**PROVESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA**
**RADICADO: 68001400300420200047100**
**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE MONTERREY NIT. 900.137.220-8**
**DEMANDADOS: MARIA ELENA FIGUEROA MARTINEZ C.C. 31.862.825**

Al Despacho de la señora Juez, informando que el expediente contiene dos cuadernos, el principal, cuenta con 106 folios electrónicos, y el de medidas cuenta con 56 folios electrónicos. No existen solicitudes de remanentes dentro del proceso, consultada la base de depósitos judiciales, **NO** se observan títulos, finalmente, la demandante informó que la solicitud de terminación de pago de la obligación incluye costas. Bucaramanga, veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**EDUARD HORACIO GUTIÉRREZ SUÁREZ**
Escribiente

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL**
Bucaramanga, veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

Entra al despacho solicitud de terminación por pago de la obligación y las costas, Articulo 461 del C.G.P. proveniente del apoderado de la parte demandante, sin embargo, estudiado el expediente, se observa que, existe contestación de la parte demandada en donde, se presentaron excepciones que deberán ser resueltas en audiencia. Así las cosas, no es posible terminar el proceso por pago total de la obligación y las costas, sin que exista una coadyuvancia proveniente del demandado.

Por otra parte, visto el memorial que antecede, en consideración a lo indicado en el artículo 76 del C.G.P., este Despacho procederá a ACEPTAR LA RENUNCIA de poder presentada por la Dra. JUDY ALEXANDRA RAMÍREZ CORDERO identificado con cedula de ciudadanía N°1.098.152.013 y tarjeta profesional N°385.286 del C.S de la J, quien funge como apoderada de la parte demandada, MARIA ELENA FIGUEROA MARTINEZ, el cual fue presentada previamente ante su poderdante.

Por lo anterior este Despacho

RESUELVE

**PRIMERO: NEGAR** la terminación por pago de la obligación y las costas, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ACEPTAR** la renuncia del poder presentada por la Dra. JUDY ALEXANDRA RAMÍREZ CORDERO identificado con cedula de ciudadanía N°1.098.152.013 y tarjeta profesional N°385.286 del C.S de la J., como apoderada de la parte demandada MARIA ELENA FIGUEROA MARTINEZ.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**JANETH QUIÑONEZ QUINTERO**
**JUEZ**

**JUZGADO CUARTO (4º.) CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 027, que se ubica en un lugar público de la Secretaría de este Juzgado durante todas las horas hábiles del día 27 de febrero de 2023.

JUAN FELIPE SALCEDO ROA
Secretario

**Firmado Por:**

**Janeth  Quiñonez Quintero**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 004**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99033476d89caffbe6a86fc9d32c9fb3de8ea9e66614edf9663ebbe3dec4adff**

Documento generado en 27/02/2023 02:35:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**