



**Proceso : EJECUTIVO**  
**Radicado : 680014003004-2020-00273-00**

CONSTANCIA: Examinado en el sistema de antecedentes disciplinarios del abogado el Dr. FREDDY HERNANDEZ GUALDRON identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 91289226, no presenta sanciones disciplinarias vigentes a la fecha en el siguiente link: <https://antecedentesdisciplinarios.ramajudicial.gov.co/>, Bucaramanga, 31 de agosto de 2020.

Natalia Andrea Suárez Arias  
Oficial mayor

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veinte (2020)

Revisado el libelo de la demanda y verificado el cumplimiento de las exigencias formales, además que el título valor base de recaudo -contrato de arrendamiento-, contiene unas obligaciones claras, expresas y exigibles y por tanto presta mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 del C.G.P., por lo que conforme a lo normado en los artículos 430 y 431 Ibídem, se libraré orden de apremio.

Así las cosas, este Despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Por el trámite del proceso EJECUTIVO de MINIMA CUANTIA, LÍBRESE mandamiento de pago a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A., NIT. 860034313-7** y contra **D.P. DARIO PEREZ S.A.S. NIT. 900616461** y **DARIO PEREZ HERNANDEZ C.C 13.806.467**, por las sumas y conceptos que se relacionan a continuación y que deberán ser canceladas dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la presente decisión:

**Respecto del contrato de leasing No. 001-03-0001000614:**

- a. Por la suma de TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TRES PESOS (\$3.338.303) MCTE, correspondiente al canon de arrendamiento del 22 de enero de 2020.
- b. Por los intereses moratorios liquidados sobre la cantidad descrita en el literal **a)**, a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 23/01/2020 y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.
- c. Por la suma de TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TRES PESOS (\$3.338.303) MCTE, correspondiente al canon de arrendamiento del 22 de abril de 2020.
- d. Por los intereses moratorios liquidados sobre la cantidad descrita en el literal **c)**, a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 23/04/2020 y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.
- e. Por la suma de TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TRES PESOS (\$3.338.303) MCTE, correspondiente al canon de arrendamiento del 22 de julio de 2020.
- f. Por los intereses moratorios liquidados sobre la cantidad descrita en el literal **e)**, a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 23/07/2020 y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.
- g. Por los cánones de arrendamiento y sus respectivos intereses moratorios que se sigan causando



**Respecto al contrato de leasing No. 001-03-0001000846:**

- h. Por la suma de UN MILLON CUATROCIENTOS CUATRO MIL SESENTA Y OCHO PESOS (\$1.404.068) MCTE, correspondiente al saldo del canon trimestral vencido en noviembre 24 de 2019.
- i. Por los intereses moratorios liquidados sobre la cantidad descrita en el literal **h)**, a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 25/11/2019 y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.
- j. Por la suma de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTAY TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS (\$4.253.777) MCTE, correspondiente al canon de arrendamiento trimestral vencido en febrero 24 de 2020.
- k. Por los intereses moratorios liquidados sobre la cantidad descrita en el literal **j)**, a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 25/02/2020 y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.
- l. Por la suma de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$4.254.356) MCTE, correspondiente al canon de arrendamiento trimestral vencido el 24 de mayo de 2020.
- m. Por los intereses moratorios liquidados sobre la cantidad descrita en el literal **l)**, a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 25/05/2020 y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.
- n. Por los cánones de arrendamiento y sus respectivos intereses moratorios que se sigan causando

**SEGUNDO:** Sobre las costas se resolverá en el momento procesal oportuno.

**TERCERO:** NOTÍFIQUESE esta providencia a la parte demandada, conforme a lo dispuesto en el artículo 290 del C.G.P., en concordancia con los artículos 291 y 292 Ibídem del C.G.P, y en el evento de conocer dirección electrónica tal como lo dispone el artículo 08 del Decreto 806 del 04 de junio de 2020, quien podrá proponer excepciones dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal, término que correrá conjuntamente con el concedido para efectuar el pago correspondiente. ADVIERTASELE a la parte demandada que la notificación personal realizada según las voces del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**CUARTO :** Atendiendo a lo dispuesto en los artículos 2 y 9 del Decreto 806 de 2020 y artículos 6 y 28 del acuerdo PSCJA20-11567 del 5 de junio del 2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura NOTIFIQUESE electrónicamente la presente providencia a las partes interesadas, en el micrositio de la página web de la Rama Judicial - <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-04-civil-municipal-de-bucaramanga> -

**QUINTO:** Conforme a los artículos 3 y 11 del D.L. 806 del 2020 y la circular DESAJBUC20-71 del 24 de junio del 2020, emanada por la Dirección Ejecutiva Seccional de la Administración Judicial de Bucaramanga se le ADVIERTE a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través de la radicación virtual al correo electrónico [j04cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co) -en formato PDF- dentro del horario establecido y simultáneamente, deberán remitirlos a la contraparte en la dirección de correo informada para notificaciones en la demanda o en su contestación. Es deber de los sujetos procesales, en desarrollo de lo previsto en el artículo 78 numeral 5 del Código General del Proceso, comunicar cualquier cambio de dirección o medio electrónico, so pena de que las comunicaciones se sigan surtiendo válidamente en la anterior.



**SEXTO:** PREVENIR a la parte ejecutante y a su apoderado de la responsabilidad consagrada en el artículo 78 numeral 12 del C.G.P; así como también ADVERTIR que el título valor no podrá ser puesto en circulación ni ser presentado para el cobro judicial de manera alterna, simultanea o posterior diferente a la actual ejecución. Se pone de presente que en cualquier momento se requerirá al demandante para que el título valor y/o ejecutivo sea puesto a disposición física del Juzgado y a órdenes del proceso.

**SÉPTIMO:** Como quiera que el título ejecutivo y/o título valor fue presentado en copia digitalizada, podrá el deudor solicitar la exhibición del título previo al cumplimiento de la orden de pago.

**OCTAVO:** RECONÓZCASE personería jurídica al Dr. FREDDY HERNANDEZ GUALDRON identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 91.289.226 y la T.P No. 93.720 del C. S de la J., como apoderado(a) de la parte actora, en los términos y para los efectos del endoso en procuración conferido.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

**JANETH QUIÑÓNEZ QUINTERO**

/NS

<p><b>JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA</b></p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por ESTADO No.077, hoy <u>01 de septiembre de 2020</u>, y se desfija a las <u>4:00 p.m.</u>, del mismo día.</p> <p><b>JUAN FELIPE SALCEDO ROA</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**JANETH QUIÑÓNEZ QUINTERO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**eaf9b4275195ec748413b07af4c9cd4a7041f05788c3c15b589efdd9448a10af**

Documento generado en 31/08/2020 09:10:10 p.m.