



**CONSTANCIA SECRETARIAL**, Enero 24 de 2023.

En la fecha paso a Despacho del señor Juez la demanda de la referencia, informándole que el apoderado de la parte demandante quien tiene facultad para desistir, allegó escrito mediante el cual desiste de las pretensiones incoadas en el presente proceso, dado que los demandados presentaron “retiro voluntario”.

Asimismo, manifiesto que dentro de este proceso la medida cautelar decretada consistió en la realización de inspección judicial al inmueble arrendado. De otra parte, no existe embargo de remanentes.

**ÁNGELA MARÍA YEPES YEPES**  
Oficial Mayor

**Rad. 170014003009-2022-00707**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

Manizales, Caldas, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

En atención a la solicitud que antecede, y que hace el apoderado de la parte demandante en este proceso verbal sumario de restitución de inmueble arrendado que promueve la señora **María Aleyda Quintero de Toro**- frente a los señores **José Alirio Navarro y Luz Amparo Loaiza**, por ser procedente a ello se accede, al tenor del Art. 314 del C. G. del P, toda vez que aún no se ha proferido sentencia que ponga fin a este proceso.

En ese orden de ideas, resulta viable la petición incoada, pues se cumplen los presupuestos exigidos por la disposición en cita, esto es, se presenta el escrito en oportunidad procesal pertinente, y no se ha proferido decisión que ponga fin al proceso; y el apoderado cuenta con facultad expresa para desistir.

En lo que atañe con la condena en costas, el artículo 316 del mismo ordenamiento procesal, preceptúa que siempre que se acepte un desistimiento deberán imponerse aquellas; sin embargo, se tiene en el presente caso que la parte demandante está actuando a través de abogado de oficio que le fue designado por el Juzgado Octavo Civil Municipal de Manizales, mediante auto de fecha 7 de octubre de 2022.

En este sentido, establece el primer inciso del artículo 154 del C.G.P., que “(...) *El amparado por pobre no estará obligado a prestar cauciones procesales ni a pagar expensas, honorarios de auxiliares de la justicia u otros gastos de la actuación, y no será condenado en costas*”; por lo anterior, no se impondrá la mencionada condena.



En colofón, por ser procedente, se aceptará el desistimiento de las pretensiones en la presente demanda, y, finalmente, se dispondrá el archivo de las diligencias, previa anotación en los registros del Despacho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Manizales, Caldas, **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Aceptar el desistimiento de las pretensiones dentro del proceso verbal sumario de restitución de inmueble arrendado que promueve la señora **María Aleyda Quintero de Toro**- frente a los señores **José Alirio Navarro y Luz Amparo Loaiza**.

**SEGUNDO:** Sin condena en costas a la parte demandante por lo referido en la parte motiva.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el presente expediente previa anotación en la aplicación justicia XXI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JORGE HERNÁN PULIDO CARDONA**  
**JUEZ**

AY

Jorge Hernan Pulido Cardona

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09fe3dc9332070dd0b018200cf5cf515a5d884acc3b2a55160bf793aaa666361**

Documento generado en 25/01/2023 04:49:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**