

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales En Apoyo a los Juzgados Laborales del Circuito de Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA: Viernes 30 de Septiembre del 2022**

**HORA: 10:43:33 am**

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; **JORGE OMAR VALENCIA ARIAS**, con el radicado; **202100350**, correo electrónico registrado; **jvalenciaarias05@gmail.com**, dirigido al **JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL**.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, **(+57) 321 576 5914**

#### Archivo Cargado

JUZGADO9CMPALRAD202100350CERTTRAD.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20220930104334-RJC-31928**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'  
Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas  
csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

JORGE OMAR VALENCIA ARIAS  
Abogado- Consultor- Especialista  
Universidad de Manizales- Universidad de Caldas

Manizales, caldas, septiembre 30 de 2022.

Señores:  
JUZGADO NOVENO (9) CIVIL MUNICIPAL  
Ciudad

REF: DEMANDA VERBAL SUMARIA DECLARACION DE PERTENENCIA  
POR PRESCRIPCION ADQUISITVA DE DOMINIO DE VIVIENDA DE  
INTERES SOCIAL  
DEMANDANTE: CLARA ADRIANA ALZATE MARIN  
DEMNADADOS: LUZ DANERY ARIAS BUITRAGO Y OTRO  
**RAD No. 17-001-40-03-009-2021-00-350-00**  
ASUNTO: ALLEGANDO AL PROCESO COPIA DEL CERTIFICADO DE  
TRADICION OBRANTE AL F.M.I. NO. 100-186094 CON LA  
RESPECTIVA INSCRIPCION DE SUSCESION, DE FECHA 30 DE  
SEPTIEMBRE DE 2022.

JORGE OMAR VALENCIA ARIAS, mayor de edad con domicilio y vecindad en esta ciudad, identificado con C.C. No.15.906.523 de Chinchiná, caldas, Abogado titulado y en ejercicio con T.P. No. 228.113 del C.S. de la J., a través de este escrito me permito allegar al Juzgado el respectivo CERTIFICADO DE TRADICION, correspondiente al BIEN INMUEBLE CON F.M.I. No. 100-186094 de la ORIP MANIZALES, en el cual se evidencia la INSCRIPCION DE ADJUDICACION DEL BIEN RELICTO EN EL 50% DEL MIMSO en favor de mi cliente señora LUZ DANERY ARIAS BUITRAGO, certificado de fecha 30 de septiembre de 2022.

Lo anterior para los fines pertinentes.

Anexos:  
Copia CERTIFICADO DE TRADICION F.M.I. No. 100-186094 de la ORIP MANIZALES de fecha 30 de septiembre de 2022.

Señor Juez,

Atentamente,



**JORGE OMAR VALENCIA ARIAS**  
C.C. No. 15.906.523 de Chinchiná, caldas.  
T.P. No. 228.113 del C.S. de la J.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220930352365838581

Nro Matrícula: 100-186094

Pagina 1 TURNO: 2022-100-1-85753

Impreso el 30 de Septiembre de 2022 a las 08:47:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 100 - MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: SIERRAMORENA
FECHA APERTURA: 30-06-2009 RADICACIÓN: 2009-100-6-13626 CON: ESCRITURA DE: 18-06-2009
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 603: NIVEL +7.11 CON AREA DE 41.77 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 4.16663% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES
OBRAN EN ESCRITURA 574, 2009/06/18, NOTARIA PRIMERA MANIZALES. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984##SEGUN ESCRITURA 1285 DEL 09-
08-2010 NOTARIA 1A. DE MANIZALES, EL COEFICIENTE DE ESTA PROPIEDAD ES DE 3.8483%

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS : 0 CENTIMETROS : 0
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

- ###1. -ESCRITURA 3096 DEL 29/4/2009 NOTARIA SEGUNDA 2 DE MANIZALES REGISTRADA EL 30/4/2009 POR RELOTEO A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-185583 --
###1. -ESCRITURA 820 DEL 7/4/2009 NOTARIA TERCERA 3 DE MANIZALES REGISTRADA EL 7/4/2009 POR DESENGLOBE A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-185453.--
###21. -ESCRITURA 414 DEL 3/4/1998 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA REGISTRADA EL 3/6/1998 POR OTROS ACLARACION A LA ESCRITURA # 50 DE 22-01-97 DE LA NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA EN SU CLAUSULA DECIMA PRIMERA A: ALVARO BOTERO RESTREPO, A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, A: JOSE GONZALO ORTIZ AGUIRRE, A: JESUS MARIA SERNA HURTADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###20. -ESCRITURA 1376 DEL 7/11/1997 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA REGISTRADA EL 24/11/1997 POR SIN INFORMACION ACLARACION E.P. 1303 DEL 21-10-97 EN CUANTO A CITAR LOS FOLIOS DE MATRICULA CORRECTOS DE LOS LOTES OBJETO DE ACLARACION Y RATIFICACION A: ALVARO BOTERO RESTREPO, A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR, A: JOSE GONZALO ORTIZ AGUIRRE, A: JESUS MARIA SERNA HURTADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###19. -ESCRITURA 1303 DEL 21/10/1997 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA REGISTRADA EL 24/11/1997 POR OTROS RATIFICACION DEL PRECIO Y CONTRATOS CONTENIDOS EN LA E.P. 050 DEL 22-01-97 A: ALVARO BOTERO RESTREPO, A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR, A: JOSE GONZALO ORTIZ AGUIRRE, A: JESUS MARIA SERNA HURTADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###18. -ESCRITURA 096 DEL 3/2/1997 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA REGISTRADA EL 4/2/1997 POR OTROS ACLARACION ESCRITURA 050 DE 22-01-97 EN CUANTO A LA TRADICION DE ESTE PREDIO A: ALVARO BOTERO RESTREPO, A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DE MANIZALES, A: JESUS MARIA SERNA HURTADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###17. -ESCRITURA 050 DEL 22/11/1997 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA REGISTRADA EL 4/2/1997 POR COMPRAVENTA DE: ALVARO BOTERO RESTREPO, DE: JESUS MARIA SERNA HURTADO, A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DE MANIZALES, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###16. -ESCRITURA 475 DEL 31/11/1997 NOTARIA 4A DE MANIZALES REGISTRADA EL 3/2/1997 POR RESTITUCION FIDEICOMISO DE: FIDUCIARIA CAFETERA S.A. "FIDUCAFE S.A.", A: ALVARO BOTERO RESTREPO, A: JESUS MARIA SERNA HURTADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###15. -ESCRITURA 2789 DEL 3/6/1996 NOTARIA 4. DE MANIZALES REGISTRADA EL 6/6/1996 POR TRANSFERENCIA A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL DE: ALVARO BOTERO RESTREPO, DE: JESUS MARIA SERNA HURTADO, A: FIDUCIARIA CAFETERA S.A. FIDUCAFE S.A., REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###14. -ESCRITURA 2304 DEL 30/10/1995 NOTARIA 1. DE MANIZALES REGISTRADA EL 10/11/1995 POR PERMUTA 1/3 PARTE DE: GERMAN LOPEZ FRANCO, A: ALVARO BOTERO RESTREPO, A: JESUS MARIA SERNA HURTADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###13. - ESCRITURA 3155 DEL 30/11/1994 NOTARIA 1. DE MANIZALES REGISTRADA EL 7/2/1995 POR COMPRAVENTA DE: MARIA CAROLINA VENEGAS CEBALLOS, A: ALVARO BOTERO RESTREPO, A: GERMAN LOPEZ FRANCO, A: JESUS MARIA SERNA HURTADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###10. -ESCRITURA 1137 DEL 27/6/1990 NOTARIA 1. DE MANIZALES REGISTRADA EL 3/8/1990 POR DISOLUCION Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL DE: OSCAR GUTIERREZ GIRALDO, A: MARIA CAROLINA VENEGAS CEBALLOS, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825###5. -ESCRITURA 2294 DEL 24/10/1988 NOTARIA 2. DE MANIZALES REGISTRADA EL 26/10/1988 POR COMPRAVENTA DE: EMERIO CASAS MENDIETA, DE: OCTAVIANO CASAS MENDIETA, A: OSCAR GUTIERREZ GIRALDO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-23825.--



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220930352365838581

Nro Matrícula: 100-186094

Pagina 2 TURNO: 2022-100-1-85753

Impreso el 30 de Septiembre de 2022 a las 08:47:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 48E, ENTRE CARRERAS 1ª Y 1ªH - "EDIFICIO BLOQUE DOS (2) DE LA URBANIZACION SAN SEBASTIAN IV ETAPA MANIZALES CALDAS" P.H.  
- APARTAMENTO 603: NIVEL +7.11

DETERMINACION DEL INMUEBLE: SIN\_SELECCIONAR

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

100 - 185583

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 23-06-2009 Radicación: 2009-100-6-13626

Doc: ESCRITURA 574 DEL 18-06-2009 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL "EDIFICIO BLOQUE DOS (2) DE LA URBANIZACION SAN SEBASTIAN IV ETAPA MANIZALES CALDAS"

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES**

**NIT# 8908010662 X**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 12-08-2010 Radicación: 2010-100-6-16738

Doc: ESCRITURA 1285 DEL 09-08-2010 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL BLOQUE 2 ESCRITURA 574 DEL 18-06-2009 NOTARIA 1A. DE MANIZALES, EN CUANTO A LA SUBDIVISION DEL APARTAMENTO 101, ADICION DE 2 APARTAMENTOS EN EL NIVEL -2.37, MODIFICACION DE LINDEROS DE LOS APTOS. 102, 201 Y 202, LA PONDERACION PARA DETERMINAR LOS COEFICIENTES Y OBLIGATORIEDAD DE CONTAR CON UN REVISOR FISCAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: BLOQUE 2 URBANIZACION SAN SEBASTIAN IV ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL**

**A: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES**

**NIT# 8908010662 X**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 26-04-2011 Radicación: 2011-100-6-9652

Doc: ESCRITURA 0636 DEL 19-04-2011 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$32,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE CALDAS CONFAMILIARES Y SUBSIDIO MUNICIPAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

**A: ARIAS GUILLERMO ANTONIO**

**CC# 15958765 X**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 26-04-2011 Radicación: 2011-100-6-9652

Doc: ESCRITURA 0636 DEL 19-04-2011 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220930352365838581

Nro Matrícula: 100-186094

Página 3 TURNO: 2022-100-1-85753

Impreso el 30 de Septiembre de 2022 a las 08:47:33 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIAS GUILLERMO ANTONIO

CC# 15958765 X

A: OBRAS SOCIALES BETANIA

NIT# 8908009758

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 26-04-2011 Radicación: 2011-100-6-9652

Doc: ESCRITURA 0636 DEL 19-04-2011 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIAS GUILLERMO ANTONIO

CC# 15958765 X

A: ARIAS ALZATE JHONATAN

A: FAVOR DE LOS HIJOS QUE HUBIERE TENIDO O QUE LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 13-06-2012 Radicación: 2012-100-6-11945

Doc: OFICIO 697 DEL 16-05-2012 JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO (RADICACION 2012-00177)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OBRAS SOCIALES BETANIA

A: ARIAS GUILLERMO ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 07-05-2018 Radicación: 2018-100-6-10539

Doc: ESCRITURA 664 DEL 20-04-2018 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OBRAS SOCIALES BETANIA

NIT# 8908009758

A: ARIAS GUILLERMO ANTONIO

CC# 15958765

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 05-06-2019 Radicación: 2019-100-6-12160

Doc: OFICIO OECM18-2619 DEL 25-05-2018 JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO

RAD.17001400301020120017700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OBRAS SOCIALES BETANIA NIT-8908009758

A: ARIAS GUILLERMO ANTONIO

CC# 15958765



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220930352365838581

Nro Matrícula: 100-186094

Pagina 4 TURNO: 2022-100-1-85753

Impreso el 30 de Septiembre de 2022 a las 08:47:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 16-07-2021 Radicación: 2021-100-6-14298

Doc: OFICIO 1051 DEL 15-07-2021 JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RADICADO: 17001400300920210035000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALAZATE MARIN CLARA ADRIANA

CC# 25101324

A: ARIAS ALZATE JHONATAN CC # 1053846847 HEREDERO DETERMINADO DE GUILLERMO ANTONIO ARIAS CC # 15958765

A: ARIAS BUITRAGO LUZ DANERY CC # 25108223 COMPAÑERA PERMANENTE DE GUILLERMO ANTONIO ARIAS CC # 15958765

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE GUILLERMO ANTONIO ARIAS CC # 15958765

A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 06-09-2022 Radicación: 2022-100-6-17750

Doc: SENTENCIA 0149 DEL 02-12-2021 JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$54,478,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICIÓN: 0197 ADJUDICACION EN SUCESION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y/O SOCIEDAD

PATRIMONIAL DE HECHO RADICADO JUDICIAL: 17001400301120190056700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIAS GUILLERMO ANTONIO

CC# 15958765

A: ARIAS ALZATE JHONATAN

CC# 1053846847 X EL 50% HEREDERO

A: ARIAS BUITRAGO LUZ DANERY

CC# 25108223 X EL 50% COMPAÑERA

PERMANENTE

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2021-100-3-388

Fecha: 25-06-2021

EN TIPO DE PREDIO CORREGIDO A "URBANO" SI VALE. ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012

\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220930352365838581

Nro Matrícula: 100-186094

Pagina 5 TURNO: 2022-100-1-85753

Impreso el 30 de Septiembre de 2022 a las 08:47:33 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-100-1-85753**

**FECHA: 30-09-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: HERMAN ZULUAGA SERNA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

