

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	SIGC
---	---	------

**INFORME SECRETARIAL:** Santiago de Cali, 30 de octubre de 2023. A despacho de la señora juez, el presente proceso con respuesta del demandado el señor JORGE ELIECER LOZANO C.C 16.776.521. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCÍA**  
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, 30 de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**Auto No. 2729**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** EDIFICIO EDMOND ZACCOUR P.H. NIT 890.312.706-1

[edmondzaccour@gmail.com](mailto:edmondzaccour@gmail.com) [mercetell@hotmail.com](mailto:mercetell@hotmail.com)

**DEMANDADO:** GOMEZ HERMANOS & CIA VALLECAUCANA DE INVERSIONES SCS

NIT.890.324.794-1, [malu\\_068@hotmail.com](mailto:malu_068@hotmail.com).

JANNET BARRAZA BAUDICHON C.C 51.551.786,

[siembraysalva@gmail.com](mailto:siembraysalva@gmail.com)

JORGE ELIECER LOZANO C.C 16.776.521,

[jeljuridico@hotmail.com](mailto:jeljuridico@hotmail.com)

FERNANDO SAAVEDRA C.C 14.953.346,

[saavedrachaux.fernando@gmail.com](mailto:saavedrachaux.fernando@gmail.com)

EULICES HERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.430.295

[euliceshernandezr@gmail.com](mailto:euliceshernandezr@gmail.com)

**RADICACIÓN:** 76001400300120230070600

En vista de la constancia secretarial, la parte demandada el señor JORGE ELIECER LOZANO C.C 16.776.521 remite en término oportuno contestación de la demanda donde remite excepciones de mérito el día 27 de octubre de 2023, la cual será tenida en cuenta en el momento procesal oportuno.

Por otro lado, se evidencia que la parte demandante remitió la citación de que habla la **LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022** a la dirección electrónica [malu\\_068@hotmail.com](mailto:malu_068@hotmail.com), [siembraysalva@gmail.com](mailto:siembraysalva@gmail.com), [jeljuridico@hotmail.com](mailto:jeljuridico@hotmail.com), [saavedrachaux.fernando@gmail.com](mailto:saavedrachaux.fernando@gmail.com) y [euliceshernandezr@gmail.com](mailto:euliceshernandezr@gmail.com) de los demandados los señores **GOMEZ HERMANOS & CIA VALLECAUCANA DE INVERSIONES SCS NIT.890.324.794-1, JANNET BARRAZA BAUDICHON C.C 51.551.786, JORGE ELIECER LOZANO C.C 16.776.521, FERNANDO SAAVEDRA C.C 14.953.346, EULICES HERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.430.295** con resultado Positivo con fecha del 17 de octubre de 2023.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** para que obre y conste en el expediente, la respuesta del demandado el señor JORGE ELIECER LOZANO C.C 16.776.521 donde remite excepciones de mérito el día 27 de octubre de 2023 y si será tenida en cuenta en el momento procesal oportuno.

**SEGUNDO: GLOSAR** a los autos para que obren y consten las comunicaciones remitidas a los demandados los señores GOMEZ HERMANOS & CIA VALLECAUCANA DE INVERSIONES SCS NIT.890.324.794-1, JANNET BARRAZA BAUDICHON C.C 51.551.786, JORGE ELIECER LOZANO C.C 16.776.521, FERNANDO SAAVEDRA C.C 14.953.346, EULICES HERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.430.295.

RE



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001  
Web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali>  
Correo electrónico: [j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia – Piso 9

SIGC

**TERCERO: TENER** en cuenta la notificación efectuada el día martes 17 de octubre de 2023, por la parte accionante a los correos electrónicos [malu\\_068@hotmail.com](mailto:malu_068@hotmail.com), [siembraysalva@gmail.com](mailto:siembraysalva@gmail.com), [jeljuridico@hotmail.com](mailto:jeljuridico@hotmail.com), [saavedrachaux.fernando@gmail.com](mailto:saavedrachaux.fernando@gmail.com) y [euliceshernandezr@gmail.com](mailto:euliceshernandezr@gmail.com) de los demandados los señores GOMEZ HERMANOS & CIA VALLECAUCANA DE INVERSIONES SCS NIT.890.324.794-1, JANNET BARRAZA BAUDICHON C.C 51.551.786, JORGE ELIECER LOZANO C.C 16.776.521, FERNANDO SAAVEDRA C.C 14.953.346, EULICES HERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.430.295, quienes quedan como notificados el **día jueves 19 de octubre de 2023**, de acuerdo a lo dispuesto en la LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022, empezando a correr los términos del traslado al día siguiente.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

Estado No. 165

9 de noviembre de 2023

**David Alejandro Escobar García**  
Secretario

Firmado Por:

Eliana Mildreth Ninco Escobar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45c2f5b54f328e39955496b899311a9f179f723bdabbbee4883715a2f1dd6c50**

Documento generado en 08/11/2023 10:10:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 7 de noviembre 2023. Pasa a Despacho la presente solicitud de levantamiento de medidas cautelares decretadas por pago de caución. Sírvase proveer.

David Alejandro Escobar García  
Secretario.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., siete (07) de noviembre de dos mil veintitrés (2.023)

**AUTO No. 2730**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** AMT PROYECTOS ARQUITECTONICOS S.A.S. NIT.805.009.332-1  
[armotecproyectos@gmail.com](mailto:armotecproyectos@gmail.com)  
[notificacionesjudiciales@ochoa.com.co](mailto:notificacionesjudiciales@ochoa.com.co) y  
[rdelgado@ochoa.com.co](mailto:rdelgado@ochoa.com.co)

**DEMANDADO:** URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA ANDES S.A.S. Nit.800.228.069-1  
[contabilidad@construandes.com](mailto:contabilidad@construandes.com).

**RADICACION:** 76-001-40-03-001-2023-00730-00

Revisada la solicitud realizada por el extremo interesado, donde remiten memorial solicitando el levantamiento de la medida de EMBARGO Y SECUESTRO que fue decretada por este Juzgado por Auto No. 247 del 04 de septiembre de 2023, comunicada a los bancos mediante oficio No. 1326 de 2023 y a la Cámara de Comercio de Cali mediante oficio No. 1327 de 2023, se procederá a estudiar dicha solicitud.

Verificando el expediente se tiene que mediante auto interlocutorio No. 2507 del 03 de octubre de 2023, se fijó caución para proceder al levantamiento de medidas cautelares por la suma de CIENTO SETENTA Y UN MILLONES CIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$171.138.000) M/CTE, concediéndosele un plazo de diez (10) días para aportar la póliza respectiva.

Por otro lado, se observa que mediante memorial aportado por el extremo pasivo el día 23 de octubre de 2023, estando en el termino oportuno para aportar póliza, prestó caución de que trata el artículo 602 del Código General del Proceso con el lleno de los requisitos legales, según certificación expedida por Compañía de Seguros Mundial S.A

En ese orden de ideas, por ser procedente la solicitud que antecede y por cuanto concurren los presupuestos legales contenidos en la norma citada, se procederá de manera positiva a tal petición.

Por último, por sustracción de materia se abstendrá el juzgado de pronunciarse sobre el recurso interpuesto por la parte demandada contra el auto que fijó caución en dinero.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de la medida de **EMBARGO Y SECUESTRO** de los dineros de la demandada empresa URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA ANDES S.A.S. Nit.800.228.069-1el cual fue comunicado mediante oficio 1326 del 26 de septiembre de 2023.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de la medida de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bloque del establecimiento de comercio denominado R H G CONSTRUCCIONES S.A, con matrícula mercantil N°370336 de la Cámara de Comercio de Cali, de propiedad de la entidad demandada, el cual fue comunicado mediante oficio 1327 del 26 de septiembre de 2023.

**TERCERO: ABSTENERSE** el juzgado de dar trámite al recurso interpuesto por la parte demandada contra el auto del 30 de octubre de 2023 que fija caución en dinero, por sustracción de materia.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

ND

<p><b>Estado No. 165</b></p> <p>9 de noviembre de 2023</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b>  <b>Secretario</b></p>
--

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56f356566322e998e00ae58949dbd810b113f0f94a07565354a4d67172ac35fa**

Documento generado en 08/11/2023 10:10:56 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 <p>Libertad y Orden</p>	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001</p> <p>Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p> <p>Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<p><b>SIGC</b></p>
---	---	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora juez, paso el presente proceso informándole que la apoderada de la parte demandante presentó escrito de subsanación el 01 de noviembre de 2023. - Santiago de Cali, 03 de noviembre del Año Dos Mil Veintitrés.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, tres (03) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**AUTO No. 2731**

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE:** BANCO ITAU COLOMBIA  
**DEMANDADOS:** CAMILO GERARDO ESTUPIÑAN MOLINA C.C.14466328  
**RADICACIÓN:** 7600140030012023-00813-00

Revisada la presente demanda EJECUTIVA, la cual fue promovida por **BANCO ITAU COLOMBIA** en contra de **CAMILO GERARDO ESTUPIÑAN MOLINA** se observa que la misma reúne las exigencias de los Artículos 621 y 709 del Código de Comercio y 422, 468 y siguientes del C.G. del Proceso, por lo que se libraré el mandamiento solicitado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. ORDÉNASE** a la parte demandada **CAMILO GERARDO ESTUPIÑAN MOLINA** con domicilio en la ciudad de Cali, pagar a favor de **BANCO ITAU COLOMBIA**, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

**1.** Por la suma de **CUARENTA MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$40.706.433)** por concepto del capital contenido en el pagaré No.009005520473.

**1.2** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el 22 de mayo de 2023 hasta que se realice el pago total de la obligación.

**2. COSTAS:** El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Para efectos de la notificación podrá hacerse uso de los artículos 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO:** El demandado deberá efectuar dichos pagos dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que reciban del presente auto, remitiéndole copia de la demanda y sus anexos en medio físico o como mensaje de datos; a partir del mismo día y dispondrán de diez (10) para proponer las excepciones que considere necesarias en defensa de sus intereses.

**CUARTO: RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la profesional en derecho **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, quien se identifica con la Cédula de Ciudadanía No.91.012.860, y portador de la T.P. No.74.502 del C. S. de la J., para actuar en este proceso en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandante; una vez que revisado los archivos de antecedentes del

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

Consejo Superior de la Judicatura el profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios actuales.



**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

cf

<p style="text-align: center;"><b>Estado No. 165</b></p> <p style="text-align: center;">9 de noviembre de 2023</p> <p style="text-align: center;"><b>David Alejandro Escobar García</b>  <b>Secretario</b></p>
--

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65f41dc5fdcd1106b294145b1fc4cab2dd2ef996c26f48b0673006983b591a20**  
Documento generado en 08/11/2023 10:10:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001  
Web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali>  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia – Piso 9

**SIGC**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez, informando que el escrito de demanda no fue subsanado. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 03 de noviembre del Año Dos Mil Veintitrés.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, tres (03) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**AUTO No. 2733**

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE:** PEDRO ANDRES VELEZ CASTRO  
**DEMANDADOS:** JOEL ANDRES REALPE LIBREROS  
JUAN SEBASTIAN LONDOÑO PALACIOS  
**RADICACIÓN:** 7600140030012023-00826-00

En atención a la constancia secretarial que, antecede, el Despacho procede a dar aplicación al artículo 90 del Código General del Proceso, rechazando la demanda por no haber sido subsanada. Por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO-RECHAZAR** la presente demanda por la razón expuesta con anterioridad.

**SEGUNDO-ARCHÍVESE** el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

cf

**Estado No. 165**

9 de noviembre de 2023

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d3189699ff39e9012567ceef91a4c2591e1626efb4b21fa5e7f123222aa8fcc6**

Documento generado en 08/11/2023 10:10:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**INFORME SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 07 de noviembre de 2023. A despacho de la señora Juez paso el presente proceso de existencia, disolución y liquidación de sociedad de hecho en concubinos, radicado el 06 de octubre de dos mil veintitrés (2023), según se conoce de Acta Individual de Reparto. Sírvase proveer.

David Alejandro Escobar García  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, siete (7) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**Auto No. 2728**

**Referencia:** VERBAL DE EXISTENCIA, DISOLUCION Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD CIVIL DE HECHO  
**Demandante:** **FERNEY RÍOS HOYOS** CC.16.647.963  
**Apoderado:** Medardo Antonio Luna  
[mantoluna@hotmail.com](mailto:mantoluna@hotmail.com)  
**Demandado:** **CONSTANZA HERNANDEZ ESCOBAR** HEREDERA DETERMINADA DE GLADYS ESCOBAR GIL (Q.E.P.D.) y OTROS.  
**Radicación:** 760014003-001-**2023-00841**-00

Revisada la anterior demanda VERBAL de EXISTENCIA, DISOLUCIÓN y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CIVIL DE HECHO, la cual fue promovida por el señor **FERNEY RÍOS HOYOS**, observa esta agencia judicial que no es competente para conocer de la misma, como pasa a verse:

Lo pretendido por el demandante es la declaración de una sociedad de hecho, por lo que, el conocimiento de la presente demanda le corresponde al Juzgado Civil del Circuito, según el **artículo 20** #4 del C.G.P, que dispone:

*“4.- De todas las controversias que surjan con ocasión del contrato de sociedad, o por la aplicación de las normas que gobiernan las demás personas jurídicas de derecho privado, así como de los de nulidad, disolución y liquidación de tales personas, salvo norma en contrario. (...)” (Negrilla del Despacho).*

En concordancia con el numeral 11 del mismo art. 20 que prevé:

*“11. De los demás procesos o asuntos que no estén atribuidos a otro juez.”*

Así las cosas, se dispondrá el rechazo de la demanda y su remisión a los Juzgados Civiles del Circuito de esta Ciudad. En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda VERBAL de EXISTENCIA, DISOLUCION y LIQUIDACION DE SOCIEDAD CIVIL DE HECHO, por las razones expuestas.

**SEGUNDO: ORDENAR** remitir la demanda y sus anexos al Juez Civil del Circuito de la ciudad de Cali **-Reparto-**, por ser el competente.

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001</p> <p>Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**TERCERO: ARCHÍVESE** el expediente previa anotación en el sistema Judicial.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

YAM

<p><b>Estado No. 165</b></p> <p>9 de noviembre de 2023</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <i>Secretario</i></p>
---

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18f7711723c72253d1033e343351c7f12172265fa4a40ffdfa4173166ce4c9c9**

Documento generado en 08/11/2023 10:10:47 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 7 de noviembre 2023.- A despacho de la señora Juez la presente demanda de restitución de inmueble arrendado, radicada el 10 de octubre del año dos mil veintitrés (2.023), según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 364475. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., siete (07) de noviembre de dos mil veintitrés (2.023)

**Auto No. 2734**

**Referencia:** RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO  
**Demandante:** **JOSÉ DAVID MARÍN ENRÍQUEZ** CC.16.750.072  
**Apoderado:** Dr. Carlos Sánchez Cortés  
[carlossanchez@delaespriellalawyers.com](mailto:carlossanchez@delaespriellalawyers.com)  
**Demandado:** **COMUNICACIÓN CELULAR S.A- COMCEL S.A**  
NIT. 800.153.993-7  
[notificacionesclaro@claro.com.co](mailto:notificacionesclaro@claro.com.co)  
**Radicación:** 760014003001-2023-00852-00

Revisada la anterior demanda VERBAL de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO, la cual fue promovida por el señor **JOSÉ DAVID MARÍN ENRÍQUEZ**, a través de apoderado judicial; observa esta agencia judicial que la misma presenta falencias que se enunciarán a continuación, las cuales sustentan su inadmisibilidad:

1. El demandante no es el arrendador según los contratos de arrendamiento aportados.
2. No se observa nota de cesión con documento que contenga la cesión del contrato de arrendamiento a favor del al aquí demandante.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda **VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** promovida por **JOSÉ DAVID MARÍN ENRÍQUEZ**, en contra de **COMUNICACIÓN CELULAR S.A- COMCEL S.A**, por lo expuesto.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** a la parte interesada el término de cinco (5) días para subsanarla, so pena de no hacerlo será rechazada.



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
Código No. 760014003001  
Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía

**SIGC**

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

N.D

**Estado No. 165**

9 de noviembre de 2023

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c030f7c4984785c8511ef1670184894d30242fe6b85f18ef98409e5e2f7f21bb**

Documento generado en 08/11/2023 10:10:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 <p>Libertad y Orden</p>	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> AVENIDA 2N # 23AN – 11 Oficina 101 Cali</p>	<p><b>SIGC</b></p>
---	--	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez el presente trámite, radicado en el mes de octubre de 2023 según se conoce de Acta Individual de Reparto. Sírvase proveer. - Santiago de Cali. 03 noviembre de 2023.

**David Alejandro Escobar García**  
Secretario.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, tres (03) de noviembre dos mil veintitrés (2023).

**AUTO No. 2735**

**PROCESO:** TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN  
**SOLICITANTE:** BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.  
notificaciones@santander.com.co  
**APODERADO:** FELIPE HERNAN VELEZ DUQUE  
[felipe.velez@fhvelezabogados.com](mailto:felipe.velez@fhvelezabogados.com)  
notificaciones@fhvelezabogados.com  
**DEUDOR:** CARLOS DIRCEO ZAMBRANO ESCOBAR C.C. 94470646  
carloszambraoescobar@hotmail.com  
**RADICACIÓN:** 76001400300120230085700

Por lo expuesto en la constancia secretarial y revisada como corresponde la presente solicitud del Trámite Especial de Aprehensión y Entrega del Bien, que fue promovido por intermedio de la apoderada judicial de la entidad **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A** en contra de **CARLOS DIRCEO ZAMBRANO ESCOBAR** se observa que reúne los requisitos respectivos de la ley 1676 de 2.013, razón por la que de conformidad esta oficina judicial,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** el anterior trámite especial de aprehensión y entrega del bien el cual fue promovido por intermedio de apoderada judicial de la entidad **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A** contra **CARLOS DIRCEO ZAMBRANO ESCOBAR** identificado con la cedula de ciudadanía **CC.94470646**

**SEGUNDO: ORDENAR** la **APREHENSIÓN** y **ENTREGA** del vehículo marca RAM, distinguido con placas LSR007, modelo 2023, registrado ante la secretaria de Movilidad de Santiago de Cali / Valle a favor de **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A** y en contra de **CARLOS DIRCEO ZAMBRANO ESCOBAR** identificado con la cedula de ciudadanía CC.94470646

**TERCERO:** Líbrese oficio a la Secretaria de Movilidad de Santiago de Cali / Valle - (*inspector de transito*), así como a la Policía Nacional de Colombia (SIJIN - División de Automotores), a fin de que se practique el decomiso del vehículo marca RAM, distinguido con placas LSR007, modelo 2023, registrado ante su dependencia, de propiedad del deudor **CARLOS DIRCEO ZAMBRANO ESCOBAR** identificado con la cedula de ciudadanía CC.94470646, conforme a lo establecido por el Parágrafo único del Art 595 del C.G del P "Cuando se trate del secuestro de vehículos automotores, el juez comisionará al respectivo inspector de tránsito para que realice la aprehensión y el secuestro del bien".

**Parágrafo:** Al momento de ser aprehendido y/o decomisado el referido vehículo este deberá ser puesto a disposición de los siguientes Parqueaderos autorizados por

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> AVENIDA 2N # 23AN – 11 Oficina 101 Cali	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

medio de la Resolución No. DESAJCLR21-2753 del 14 de diciembre de 2021, Por medio de la cual se conforma el registro de parqueaderos para los vehículos inmovilizados en el Valle del Cauca, por órdenes de Jueces de la República, a saber:

NOMBRE DEL PARQUEADERO	NIT	REPRESENTANTE LEGAL	DIRECCION Y TELEFONO
BODEGAS JM S.A.S.	901.207.502-4	EVER EDIL GALINDEZ DIAZ	Calle el silencio lote 3 corregimiento Juanchito (Candelaria) <a href="mailto:administrativo@bodegasjmsas.com">administrativo@bodegasjmsas.com</a> <b>316-4709820</b>
CALI PARKING MULTISER PARQUEADERO LA 66.	900.652.348-1	DAHIANA ORTIZ HERNANDEZ	Carrera 66 No. 13-11 de Cali <a href="mailto:caliparking@gmail.com">caliparking@gmail.com</a> <b>Tel: 318-4870205</b>
SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ SAS JUDICIAL	900.272.403-6	EDGAR ISRAEL MOLINA PEÑA	Carrera 34 No.16-110 <a href="mailto:Bodegasia.cali@siasalvamentos.com">Bodegasia.cali@siasalvamentos.com</a> <b>300-5443060 - (601)8054113</b>
BODEGA PRINCIPAL IMPERIO CARS	900.532.355-7	SENEZ ZUÑIGA MEDINA	Calle 1ª No.63-64 B/Cascada. <a href="mailto:bodegasimperiocars@hotmail.com">bodegasimperiocars@hotmail.com</a> (602)5219028 <b>300-5327180</b>

**CUARTO - RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a el profesional en derecho **FELIPE HERNAN VELEZ DUQUE**, quien se identifica con la Cédula de Ciudadanía **No.** 10.004.550 y portador de la **T.P. No.** 130.899 del C. S. de la J. para actuar en este proceso en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandante; teniendo en cuenta además que una vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo Superior de la Judicatura el profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios.

CERTIFICADO No. 3779683

**CERTIFICA :**

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, no aparecen registradas sanciones contra el (la) doctor (a) **FELIPE HERNAN VELEZ DUQUE** identificado (a) con la cédula de ciudadanía **No. 10004550** y la tarjeta de abogado (a) **No. 130899**

Page 1 of

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcall@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> AVENIDA 2N # 23AN – 11 Oficina 101 Cali	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**Estado No. 165**  
  
9 de noviembre de 2023  
  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea32285e3052197a31d0ea640d2591f752c80a6771a650ea2a03f10352d38d77**

Documento generado en 08/11/2023 10:10:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**