P, por lo que se declarará INADMISIBLE para que sea corregida en el término de cinco (05) días so pena de ser rechazada, por las siguientes razones:

1. Debe aportarse la escritura pública del bien inmueble en mención.
2. Inventario de los bienes y avaluo.

Por lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

- 1. INADMITIR** la presente demanda, por no reunir los requisitos señalados en la parte motiva para su admisión.
- 2. CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estados se haga del presente proveído, para subsanar las falencias indicadas. So pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
Código No. 760014003001  
Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía

**SIGC**

Estado No. 146

16 de septiembre de 2022

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

n.d

Firmado Por:

Eliana Mildreth Ninco Escobar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92b9a2d25f9086b194a02b640fee4f0b5a293b13e140ba2e5cd9637e22138494**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 15 de septiembre de 2022.- A despacho de la señora Juez, la presente demanda junto con el escrito que antecede. Sírvase proveer.

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., quince (15) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 2074**

**Referencia:**

VERBAL SUMARIO MINIMA CUANTIA

**Demandante:**

LUIS EDUARDO ORREGO IZQUIERDO  
[Luisom27@hotmail.com](mailto:Luisom27@hotmail.com)

**Apoderado**

VICTOR MANUEL PALACIOS ECHEVERRY  
[palaciosecheverri@yahoo.com](mailto:palaciosecheverri@yahoo.com)

**Demandado**

COOPERATIVA FINANCIERA DE TRABAJADORES DEL  
OCCIDENTE COLOMBIANO COOPERADORES

**Radicación:**

2022-00253-00

Revisada la presente actuación y luego de examinado el escrito de subsanación de la demanda, encuentra el Despacho que se cometió un yerro en el proferimiento del auto No. 1009 del 6 de mayo de 2022, como quiera que se reconoció personería a MARTHA LUCIA FERRO ALZATE, portador de la T.P. No. 68.298 del C.S.J., siendo correcto VICTOR MANUEL PALACIOS ECHEVERRI portador de la T.P. No. 129.866 del C.S.J., como apoderado de la parte actora.

Consecuente con lo expuesto, el juzgado fundados en lo preceptuado en artículo 286 del C.G.P., que indica: "Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto. Si la corrección se hiciere luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso. --- Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella",

**RESUELVE:**

**CORREGIR** el ordinal tercero del auto No. 1009 del 6 de mayo de 2022, por las razones esbozadas en el cuerpo de este proveído, quedando así:

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

“**RECONOCER** personería amplia y suficiente al doctor VICTOR MANUEL PALACIOS ECHEVERRI portador de la T.P. No. 129.866 del C.S.J., en los términos y bajo los efectos del poder conferido, para actuar como apoderado de la parte demandante”

Los demás aspectos del auto No. 1009 del 6 de mayo de 2022 quedan incólumes.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

ND

<p>Estado No. 146</p> <p>16 de septiembre de 2022</p> <p>Mayra Alejandra Echeverry García Secretaria</p>
--

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80eb556744004d57b31c75f1babd138e3120c4d293aeee228f831afdc91db38a**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público <b>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI (V).</b> <i>Avenida 2N No. 23AN-11 Oficina 101</i> <i>Cali Valle del Cauca</i> <i>Telf. 8986868 ext 5012</i> <i>Correo electrónico: j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co</i></p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**INFORME SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 15 de septiembre de 2022.- A despacho de la señora juez, la presente demanda para su revisión. Sírvase proveer.

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., quince (15) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 2075**

**Referencia:** PROCESO EJECUTIVO  
**Demandante:** JAIME MARTINEZ PEREZ  
**Apoderada:** JULIAN MARTINEZ RAMIREZ  
[Jumara002@hotmail.com](mailto:Jumara002@hotmail.com)  
**Demandados:** BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA SAS-  
BUENAVISTA CONSTRUCTORA FIDEICOMISO PARAISO DE  
PANGOLA administrado por ALIANZA FIDUCIARIA S.A  
**Radicación:** 76-001-40-03-001-2022-0041700

Revisado la presente demanda formulada por JAIME MARTINEZ PEREZ a través de apoderado judicial contra los señores **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA SAS, BUENAVISTA CONSTRUCTORA FIDEICOMISO PARAISO DE PANGOLA ADMINISTRADO POR ALIANZA FIDUCIARIA S.A**, se observa que reúne las exigencias de los Artículos 621, y stes del Código de Comercio y 422, 468 y sgtes del C.G. del Proceso, por lo que se libraré el mandamiento solicitado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Santiago de Cali,



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI (V).**  
*Avenida 2N No. 23AN-11 Oficina 101*  
*Cali Valle del Cauca*  
*Telf. 8986868 ext 5012*  
*Correo electrónico: j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co*

**SIGC**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** en favor de JAIME MARTINEZ PEREZ y en contra de **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA SAS, BUENAVISTA CONSTRUCTORA FIDEICOMISO PARAISO DE PANGOLA ADMINISTRADO POR ALIANZA FIDUCIARIA S.A**, por las siguientes sumas de dinero, a saber:

- TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS (\$38.675.600) por concepto de cláusula penal contenida en el contrato de promesa de compraventa allegado con la demanda.
- Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero que deben liquidarse y pagarse a la tasa máxima certificada por la Superintendencia financiera desde el 25 de febrero del 2022, hasta el día de pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** La parte demandada deberá efectuar dichos pagos dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que reciba del presente auto, remitiéndole copia de la demanda y sus anexos en medio físico o como mensaje de datos; a partir del mismo día y **dispondrán de diez (10)** para proponer las excepciones que considere necesarias en defensa de sus intereses.

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada de conformidad con los Artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole al apoderado judicial, que para poder tener en cuenta la notificación al correo electrónico aportado con la demanda, deberá cumplir con los requisitos señalados en la norma en comentario.

**CUARTO: RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la profesional en derecho al doctor JULIAN MARTINEZ RAMIREZ, portador de la C.C.# 1.144.172.844 y T.P. # 287721 del C.S.J para que actúe en representación de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI (V).**  
*Avenida 2N No. 23AN-11 Oficina 101*  
*Cali Valle del Cauca*  
*Telf. 8986868 ext 5012*  
*Correo electrónico: j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co*

**SIGC**

ND

Estado No. 146

16 de septiembre de 2022

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

Firmado Por:

Eliana Mildreth Ninco Escobar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b12c219e6762432517a278235a7fdf664cb4cb6ae07a3be716cb8eea3e6c4645**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> <b>Código No. 760014003001</b> Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 15 de septiembre de 2022.- A despacho de la señora Juez, la presente demanda para que provea sobre su revisión.

Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., quince (15) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 2077**

**Referencia:** VERBAL – ENTREGA DEL TRADENTE AL ADQUIRIENTE  
**Demandante:** MONICA CRISTINA RESTREPO CRUEL  
[moni\\_p4@gmail.com](mailto:moni_p4@gmail.com)  
**Apoderado:** JAMES FLORENCIO VIVEROS LEON  
[jafovile@gmail.com](mailto:jafovile@gmail.com)  
**Demandado:** WILLIAM CARDONA ISAZIGA  
Se desconoce su correo electrónico  
**Radicación:** 2022-00616-00

Revisada la presente demanda, encuentra el Despacho que no se ajusta a los parámetros señalado en artículo 90 del C.G del P, por lo que se declarará INADMISIBLE para que sea corregida en el término de cinco (05) días so pena de ser rechazada, por las siguientes razones:

1. Deberá allegar el Certificado de tradición expedido con no más de 30 días hábiles.
2. A la demanda se acompañará copia de la escritura pública registrada en que conste la respectiva obligación con carácter de exigible, y si en ella apareciere haberse cumplido, el demandante deberá afirmar bajo juramento que no se ha efectuado. Art 378 inc 3 CGP
3. indicar en el poder la dirección del correo electrónico del apoderado, la cual debe coincidir con la inscrita en el registro nacional de abogados (SIRNA). Esta causal la encontramos en el Art.5 del LEY 2213 de 2022 que complementa lo dispuesto por el Art.- 74 del C.G.P.

Por lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**1. INADMITIR** la presente demanda, por no reunir los requisitos señalados en la parte motiva para su admisión.

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@endoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@endoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**2. CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estados se haga del presente proveído, para subsanar las falencias indicadas. So pena de rechazo.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

Estado No. 146  
16 de septiembre de 2022  
Mayra Alejandra Echeverry García  
Secretaría

n.d

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0af2e7d6b639d1d046cb43b412243895750f925048f175ac554120489ce95323**

Documento generado en 15/09/2022 03:53:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**