REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL

LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. **038A** **Fecha:** 03 /AGOSTO/2021 7:00AM **Página:** **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 40 03002 2019 00145	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE TAMARINDO	RAQUEL LLANETH ALVAREZ CASTRO	Auto no tiene en cuenta liquidación presentada PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito obrante a folios 77 y 91 a 94, para en su lugar acoger la elaborada por el Despacho a continuación y en los términos señalados.	02/08/2021	141	1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 03 /AGOSTO/2021 7:00AM , SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

DIANA CAROLINA POLANCO CORREA

SECRETARIO

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

NEIVA – HUILA

REFERENCIA	
Proceso:	Ejecutivo singular.
Demandante:	Conjunto Residencial Bosques de Tamarindo.
Demandado:	Raquel Llaneth Álvarez.
Radicación:	41001-40-03-002-2019-00145-00.
	Interlocutorio.

Neiva, dos (02) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En atención al numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, el Despacho modificará la liquidación del crédito presentada por la parte demandada porque si bien parte de la última liquidación respecto del valor total de la misma; al momento de calcular los intereses de mora empieza en julio de 2020 y aunado a ello no tiene en cuenta que respecto de las cuotas de administración vencidas se siguieron causando intereses de mora.

Por otro lado, tampoco se acoge la liquidación aportada por el demandante, toda vez que la aportada no partía de la última liquidación aprobada y además continuó incluyendo las cuotas de administración a partir del mes de agosto de 2019, sin tener en cuenta los pagos que venía realizando la demandada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado, **DISPONE:**

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito obrante a folios 77 y 91 a 94, para en su lugar acoger la elaborada por el Despacho a continuación y en los términos señalados.

SEGUNDO: ORDENAR el pago de los siguientes títulos de depósito judicial a favor de la parte demandante a través de su apoderado **JOHNNY ANDRÉS PUENTES COLLAZOS.**

	Número del Título	***Nombre***	***Fecha Constitución***	***Fecha de Pago***	***Valor***
1.	439050001011677	CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE TAMARINDO	21/08/2020	NO APLICA	$ 4.500.000.oo

TERCERO: ADVERTIR que el pago de títulos se efectuará conforme lo autoriza la circular PCSJC20-17 de fecha 29 de abril de 2020, del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual no es necesaria la autorización para el retiro de las órdenes en las instalaciones del despacho.

NOTIFÍQUESE.

LEIDY JOHANNA ROJAS VARGAS
Juez

Firmado Por:

D

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

NEIVA – HUILA

Leidy Johanna Rojas Vargas
Juez Municipal
Promiscuo 002 De Familia
Juzgado De Circuito
Cundinamarca - Ubaté

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
58da36542d188f992d78dda71de7b0a43a55cda76d4066f275a274c3b4eabb50
Documento generado en 02/08/2021 04:25:58 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

D

LIQUDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)							AÑO	MES	DÍA
Liquidado *HASTA* (Año/Mes):							2021	06	30
Liquidado DESDE (Año/Mes):							2017	09	30
AÑO	MES	CUOTA MENSUAL	CAPITAL ACUMULADO EN MORA	ABONO A CAPITAL	% INTERÉS MENSUAL	DÍAS LIQUID.	VALOR INTERÉS MENSUAL	VALOR INTERÉS ACUMULADO	ABONO A INTERESES
2017	09	$382.230	$382.230		2,40	0	$0	$0	
2017	10	$0	$382.230		2,32	30	$8.868	$8.868	
2017	11	$0	$382.230		2,30	30	$8.791	$17.659	
2017	12	$0	$382.230		2,29	30	$8.753	$26.412	
2018	01		$382.230		2,28	30	$8.715	$35.127	
2018	02	$0	$382.230		2,31	30	$8.830	$43.956	
2018	03	$0	$382.230		2,28	30	$8.715	$52.671	
2018	04	$1.403.303	$1.785.533		2,26	30	$40.353	$93.024	
2018	05	$175.500	$1.961.033		2,25	30	$44.123	$137.148	
2018	06	$175.500	$2.136.533		2,24	30	$47.858	$185.006	
2018	07	$188.500	$2.325.033		2,21	30	$51.383	$236.389	
2018	08	$188.500	$2.513.533		2,20	30	$55.298	$291.687	
2018	09	$188.500	$2.702.033		2,19	30	$59.175	$350.861	
2018	10	$188.500	$2.890.533		2,17	30	$62.725	$413.586	
2018	11	$188.500	$3.079.033		2,16	30	$66.507	$480.093	
2018	12	$188.500	$3.267.533		2,15	30	$70.252	$550.345	
2019	01	$188.500	$3.456.033		2,13	30	$73.614	$623.959	
2019	02	$188.500	$3.644.533		2,18	30	$79.451	$703.409	
2019	03	$188.500	$3.803.248	$ 29.785	2,15	30	$81.770	$0	$785.179
2019	04	$276.500	$4.079.748		2,14	30	$87.307	$87.307	
2019	05	$210.500	$4.290.248		2,15	30	$92.240	$179.547	
2019	06	$210.500	$4.500.748		2,14	30	$96.316	$275.863	
2019	07	$210.500	$4.711.248		2,14	30	$100.821	$175.184	$201.500
2019	08	$210.500	$4.921.748		2,14	30	$105.325	$81.294	$199.215
2019	09	$210.500	$5.112.872	$ 19.376	2,14	30	$109.415	$0	$190.710
2019	10	$210.500	$5.323.372		2,12	30	$112.855	$112.855	
2019	11	$193.800	$5.349.140	$ 168.032	2,11	30	$112.867	$0	$225.722
2019	12	$193.800	$5.448.842	$ 94.098	2,10	30	$114.426	$0	$114.426
2020	01	$193.800	$5.642.642		2,09	30	$117.931	$117.931	
2020	02	$193.800	$5.836.442		2,12	30	$123.733	$31.164	$210.500
2020	03	$193.800	$5.767.644	$ 262.598	2,11	30	$121.697	$0	$152.861
2020	04	$193.800	$5.961.444		2,08	30	$123.998	$123.998	
2020	05	$193.800	$6.155.244		2,03	30	$124.951	$38.449	$210.500
2020	06	$227.200	$6.128.818	$ 253.625	2,02	30	$123.802	$0	$162.252
2020	07	$227.200	$6.356.018		2,02	30	$128.392	$128.392	
2020	08	$227.200	$1.662.218	$ 4.921.000	2,03	30	$33.743	$0	$162.135
2020	09	$227.200	$1.889.418		2,05	30	$38.733	$38.733	
2020	10	$227.200	$1.898.107	$ 218.511	2,02	30	$38.342	$0	$77.075
2020	11	$193.800	$2.091.907		2,00	30	$41.838	$41.838	
2020	12	$193.800	$2.285.707		1,96	30	$44.800	$86.638	
2021	01	$219.500	$2.505.207		1,94	30	$48.601	$135.239	
2021	02	$219.500	$2.724.707		1,97	30	$53.677	$188.916	
2021	03	$219.500	$2.944.207		1,95	30	$57.412	$246.328	
2021	04	$219.500	$3.163.707		1,94	30	$61.376	$307.704	
2021	05	$219.500	$3.383.207		1,93	30	$65.296	$373.000	
2021	06	$219.500	$3.602.707		1,93	30	$69.532	$442.532	

TOTAL CAPITAL **$3.602.707**

TOTAL INTERESES **$442.532**

SALDO DE LA OBLIGACIÓN **$4.045.239**