



**INFORME SECRETARIAL.** Paso a informarle al señor Juez en el presente proceso de Responsabilidad Civil Contractual que, la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, allegó memorial informando sobre la procedencia de la medida cautelar de inscripción de la demanda sobre el inmueble de propiedad del demandado.

**Manizales, 10 de febrero de 2023**

**JAIME ANDRÉS GIRALDO MURILLO  
SECRETARIO**

**170014003009-2022-00734-00**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

Manizales, Caldas, trece (13) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con la constancia secretarial que antecede, dentro de la demanda verbal de Responsabilidad Civil Contractual promovida por Paola Andrea Orduz Buitrago contra el señor Omar Loiza, se dispone incorporar el memorial allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales a través del cual se advierte la inscripción de la demanda sobre el inmueble de propiedad del demandado, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 100-19284 y se aporta el Certificado de Libertad y Tradición respectivo.

En consecuencia, materializada como se encuentra la cautela, y conforme a lo dispuesto en auto del 13 de diciembre de 2023, se dispondrá el envío de las diligencias correspondientes al Centro de Servicios Judiciales (CSJCF), para que por su intermedio y con la colaboración de la parte actora, se realice el trámite pertinente para lograr la notificación de la persona demandada.

En este sentido, se requiere a la parte actora para que dentro del término de 30 días, contados a partir del día siguiente a la notificación de este auto en estado electrónico, cumpla con la carga procesal a su cargo, relacionada con la notificación de la persona demandada, so pena de aplicarse las consecuencias procesales del desistimiento tácito previsto en el Art. 317 del C.G.P., esto es, darse por terminado el acto procesal que corresponda, con las consecuencias legales pertinentes a que haya lugar. Para tal fin se tendrán en cuenta las subreglas germinadas al interior de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia en providencia STC11191 del 9 de diciembre de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ  
JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Juan Felipe Giraldo Jimenez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61fd4a7ab6181aeaf7aa26f58f48c8ab32f28d0a3a9b5c7e47d473277aa0b546**

Documento generado en 13/02/2023 07:08:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**