

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez, en la fecha, informando que el apoderado de la parte demandante solicita se comisione para el secuestro del inmueble y allega las pruebas de recepción de la notificación a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. - Sírvase proveer.- Santiago de Cali, 18 de noviembre de 2021.

LIDA AYDE MUÑOZ URCUQUI  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 18 de noviembre de 2021

**AUTO**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: CARLOS ENRIQUE GONGORA TORRES**

**Apoderado: MARIO ANDRES TORO COBO [mario.andres.toro@hotmail.com](mailto:mario.andres.toro@hotmail.com)**

**DEMANDADO: JOHN ERIEL MUÑOZ SALAZAR C.C 76105337**

**ELOISA ARROYAVE YEPES C.C 24866971**

**CARLOS HUGO RESTREPO ARROYAVE 1130591107**

**RADICACION: 76-001-40-03-001-2020-00342-00**

Vista la constancia secretarial y por haberlo ordenado el **auto No 001 del 15 de enero de 2021**, es procedente comisionar para llevar a cabo la diligencia de secuestro de los bienes inmuebles de propiedad de los demandados **ELOISA ARROYAVE YEPES C.C 24866971 y CARLOS HUGO RESTREPO ARROYAVE 1130591107**. Así mismo, se agregará al proceso el certificado de tradición donde consta la inscripción del embargo **M.I N° 370-464334**, para que obre y conste.

Por lo expuesto, Se DISPONE:

- 1. COMISIONASE** al Juzgado Civil Municipal De Conocimiento exclusivo de los despachos comisorios de la ciudad de Cali– Reparto- (Acuerdo PCSJA20-11650, artículo 26), para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien denunciado como propiedad del referido causante, CONCRETAMENTE, inmueble ubicado en la dirección DIRECCION TRANSVERSAL 2 1C=140 APARTAMENTO 14=203 URBANIZACION "EL DANUBIO" PROPIEDAD HORIZONTAL DE CALI VALLE DEL CAUCA con **matrícula inmobiliaria 370-464334**. Confiérase al comisionado las mismas facultades que para el caso está revestido este comitente, advirtiéndole sobre la observancia de los artículos 39 y 40 del CG del P.

RE



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
Código No. 760014003001

Web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali>  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia – Piso 9

**SIGC**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA #2121 DEL 27-06-94 NOTARIA 11 CALI. (AREA 60.08M2) DECRETO 1711/84.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

SOC.INVERSIONES E INGENIEROS ORIENTALES LTDA.AQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA COOPERATIVA DE OBREROS DE LA CONSTRUCCION COOC LTDA, SEGUN ESCRITURA N.1370 DEL 10-05-91 NOTARIA 13 CALI, REGISTRADA EL 18-07-91. LA COOPERATIVA DE OBREROS DE LA CONSTRUCCION COOC.LTDA, ADQUIRIO POR ADJUDICACION DIVISION MATERIAL JUNTO CON INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI "INVICALI" SEGUN ESCRITURA N.1725 DEL 15-06-83 NOTARIA 3 DE CALI, REGISTRADA EL 22-06-83. EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI "INVICALI" Y LA COOPERATIVA DE OBREROS DE LA CONSTRUCCION LTDA ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA CAJA DE CREDITO DE LOS TRABAJADORES MUNICIPALES, SEGUN ESCRITURA N.1464 DEL 15-05-81 NOTARIA 3 CALI, REGISTRADA EL 01-07-81. LA CAJA DE CREDITO DE LOS TRABAJADORES MUNICIPALES, ADQUIRIO POR COMPRA A ANA MILENA BARONA DE MERA Y LUIS ANGEL MERA SEGUN ESCRITURA N.3704 DEL 10-07-62 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 30-07-62.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) TRANSVERSAL 2 1C=140 APARTAMENTO 14=203 URBANIZACION "EL DANUBIO" PROPIEDAD HORIZONTAL.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

2. Se faculta al comisionado para que designe secuestre. Notifíquese su nombramiento de conformidad con la Ley 446 de 1998 en sus Arts. 2, 4 y 9 y se faculta al comisionado para reemplazarlo solo en caso necesario haciéndole las advertencias que ordena la norma predicha. Para la fijación de honorarios tendrá en cuenta lo estipulado en el Acuerdo 1518 de agosto 28 de 2002 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura - Sala Administrativa. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso

## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA NINCO ESCOBAR**  
Jueza

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIA**

En Estado No. **190** de hoy se notifica  
a las partes el auto anterior.

Fecha: **19 de noviembre de 2021**

**Lida Ayde Muñoz Urcuqui**

Secretaría

**Firmado Por:**

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a8313be22065e1c16223390675ffcce7d912bceb18b0efe44074dbd32ed0460**

Documento generado en 18/11/2021 03:20:57 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>