

|                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <br>Libertad y Orden | República de Colombia<br>Rama Judicial del Poder Público<br>Distrito Judicial de Cali<br><b>Juzgado Primero Civil Municipal</b><br><b>Código No. 760014003001</b><br><b>Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012</b><br><b>Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></b><br><b>Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</b> | <b>SIGC</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 06 de diciembre de 2021.- A despacho de la señora Juez, el presente proceso junto con los escritos que anteceden. Sírvasse proveer.

Lida Ayde Muñoz Urcuqui  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., seis (06) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

**Auto No. 3190**  
**Referencia:** VERBAL DE PERTENENCIA  
**Demandantes:** FREDY RIASCOS SOLIS  
**Demandado:** MARÍA ELENA ARTEAGA GARCÍA y demás personas inciertas e indeterminadas con derecho sobre el bien a usucapir.  
**Radicación:** 760014003001-**2021-00473-00**

Revisadas las presentes diligencias, se observa que la parte demandante no ha cumplido con la carga procesal de notificar a la parte pasiva, el auto admisorio de la demanda.

De igual forma, se advierte que la Superintendencia de Notariado y Registro, el Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), hoy Agencia Nacional de Tierras, la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Fiscalía General de la Nación, no han dado cumplimiento al requerimiento efectuado mediante oficio No 1252 del 23 de julio de 2021.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte actora que en el término improrrogable de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a cumplir con la carga procesal de notificar a la parte pasiva, del auto admisorio de la demanda. (num. 1 art. 317 CGP).

**SEGUNDO: REQUERIR** al que la Superintendencia de Notariado y Registro, el Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), hoy Agencia Nacional de Tierras, la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Fiscalía General de la Nación a fin de que den respuesta al oficio No. 1252 del 23 de julio de 2021. Líbrense los oficios respectivos.

**TERCERO: AGREGUESE Y PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** las respuestas proferidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y la Alcaldía de Santiago de Cali (numerales 20 y 21 del expediente digital).

**CUARTO: AGREGUESE** la valla, la cual fue debidamente corregida, para darle trámite en su debida oportunidad procesal.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

A.M.

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARÍA

En Estado No. **201** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **07 de diciembre de 2021**

Lida Ayde Muñoz Urcuqui  
Secretaría

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8166fe7875795422d1c52c2383f500ad1441ee41b541864b4d95bcc658b2aae7**  
Documento generado en 06/12/2021 03:27:49 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>