

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADO002CIVIL MUNICIPAL DE MINIMA CUANTIA

TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No.89

Fecha:06/12/2023

Página:1

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
201800338	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	7/12/2023	12/12/2023
201800897	Ejecutivo Singular	JAIRO ARMANDO SANCHEZ CADENA	LEONOR PLAYA AMAYA	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	7/12/2023	12/12/2023
202200705	Ejecutivo Singular	ALVARO TOVAR CASAGUA	FABIO NELSON GUTIERREZ ANDRADE	Traslado de Reposicion CGP	7/12/2023	12/12/2023

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 108 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY06/12/2023Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

DIANA CAROLINA POLANCO CORREA

SECRETARIO

Señor

JUZGADO SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA - HUILA.

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA CC. 83254431.

RADICADO: 41001400300220180033800.

ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA.

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cedula de ciudadanía No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura; actuando en calidad de apoderado judicial de la entidad **BANCOLOMBIA S.A.**, por medio del presente escrito me permito:

1. Aportar liquidación de crédito actualizada expedida por BANCOLOMBIA S.A. respecto al pagare No. 8112 320026895 base de la presente ejecución, por valor de **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE PESIS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$138,238,607.86)**
2. Por otra parte, el pagaré No. 5303715486147701, me permito informar a la fecha se encuentran canceladas

En ese orden de ideas solicito respetuosamente a su Honorable Estrado Judicial se continúe la ejecución por la obligación vigente No. 8112 320026895.

No siendo otro el motivo del presente, me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención y colaboración prestada

Cordialmente,



ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ

C.C. No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C.

T.P No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura



Medellin, noviembre 15 de 2023

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Obligación Nro.
Mora desde

DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA
83254431
81990026895
20/11/2020

Tasa pactada en el pagaré
Tasa de mora
Tasa máxima

10.50%
15.75%
38.26%

Liquidación de la Obligación a sep 6 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	99,947,956.88
Int. Corrientes a fecha de demanda	842,098.38
Intereses por Mora	5,521,617.92
Seguros	0.00
Total demanda	106,311,673.18

Saldo de la obligación a nov 15 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	87,658,805.62
Interes Corriente	842,098.38
Intereses por Mora	49,737,703.86
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	138,238,607.86

JULIETH ANGARITA
Centro de Preparación de Demandas

Diego Fernando Vargas Cerquera

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/6/2018			99,947,956.88	842,098.38	5,521,617.92						99,947,956.88	842,098.38	5,521,617.92	106,311,673.18
Idos para Deman	sep-6-2018	10.50%	0	99,947,956.88	842,098.38	5,521,617.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99,947,956.88	842,098.38	5,521,617.92	106,311,673.18
Cierre de Mes	sep-30-2018	15.75%	24	99,947,956.88	842,098.38	6,483,036.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99,947,956.88	842,098.38	6,483,036.10	107,273,091.36
Cierre de Mes	oct-31-2018	15.75%	31	99,947,956.88	842,098.38	7,724,867.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99,947,956.88	842,098.38	7,724,867.91	108,514,923.17
Abono	nov-27-2018	15.75%	27	99,947,956.88	842,098.38	8,806,463.36	3,645,762.68	0.00	7,843,882.77	285,354.55	11,775,000.00	96,302,194.20	842,098.38	962,580.59	98,106,873.17
Cierre de Mes	nov-30-2018	15.75%	3	96,302,194.20	842,098.38	1,078,374.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	1,078,374.20	98,222,666.78
Cierre de Mes	dic-31-2018	15.75%	31	96,302,194.20	842,098.38	2,274,908.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	2,274,908.20	99,419,200.78
Cierre de Mes	ene-31-2019	15.75%	31	96,302,194.20	842,098.38	3,471,442.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	3,471,442.20	100,615,734.78
Cierre de Mes	feb-28-2019	15.75%	28	96,302,194.20	842,098.38	4,552,182.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	4,552,182.58	101,696,475.16
Cierre de Mes	mar-31-2019	15.75%	31	96,302,194.20	842,098.38	5,748,716.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	5,748,716.58	102,893,009.16
Abono	abr-26-2019	15.75%	26	96,302,194.20	842,098.38	6,752,261.22	2,159,073.19	0.00	4,148,746.81	92,180.00	6,400,000.00	94,143,121.01	842,098.38	2,603,514.41	97,588,733.80
Cierre de Mes	abr-30-2019	15.75%	4	94,143,121.01	842,098.38	2,754,444.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	94,143,121.01	842,098.38	2,754,444.47	97,739,663.86
Abono	may-24-2019	15.75%	24	94,143,121.01	842,098.38	3,660,024.85	439,980.89	0.00	788,583.11	18,436.00	1,247,000.00	93,703,140.12	842,098.38	2,871,441.74	97,416,680.24
Cierre de Mes	may-31-2019	15.75%	7	93,703,140.12	842,098.38	3,134,334.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93,703,140.12	842,098.38	3,134,334.93	97,679,573.43
Abono	jun-20-2019	15.75%	20	93,703,140.12	842,098.38	3,885,458.36	441,756.95	0.00	782,906.42	18,436.00	1,243,099.37	93,261,383.17	842,098.38	3,102,551.94	97,206,033.49
Cierre de Mes	jun-30-2019	15.75%	10	93,261,383.17	842,098.38	3,476,343.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93,261,383.17	842,098.38	3,476,343.09	97,579,824.64
Abono	jul-22-2019	15.75%	22	93,261,383.17	842,098.38	4,298,683.63	0.00	0.00	803.27	18,436.00	19,239.27	93,261,383.17	842,098.38	4,298,683.63	98,402,165.18
Cierre de Mes	jul-31-2019	15.75%	9	93,261,383.17	842,098.38	4,635,095.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93,261,383.17	842,098.38	4,635,095.67	98,738,577.22
Abono	ago-14-2019	15.75%	14	93,261,383.17	842,098.38	5,158,403.29	446,307.86	0.00	789,692.14	0.00	1,236,000.00	92,815,075.31	842,098.38	4,368,711.15	98,025,884.84
Abono	ago-30-2019	15.75%	16	92,815,075.31	842,098.38	4,963,914.91	451,165.36	0.00	780,398.64	18,436.00	1,250,000.00	92,363,909.95	842,098.38	4,183,516.27	97,389,524.60
Cierre de Mes	ago-31-2019	15.75%	1	92,363,909.95	842,098.38	4,220,535.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	92,363,909.95	842,098.38	4,220,535.68	97,426,544.01
Abono	sep-30-2019	15.75%	30	92,363,909.95	842,098.38	5,331,117.94	454,935.33	0.00	776,628.67	18,436.00	1,250,000.00	91,908,974.62	842,098.38	4,554,489.27	97,305,562.27
Cierre de Mes	sep-30-2019	15.75%	0	91,908,974.62	842,098.38	4,554,489.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	91,908,974.62	842,098.38	4,554,489.27	97,305,562.27
Abono	oct-21-2019	15.75%	21	91,908,974.62	842,098.38	5,328,067.75	456,744.01	0.00	767,919.36	18,436.00	1,243,099.37	91,452,230.61	842,098.38	4,560,148.39	96,854,477.38
Cierre de Mes	oct-31-2019	15.75%	10	91,452,230.61	842,098.38	4,926,688.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	91,452,230.61	842,098.38	4,926,688.47	97,221,017.46
Abono	nov-20-2019	15.75%	20	91,452,230.61	842,098.38	5,659,768.63	460,565.74	0.00	764,097.63	18,436.00	1,243,099.37	90,991,664.87	842,098.38	4,895,671.00	96,729,434.25
Cierre de Mes	nov-30-2019	15.75%	10	90,991,664.87	842,098.38	5,260,365.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,991,664.87	842,098.38	5,260,365.13	97,094,128.38
Abono	dic-20-2019	15.75%	20	90,991,664.87	842,098.38	5,989,753.40	0.00	0.00	8,366.81	17,834.00	26,200.81	90,991,664.87	842,098.38	5,989,753.40	97,823,516.65
Abono	dic-23-2019	15.75%	3	90,991,664.87	842,098.38	6,099,161.64	464,413.83	0.00	753,345.20	0.00	1,217,759.03	90,527,251.04	842,098.38	5,345,816.44	96,715,165.86
Cierre de Mes	dic-31-2019	15.75%	8	90,527,251.04	842,098.38	5,636,082.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,527,251.04	842,098.38	5,636,082.65	97,005,432.07
Abono	ene-20-2020	15.75%	20	90,527,251.04	842,098.38	6,359,765.10	468,294.08	0.00	756,369.29	17,834.00	1,242,497.37	90,058,956.96	842,098.38	5,603,395.81	96,504,451.15
Cierre de Mes	ene-31-2020	15.75%	11	90,058,956.96	842,098.38	5,999,362.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	5,999,362.18	96,900,417.52
Abono	feb-28-2020	15.75%	28	90,058,956.96	842,098.38	7,007,276.58	0.00	0.00	3,916.03	12,567.15	16,483.18	90,058,956.96	842,098.38	7,007,276.58	97,908,331.92
Cierre de Mes	feb-29-2020	15.75%	1	90,058,956.96	842,098.38	7,043,273.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	7,043,273.53	97,944,328.87
Abono	mar-11-2020	15.75%	11	90,058,956.96	842,098.38	7,439,239.90	0.00	0.00	142,033.80	5,266.85	147,300.65	90,058,956.96	842,098.38	7,297,206.10	98,198,261.44
Cierre de Mes	mar-31-2020	15.75%	20	90,058,956.96	842,098.38	8,159,178.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	8,159,178.76	99,060,234.10
Abono	abr-6-2020	15.75%	6	90,058,956.96	842,098.38	8,375,160.42	0.00	0.00	9,790.07	0.00	9,790.07	90,058,956.96	842,098.38	8,375,160.42	99,276,215.76
Cierre de Mes	abr-30-2020	15.75%	24	90,058,956.96	842,098.38	9,239,087.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	9,239,087.05	100,140,142.39
Cierre de Mes	may-31-2020	15.75%	31	90,058,956.96	842,098.38	10,354,992.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	10,354,992.29	101,256,047.63
Abono	jun-29-2020	15.75%	29	90,058,956.96	842,098.38	11,398,903.63	0.00	0.00	0.00	71,336.00	71,336.00	90,058,956.96	842,098.38	11,398,903.63	102,299,958.97
Cierre de Mes	jun-30-2020	15.75%	1	90,058,956.96	842,098.38	11,434,900.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	11,434,900.58	102,335,955.92
Abono	jul-29-2020	15.75%	29	90,058,956.96	842,098.38	12,478,811.92	0.00	0.00	12,993.57	17,834.00	30,827.57	90,058,956.96	842,098.38	12,478,811.92	103,379,867.26
Cierre de Mes	jul-31-2020	15.75%	2	90,058,956.96	842,098.38	12,550,805.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	12,550,805.81	103,451,861.15
Cierre de Mes	ago-31-2020	15.75%	31	90,058,956.96	842,098.38	13,666,711.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	13,666,711.04	104,567,766.38
Abono	sep-3-2020	15.75%	3	90,058,956.96	842,098.38	13,774,701.87	472,206.75	0.00	678,257.63	17,834.00	1,168,298.38	89,586,750.21	842,098.38	13,096,444.24	103,525,292.83
Cierre de Mes	sep-30-2020	15.75%	27	89,586,750.21	842,098.38	14,063,265.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	89,586,750.21	842,098.38	14,063,265.64	104,492,114.23
Cierre de Mes	oct-31-2020	15.75%	31	89,586,750.21	842,098.38	15,173,319.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	89,586,750.21	842,098.38	15,173,319.84	105,602,168.43
Cierre de Mes	nov-30-2020	15.75%	30	89,586,750.21	842,098.38	16,247,565.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	89,586,750.21	842,098.38	16,247,565.84	106,676,414.43
Abono	dic-15-2020	15.75%	15	89,586,750.21	842,098.38	16,784,688.84	1,927,944.59	0.00	3,040,718.41	53,502.00	5,022,165.00	87,658,805.62	842,098.38	13,743,970.43	102,244,874.43
Cierre de Mes	dic-31-2020	15.75%	16	87,658,805.62	842,098.38	14,304,571.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	14,304,571.91	102,805,475.91
Cierre de Mes	ene-31-2021	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	15,393,713.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	15,393,713.67	103,894,617.67
Cierre de Mes	feb-28-2021	15.75%	28	87,658,805.62	842,098.38	16,377,454.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	16,377,454.61	104,878,358.61
Cierre de Mes	mar-31-2021	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	17,466,596.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	17,466,596.37	105,967,500.37
Cierre de Mes	abr-30-2021	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	18,520,604.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	18,520,604.53	107,021,508.53
Cierre de Mes	may-31-2021	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	19,609,746.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	19,609,746.28	108,110,650.28
Cierre de Mes	jun-30-2021	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	20,663,754.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	20,663,754.44	109,164,658.44

DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Abono	feb-17-2022	15.75%	17	87,658,805.62	842,098.38	28,814,750.82	0.00	0.00	1,422,019.80	107,305.05	1,529,324.85	87,658,805.62	842,098.38	27,392,731.02	115,893,635.02
Cierre de Mes	feb-28-2022	15.75%	11	87,658,805.62	842,098.38	27,779,200.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	27,779,200.68	116,280,104.68
Cierre de Mes	mar-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	28,868,342.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	28,868,342.43	117,369,246.43
Cierre de Mes	abr-30-2022	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	29,922,350.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	29,922,350.59	118,423,254.59
Cierre de Mes	may-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	31,011,492.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	31,011,492.34	119,512,396.34
Cierre de Mes	jun-30-2022	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	32,065,500.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	32,065,500.50	120,566,404.50
Cierre de Mes	jul-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	33,154,642.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	33,154,642.26	121,655,546.26
Cierre de Mes	ago-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	34,243,784.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	34,243,784.01	122,744,688.01
Cierre de Mes	sep-30-2022	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	35,297,792.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	35,297,792.17	123,798,696.17
Cierre de Mes	oct-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	36,386,933.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	36,386,933.93	124,887,837.93
Cierre de Mes	nov-30-2022	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	37,440,942.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	37,440,942.08	125,941,846.08
Cierre de Mes	dic-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	38,530,083.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	38,530,083.84	127,030,987.84
Cierre de Mes	ene-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	39,619,225.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	39,619,225.59	128,120,129.59
Cierre de Mes	feb-28-2023	15.75%	28	87,658,805.62	842,098.38	40,602,966.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	40,602,966.54	129,103,870.54
Cierre de Mes	mar-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	41,692,108.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	41,692,108.30	130,193,012.30
Cierre de Mes	abr-30-2023	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	42,746,116.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	42,746,116.45	131,247,020.45
Cierre de Mes	may-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	43,835,258.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	43,835,258.21	132,336,162.21
Cierre de Mes	jun-30-2023	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	44,889,266.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	44,889,266.36	133,390,170.36
Cierre de Mes	jul-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	45,978,408.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	45,978,408.12	134,479,312.12
Cierre de Mes	ago-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	47,067,549.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	47,067,549.88	135,568,453.88
Cierre de Mes	sep-30-2023	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	48,121,558.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	48,121,558.03	136,622,462.03
Cierre de Mes	oct-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	49,210,699.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	49,210,699.79	137,711,603.79
Idos para Deman	nov-15-2023	15.75%	15	87,658,805.62	842,098.38	49,737,703.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	49,737,703.86	138,238,607.86

APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA_ RADICADO: 41001400300220180033800_ DEMANDADO: DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA CC. 83254431.

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Miércoles 15/11/2023 4:15 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl02nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (90 KB)

SOLICITUD LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA 83254431.pdf;

Señor

JUZGADO SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA - HUILA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA CC. 83254431.

RADICADO: 41001400300220180033800.

ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA.

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cedula de ciudadanía No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura; actuando en calidad de apoderado judicial de la entidad **BANCOLOMBIA S.A.**, por medio del presente escrito me permito:

1. Aportar liquidación de crédito actualizada expedida por BANCOLOMBIA S.A. respecto al pagare No. 8112 320026895 base de la presente ejecución, por valor de **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$138,238,607.86)**

2. Por otra parte, el pagaré No. 5303715486147701, me permito informar a la fecha se encuentran cancelada.

En ese orden de ideas solicito respetuosamente a su Honorable Estrado Judicial se continúe la ejecución por la obligación vigente No. 8112 320026895.

No siendo otro el motivo del presente, me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención y colaboración prestada

Cordialmente,

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ

C.C. No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C.

T.P No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

Señor

JUZGADO SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA - HUILA.

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA CC. 83254431.

RADICADO: 41001400300220180033800.

ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA.

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cedula de ciudadanía No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura; actuando en calidad de apoderado judicial de la entidad **BANCOLOMBIA S.A.**, por medio del presente escrito me permito:

1. Aportar actualización liquidación de crédito correspondiente a la siguiente obligación:
 - Obligación No. 81990026895 base de la presente ejecución, por valor total de **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE PESIS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 138,238,607.86)** para tal efecto, me permito solicitar a su Honorable Despacho impartir aprobación de la actualización de liquidación de crédito adjunta.

No siendo otro el motivo del presente, me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención y colaboración prestada

Cordialmente,



ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ

C.C. No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C.

T.P No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura



Medellin, noviembre 15 de 2023

Ciudad

Titular DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA
Cédula o Nit. 83254431
Obligación Nro. 81990026895
Mora desde 20/11/2020

Tasa pactada en el pagaré 10.50%
Tasa de mora 15.75%
Tasa máxima 38.26%

Liquidación de la Obligación a sep 6 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	99,947,956.88
Int. Corrientes a fecha de demanda	842,098.38
Intereses por Mora	5,521,617.92
Seguros	0.00
Total demanda	106,311,673.18

Saldo de la obligación a nov 15 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	87,658,805.62
Interes Corriente	842,098.38
Intereses por Mora	49,737,703.86
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	138,238,607.86

JULIETH ANGARITA
Centro de Preparación de Demandas

DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/6/2018			99,947,956.88	842,098.38	5,521,617.92						99,947,956.88	842,098.38	5,521,617.92	106,311,673.18
Idos para Deman	sep-6-2018	10.50%	0	99,947,956.88	842,098.38	5,521,617.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99,947,956.88	842,098.38	5,521,617.92	106,311,673.18
Cierre de Mes	sep-30-2018	15.75%	24	99,947,956.88	842,098.38	6,483,036.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99,947,956.88	842,098.38	6,483,036.10	107,273,091.36
Cierre de Mes	oct-31-2018	15.75%	31	99,947,956.88	842,098.38	7,724,867.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99,947,956.88	842,098.38	7,724,867.91	108,514,923.17
Abono	nov-27-2018	15.75%	27	99,947,956.88	842,098.38	8,806,463.36	3,645,762.68	0.00	7,843,882.77	285,354.55	11,775,000.00	96,302,194.20	842,098.38	962,580.59	98,106,873.17
Cierre de Mes	nov-30-2018	15.75%	3	96,302,194.20	842,098.38	1,078,374.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	1,078,374.20	98,222,666.78
Cierre de Mes	dic-31-2018	15.75%	31	96,302,194.20	842,098.38	2,274,908.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	2,274,908.20	99,419,200.78
Cierre de Mes	ene-31-2019	15.75%	31	96,302,194.20	842,098.38	3,471,442.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	3,471,442.20	100,615,734.78
Cierre de Mes	feb-28-2019	15.75%	28	96,302,194.20	842,098.38	4,552,182.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	4,552,182.58	101,696,475.16
Cierre de Mes	mar-31-2019	15.75%	31	96,302,194.20	842,098.38	5,748,716.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	96,302,194.20	842,098.38	5,748,716.58	102,893,009.16
Abono	abr-26-2019	15.75%	26	96,302,194.20	842,098.38	6,752,261.22	2,159,073.19	0.00	4,148,746.81	92,180.00	6,400,000.00	94,143,121.01	842,098.38	2,603,514.41	97,588,733.80
Cierre de Mes	abr-30-2019	15.75%	4	94,143,121.01	842,098.38	2,754,444.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	94,143,121.01	842,098.38	2,754,444.47	97,739,663.86
Abono	may-24-2019	15.75%	24	94,143,121.01	842,098.38	3,660,024.85	439,980.89	0.00	788,583.11	18,436.00	1,247,000.00	93,703,140.12	842,098.38	2,871,441.74	97,416,680.24
Cierre de Mes	may-31-2019	15.75%	7	93,703,140.12	842,098.38	3,134,334.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93,703,140.12	842,098.38	3,134,334.93	97,679,573.43
Abono	jun-20-2019	15.75%	20	93,703,140.12	842,098.38	3,885,458.36	441,756.95	0.00	782,906.42	18,436.00	1,243,099.37	93,261,383.17	842,098.38	3,102,551.94	97,206,033.49
Cierre de Mes	jun-30-2019	15.75%	10	93,261,383.17	842,098.38	3,476,343.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93,261,383.17	842,098.38	3,476,343.09	97,579,824.64
Abono	jul-22-2019	15.75%	22	93,261,383.17	842,098.38	4,298,683.63	0.00	0.00	803.27	18,436.00	19,239.27	93,261,383.17	842,098.38	4,298,683.63	98,402,165.18
Cierre de Mes	jul-31-2019	15.75%	9	93,261,383.17	842,098.38	4,635,095.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93,261,383.17	842,098.38	4,635,095.67	98,738,577.22
Abono	ago-14-2019	15.75%	14	93,261,383.17	842,098.38	5,158,403.29	446,307.86	0.00	789,692.14	0.00	1,236,000.00	92,815,075.31	842,098.38	4,368,711.15	98,025,884.84
Abono	ago-30-2019	15.75%	16	92,815,075.31	842,098.38	4,963,914.91	451,165.36	0.00	780,398.64	18,436.00	1,250,000.00	92,363,909.95	842,098.38	4,183,516.27	97,389,524.60
Cierre de Mes	ago-31-2019	15.75%	1	92,363,909.95	842,098.38	4,220,535.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	92,363,909.95	842,098.38	4,220,535.68	97,426,544.01
Abono	sep-30-2019	15.75%	30	92,363,909.95	842,098.38	5,331,117.94	454,935.33	0.00	776,628.67	18,436.00	1,250,000.00	91,908,974.62	842,098.38	4,554,489.27	97,305,562.27
Cierre de Mes	sep-30-2019	15.75%	0	91,908,974.62	842,098.38	4,554,489.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	91,908,974.62	842,098.38	4,554,489.27	97,305,562.27
Abono	oct-21-2019	15.75%	21	91,908,974.62	842,098.38	5,328,067.75	456,744.01	0.00	767,919.36	18,436.00	1,243,099.37	91,452,230.61	842,098.38	4,560,148.39	96,854,477.38
Cierre de Mes	oct-31-2019	15.75%	10	91,452,230.61	842,098.38	4,926,688.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	91,452,230.61	842,098.38	4,926,688.47	97,221,017.46
Abono	nov-20-2019	15.75%	20	91,452,230.61	842,098.38	5,659,768.63	460,565.74	0.00	764,097.63	18,436.00	1,243,099.37	90,991,664.87	842,098.38	4,895,671.00	96,729,434.25
Cierre de Mes	nov-30-2019	15.75%	10	90,991,664.87	842,098.38	5,260,365.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,991,664.87	842,098.38	5,260,365.13	97,094,128.38
Abono	dic-20-2019	15.75%	20	90,991,664.87	842,098.38	5,989,753.40	0.00	0.00	8,366.81	17,834.00	26,200.81	90,991,664.87	842,098.38	5,989,753.40	97,823,516.65
Abono	dic-23-2019	15.75%	3	90,991,664.87	842,098.38	6,099,161.64	464,413.83	0.00	753,345.20	0.00	1,217,759.03	90,527,251.04	842,098.38	5,345,816.44	96,715,165.86
Cierre de Mes	dic-31-2019	15.75%	8	90,527,251.04	842,098.38	5,636,082.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,527,251.04	842,098.38	5,636,082.65	97,005,432.07
Abono	ene-20-2020	15.75%	20	90,527,251.04	842,098.38	6,359,765.10	468,294.08	0.00	756,369.29	17,834.00	1,242,497.37	90,058,956.96	842,098.38	5,603,395.81	96,504,451.15
Cierre de Mes	ene-31-2020	15.75%	11	90,058,956.96	842,098.38	5,999,362.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	5,999,362.18	96,900,417.52
Abono	feb-28-2020	15.75%	28	90,058,956.96	842,098.38	7,007,276.58	0.00	0.00	3,916.03	12,567.15	16,483.18	90,058,956.96	842,098.38	7,007,276.58	97,908,331.92
Cierre de Mes	feb-29-2020	15.75%	1	90,058,956.96	842,098.38	7,043,273.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	7,043,273.53	97,944,328.87
Abono	mar-11-2020	15.75%	11	90,058,956.96	842,098.38	7,439,239.90	0.00	0.00	142,033.80	5,266.85	147,300.65	90,058,956.96	842,098.38	7,297,206.10	98,198,261.44
Cierre de Mes	mar-31-2020	15.75%	20	90,058,956.96	842,098.38	8,159,178.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	8,159,178.76	99,060,234.10
Abono	abr-6-2020	15.75%	6	90,058,956.96	842,098.38	8,375,160.42	0.00	0.00	9,790.07	0.00	9,790.07	90,058,956.96	842,098.38	8,375,160.42	99,276,215.76
Cierre de Mes	abr-30-2020	15.75%	24	90,058,956.96	842,098.38	9,239,087.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	9,239,087.05	100,140,142.39
Cierre de Mes	may-31-2020	15.75%	31	90,058,956.96	842,098.38	10,354,992.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	10,354,992.29	101,256,047.63
Abono	jun-29-2020	15.75%	29	90,058,956.96	842,098.38	11,398,903.63	0.00	0.00	0.00	71,336.00	71,336.00	90,058,956.96	842,098.38	11,398,903.63	102,299,958.97
Cierre de Mes	jun-30-2020	15.75%	1	90,058,956.96	842,098.38	11,434,900.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	11,434,900.58	102,335,955.92
Abono	jul-29-2020	15.75%	29	90,058,956.96	842,098.38	12,478,811.92	0.00	0.00	12,993.57	17,834.00	30,827.57	90,058,956.96	842,098.38	12,478,811.92	103,379,867.26
Cierre de Mes	jul-31-2020	15.75%	2	90,058,956.96	842,098.38	12,550,805.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	12,550,805.81	103,451,861.15
Cierre de Mes	ago-31-2020	15.75%	31	90,058,956.96	842,098.38	13,666,711.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,058,956.96	842,098.38	13,666,711.04	104,567,766.38
Abono	sep-3-2020	15.75%	3	90,058,956.96	842,098.38	13,774,701.87	472,206.75	0.00	678,257.63	17,834.00	1,168,298.38	89,586,750.21	842,098.38	13,096,444.24	103,525,292.83
Cierre de Mes	sep-30-2020	15.75%	27	89,586,750.21	842,098.38	14,063,265.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	89,586,750.21	842,098.38	14,063,265.64	104,492,114.23
Cierre de Mes	oct-31-2020	15.75%	31	89,586,750.21	842,098.38	15,173,319.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	89,586,750.21	842,098.38	15,173,319.84	105,602,168.43
Cierre de Mes	nov-30-2020	15.75%	30	89,586,750.21	842,098.38	16,247,565.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	89,586,750.21	842,098.38	16,247,565.84	106,676,414.43
Abono	dic-15-2020	15.75%	15	89,586,750.21	842,098.38	16,784,688.84	1,927,944.59	0.00	3,040,718.41	53,502.00	5,022,165.00	87,658,805.62	842,098.38	13,743,970.43	102,244,874.43
Cierre de Mes	dic-31-2020	15.75%	16	87,658,805.62	842,098.38	14,304,571.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	14,304,571.91	102,805,475.91
Cierre de Mes	ene-31-2021	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	15,393,713.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	15,393,713.67	103,894,617.67
Cierre de Mes	feb-28-2021	15.75%	28	87,658,805.62	842,098.38	16,377,454.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	16,377,454.61	104,878,358.61
Cierre de Mes	mar-31-2021	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	17,466,596.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	17,466,596.37	105,967,500.37
Cierre de Mes	abr-30-2021	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	18,520,604.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	18,520,604.53	107,021,508.53
Cierre de Mes	may-31-2021	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	19,609,746.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	19,609,746.28	108,110,650.28
Cierre de Mes	jun-30-2021	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	20,663,754.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	20,663,754.44	109,164,658

DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Abono	feb-17-2022	15.75%	17	87,658,805.62	842,098.38	28,814,750.82	0.00	0.00	1,422,019.80	107,305.05	1,529,324.85	87,658,805.62	842,098.38	27,392,731.02	115,893,635.02
Cierre de Mes	feb-28-2022	15.75%	11	87,658,805.62	842,098.38	27,779,200.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	27,779,200.68	116,280,104.68
Cierre de Mes	mar-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	28,868,342.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	28,868,342.43	117,369,246.43
Cierre de Mes	abr-30-2022	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	29,922,350.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	29,922,350.59	118,423,254.59
Cierre de Mes	may-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	31,011,492.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	31,011,492.34	119,512,396.34
Cierre de Mes	jun-30-2022	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	32,065,500.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	32,065,500.50	120,566,404.50
Cierre de Mes	jul-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	33,154,642.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	33,154,642.26	121,655,546.26
Cierre de Mes	ago-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	34,243,784.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	34,243,784.01	122,744,688.01
Cierre de Mes	sep-30-2022	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	35,297,792.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	35,297,792.17	123,798,696.17
Cierre de Mes	oct-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	36,386,933.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	36,386,933.93	124,887,837.93
Cierre de Mes	nov-30-2022	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	37,440,942.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	37,440,942.08	125,941,846.08
Cierre de Mes	dic-31-2022	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	38,530,083.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	38,530,083.84	127,030,987.84
Cierre de Mes	ene-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	39,619,225.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	39,619,225.59	128,120,129.59
Cierre de Mes	feb-28-2023	15.75%	28	87,658,805.62	842,098.38	40,602,966.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	40,602,966.54	129,103,870.54
Cierre de Mes	mar-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	41,692,108.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	41,692,108.30	130,193,012.30
Cierre de Mes	abr-30-2023	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	42,746,116.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	42,746,116.45	131,247,020.45
Cierre de Mes	may-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	43,835,258.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	43,835,258.21	132,336,162.21
Cierre de Mes	jun-30-2023	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	44,889,266.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	44,889,266.36	133,390,170.36
Cierre de Mes	jul-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	45,978,408.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	45,978,408.12	134,479,312.12
Cierre de Mes	ago-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	47,067,549.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	47,067,549.88	135,568,453.88
Cierre de Mes	sep-30-2023	15.75%	30	87,658,805.62	842,098.38	48,121,558.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	48,121,558.03	136,622,462.03
Cierre de Mes	oct-31-2023	15.75%	31	87,658,805.62	842,098.38	49,210,699.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	49,210,699.79	137,711,603.79
Idos para Deman	nov-15-2023	15.75%	15	87,658,805.62	842,098.38	49,737,703.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,658,805.62	842,098.38	49,737,703.86	138,238,607.86

APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA_ RADICADO: 41001400300220180033800_ DEMANDADO DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA CC. 83254431.

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Mié 15/11/2023 3:36 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl02nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (96 KB)

SOLICITUD ACTUALIZACIÓN LIQUIDACION DE CRÉDITO_ 83254431.pdf;

Señor

JUZGADO SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA - HUILA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA CC. 83254431.

RADICADO: 41001400300220180033800.

ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cedula de ciudadanía No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura; actuando en calidad de apoderado judicial de la entidad **BANCOLOMBIA S.A.**, por medio del presente escrito me permito:

1. Aportar actualización liquidación de crédito correspondiente a la siguiente obligación:

- Obligación No. 81990026895 base de la presente ejecución, por valor total de **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE PESIS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 138,238,607.86)** para tal efecto, me permito solicitar a su Honorable Despacho impartir aprobación de la actualización de liquidación de crédito adjunta.

No siendo otro el motivo del presente, me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención y colaboración prestada

Cordialmente,

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ

C.C. No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C.

T.P No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA_ RADICADO: 41001400300220180033800_ DEMANDADO: DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA CC. 83254431.

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Mié 15/11/2023 4:12 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl02nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUZGADO SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA - HUILA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: DIEGO FERNANDO VARGAS CERQUERA CC. 83254431.

RADICADO: 41001400300220180033800.

ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA.

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cedula de ciudadanía No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura; actuando en calidad de apoderado judicial de la entidad **BANCOLOMBIA S.A.**, por medio del presente escrito me permito:

1. Aportar liquidación de crédito actualizada expedida por BANCOLOMBIA S.A. respecto al pagare No. 8112 320026895 base de la presente ejecución, por valor de **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE PESIS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$138,238,607.86)**

2. Por otra parte, el pagaré No. 5303715486147701, me permito informar a la fecha se encuentran cancelada.

En ese orden de ideas solicito respetuosamente a su Honorable Estrado Judicial se continúe la ejecución por la obligación vigente No. 8112 320026895.

No siendo otro el motivo del presente, me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención y colaboración prestada

Cordialmente,

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ

C.C. No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C.

T.P No. 281.727 del Consejo Superior de la Judicatura

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

SEÑOR
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

REF: DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA
DTE: JAIRO ARMANDO SANCHEZ CADENA
DDA: ARGENY MONTES GALINDO Y LEONOR OLAYA AMAYA
RAD: 2018-00897-00

*En mi condición de demandante dentro del proceso de la referencia, con el debido respeto me permito presentar al señor Juez, la liquidación actualizada del crédito a cargo de los demandados **ARGENY MONTES GALINDO Y LEONOR OLAYA AMAYA**, así:*

CAPITAL ADEUDADO\$ 1.000.000

11/10/2022	11/11/2022	38.67%	\$ 32.225.00
11/11/2022	11/12/2022	41.46%	\$ 34.550.00
11/12/2022	11/01/2023	43.26%	\$ 36.050.00
11/01/2023	11/02/2023	45.27%	\$ 37.725.00
11/02/2023	11/03/2023	46.26%	\$ 38.550.00
11/03/2023	11/04/2023	46.26%	\$ 28.550.00
11/04/2023	11/05/2023	47.09%	\$ 39.242.00
11/05/2023	11/06/2023	44.64%	\$ 37.200.00
11/06/2023	11/07/2023	44.04%	\$ 36.700.00
11/07/2023	11/08/2023	43.13%	\$ 35.942.00
11/08/2023	11/09/2023	42.05%	\$ 35.042.00
11/09/2023	11/10/2023	39.80%	\$ 33.167.00
11/10/2023	30/11/2023	38.28%	\$ 52.103.00

Total Intereses de mora adeudados hasta el 30 de
Noviembre del año 2023,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, \$ 1.695.807.00

CAPITAL.....\$ 1.000.000.00

DEUDA TOTAL\$ 2.696.807.00

JAIRO ARMANDO SANCHEZ CADENA
jairoarmando21@hotmail.com. Cel: 3024447731

En esta forma dejo presentada la liquidación actualizada del crédito a cargo de las demandadas

*Mi nuevo numero de celular es: **3024447731***

Renuncio a los términos de notificación y ejecutoria de su auto.

Atentamente.

JAIRO ARMANDO SANCHEZ CADENA
C.C. N.12.106.994 DE NEIVA-HUILA.

me permito allegar liquidacion para el ejecutivo de jairo armando sanchez cadena contra Argeny MontesGalindo y leonor olaya radicado 2018-00877-00

jairo armando sanchez cadena <jairoarmando21@hotmail.com>

Mié 29/11/2023 11:45 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl02nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (216 KB)

LIQUIDACION ARGENY MONTES NOV 2023.pdf;



CESAR AUGUSTO RAMIREZ CRUZ
ABOGADO

Doctora

LEIDY JOHANNA ROJAS VARGAS

JUEZ SEGUNDA CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

E. S. D.

Asunto: Demanda Ejecutiva propuesta por ALVARO TOVAR CASAGUA contra MAIRA ALEJANDRA SALAZAR MURCIA Y OTRO.

Radicado: 2022-00705.

CESAR AUGUSTO RAMIREZ CRUZ, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Neiva, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en condición de Apoderado Judicial de la parte Demandante dentro del proceso de la referencia; por medio del presente escrito y encontrándome en término legal para hacerlo de conformidad con los artículos 318 y 320 (Nral. 4º) del C. G. del P., con todo respeto me permito formular al Despacho de la señora Juez, Recurso de REPOSICION y en Subsidio de APELACION, contra el Auto de fecha 14 de noviembre de 2023, publicado por estado el 15 del mismo mes y año, por medio del cual su señoría resuelve “Requerir a las partes para que si ha bien lo tiene, subsane la transacción, en los términos indicados en la parte motiva de esta providencia por ahora se NIEGA lo pedido”; el cual me permito sustentar en los siguientes términos:

ANTECEDENTES

Como bien se sabe y se encuentra probado en el expediente, el señor ALVARO TOVAR CASAGUA, mediante el suscrito apoderado judicial formuló demanda ejecutiva de primera instancia contra MAIRA ALEJANDRA SALAZAR MURCIA Y OTRO solicitando se libre mandamiento de pago por todas y cada una de las Pretensiones deprecadas en la demanda; para lo cual, la entidad demandante conforme al procedimiento procesal exigido dentro del proceso ejecutivo, presentó título ejecutivo de conformidad con el artículo 422 y s.s. del Código General del Proceso, cumpliendo dichos títulos con los requisitos de forma y de fondo previstos por la Ley, la Jurisprudencia y la Doctrina¹.

¹TRIBUNAL SUPERIOR DISTRITO JUDICIAL DE PASTO, Demanda Ejecutiva Laboral; Demandante – HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO ESES; Demandada – ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD S.A.-COOMEVA EPS-S.A.RADIC.- 2016-00204-01; **Referencia:** Auto Interlocutorio que Resuelve Apelación contra el Mandamiento de Pago. “En concordancia con el artículo 422 del C. G. del P., se pueden ejecutar las obligaciones que sean claras expresas y exigibles que consten en un documento que constituya plena prueba contra el deudor, sin que sea dable preferir mandamiento de pago cuando del documento o de los documentos aportados con la demanda no se desprenda certeza y seguridad del derecho material pretendido, pues no se puede esperar que a través del proceso ejecutivo se reconozca o declare un derecho incierto, ya que la esencia del mismo es lograr el cumplimiento de uno que no esté en discusión. En otras palabras acota la Sala, que la claridad de una obligación debe resultar evidente en el título en el que consta, sin necesidad de acudir a otros medios para comprobarlo; la expresividad se refiere a su materialización en un documento en el que se declara su existencia, y la exigibilidad, a que no esté sujeta la obligación a término o condición ni existan actuaciones por realizar, y por ende, pedirse su cumplimiento en ese instante. Cuando se aduce una factura de venta como título base de recaudo para el cobro de la prestación de servicios de salud, consonantes con lo establecido en el Anexo Técnico No. 5 de la resolución No. 3047 de 2008, los requisitos que se deben observar se encuentran regulados por el artículo 617 del Estatuto Tributario que se refiere a los impuestos administrados por la Dirección General de Impuestos Nacionales, modificado por el artículo 40 de la Ley 223 de 1995, por tal razón, para que sea posible iniciar la ejecución para el pago de las obligaciones generadas por la prestación de los servicios de salud, el título base de recaudo se constituye con la copia de la factura de venta de servicio o el documento equivalente, el soporte de su envío o radicación que evidencia palmariamente que fueron esos los documentos que se presentaron para el cobro ante la Entidad Promotora de Salud, con los soportes detallados en el Anexo Técnico de la Resolución No. 3047 de 2008, según sea el caso; además, que vencidos los términos con los que cuenta la E.P.S. deudora para pronunciarse sobre el cobro, haya guardado silencio omitido el pago.”



CESAR AUGUSTO RAMIREZ CRUZ
ABOGADO

ARGUMENTOS DEL DESPACHO JUDICIAL

Para sustentar su decisión, el Despacho Judicial de conocimiento observa que no se puede aceptar la Transacción en virtud de que en la misma adolece del documento que pruebe que efectivamente el inmueble objeto de transacción se le corrió la correspondiente tradición, es por ello que nos corresponde oponernos al presente auto en virtud de que en efecto el inmueble es ahora de propiedad del demandante tal y como se prueba con el certificado de libertad y tradición que se adjunta con el presente recurso en donde claramente se evidencia que al inmueble le fue trasladada la propiedad a nombre del aquí demandante ALVARO TOVAR CASAGUA.

FUNDAMENTOS DEL RECURSO CONTRA EL AUTO QUE DECIDE NEGAR EL MANDAMIENTO DE PAGO

Para sustentar el Recurso que se invoca en este escrito, es necesario establecer con todo respeto, que el Despacho Judicial de conocimiento incurre en craso error al tomar la decisión de NEGAR la solicitud de TERMINACION DEL PROCESO POR TRANSACCION.

Lo anterior, en virtud de lo dispuesto por el Artículo 2469 del Código Civil, veamos:

Artículo 2469.- La transacción es un contrato en que las partes terminan extrajudicialmente un litigio pendiente o precaven un litigio eventual.

(...)

Con lo anterior podemos evidenciar que las aquí partes antagonistas han llegado a un acuerdo transaccional en donde han recogido las obligaciones que aquí se demandante y se pagaron las mismas con un inmueble descrito en la transacción, inmueble que como aquí se demuestra se encuentra en cabeza del aquí demandante ALVARO TOVAR CASAGUA desde el día 28 de julio de 2023, tal y como consta en el Certificado de Libertad y Tradición del inmueble que aquí se adjunta.

Por lo anterior solicitamos al Respetado Despacho Judicial se le imparta la aprobación respectiva a la transacción suscrita entre las partes dado que esta es una manifestación de la voluntad de las mismas, configurando con ello una forma anticipada de terminación del proceso aquí incoado, lo anterior en virtud de lo dispuesto en el Artículo 312 del Código General del Proceso.



CESAR AUGUSTO RAMIREZ CRUZ
ABOGADO

Por las puntualizaciones anteriormente consignadas y en aras de evitar graves perjuicios a mi patrocinada, encarecidamente solicito al Señor Juez de conocimiento, que en aplicación de los principios de celeridad y oportunidad se sirva acoger las siguientes o similares:

PETICIONES

PRIMERA. - REPONER INTEGRALMENTE el Auto del 14 de Noviembre de 2023, en razón a lo expuesto en la parte motiva de este Recurso; para que, en su lugar, se **ORDENE ACEPTAR LA TRANSACCION SUSCRITA ENTRE LAS PARTES**, así mismo, **LA TERMINACION Y ARCHIVO DEL PRESENTE PROCESO CON EL RESPECTIVO LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES DECRETADAS SIN CONDENA EN COSTAS PARA NINGUNA DE LAS PARTES.**

SEGUNDA. – En caso de que eventualmente el Juzgado de conocimiento no reponga el auto que se impugna, subsidiariamente solicito se conceda el Recurso de Apelación que a través de este escrito se invoca, para ante el Superior Judicial inmediato.

De la señora Juez,

CESAR AUGUSTO RAMIREZ CRUZ
C.C. No. 7.703.605 de Neiva
T.P. 278.049 C.S.J.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 231116370985378485

Nro Matrícula: 200-287003

Pagina 1 TURNO: 2023-200-1-118238

Impreso el 16 de Noviembre de 2023 a las 09:44:52 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: RIVERA VEREDA: RIVERA

FECHA APERTURA: 08-04-2022 RADICACIÓN: 2022-200-6-7402 CON: ESCRITURA DE: 23-11-2021

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 8 MANZANA A CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3728, 2021/11/23, NOTARIA TERCERA NEIVA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. -- ALINDERADO DE LA SIGUIENTE MANERA POR EL NORTE: DEL PUNTO 2 AL 3 EN DISTANCIA DE 7.00 METROS, CON LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS RIVERA CON LA GENTE; POR EL SUR: DEL PUNTO 18 AL 19 EN DISTANCIA DE 7.00 METROS CON LA VÍA PUBLICA (CALLE 5 SUR); POR EL ORIENTE: DEL PUNTO 3 AL 18 EN DISTANCIA DE 15.00 METROS, CON EL LOTE 7; POR EL OCCIDENTE: DEL PUNTO 2 AL 19 EN DISTANCIA DE 15.00 METROS, CON EL LOTE 9.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 105 CENTIMETROS CUADRADOS: 0

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

-- ESCRITURA 3728 DEL 23/11/2021 NOTARIA TERCERA 3 DE NEIVA REGISTRADA EL 7/4/2022 POR CONSTITUCION DE URBANIZACION A: SERVICIOS Y SUMINISTROS IMPORT S.A.S., REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-286989 -- ESCRITURA 2816 DEL 15/9/2021 NOTARIA TERCERA 3 DE NEIVA REGISTRADA EL 29/9/2021 POR ENGLOBE A: SERVICIOS Y SUMINISTROS IMPORT S.A.S., REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-284458.-- LOTE DE TERRENO CON CABIDA DE 8.125 M2 COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS LOTE ENGLOBADO: NORTE: -DEL MOJÓN NUMERO 1 DE COORDENADAS PLANAS X: 868338.6869 M E Y Y: 798396.3679 M.N, SE SIGUE EN DIRECCIÓN GENERAL SUR-ESTE, POR CERCO DE ALAMBRE EN UNA DISTANCIA DE 108.32 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO MOJON 2, COLINDANDO CON URBANIZACIÓN RIVERA CON LA GENTE ESTE; DEL PUNTO MOJÓN 2 DE COORDENADAS PLANAS X:868441.7375 M.E Y Y: 798363.0044 M.N SE SIGUE EN DIRECCIÓN GENERAL SUR-ESTE POR CERCA DE ALAMBRE EN UNA DISTANCIA DE 84.02 METROS PASANDO POR LOS PUNTOS 3 Y 10 HASTA LLEGAR AL MOJÓN 11 COLINDANDO CON ÁLVARO LINEROS Y EL BARRIO RODRIGO LARA- QUEBRADA LA MANGA.- SUR:-DEL MOJÓN 11 COORDENADAS PLANAS X: 868060.5785 M.E Y Y:798287.5285M.N SE SIGUE EN DIRECCIÓN GENERAL NOR-OESTE POR CERCA DE ALAMBRE EN UNA DISTANCIA DE 93.43 METROS. HASTA LLEGAR AL PUNTO MOJÓN 23 A COLINDANDO CON EL LOTE B.- OESTE: - DEL MOJÓN 23A DE COORDENADAS PLANAS X: 867969.4022 M.E Y Y: 798317.0476 M.N SIGUE EN DIRECCIÓN GENERAL NOR- ESTE POR CERCA DE ALAMBRE EN UNA DISTANCIA DE 27.93 METROS PASANDO POR LOS PUNTOS 24 AL 25 HASTA LLEGAR AL MOJÓN 26 DE COORDENADAS PLANAS X: 868325.0434 M.E Y Y: 798339.4789 SE SIGUE EN DIRECCIÓN GENERAL NORESTE POR CERCA DE ALAMBRE EN UNA DISTANCIA DE 59.49 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO MOJÓN 1 PASANDO POR LOS PUNTOS 27 AL 30 Y CIERRA, DONDE HACE COLINDANCIA CON PREDIOS DE SUCESIÓN DE JUAN DÍAZ

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CL 5 SUR # 6 - 52 LT 8 MZ A

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

200 - 286989



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231116370985378485

Nro Matrícula: 200-287003

Pagina 2 TURNO: 2023-200-1-118238

Impreso el 16 de Noviembre de 2023 a las 09:44:52 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 07-04-2022 Radicación: 2022-200-6-7402

Doc: ESCRITURA 3728 DEL 23-11-2021 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SERVICIOS Y SUMINISTROS IMPORT S.A.S.

NIT# 9002003591 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-04-2022 Radicación: 2022-200-6-7403

Doc: ESCRITURA 1081 DEL 06-04-2022 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION A LA ESCRITURA N° 3728 DEL 23/11/21 DE LA NOTARIA TERCERA DE NEIVA - HUILA EN EL SENTIDO DE PRECISAR EL ACTO A CONSTITUIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SERVICIOS Y SUMINISTROS IMPORT S.A.S.

NIT# 9002003591 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-09-2022 Radicación: 2022-200-6-20830

Doc: ESCRITURA 3349 DEL 14-09-2022 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$3,400,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVICIOS Y SUMINISTROS IMPORT S.A.S. - NIT 900200359-1

A: SILVA MURCIA LUIS ALFONSO

CC# 12105366 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 08-03-2023 Radicación: 2023-200-6-4688

Doc: ESCRITURA 350 DEL 15-02-2023 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$4,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA MURCIA LUIS ALFONSO

CC# 12105366

A: LOSADA MURCIA CHRISTIAN LEONARDO

CC# 1075299268 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 28-07-2023 Radicación: 2023-200-6-14639

Doc: ESCRITURA 2265 DEL 18-07-2023 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$4,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOSADA MURCIA CHRISTIAN LEONARDO

CC# 1075299268

A: TOVAR CASAGUA ALVARO

CC# 1075213781 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231116370985378485

Nro Matrícula: 200-287003

Pagina 3 TURNO: 2023-200-1-118238

Impreso el 16 de Noviembre de 2023 a las 09:44:52 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-200-1-118238

FECHA: 16-11-2023

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP

JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER
REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA OFP

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO DE APELACION PROCESO EJECUTIVO DE ALVARO TOVAR CASAGUA contra MAIRA ALEJANDRA SALAZAR MURCIA Y OTRO., Radicado: 2022-00705.

Cesar A. Ramirez C <cesaramirez76@hotmail.com>

Vie 17/11/2023 4:50 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl02nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (285 KB)

RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO DE APELACION PROCESO EJECUTIVO DE ALVARO TOVAR CASAGUA VS MAIRA ALEJANDRA SALAZAR Y OTRO, 2022-0705.pdf; Certificado de Libertad y Tradicion Lote Rivera.pdf;

Doctora

LEIDY JOHANNA ROJAS VARGAS

JUEZ SEGUNDA CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

E.

S.

D.

Asunto: Demanda Ejecutiva propuesta por **ALVARO TOVAR CASAGUA** contra **MAIRA ALEJANDRA SALAZAR MURCIA Y OTRO.**

Radicado: **2022-00705.**

CESAR AUGUSTO RAMIREZ CRUZ, actuando en condición de Apoderado Judicial de la parte Demandante dentro del proceso de la referencia; por medio del presente escrito y encontrándome en término legal para hacerlo de conformidad con los artículos 318 y 320 (Nral. 4º) del C. G. del P., con todo respeto me permito formular al Despacho de la señora Juez, Recurso de REPOSICION y en Subsidio de APELACION, contra el Auto de fecha 14 de noviembre de 2023, publicado por estado el 15 del mismo mes y año, por medio del cual su señoría resuelve "Negar el Trámite del Contrato de Transacción suscrito entre las partes antagonistas.

Atentamente,

CESAR AUGUSTO RAMIREZ CRUZ

Abogado

Ofc. Carrera 5ª No. 6-28

Torre B Oficina 408

Centro Comercial Metropolitano

Cel: 310-2883426

E-mail: cesaramirez76@hotmail.com

abogado.cesaramirez76@hotmail.com

Neiva-Huila Colombia