



República de Colombia  
Rama Judicial

468

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA**

Neiva, 16 JUN 2020

**REFERENCIA**

**Proceso:** EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA  
**Demandante:** BANCOLOMBIA S.A.  
**Demandado:** EDNA MARLEM CABRERA LOSADA.  
**Providencia:** AUTO INTERLOCUTORIO  
**Radicación:** 41001-40-03-008-2019-00676-00.-

Procede el Despacho a proveer de conformidad con lo previsto por el Art. 468 del C. G. P.

**ACTUACION**

La entidad **BANCOLOMBIA S.A.**, mediante apoderado judicial demandó previos los trámites del proceso Ejecutivo con Garantía Real de Menor Cuantía en contra del señor **EDNA MARLEM CABRERA LOSADA**, para que con el producto de la venta en pública subasta del bien objeto del gravamen se pague una cantidad líquida de dinero, más los intereses derivados de ésta y las costas procesales.

Mediante auto de fecha 28 de noviembre de 2019, obrante a folio 88 del cuaderno principal respectivamente, se libró mandamiento por vía ejecutiva con Garantía Real de Menor Cuantía en contra de la parte demandada y a favor de la parte actora por las sumas contenidas en el petitum de la demanda, más los intereses moratorios desde la fecha de sus respectivos vencimientos y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

De igual forma se decreto el embargo y secuestro preventivo de los bienes inmuebles gravado con hipoteca identificado mediante folio de matrícula inmobiliaria **No 200-248026 y 200-248096**, de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Neiva(H), el cual es objeto de hipoteca a favor de la entidad demandante y denunciado como propiedad de la demandada señora **EDNA MARLEM CABRERA LOSADA**.

Así las cosas se establece que la providencia de fecha 28 de noviembre de 2019, obrante a folio 88 del cuaderno principal respectivamente, que libró mandamiento por vía ejecutiva con garantía Real de Menor Cuantía, fue notificado por aviso (Fol. 109 cuaderno principal) a la parte demandada señora **EDNA MARLEM CABRERA** quien (es) dejó vencer en silencio los términos que disponían para contestar la demanda y proponer excepciones, según se informa en la anterior constancia secretarial, vista a folio 112 vuelto del cuaderno principal.

Mediante oficio número JUR -63 de fecha 20 de enero de 2020, la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Neiva, a través del Registrador Pincipal de Instrumentos Públicos Doctora CONSUELO COLORADO SILVA, informa que se procedió a registrar el embargo de los bienes Inmuebles identificados con folios de matrícula **No 200-248026 y 200-248096** (Fol. 92 cuaderno No 1).

Luego entonces, de conformidad con lo previsto en el numeral 6 del Art. 468 del C.G.P y considerando que trata de una obligación clara, expresa y actualmente exigible representada en un Pagare, documento que llena los requisitos de Ley y que la parte demandada no propuso excepciones, es del caso seguir adelante con la ejecución, máxime cuando no se ha configurado, dentro de la actuación procesal, nulidad alguna que invalide lo actuado.

**RESUELVE**



República de Colombia  
Rama Judicial

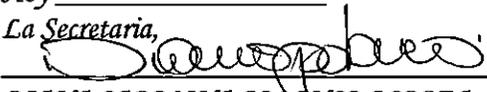
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA**

- 1.- **ORDENAR** seguir adelante la ejecución por vía ejecutiva con Garantía Real de Menor Cuantía a favor de la entidad **BANCOLOMBIA S.A** y en contra de la demandada señora **EDNA MARLEM CABRERA LOSADA**.
- 2.- **DECRETAR** la venta en pública subasta del bien inmueble, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No 200-248026 y 200-248096** y con su producto se pague a la entidad demandante el valor del crédito y las costas.
- 3.- **CONDENAR** en costas a la parte demandada
- 4.- **FIJESE** como Agencias en derecho la suma de \$ 8.248.725.
- 5.- Disponer la práctica de la liquidación del crédito, conforme al artículo 446 del C.G. Proceso.

**NOTIFIQUESE**

  
**LEIDY JOHANNA ROJAS VARGAS**  
Juez

JOLIHECA/

<p><i>NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° <u>49</u></i></p> <p>Hoy <u>17 JUN 2020</u></p> <p>La Secretaria,</p> <p></p> <p><b>DIANA CAROLINA POLANCO OCRREA</b></p>
--