

Señor

JUEZ 34 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR POR CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN.
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LA HERRADURA II ETAPA- PH.
DEMANDADO: MARTHA CETINA CUELLAR Y OTROS.
RADICADO: 2017-1306.
ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA.

KATERIN MELO VARGAS, actuando en mi calidad de apoderada del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA HERRADURA II ETAPA – PH**, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, allego la LIQUIDACION DE CREDITO entregada por la administración de la copropiedad la cual se encuentra actualizada, conforme a lo establecido en la sentencia proferida el 18 julio de 2023 y de acuerdo en el artículo 446 del Código General del Proceso, de la siguiente manera:

718



CONJUNTO RESIDENCIAL LA HERRADURA
II ETAPA
N - 04

En mi calidad de Representante Legal del Conjunto Residencial La Herradura Segunda Etapa con Nit. 800010586-9 del municipio de Melgar, departamento del Tolima, me permito certificar el valor de las expensas ordinarias y extraordinarias y/o cuotas de administración de la misma naturaleza dejadas de pagar por los señores MARTHA ISABEL CETINA CUELLAR, CARLOS HUMBERTO CETINA CUELLAS, MARIA CLAUDIA CETINA CUELLAS, LUIS FERNANDO CETINA CUELLAR, JHONATHAN CETINA CUELLAR Propietarios del predio denominado N-04, con Matricula Inmobiliaria No. 366-2996, del municipio de Melgar, departamento del Tolima, causados hasta el momento de la expedición de este documento y de acuerdo con lo indicado por el artículo 48 de la ley 675 de 2001.

FECHA	EXIGIBILIDAD	CUOTA ADMINISTRACION	MULTA POR INASISTENCIA	INTERESES DE MORA	GASTOS PROC	SALDO
01/01/2013	31/01/2013		-			-
01/02/2013	28/02/2013			-		-
01/03/2013	31/03/2013	141.600		-		141.600
01/04/2013	30/04/2013	267.000	128.500	-		537.100
01/05/2013	31/05/2013	267.000		55.959		860.059
01/06/2013	30/06/2013	267.000		190.100		1.317.159
01/07/2013	31/07/2013	267.000		196.400		1.780.559
01/08/2013	31/08/2013	267.000		201.100		2.248.659
01/09/2013	30/09/2013	267.000		203.500		2.719.159
01/10/2013	31/10/2013	267.000		207.900		3.194.059
01/11/2013	30/11/2013	274.700		213.400		3.682.159
01/12/2013	31/12/2013	267.000		220.300		4.169.459
01/01/2014	31/01/2014	279.000		432.900		4.881.359
01/02/2014	28/02/2014	279.000		430.600		5.590.959
01/03/2014	31/03/2014	279.000		437.200		6.307.159
01/04/2014	30/04/2014	279.000		442.000		7.028.159
01/05/2014	31/05/2014	279.000		448.600	13.500	7.769.259
01/06/2014	30/06/2014	279.000		455.200		8.503.459
01/07/2014	31/07/2014	279.000		456.100		9.238.559
01/08/2014	31/08/2014	279.000		462.600		9.980.159
01/09/2014	30/09/2014	279.000		469.100		10.728.259
01/10/2014	31/10/2014	279.000		471.700	631.421	12.110.380
01/11/2014	30/11/2014	279.000		478.200		12.867.580
01/12/2014	31/12/2014	279.000		484.600		13.631.180
01/01/2015	31/01/2015	297.000		491.400		14.419.580
01/02/2015	28/02/2015	297.000		498.100		15.214.680
01/03/2015	31/03/2015	297.000		505.100		16.016.780
01/04/2015	30/04/2015	297.000		517.000		16.830.780
01/05/2015	31/05/2015	297.000		524.100		17.651.880
01/06/2015	30/06/2015	297.000		531.200		18.480.080
01/07/2015	31/07/2015	297.000		536.100		19.313.180
01/08/2015	31/08/2015	297.000		543.100		20.153.280
01/09/2015	30/09/2015	297.000		550.200		21.000.480
01/10/2015	31/10/2015	297.000		559.600		21.857.080
01/11/2015	30/11/2015	297.000		566.700		22.720.780
01/12/2015	31/12/2015	297.000		573.700		23.591.480
01/01/2016	31/01/2016	323.500		590.900	13.900	24.519.780

01/02/2016	29/02/2016	323.500		598.700		25.441.980
01/03/2016	31/03/2016	323.500		606.400	689.454	27.061.334
01/04/2016	30/04/2016	323.500	156.750	641.500		28.183.084
01/05/2016	31/05/2016	323.500		649.600		29.156.184
01/06/2016	30/06/2016	323.500		657.700	13.900	30.151.284
01/07/2016	31/07/2016	323.500		691.600		31.166.384
01/08/2016	31/08/2016	323.500		700.000		32.189.884
01/09/2016	30/09/2016	323.500		708.400		33.221.784
01/10/2016	31/10/2016	323.500		738.200	13.500	34.296.984
01/11/2016	30/11/2016	323.500		745.400		35.365.884
01/12/2016	31/12/2016	323.500		775.800		36.465.184
01/01/2017	31/01/2017	323.500		785.100		37.573.784
01/02/2017	28/02/2017	345.500		729.000		38.648.284
01/03/2017	31/03/2017	345.500		803.900		39.797.684
01/04/2017	30/04/2017	345.500		810.608		40.953.792
01/05/2017	31/05/2017	345.500		817.316		42.116.608
01/06/2017	30/06/2017	345.500		809.900		43.272.008
01/07/2017	31/07/2017	345.500		806.300		44.423.808
01/08/2017	31/08/2017	345.500		805.400		45.574.708
01/09/2017	30/09/2017	345.500		824.700		46.744.908
01/10/2017	31/10/2017	345.500		806.700		47.897.108
01/11/2017	30/11/2017	345.500		808.000		49.050.608
01/12/2017	31/12/2017	345.500		816.800	50.400	50.263.308
01/01/2018	31/01/2018	365.500		815.200		51.444.008
01/02/2018	28/02/2018	365.500		849.400		52.658.908
01/03/2018	31/03/2018	365.500		833.200		53.857.608
01/04/2018	30/04/2018	365.500		834.100	69.400	55.126.608
01/05/2018	31/05/2018	365.500		786.600	172.206	56.450.914
01/06/2018	30/06/2018	365.500		843.700		57.660.114
01/07/2018	31/07/2018	365.500		842.500		58.868.114
01/08/2018	31/08/2018	365.500		851.400		60.085.014
01/09/2018	30/09/2018	365.500		860.300		61.310.814
01/10/2018	31/10/2018	365.500		856.700	164.250	62.697.264
01/11/2018	30/11/2018	365.500		762.200		63.824.964
01/12/2018	31/12/2018	365.500		765.100		64.955.564
01/01/2019	31/01/2019	388.800		768.900		66.113.264
01/02/2019	28/02/2019	388.800		770.000	16.300	67.288.364
01/03/2019	31/03/2019	388.800		795.600		68.472.764
01/04/2019	30/04/2019	388.800		790.000		69.651.564
01/05/2019	31/05/2019	388.800		798.100		70.838.464
01/06/2019	30/06/2019	388.800		806.200	200.000	72.233.464
01/07/2019	31/07/2019	388.800		814.300		73.436.564
01/08/2019	31/08/2019	388.800		822.400	884.600	75.532.364
01/09/2019	30/09/2019	388.800		830.500	60.600	76.812.264
01/10/2019	31/10/2019	388.800		829.900		78.030.964
01/11/2019	30/11/2019	388.800		847.100		79.266.864
01/12/2019	31/12/2019	388.800		844.500		80.500.164
01/01/2020	31/01/2020	399.000		847.900		81.747.064
01/02/2020	29/02/2020	399.000		850.100		82.996.164
01/03/2020	31/03/2020	399.000		870.000	75.800	84.340.964
01/04/2020	30/04/2020	399.000		584.100		85.324.064
01/05/2020	31/05/2020	399.000		592.500		86.315.564
01/06/2020	30/06/2020	399.000		578.400		87.292.964
01/07/2020	31/07/2020	399.000		585.300		88.277.264

319

321

SOLICITO

1. Una vez revisada la liquidación de crédito sea aprobada y surta los efectos de ley.
2. Sean liquidadas las costas procesales y agencias en derecho ya que la parte demandada dilató el proceso por más de 3 años con el sin fin de nulidades propuestas.

Del Señor Juez,



KATERINE MELO VARGAS

C.C. No 1.030.548.083 de Bogotá D.C

T.P. No 247.370 del C. S. de la J

Señor

JUEZ 34 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR POR CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN.
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LA HERRADURA II ETAPA- PH.
DEMANDADO: MARTHA CETINA CUELLAR Y OTROS.
RADICADO: 2017-1306.
ASUNTO: AVALUO CATASTRAL Y DICTAMEN PERICIAL.

KATERIN MELO VARGAS, actuando en mi calidad de apoderada del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA HERRADURA II ETAPA – PH**, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, presento dentro del término legal establecido en el artículo 444 del C.G.P el avalúo del predio N-4 de propiedad de Martha Cetina Cuellar y otros.

Una vez aprobado el avaluo y cumpla con los parámetros de ley, le

SOLICITO

1. Se señale fecha para el remate del bien objeto de litigio.

ANEXOS

1. Avalúo catastral
2. Dictamen Pericial

Del Señor Juez,



KATERINE MELO VARGAS

C.C. No 1.030.548.083 de Bogotá D.C

T.P. No 247.370 del C. S. de la J



ALCALDIA DE MELGAR
Por Amor al Melgar
2020-2023

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA DE MELGAR
SECRETARÍA DE GOBIERNO

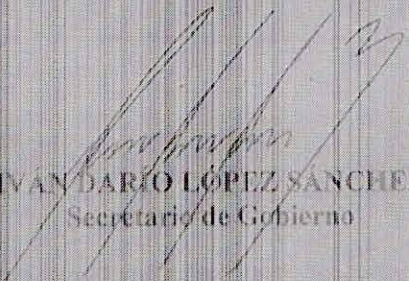
EL SECRETARIO DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS EN EL DECRETO 039 DE FEBRERO 28 DE 2008 Y 288 DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2022, EXPEDIDO POR EL ALCALDE MUNICIPAL, Y DE LO CONSAGRADO EN EL ARTÍCULO 8 DE LA LEY 675 DE 2001

CERTIFICA

Que revisado el archivo que reposa en la Alcaldía Municipal de Melgar, se encontró la Resolución número 023 del 18 de julio de 2016, Por medio de la cual se inscribe al señor CARLOS FERNANDO BARBOSA SUAREZ, identificado con la cédula de ciudadanía número 14.249.214 expedida en Melgar, como Administrador y Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL LA HERRADURA II ETAPA.

Además de la constancia anterior se subraya que revisado el registro pertinente no se ha presentado o registrado algún cambio relacionado con el representante legal del citado Conjunto con posterioridad a la Resolución No. 023 del 18 de julio de 2016.

La anterior se expide a solicitud del señor CARLOS FERNANDO BARBOSA SUAREZ, a los dos (02) días del mes de noviembre de dos mil veintitrés (2023), como respuesta al radicado interno No. 00105 del 30 de octubre de 2023.


IVAN DARIO LÓPEZ SANCHEZ
Secretario de Gobierno


ALCALDIA DE MELGAR
Secretaría de Gobierno

RV: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA - AVALUO DEL PROCESO 2017 - 1306

Katherin Melo Vargas <kmvargas118@hotmail.com>

Mié 7/02/2024 8:16 AM

Para: Juzgado 34 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl34bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 4 archivos adjuntos (1 MB)

LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA PROCESO 2017-1306.pdf; AVALUO CATASTRAL Y DICTAMEN PERICIAL PROCESO 2017-1306.pdf; AVALUO N - 04.pdf; REPRESENTACION LEGAL .pdf;

De: Katherin Melo Vargas <kmvargas118@hotmail.com>**Enviado:** viernes, 15 de diciembre de 2023 11:55 a. m.**Para:** Juzgado 34 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl34bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA - AVALUO DEL PROCESO 2017 - 1306

Cordial Saludo:

Adjunto envío para su correspondiente radicación:

1. Liquidación de crédito actualizada
2. avalúo catastral y dictamen pericial
3. Representación Legal.

Cordialmente;



KATHERIN MELO VARGAS

T.P. 247.370