



**SECRETARIA:** En la fecha paso a Despacho de la señora Juez la presente demanda, informándole que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, allegó oficio informando el registro de la medida cautelar decretada. (Ver anexos 13 y 14 cuaderno principal)

[Copiar vínculo](#) [Imprimir](#) [Descargar](#) [Eliminar](#) [Copiar en](#) [Historial de versiones](#)

[Anterior](#) 15 de 15

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 21/11/2014 Radicación 2014-110-6-1110  
DOC: ESCRITURA 2029 DEL: 14/11/2014 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 115.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BEDOYA GARCIA JOSE ALIRIO CC# 10275517  
A: MANCERA ZULUAGA WALTER ALBERTO CC# 10257813 X 100%

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 2/2/2021 Radicación 2021-110-6-95  
DOC: ESCRITURA 0176 DEL: 29/1/2021 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 150.000.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MANCERA ZULUAGA WALTER ALBERTO CC# 10257813 X  
A: OSORIO QUICENO JESUS ELMAN CC# 75064881

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 15/2/2022 Radicación 2022-110-6-191  
DOC: OFICIO 229 DEL: 15/2/2022 JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0495 EMBARGO EN PROCESO VERBAL - PROCESO RESTITUCION DE BIEN  
INMUEBLE ARRENDADO RADICADO 17001-40-03-009-2021-00675-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BRONCES Y LAMINAS S.A.S. NIT# 8100043001  
A: MANCERA ZULUAGA WALTER ALBERTO CC# 10257813 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "5"

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 86263 impreso por: 77394

TURNO: 2022-110-1-694 FECHA: 15/2/2022

NIS: wvCZcXDFWZNMpJ8W0tBc1Zv8LoKsUg3erE3YrZj8c=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIRA

Vista general

4 de 5

Sírvase proveer,

  
**MARIBEL BARRERA GAMBOA**  
**SECRETARIA**

**Rad. 170014003009-2021-00675**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

Manizales, Caldas, dos (2) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Se ordena incorporar a la presente demanda verbal sumaria para restitución de inmueble arrendado, que promueve a través de mandataria judicial la sociedad Bronces y Láminas SAS frente a los señores **María Elena Mancera González y Walter Alberto Mancera Zuluaga**, el oficio proveniente de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Neira - Caldas, en el cual se advierte que la medida de embargo sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 110-14217, se encuentra debidamente inscrito, obrante en los anexos 13 y 14 del cuaderno principal.

Por lo tanto, registrado como se encuentra el embargo sobre el mencionado bien, se procede a comisionar la diligencia de secuestro en lo que legalmente corresponde; en consecuencia y para llevar a cabo la práctica de aprehensión material del inmueble,



se comisiona al Juzgado Promiscuo Municipal de Neira - Caldas, a quien se le concede facultades para designar secuestre, notificarlo, exigirle la caución correspondiente para el cumplimiento de sus funciones y relevarlo del cargo de ser necesario; asimismo, se le faculta a éste, para subcomisionar o delegar a quien o quienes ellos dentro de su competencia, consideren pertinentes para diligenciar y/o realizar la diligencia aquí encomendada.

Al auxiliar de la justicia se le señalan como honorarios por la asistencia a la diligencia, la suma de **doscientos cincuenta mil pesos (\$300.000,00)** quien además deberá rendir informes mensuales de su gestión ante este Despacho.

Librese el correspondiente despacho comisorio, con los anexos necesarios para ello, y comuníquese conforme lo establece el Decreto 806 de 2020.

Conforme a lo anterior y aplicando nuevamente lo previsto en el Art. 317 del C.G.P., se requiere a la parte actora, para que dentro del término de 30 días, contados a partir del día siguiente a la notificación de este auto en estado electrónico, cumpla con la carga procesal a su cargo, en este caso, la materialización efectiva de la notificación a la parte pasiva, so pena de aplicarse las consecuencias procesales del desistimiento tácito, esto es, darse por terminado el acto procesal que corresponda, con las consecuencias legales pertinentes a que haya lugar

**NOTIFÍQUESE**

**OLGA PATRICIA GRANADA OSPINA**  
**J U E Z**



**Firmado Por:**

**Olga Patricia Granada Ospina**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 09**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24086884109e2b339130ea6345c2ae3675ed712c6d4d6445e80d29f18c88d371**

Documento generado en 02/03/2022 02:37:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**