



Proceso : EJECUTIVO-MÍNIMA  
Radicado : 680014003004-2022-00612-00

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente demanda instaurada por el Dr. PABLO ANTONIO BENÍTEZ CASTILLO como apoderado judicial de COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES DE MOGOTES “SERVIMCOOP LTDA” en contra de JUAN SEBASTIAN FORERO RUEDA Y DANIEL MOISES REYES DUARTE. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 11 de noviembre de 2022.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Oficial Mayor

---

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, once (11) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

Visto el informe secretarial que antecede teniendo en cuenta que la demanda de Restitución de Inmueble arrendado instaurada por el Dr. PABLO ANTONIO BENÍTEZ CASTILLO como apoderado judicial de COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES DE MOGOTES “SERVIMCOOP LTDA” en contra de JUAN SEBASTIAN FORERO RUEDA Y DANIEL MOISES REYES DUARTE no cumple con el requisito 4 y 9 del artículo 82 del C.G.P., razón por la cual se hace necesario inadmitirla por lo siguiente:

1. Deberá la parte actora tener en cuenta que el valor contenido en la pretensión primera no debe contener incluido intereses remuneratorios, por cuanto se debe cobrar únicamente el capital dado que se hizo uso de la cláusula aceleratoria, por cuanto al sumar el valor del capital de cada una de las cuotas el valor es inferior al que se solicita.
2. Deberá tener en cuenta que los intereses de mora solo se deben cobrar sobre capital dado que al cobrarse sobre intereses remuneratorios se incurriría en anatocismo.
3. Deberá determinar la cuantía de conformidad con el artículo 26 numeral 6 del C.G.P.
4. Deberá allegar el certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no superior a 30 días.

Así las cosas, este Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda por las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** de conformidad con el Art. 90 del C.G.P., el término de CINCO (5) DÍAS HÁBILES para que subsane la demanda, so pena de rechazo. Para mayor claridad, **LA DEMANDA SUBSANADA DEBE INTEGRARSE EN UN SOLO ESCRITO.**

**TERCERO: ADVERTIR** a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través de la radicación virtual al correo electrónico [j04cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co) -en formato PDF- dentro del horario establecido conforme a los artículos 3 y 11 de Ley 2213 de 2022 y la Circular DESAJBUC20-71 del 24 de junio del 2020, emanada por la Dirección Ejecutiva Seccional de la Administración Judicial de Bucaramanga

**CUARTO: ACREDITAR** el envío por correo electrónico del escrito de subsanación a la parte demandada; y en el evento de no conocerse el canal digital de los demandados, deberá probar el envío físico, **salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado. Artículo 6 de la Ley 2213 de 2022.**



**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

/KJPI

**JANETH QUIÑÓNEZ QUINTERO**

<p>JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>La anterior providencia se notifica por ESTADO No.178 hoy <u>15 DE NOVIEMBRE DE 2022</u>, y se desfija a las 4:00 p.m., del mismo día.</p> <p>JUAN FELIPE SALCEDO ROA SECRETARIA</p>
--

**Firmado Por:**

**Janeth Quiñonez Quintero**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 004**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6d75ed6d602df33ad76eccc89602260c51a7f5b263e939ddb4e556827abe0112**

Documento generado en 11/11/2022 04:48:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**