

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</p>	<p>CÓDIGO: CSJCF-GD-F04</p>	
	<p>ACUSE DE RECIBIDO: ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p>VERSIÓN: 2</p>	

Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

Acuse de Recibido

FECHA: Martes 05 de Julio del 2022

HORA: 1:41:43 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; HERMAN ZULUAGA SERNA, con el radicado; 202200157, correo electrónico registrado; documentosregistromanizales@supernotariado.gov.co, dirigido al JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

Archivo Cargado

RADICADO202200157EE3033.pdf

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20220705134145-RJC-19830

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600



ORIPMAN 1002022EE03033

Fecha 29/06/2022 11:01:46 a. m

Folios: 1

Anexos: 1



1002022EE03033

Manizales, 29 de junio de 2022



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

Origen: RODRIGO FLOREZ GARCIA [USUARIO]
Destino: JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL / JL
Asunto: RESPUESTA MATRICULA 100-131151

Señor
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL
Palacio de Justicia "Fanny González Franco"
Manizales - Caldas

Asunto: Solicitud inscripción de embargo
Matrícula Inmobiliaria No. 100-131151

Respetado señor Juez:

En acatamiento a la medida de embargo ordenada por su Despacho con el oficio No. 564 de fecha 08/04/2022, radicado 170014003009-2022-00157-00, me permito remitirle copia del mismo con la correspondiente constancia de inscripción y el certificado de tradición del predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 100-131151.

Damos cumplimiento a lo establecido en la Artículo 593 del Código General del Proceso.

Cordialmente,

HERMAN ZULUAGA SERINA
Registrador Principal de Instrumentos Públicos

Revisó: Jhon Jairo Giraldo Franco, Coordinador Área Jurídica

Transcriptor: Rodrigo Flórez García

Radicación: 2022-100-6-12273

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Manizales

Centro Comercial Edificio Bancafé Locales 32 y 33
Teléfonos: (968)8968221-8968222
<http://www.supernotarjado.gov.co>
Email: ofiregismanizales@supernotarjado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

MANIZALES - NIT 899999007-0

OFICINA DE REGISTRO DE DOCUMENTOS

Pres. 10/22/2022 09:27:17 am

16062022

No. RADICACIÓN: **2022-100-6-12273**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CLAUDIO MARCELO BARRONCO AGUIAR

OFICIO No.: 564 del 8/4/2022 JUZGADO NOVENO DE LO CIVIL Y COMERCIAL DE MANIZALES

MATRICULAS: 100-131151

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Valor	Impuesto
EMBARGO	10	21.800	\$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C/REVAL CUENTA PRODUCTIVA BANCO BARRCO, S.A.S. Nro DOC: 000....994719 FECHA:

22/06/2022 VALOR PAGADO: \$21.800 VALOR TOTAL PAGO:

VALOR DEFECTOS: \$21.800

Conservación documental del 2% \$

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENITENA POR ACTOS: \$ 22.000

Usuario: 03125



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
MANIZALES - CALDAS

Oficio N° 564
Manizales (Caldas), 8 de abril de 2022

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS
PUBLICOS DE MANIZALES- CALDAS**
Ciudad

REF: INSCRIPCION EMBARGO INMUEBLE.

Dentro del proceso que más adelante se relaciona, se ordenó como medida cautelar, el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 100-131151, de propiedad del demandado:

ROCESO: G EJECUTIVO MENOR CUANTÍA
RADICACIÓN: 170014003009-2022-00157-00
DEMANDANTE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA
S.A. BBVA P.H., NIT. 860.003.020-1
DEMANDADO: WILLINTON RAMÍREZ GÓMEZ, C.C. 15.989.186

Sírvase por lo tanto inscribir el embargo ordenado en el certificado de tradición del citado inmueble y enviar el correspondiente certificado. *(La parte demandante ya fue requerida para el pago correspondiente)*

FINALMENTE, SE REQUIERE A LA PARTES Y SUS APODERADOS PARA QUE EN CUMPLIMIENTO A LAS PREVISIONES DEL ARTÍCULO 78 DEL C.G.P., EFECTÚEN UNA REVISIÓN DETALLADA DE LA INFORMACIÓN CONSIGNADA EN EL PRESENTE OFICIO, DE ENCONTRAR ALGUNA ANOMALÍA DEBERÁN INFORMAR A ESTA JUDICATURA DE FORMA INMEDIATA A FIN DE PROCEDER CON LA RESPECTIVA CORRECCIÓN.

Atentamente,


JAIIME ANDRÉS GIRALDO MURILLO
SECRETARIO

C.C. Apoderado parte actora a la dirección de correo electrónico
claudiaarango@asesorajuridica.com y claumarango@yahoo.es

Palacio de Justicia Fanny González Franco

Cmpal09ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

Celular 3203748635- 3215009776

Carrera 23 No 21-48 - Of. 805 - Teléfono 8879650 Ext. 11342 - 11343

Página: 1

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 09:53:31 am

Con el turno 2022-100-6-12273 se calificaron las siguientes matrículas:
100-131151

Nro Matricula: 100-131151

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES No. Catastro: 0104000004650904900000075
MUNICIPIO: MANIZALES DEPARTAMENTO: CALDAS VEREDA: MANIZALES TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 12A # 45-42 CALLE 12 # 45-42 BARRIO VILLA JARDIN

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 22/6/2022 Radicación 2022-100-6-12273

DOC: OFICIO 564 DEL: 8/4/2022 JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - ACLARADO MEDIANTE

OFICIO N° 1022 DEL 21/06/2022 DEL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL EN CUANTO AL NOMBRE DEL DEMANDADO. RADICADO:

170014003009-2022-00157-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.

A: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 95884

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2022-100-1-54995

Nro Matrícula: 100-131151

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 10:34:22 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES

FECHA APERTURA: 16/2/1996 RADICACION: 1996-2031 CON: ESCRITURA DE 5/2/1996

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 0104000004650904900000075

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 17001010404650075904

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 105 DE FECHA 19-01-96 EN NOTARIA QUINTA DE MANIZALES APARTAMENTO 303F NIVEL +5.00
CON AREA DE 61.50 M2 CON COEFICIENTE DE 5.44% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

REGISTRO 04-12-95 ESCRITURA 2278 DEL 17-11-95 NOTARIA 5A. DE MANIZALES DESENGLOBE A: MEJIA ALVAREZ Y CIA.
LTDA. REGISTRO 20 09 95 ESCRITURA 1260 DEL 19 09 95 NOTARIA UNICA VILLAMARIA ACLARACION ESCRITURA 1144 DEL 01
09 95 EN CUANTO AL AREA REAL VENDIDA. REGISTRO 20 09 95 ESCRITURA 1144 DEL 01 09 95 NOTARIA VILLAMARIA
COMPRVENTA DE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES A: MEJIA ALVAREZ Y COMPANIA LTDA.
REGISTRO 30 11 93 ESCRITURA 2708 DEL 24 11 93 NOTARIA UNICA VILLAMARIA COMOPRAVENTA DE : INSTITUTO NACIONAL DE
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA INURBE A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DEL MUNICIPION DE
MANIZALES REGISTRO 07 06 93 ESCRITURA 979 DEL 31 05 93 NOTARIA 3. MANIZALES ENGLOBAMIENTO A: INSTITUTO
NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA INURBE REGISTRO 02 01 86 ESCRITURA 1829 DEL 27 12 85
NOTARIA VILLAMARIA COMPRVENTA DE: PINEDA FAJARDO LUIS AUGUSTO A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL REGISTRO
24 07 90 ESCRITURA 861 DEL 31 05 90 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA DACION EN PAGO DE : INSTITUTO DE VALORIZACION
DE MANIZALES INVAMA A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL REGISTRO 17 04 86 ESCRITURA 347 DEL 15 04 86 NOTARIA
VILLAMARIA COMPRVENTA DE: PINEDA FAJARDO LUIS AUGUSTO A: MUNICIPIO DE MANIZALES DEPARTAMENTO DE
VALORIZACION REGISTRO 31 10 77 ESCRITURA 2116 DEL 17 10 77 NOTARIA 1. MANIZALES COMPRVENTA CUATRO LOTES DE:
AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN A: PINEDA FAJARDO LUIS AUGUSTO REGISTRO 15 09 78 ESCRITURA 1265 DEL 15 06 78
NOTARIA 1. MANIZALES COMPRVENTA OTRO LOTE DE: BOTERO GOMEZ ALBERTO A: PINEDA FAJARDO AUGUSTO ADQUIRIDOS
ASI: REGISTRO 14 09 77 SENTENCIA DEL 03 04 72 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES JUICIO DIVISORIO DE
BIENES COMUNES DE: BOTERO GOMEZ EMMA A: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN. CONSTITUCION DE SEVIDUMBRE PASIVA DE
ACUEDUCTO Y RECIPROCA DE TRANSITO DE: AMAYA H. JOSE JOAQUIN, BOTERO GOMEZ EMMA REGISTRO 30 04 69 SENTENCIA DEL
07 04 69 JUZGADO 3. CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES REMATE EN LICENCIA JUDICIAL PARA VENDER BIENES DE INTERDICTA
CUOTA DE: BOTERO GOMEZ MARIA LIA A: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN REGISTRO 06 09 66 ESCRITURA 1596 DEL 02 09 66
NOTARIA 1. MANIZALES COMPRVENTA CUOTAS DE: BOTERO DE ARISTIZABAL ALICIA P MARIA LUISA Y OTROS A: AMAYA
HUERTAS JOSE JOAQUIN REGISTRO 26 09 63 ESCRITURA 1738 DEL 16 09 63 NOTARIA 2. MANIZALES COMPRVENTA CUOTAS
DE: BOTERO DE MEJIA ISABEL A: BOTERO DE VILLEGAS CECILIA REGISTRO 18 06 63 SENTENCIA DEL 30 04 63 JUZGADO 1.
CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES ADJUDICACION EN JUICIO DIVISORIO DE BIENES COMUNES DE: BOTERO GOMEZ ENRIQUE Y
OTROS A: BOTERO GOMEZ MARIA LIA REGISTRO 15 07 76 ESCRITURA 711 DEL 14 06 76 NOTARIA 1. MANIZALES COMPRVENTA
DE: BOTERO GOMEZ EMMA A: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN REGISTRO 25 04 72 SENTENCIA DEL 03 04 72 JUZGADO 3. CIVIL
DEL CIRCUITO DE MANIZALES PARTICION DE BIENES EN PROCESO DIVISORIO DE: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN A: BOTERO
GOMEZ EMMA REGISTRO 14 01 70 ESCRITURA 2075 DEL 26 12 69 NOTARIA 1. MANIZALES COMPRVENTA DE: BOTERO GOMEZ
JULIALBA A: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN REGISTRO 22 07 69 ESCRITURA 1147 DEL 18 07 69 NOTARIA 1. MANIZALES
PARTICION DE: BOTERO GOMEZ ARCESIO A: BOTERO GOMEZ JULIALBA REGISTRO 26 01 70 ESCRITURA 68 DEL 02 01 70
NOTARIA 1. MANIZALES COMPRVENTA DE: BOTERO GOMEZ ARCESIO A: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN

Nro Matrícula: 100-131151

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 10:34:22 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 12A # 45-42 CALLE 12 # 45-42 BARRIO VILLA JARDIN

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

100-130434

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/9/1977 Radicación 0
DOC: SENTENCIA 0 DEL: 3/4/1972 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SEVIDUMBRE PASIVA DE ACUEDUCTO Y TRANSITO EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN
A: BOTERO GOMEZ EMMA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/9/1977 Radicación 0
DOC: SENTENCIA 0 DEL: 3/4/1972 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE TRANSITO. EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN
A: BOTERO GOMEZ EMMA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 13/10/1995 Radicación 24125
DOC: ESCRITURA 2012 DEL: 13/10/1995 NOTARIA 5. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA CON OTRO PREDIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA ALVAREZ Y CIA LTDA. X
A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 5/2/1996 Radicación 1996-2031
DOC: ESCRITURA 105 DEL: 19/1/1996 NOTARIA QUINTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL - EDIFICIO BLOQUE 09
(B.F 048703 DEL 05-02-96 MANIZALES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA ALVAREZ Y CIA LTDA. NIT# 8001378157 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 12/3/1996 Radicación 1996-4928
DOC: RESOLUCION 015 DEL: 8/3/1996 ALCALDIA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE
ENAJENACION DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (BOLETA 063347 11-03-96 MANIZALES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALCALDIA DE MANIZALES
A: MEJIA ALVAREZ Y CIA. LIMITADA. X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 4/12/1996 Radicación 1996-24479
DOC: ESCRITURA 2972 DEL: 28/11/1996 NOTARIA 5 DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 14.000.000

Nro Matrícula: 100-131151

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 10:34:22 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (BF:033936/04-12-96 MLS)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA ALVAREZ Y CIA LTDA. NIT# 8001378157
A: ESCOBAR RAMIREZ GLORIA PATRICIA CC# 24328022 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 4/12/1996 Radicación 1996-24479
DOC: ESCRITURA 2972 DEL: 28/11/1996 NOTARIA 5 DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 9.800.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR RAMIREZ GLORIA PATRICIA CC# 24328022 X
A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA "CORPAVI" HOY CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 4/12/1996 Radicación 1996-24479
DOC: ESCRITURA 2972 DEL: 28/11/1996 NOTARIA 5 DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR RAMIREZ GLORIA PATRICIA CC# 24328022
A: FAVOR DE LOS HIJOS QUE TENGAN O LLEGAREN A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 24/1/2001 Radicación 2001-1071
DOC: ESCRITURA 119. DEL: 23/1/2001 NOTARIA 5A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 4.500.000
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - PARCIAL EN CUANTO A ESTE PREDIO (BOLETA 059165 DE 24-01-2001 MANIZALES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA HOY BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.
A: MEJIA ALVAREZ Y CIA LTDA. NIT# 8001378157

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 2/2/2001 Radicación 2001-1658
DOC: ESCRITURA 143 DEL: 26/1/2001 NOTARIA 5A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 8
ESPECIFICACION: CANCELACION : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA - (BOLETA 059671 DE 02-01-2001 MANIZALES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR RAMIREZ GLORIA PATRICIA CC# 24328022
DE: JARAMILLO ESCOBAR CATALINA
DE: JARAMILLO CANO ALBERTO CC# 10252946
DE: JARAMILLO ESCOBAR MARCELA

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 20/2/2001 Radicación 2001-3301
DOC: ESCRITURA 781 DEL: 19/2/2001 NOTARIA 4A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 28.412.078
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA -- MODO DE ADQUIRIR - (BOLETA 062118 DE 20-02-2001 MANIZALES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR RAMIREZ GLORIA PATRICIA CC# 24328022
A: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 20/2/2001 Radicación 2001-3301

Nro Matrícula: 100-131151

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 10:34:22 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 781 DEL: 19/2/2001 NOTARIA 4A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 24.771.260

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA - GRAVAMEN -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186 X

A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 9/5/2001 Radicación 2001-8563

DOC: ESCRITURA 2210 DEL: 8/5/2001 NOTARIA 4A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 9.800.000

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - (BF.069731/09.05.01)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A. ANTES CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC
COLPATRIA- ANTES CORPAVI

A: ESCOBAR RAMIREZ GLORIA PATRICIA

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 4/12/2012 Radicación 2012-100-6-25423

DOC: ESCRITURA 9430 DEL: 3/12/2012 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL -

ESCRITURA 105 DEL 19-01-1996 NOTARIA 5A. DE MANIZALES, EN CUANTO AL CAMBIO DE DESTINACION DEL LOCAL COMERCIAL
A UNIDAD HABITACIONAL DENOMINADA APARTAMENTO 101A.**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: EDIFICIO BLOQUE 9 PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 3/12/2013 Radicación 2013-100-6-26537

DOC: ESCRITURA 4732 DEL: 2/12/2013 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 24.771.260

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"

A: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 7/11/2014 Radicación 2014-100-6-30719

DOC: ESCRITURA 8548 DEL: 4/11/2014 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 30.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186 X

A: MARQUEZ GOMEZ GLORIA LUZ CC# 24361297

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 24/10/2018 Radicación 2018-100-6-23641

DOC: ESCRITURA 6860 DEL: 23/10/2018 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 30.000.000

Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARQUEZ GOMEZ GLORIA LUZ CC# 24361297

A: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 31/1/2019 Radicación 2019-100-6-1998

DOC: ESCRITURA 392 DEL: 25/1/2019 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

Nro Matrícula: 100-131151

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 10:34:22 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 781 DEL: 19/2/2001 NOTARIA 4A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 24.771.260

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA - GRAVAMEN -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186 X

A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 9/5/2001 Radicación 2001-8563

DOC: ESCRITURA 2210 DEL: 8/5/2001 NOTARIA 4A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 9.800.000

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - (BF.069731/09.05.01)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A. ANTES CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC
COLPATRIA- ANTES CORPAVI

A: ESCOBAR RAMIREZ GLORIA PATRICIA

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 4/12/2012 Radicación 2012-100-6-25423

DOC: ESCRITURA 9430 DEL: 3/12/2012 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL -

ESCRITURA 105 DEL 19-01-1996 NOTARIA 5A. DE MANIZALES, EN CUANTO AL CAMBIO DE DESTINACION DEL LOCAL COMERCIAL
A UNIDAD HABITACIONAL DENOMINADA APARTAMENTO 101A.**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: EDIFICIO BLOQUE 9 PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 3/12/2013 Radicación 2013-100-6-26537

DOC: ESCRITURA 4732 DEL: 2/12/2013 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 24.771.260

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"

A: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 7/11/2014 Radicación 2014-100-6-30719

DOC: ESCRITURA 8548 DEL: 4/11/2014 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 30.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186 X

A: MARQUEZ GOMEZ GLORIA LUZ CC# 24361297

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 24/10/2018 Radicación 2018-100-6-23641

DOC: ESCRITURA 6860 DEL: 23/10/2018 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 30.000.000

Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARQUEZ GOMEZ GLORIA LUZ CC# 24361297

A: RAMIREZ GOMEZ WILINTON CC# 15989186

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 31/1/2019 Radicación 2019-100-6-1998

DOC: ESCRITURA 392 DEL: 25/1/2019 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0