



**CONSTANCIA SECRETARIAL.** En la fecha paso a Despacho del señor Juez la demanda de la referencia, informándole que el apoderado de la parte demandante quien tiene facultad para desistir, allegó escrito mediante el cual desiste de las pretensiones incoadas en el presente proceso por entrega voluntaria del inmueble objeto del litigio.

Asimismo, manifiesto que dentro de este proceso no se decretó medidas cautelares, por no haber sido solicitadas. De otra parte, no existe embargo de remanentes.

Manizales, Marzo 30 de 2023

**ÁNGELA MARÍA YEPES YEPES**  
**Oficial Mayor**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

Manizales, treinta y uno (31) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO:	PROCESO VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO
RADICACIÓN	170014003009-2023-00084-00
DEMANDANTE	JOSE RICARDO SOTO CASTRILLÓN
DEMANDADO	GUILLERMO JARAMILLO BRAVO

## **I. OBJETO DE LA DECISIÓN**

Procede el Despacho a resolver sobre el desistimiento de las pretensiones del presente proceso verbal de restitución de bien inmueble arrendado, promovido por el señor **José Ricardo Soto Castrillón** a través de apoderado judicial, en contra del señor **Guillermo Jaramillo Bravo**.

## **II. CONSIDERACIONES**

En atención a la solicitud que antecede, y que hace la parte demandante, a través de su apoderado, por ser procedente a ello se accede, al tenor del Art. 314 del C. G. del P, toda vez que aún no se ha proferido sentencia que ponga fin a este proceso.

En ese orden de ideas, resulta viable la petición incoada, pues se cumplen los presupuestos exigidos por la disposición en cita, esto es, se presenta el escrito en oportunidad procesal pertinente, y no se ha proferido decisión que ponga fin al proceso; y el apoderado cuenta con facultad expresa para desistir.

En lo que atañe con la condena en costas, el artículo 316 del mismo ordenamiento procesal, preceptúa que siempre que se acepte un desistimiento deberán imponerse aquellas; sin embargo, se tiene en el presente caso las costas no se causaron por



cuanto no se decretó medidas cautelares, ni existe dineros retenidos en favor de este litigio.

En colofón, por ser procedente, se aceptará el desistimiento de las pretensiones en la presente demanda, y, finalmente, se dispondrá el archivo de las diligencias, previa anotación en los registros del Despacho.

### **III. DECISION**

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Manizales, Caldas,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Aceptar el desistimiento de las pretensiones dentro del proceso verbal sumario de restitución de inmueble arrendado que promueve la señora **José Ricardo Soto Castrillón** - frente al señor **Guillermo Jaramillo Bravo**.

**SEGUNDO:** Sin condena en costas a la parte demandante por lo referido en la parte motiva.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el presente expediente previa anotación en la aplicación justicia XXI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ**  
**JUEZ**

AY

Firmado Por:  
Juan Felipe Giraldo Jimenez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 009  
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca972cbd9c31453704d3aa5511c40b6898c39492de7fe3b5ed412ff477f760ce**

Documento generado en 31/03/2023 03:48:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**