



**Proceso** : REIVINDICATORIO- MÍNIMA CUANTÍA  
**Radicado** : 68001-40-03-004-2022-00593-00

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente demanda instaurada por la estudiante de consultorio jurídico SHARON YUSBLEIDY OLIPIO PINILLA como apoderado judicial de MARIA GLADYS SANDOVAL HERNANDEZ en contra de YURLEY DEL CARMEN SANCHEZ. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 01 de noviembre de 2022.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Oficial Mayor

### JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, primero (01) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Se encuentra al despacho la presente demanda, instaurada por la estudiante de consultorio jurídico SHARON YUSBLEIDY OLIPIO PINILLA como apoderada judicial de MARIA GLADYS SANDOVAL HERNANDEZ en contra de YURLEY DEL CARMEN SANCHEZ.

Realizado el análisis de la demanda para su admisión se observa que el despacho carece de competencia para adelantar el proceso, en razón a que se está ejerciendo la acción reivindicatoria sobre el predio ubicado en el Asentamiento Humano “El Páramo”, sector 4 casa 41 del municipio de Floridablanca, frente a lo cual tenemos que el artículo 28 numeral 7, refiere lo siguiente: *“En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante”.*

En virtud de lo anterior, este despacho carece de competencia razón por la cual este despacho procederá a remitir la presente demanda a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE FLORIDABLANCA- SANTANDER.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Bucaramanga,

#### RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia la presente demanda REIVINDICATORIA-MÍNIMA CUANTÍA, propuesta por la estudiante de consultorio jurídico SHARON YUSBLEIDY OLIPIO PINILLA como apoderada judicial de MARIA GLADYS SANDOVAL HERNANDEZ en contra de YURLEY DEL CARMEN SANCHEZ, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: REMITIR** el expediente junto con sus anexos a los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE FLORIDABLANCA** (reparto), para que conozcan del proceso.

**TERCERO: FORMULAR DE MANERA PREVENTIVA** conflicto negativo de competencia suscitado frente al señor **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA** (reparto) en el eventual caso que el Juzgador cognoscente por reparto se abstenga de acoger y conocer las presentes diligencias.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**JANETH QUIÑÓNEZ QUINTERO**

*/KJPI*

<p><b>JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA</b></p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por ESTADO No 171, hoy <b>02 DE NOVIEMBRE DE 2022</b>, y se desfija a las 4:00 p.m., del mismo día.</p> <p><b>JUAN FELIPE SALCEDO ROA</b></p> <p><b>SECRETARIO</b></p>
---

**Firmado Por:**  
**Janeth Quiñonez Quintero**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 004**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7745b234f44e8e2487a417b5a9cb65d61f5a092f741e011bbce89e9ab4cd8304**

Documento generado en 01/11/2022 05:12:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**