



**SECRETARIA:** En la fecha paso a Despacho del señor Juez la presente demanda ejecutiva, que correspondió por reparto.

Informo además que en cumplimiento de la Circular PCSJC19- 18 del 09 de julio de 2019, además de lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley 1123 de 2007, se realizó la consulta de los antecedentes disciplinarios de la abogada Francia Elena Marín Jaramillo, identificada con la C.C. 24.341.701, quien manifiesta le fue otorgado poder para representar los intereses de la entidad demandante, verificándose que la misma no registra sanciones disciplinarias que le impidan ejercer su profesión.  
Manizales, Diciembre 04 de 2020

LUZ FANNY PEÑA LÓPEZ  
OFICIAL MAYOR

**Radicación No. 170014003009-2020-00551**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

Manizales, (Caldas), siete (7) de diciembre de dos mil veinte (2020).

Con fundamento en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, además de las normas concordantes al caso concreto **SE INADMITE** la presente demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real (hipotecaria), promovida a través de apoderada por el **Banco Davivienda S.A.**, en contra del señor **Luis Felipe Posada**, para que en el término de CINCO (5) días siguientes a la notificación de este auto por estado electrónico, se corrija en lo siguiente:

1. Tendrá que allegarse al dossier certificado de tradición del bien inmueble gravado con hipoteca, con fecha de expedición no superior a un (1) mes, tal como lo señala el canon 468 del C.G.P.

2. También deberá aportarse el poder especial que anuncia la mandataria le fue otorgado por el Representante legal de la entidad crediticia ejecutante para iniciar la presente acción compulsiva, el cual deberá además cumplir con el lleno de los requisitos exigidos para ello, de conformidad a las normas que regulan el derecho de postulación, incluidas las nuevas disposiciones del Decreto 806 de 2020 (Art. 5°)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JORGE HERNÁN PULIDO CARDONA**

**J U E Z**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el  
Estado No. 154 de diciembre 09 de 2020.

**OLGA PATRICIA GRANADA OSPINA  
SECRETARIA**

*Ljpl*

Firmado Por:

**JORGE HERNAN PULIDO CARDONA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MANIZALES-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e7944cb525ab593e5960ace45229d0237e1f6013fbd456329f7365697a47a759**

Documento generado en 07/12/2020 09:31:35 a.m.