



**Proceso : EJECUTIVO- MÍNIMA**  
**Radicado : 680014003004-2023-00075-00**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente demanda presentada por el Dr. JUAN CARLOS CORZO GARCES como apoderado judicial de ORFIDIA RUEDA DE SILVA, en contra de LEIDYS VALLEJO MUÑOZ, CESAR AUGUSTO BLANCO PLAZAS Y CARLOS BLANCO CÁCERES señalando que fue subsanada en termino. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 14 de marzo de 2023.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Oficial Mayor

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, catorce (14) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Revisado el libelo de la demanda y en atención a que la presente demanda ejecutiva de MÍNIMA cuantía instaurada por el Dr. JUAN CARLOS CORZO GARCES apoderado judicial de **ORFIDIA RUEDA DE SILVA**, en contra de **LEIDYS VALLEJO MUÑOZ, CESAR AUGUSTO BLANCO PLAZAS Y CARLOS BLANCO CÁCERES** reúne los requisitos señalados por los artículos 82 y siguientes del C.G.P., y como quiera que del título ejecutivo digitalizado y allegado con la demanda se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del ejecutante y a cargo de la parte demandada; de conformidad con lo establecido en el art. 422 del C.G.P., en concordancia con lo establecido en los artículos 430 y 431 de la misma obra, es procedente impartir la orden de pago invocada por la parte actora. Así las cosas, este Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso ejecutivo de MÍNIMA cuantía a favor de **ORFIDIA RUEDA DE SILVA**, quien se identifica con cedula de ciudadanía No. **28.397.829** en contra de **LEIDYS VALLEJO MUÑOZ** identificada con cedula de ciudadanía No. 37.618.860, **CESAR AUGUSTO BLANCO PLAZAS** identificado con cedula de ciudadanía No. 91.298.459 Y **CARLOS BLANCO CÁCERES** identificado con cedula de ciudadanía No. 5.563.339, para que cancele las siguientes sumas de dinero:

- a. Por concepto de cánones de arrendamiento causados y no pagados en los siguientes meses y siguientes valores:

| MES CANON          | VALOR        |
|--------------------|--------------|
| Mayo de 2020       | \$ 1.650.880 |
| Junio de 2020      | \$ 1.650.880 |
| Julio de 2020      | \$ 1.650.880 |
| Agosto de 2020     | \$ 1.713.613 |
| Septiembre de 2020 | \$ 1.713.613 |
| Octubre de 2020    | \$ 1.713.613 |
| Noviembre de 2020  | \$ 1.713.613 |
| Diciembre de 2020  | \$ 1.713.613 |
| Enero de 2021      | \$ 1.713.613 |



|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Febrero de 2021 | \$ 1.713.613 |
| Marzo de 2021   | \$ 1.713.613 |
| Abril de 2021   | \$ 1.713.613 |

- b. Por concepto de los intereses moratorios sobre las siguientes sumas y a partir de las siguientes fechas liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera y hasta que se realice el pago total de la obligación:

| MES CANON          | VALOR        | INTERESES DE MORA DESDE  |
|--------------------|--------------|--------------------------|
| Mayo de 2020       | \$ 1.650.880 | 06 de mayo de 2020       |
| Junio de 2020      | \$ 1.650.880 | 06 de junio de 2020      |
| Julio de 2020      | \$ 1.650.880 | 06 de julio de 2020      |
| Agosto de 2020     | \$ 1.713.613 | 06 de agosto de 2020     |
| Septiembre de 2020 | \$ 1.713.613 | 06 de septiembre de 2020 |
| Octubre de 2020    | \$ 1.713.613 | 06 de octubre de 2020    |
| Noviembre de 2020  | \$ 1.713.613 | 06 de noviembre de 2020  |
| Diciembre de 2020  | \$ 1.713.613 | 06 de diciembre de 2020  |
| Enero de 2021      | \$ 1.713.613 | 06 de enero de 2021      |
| Febrero de 2021    | \$ 1.713.613 | 06 de febrero de 2021    |
| Marzo de 2021      | \$ 1.713.613 | 06 de marzo de 2021      |
| Abril de 2021      | \$ 1.713.613 | 06 de abril de 2021      |

**SEGUNDO: DECIDIR** en el momento procesal oportuno sobre las costas procesales.

**TERCERO: NOTIFICAR** esta providencia a la parte demandada, conforme a lo dispuesto en el artículo 290 del C.G.P., en concordancia con los artículos 291 y 292 Ibídem del C.G.P, y en el evento de conocer dirección electrónica deberá informar dicha información al despacho tal como lo dispone el artículo 08 del Ley 2213 de 2022, quien podrá proponer excepciones dentro de los **diez (10) días hábiles siguientes** a la notificación personal, adviértase a la parte demandada que podrá pagar el crédito cobrado en el término de **cinco (5) días**, término concedido para efectuar el pago correspondiente. **ADVERTIR** a la parte demandada que la notificación personal realizada según las voces del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.



**CUARTO: NOTIFICAR** electrónicamente la presente providencia a las partes interesadas, en el micrositio de la página web de la Rama Judicial - <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-04-civil-municipal-de-bucaramanga> - Atendiendo a lo dispuesto en los artículos 2 y 9 del Decreto 806 de 2020 y artículos 6 y 28 del acuerdo PSCJA20-11567 del 5 de junio del 2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura

**QUINTO:** Conforme a los artículos 3 y 11 de la Ley 2213 de 2022 y la Circular DESAJBUC20-71 del 24 de junio del 2020, emanada por la Dirección Ejecutiva Seccional de la Administración Judicial de Bucaramanga se le **ADVIERTE** a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través de la radicación virtual al correo electrónico [j04cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co) -en formato PDF- dentro del horario establecido y simultáneamente, deberán remitirlos a la contraparte en la dirección de correo informada para notificaciones en la demanda o en su contestación. Es deber de los sujetos procesales, en desarrollo de lo previsto en el artículo 78 numeral 5 del Código General del Proceso, comunicar cualquier cambio de dirección o medio electrónico, so pena de que las comunicaciones se sigan surtiendo válidamente en la anterior.

**SEXTO: PREVENIR** a la parte ejecutante y a su apoderado de la responsabilidad consagrada en el artículo 78 numeral 12 del C.G.P; así como también **ADVERTIR** que el título valor no podrá ser puesto en circulación ni ser presentado para el cobro judicial de manera alterna, simultanea o posterior diferente a la actual ejecución. Se pone de presente que en cualquier momento se requerirá al demandante para que el título valor y/o ejecutivo sea puesto a disposición física del Juzgado y a órdenes del proceso.

**SÉPTIMO:** Como quiera que el título ejecutivo y/o título valor fue presentado en copia digitalizada, podrá el deudor solicitar la exhibición del título previo al cumplimiento de la orden de pago.

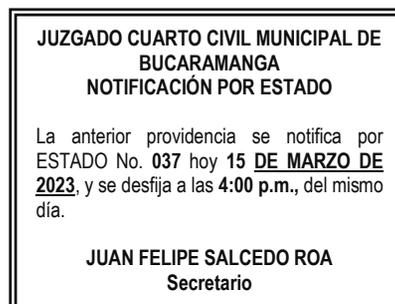
**OCTAVO: RECONOCER PERSONERÍA JURÍDICA** al Dr. JUAN CARLOS CORZO GARCES quien se identifica con T.P. 318.525 como apoderado judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

**JANETH QUIÑÓNEZ QUINTERO**

/KJPI



Janeth Quiñonez Quintero

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 004**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81711fb50acd129126e2d898ae414122bef054b35e5b84566913deb964fd70ba**

Documento generado en 14/03/2023 05:30:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**