



EJECUTIVO  
RAD. No. 680014003004-2019-00827-00

**INFORME SECRETARIAL:** Ingresa al Despacho de la Señora Juez informando que el apoderado del demandante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de las medidas cautelares, así mismo, revelando que no existen solicitud de remantes, ni créditos dentro de la presente actuación. Igualmente se informa que el expediente híbrido está conformado por dos (02) cuadernos con 34 - 01 folios útiles. Bucaramanga de 26 de noviembre de 2020.

Leidy Tatiana Maldonado Hernández  
Escribiente

### JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veinte (2020).

Vista la constancia secretarial que antecede y la solicitud presentada por la parte demandante visible a folio 21 del expediente digital cuaderno principal, observa el Despacho que se reúnen los requisitos contemplados para proceder a la **terminación del proceso por pago total de la obligación**, en virtud de lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso; por lo expuesto el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Bucaramanga,

#### RESUELVE

1. **DECRETAR** la terminación del presente proceso adelantado por GALERIA INMOBILIARIA S.A.S. NIT. 900.383.855-8 contra JUAN VICENTE SOTO COLMENARES C.C. 13.240.165, CARLOS HUMBERTO PINZON CORONEL C.C. 17.197.288 y JEANETH ORTIZ VERA C.C. 63.284.603, por pago total de la obligación.
2. **ORDENAR** el respectivo levantamiento de medidas cautelares decretadas y practicadas en el presente expediente.
3. **ORDENAR** el desglose del -Contrato de Arrendamiento-, de ella hágase entrega a la parte demandante, previo aporte del respectivo arancel judicial.
4. Verificado el cumplimiento de lo ordenado en los numerales precedentes **ARCHÍVESE** el expediente y déjense las constancias del caso.

Notifíquese y cúmplase,

**JANETH QUIÑONEZ QUINTERO**

Juez





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL**  
Bucaramanga – Santander

**Firmado Por:**

**JANETH QUIÑONEZ QUINTERO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b15a55f72e56582b2873fc0b6fa44c1e05a2330f858a235531288c495015e42e**

Documento generado en 26/11/2020 05:45:01 a.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL**  
Bucaramanga - Santander

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**