

Fwd: Aporte de liquidación de crédito /2021-00898

JURIDICA CHICO <juridica@inmobiliariachico.com>

Mar 19/07/2022 12:36 PM

Para: Juzgado 34 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl34bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

----- Forwarded message -----

De: **HIPOTECAS 2 CHICO** <hipotecas2@inmobiliariachico.com>

Date: lun, 18 jul 2022 a las 15:47

Subject: Aporte de liquidación de crédito /2021-00898

To: JURIDICA CHICO <juridica@inmobiliariachico.com>enviar al correo electrónico: cmpl34bt@cendoj.ramajudicial.gov.co-----
Señor**JUEZ TREINTA Y CUATRO (34) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: HERNANDO CARDONA VILLEGAS
DEMANDADO: JOSE ANTONIO SERRANO URIBE
RADICADO: 11001400303420210089800

ASUNTO: Aporte de liquidación de crédito

Adjunto lo enunciado en el asunto

Cordialmente,

ORLANDO CASTAÑO OSPINA
C.C. No. 79.276.302 de Bogotá D.C.
T.P. No. 47.712 del C.S. de la J.

Señor

JUEZ TREINTA Y CUATRO (34) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: HERNANDO CARDONA VILLEGAS
DEMANDADO: JOSE ANTONIO SERRANO URIBE
RADICADO: 11001400303420210089800

ASUNTO: Aporte de liquidación de crédito

ORLANDO CASTAÑO OSPINA, abogado en ejercicio, identificado tal y como aparece al pie de mi firma, apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio de la presente me permito presentar la correspondiente liquidación de crédito en los siguientes términos:

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN

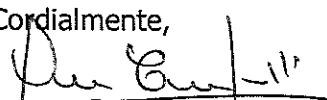
CAPITAL	\$ 100.000.000
Intereses moratorios 02/07/2019 al 15/07/2022	\$ 73.623.679,27
TOTAL	\$ 173.623.679,27

En estos términos presento la liquidación de crédito, liquidando los intereses moratorios dese el día siguiente al vencimiento de las obligaciones, esto es, desde el 2 de julio de 2019 hasta el 15 de julio de 2022, en la cual se detalla mes por mes el valor de los intereses moratorios a la tasa máxima fluctuante para cada periodo, según lo estipulado por la Superintendencia Financiera.

No siendo otro el motivo de la presente, comedidamente pido se de tramite a la presente solicitud en el menor tiempo posible.

Anexo: detalle de la liquidación

Cordialmente,

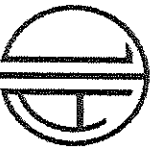

ORLANDO CASTAÑO OSPINA
C.C. No. 79.276.302 de Bogotá D.C.
T.P. No. 47.712 del C.S. de la J.



Liquidación de intereses moratorios												
TIPO												
PROCESO	2021-00898											
DEMANDANTE	HERNANDO CARDONA VILLEGAS											
DEMANDADO	JOSE ANTONIO SERRANO URIBE											
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1											
DISTRIBUCION ABONOS												
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2019-07-02	2019-07-02	1	28,92	100.000.000,00	100.000.000,00	69.619,26	100.069.619,26	0,00	69.619,26	100.069.619,26	0,00	0,00
2019-07-03	2019-07-31	29	28,92	0,00	100.000.000,00	2.018.958,42	102.018.958,42	0,00	2.088.577,68	102.088.577,68	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	100.000.000,00	2.162.151,51	102.162.151,51	0,00	4.250.729,19	104.250.729,19	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	100.000.000,00	2.092.404,69	102.092.404,69	0,00	6.343.133,88	106.343.133,88	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	100.000.000,00	2.140.378,54	102.140.378,54	0,00	8.483.512,42	108.483.512,42	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	100.000.000,00	2.064.618,48	102.064.618,48	0,00	10.548.130,90	110.548.130,90	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	100.000.000,00	2.121.529,73	102.121.529,73	0,00	12.669.660,64	112.669.660,64	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	100.000.000,00	2.107.614,42	102.107.614,42	0,00	14.777.275,06	114.777.275,06	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	100.000.000,00	1.998.580,70	101.998.580,70	0,00	16.775.855,76	116.775.855,76	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	100.000.000,00	2.125.501,39	102.125.501,39	0,00	18.901.357,15	118.901.357,15	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	100.000.000,00	2.031.921,87	102.031.921,87	0,00	20.933.279,02	120.933.279,02	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	100.000.000,00	2.049.721,98	102.049.721,98	0,00	22.983.001,01	122.983.001,01	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	100.000.000,00	1.976.814,45	101.976.814,45	0,00	24.959.815,46	124.959.815,46	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	100.000.000,00	2.042.708,27	102.042.708,27	0,00	27.002.523,72	127.002.523,72	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	100.000.000,00	2.059.731,54	102.059.731,54	0,00	29.062.255,26	129.062.255,26	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	100.000.000,00	1.999.095,12	101.999.095,12	0,00	31.061.350,38	131.061.350,38	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	100.000.000,00	2.039.700,65	102.039.700,65	0,00	33.101.051,03	133.101.051,03	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	100.000.000,00	1.949.608,68	101.949.608,68	0,00	35.050.659,71	135.050.659,71	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	100.000.000,00	1.976.293,83	101.976.293,83	0,00	37.026.953,54	137.026.953,54	0,00	0,00



Liquidación de intereses moratorios													
TIPO													
PROCESO	2021-00898												
DEMANDANTE	HERNANDO CARDONA VILLEGAS												
DEMANDADO	JOSE ANTONIO SERRANO URIBE												
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1												
DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	100.000.000,00	1.962.139,14	101.962.139,14	0,00	38.989.092,68	138.989.092,68	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	100.000.000,00	1.792.335,72	101.792.335,72	0,00	40.781.428,40	140.781.428,40	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	100.000.000,00	1.971.241,30	101.971.241,30	0,00	42.752.669,70	142.752.669,70	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	100.000.000,00	1.897.865,04	101.897.865,04	0,00	44.650.534,74	144.650.534,74	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	100.000.000,00	1.952.014,23	101.952.014,23	0,00	46.602.548,97	146.602.548,97	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	100.000.000,00	1.888.065,57	101.888.065,57	0,00	48.490.614,54	148.490.614,54	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	100.000.000,00	1.947.960,89	101.947.960,89	0,00	50.438.575,43	150.438.575,43	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	100.000.000,00	1.954.040,17	101.954.040,17	0,00	52.392.615,61	152.392.615,61	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	100.000.000,00	1.886.104,26	101.886.104,26	0,00	54.278.719,87	154.278.719,87	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	100.000.000,00	1.937.819,11	101.937.819,11	0,00	56.216.538,98	156.216.538,98	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	100.000.000,00	1.893.946,65	101.893.946,65	0,00	58.110.485,63	158.110.485,63	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	100.000.000,00	1.976.293,83	101.976.293,83	0,00	60.086.779,46	160.086.779,46	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	100.000.000,00	1.996.474,15	101.996.474,15	0,00	62.083.253,62	162.083.253,62	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	100.000.000,00	1.861.306,19	101.861.306,19	0,00	63.944.559,80	163.944.559,80	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	100.000.000,00	2.077.719,17	102.077.719,17	0,00	66.022.278,97	166.022.278,97	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	100.000.000,00	2.066.825,64	102.066.825,64	0,00	68.089.104,61	168.089.104,61	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	100.000.000,00	2.200.612,90	102.200.612,90	0,00	70.289.717,52	170.289.717,52	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	100.000.000,00	2.195.068,68	102.195.068,68	0,00	72.484.786,20	172.484.786,20	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-15	15	31,92	0,00	100.000.000,00	1.138.893,08	101.138.893,08	0,00	73.623.679,27	173.623.679,27	0,00	0,00	0,00



Liquidación de intereses moratorios		
TIPO		
PROCESO	2021-00898	
DEMANDANTE	HERNANDO CARDONA VILLEGAS	
DEMANDADO	JOSE ANTONIO SERRANO URIBE	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Perfodos/DíasPeríodo))-1	

RESUMEN LIQUIDACION		
VALOR CAPITAL	\$100.000.000,00	
SALDO INTERESES	\$73.623.679,27	
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	\$0,00	
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00	
SANCIONES	\$0,00	
SALDO SANCIONES	\$0,00	
VALOR 1	\$0,00	
SALDO VALOR 1	\$0,00	
VALOR 2	\$0,00	
SALDO VALOR 2	\$0,00	
VALOR 3	\$0,00	
SALDO VALOR 3	\$0,00	
TOTAL A PAGAR	\$173.623.679,27	

INFORMACION ADICIONAL		
TOTAL ABONOS	\$0,00	
SALDO A FAVOR	\$0,00	

OBSERVACIONES