

LUZ ANGELA RIVERA CORREA

Abogada

Señor,

**JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLES
DE NEIVA HUILA**

E. S. D.

REF: LIQUIDACIÓN CRÉDITO.

DTE: **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.**

DDO: **SANDRA XIMENA LUNA GEGORY Y OTRO**

RAD: **2021-00884-00**

LUZ ANGELA RIVERA CORREA, obrando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, a Usted con todo respeto me permito presentar la liquidación del crédito dentro del término legal:

- **Concepto saldo canon de arrendamiento mes de OCTUBRE DE 2020**

Capital

\$1.032.285, oo

Intereses de mora desde el 01 de noviembre de 2020 hasta el 09 de mayo de 2022:

SALDO DEL CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE OCTUBRE DE 2020								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
947	1-nov-20	30-nov-20	18,95	26,76	1,9957	\$1.032.285,00	30	\$ 20.319,08
1034	1-dic-20	30-dic-20	18,95	26,19	1,9574	\$1.032.285,00	30	\$ 19.929,14
1215	1-ene-21	30-ene-21	18,95	25,98	1,9432	\$1.032.285,00	30	\$ 19.785,07
64	1-feb-21	28-feb-21	18,95	26,31	1,9655	\$1.032.285,00	28	\$ 18.677,27
64	1-mar-21	30-mar-21	18,95	26,12	1,9527	\$1.032.285,00	30	\$ 19.881,14
64	1-abr-21	30-abr-21	18,95	25,97	1,9426	\$1.032.285,00	30	\$ 19.778,20
64	1-may-21	30-may-21	18,95	25,83	1,9331	\$1.032.285,00	30	\$ 19.682,02
64	1-jun-21	30-jun-21	18,95	25,82	1,9325	\$1.032.285,00	30	\$ 19.675,15
64	1-jul-21	30-jul-21	18,95	25,77	1,9291	\$1.032.285,00	30	\$ 19.640,78
64	1-ago-21	30-ago-21	18,95	25,86	1,9352	\$1.032.285,00	30	\$ 19.702,64
64	1-sep-21	30-sep-21	18,95	25,79	1,9304	\$1.032.285,00	30	\$ 19.654,53
64	1-oct-21	30-oct-21	18,95	25,62	1,9189	\$1.032.285,00	30	\$ 19.537,58
1259	1-nov-21	30-nov-21	18,95	25,91	1,9385	\$1.032.285,00	30	\$ 19.736,99
1405	1-dic-21	30-dic-21	18,95	26,19	1,9574	\$1.032.285,00	30	\$ 19.929,14
1597	1-ene-22	30-ene-22	18,95	26,49	1,9776	\$1.032.285,00	30	\$ 20.134,57
143	1-feb-22	28-feb-22	18,95	27,45	2,0418	\$1.032.285,00	28	\$ 19.403,04
256	1-mar-22	30-mar-22	18,95	27,71	2,0592	\$1.032.285,00	30	\$ 20.965,42
382	1-abr-22	30-abr-22	18,95	28,58	2,1169	\$1.032.285,00	30	\$ 21.553,48
498	1-may-22	9-may-22	18,95	29,57	2,1822	\$1.032.285,00	9	\$ 6.665,47
INTERESES DE MORA								\$ 364.650,70
CAPITAL								\$1.032.285,00
TOTAL LIQUIDACION CREDITO								\$1.396.935,70

Calle 24 No. 7-29 centro comercial el lago Oficina. 406

Teléfono: (6) 333 0859- (6) 3254170 – 300 607 8160

Correo: abogada@luzangelarivera.com, asistentejuridico@luzangelarivera.com

Pereira

LUZ ANGELA RIVERA CORREA

Abogada

- **Concepto canon de arrendamiento mes de NOVIEMBRE DE 2020**

Capital **\$1.700.000,00**

Intereses de mora desde el 01 de diciembre de 2020 hasta el 09 de mayo de 2022:

CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE NOVIEMBRE DE 2020								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1034	1-dic-20	30-dic-20	18,95	26,19	1,9574	\$1.700.000,00	30	\$ 32.819,94
1215	1-ene-21	30-ene-21	18,95	25,98	1,9432	\$1.700.000,00	30	\$ 32.582,68
64	1-feb-21	28-feb-21	18,95	26,31	1,9655	\$1.700.000,00	28	\$ 30.758,33
64	1-mar-21	30-mar-21	18,95	26,12	1,9527	\$1.700.000,00	30	\$ 32.740,89
64	1-abr-21	30-abr-21	18,95	25,97	1,9426	\$1.700.000,00	30	\$ 32.571,37
64	1-may-21	30-may-21	18,95	25,83	1,9331	\$1.700.000,00	30	\$ 32.412,99
64	1-jun-21	30-jun-21	18,95	25,82	1,9325	\$1.700.000,00	30	\$ 32.401,67
64	1-jul-21	30-jul-21	18,95	25,77	1,9291	\$1.700.000,00	30	\$ 32.345,06
64	1-ago-21	30-ago-21	18,95	25,86	1,9352	\$1.700.000,00	30	\$ 32.446,94
64	1-sep-21	30-sep-21	18,95	25,79	1,9304	\$1.700.000,00	30	\$ 32.367,71
64	1-oct-21	30-oct-21	18,95	25,62	1,9189	\$1.700.000,00	30	\$ 32.175,11
1259	1-nov-21	30-nov-21	18,95	25,91	1,9385	\$1.700.000,00	30	\$ 32.503,51
1405	1-dic-21	30-dic-21	18,95	26,19	1,9574	\$1.700.000,00	30	\$ 32.819,94
1597	1-ene-22	30-ene-22	18,95	26,49	1,9776	\$1.700.000,00	30	\$ 33.158,25
143	1-feb-22	28-feb-22	18,95	27,45	2,0418	\$1.700.000,00	28	\$ 31.953,54
256	1-mar-22	30-mar-22	18,95	27,71	2,0592	\$1.700.000,00	30	\$ 34.526,53
382	1-abr-22	30-abr-22	18,95	28,58	2,1169	\$1.700.000,00	30	\$ 35.494,97
498	1-may-22	9-may-22	18,95	29,57	2,1822	\$1.700.000,00	9	\$ 10.976,91
INTERESES DE MORA								\$ 567.056,34
CAPITAL								\$1.700.000,00
TOTAL LIQUIDACION CREDITO								\$2.267.056,34

LUZ ANGELA RIVERA CORREA

Abogada

- **Concepto canon de arrendamiento mes de DICIEMBRE DE 2020**

Capital

\$1.700.000,00

Intereses de mora desde el 01 de enero de 2021 hasta el 09 de mayo de 2022:

CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE DICIEMBRE DE 2020								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA		ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
1215	1-ene-21	30-ene-21	18,95	25,98	1,9432	\$1.700.000,00	30	\$ 32.582,68
64	1-feb-21	28-feb-21	18,95	26,31	1,9655	\$1.700.000,00	28	\$ 30.758,33
64	1-mar-21	30-mar-21	18,95	26,12	1,9527	\$1.700.000,00	30	\$ 32.740,89
64	1-abr-21	30-abr-21	18,95	25,97	1,9426	\$1.700.000,00	30	\$ 32.571,37
64	1-may-21	30-may-21	18,95	25,83	1,9331	\$1.700.000,00	30	\$ 32.412,99
64	1-jun-21	30-jun-21	18,95	25,82	1,9325	\$1.700.000,00	30	\$ 32.401,67
64	1-jul-21	30-jul-21	18,95	25,77	1,9291	\$1.700.000,00	30	\$ 32.345,06
64	1-ago-21	30-ago-21	18,95	25,86	1,9352	\$1.700.000,00	30	\$ 32.446,94
64	1-sep-21	30-sep-21	18,95	25,79	1,9304	\$1.700.000,00	30	\$ 32.367,71
64	1-oct-21	30-oct-21	18,95	25,62	1,9189	\$1.700.000,00	30	\$ 32.175,11
1259	1-nov-21	30-nov-21	18,95	25,91	1,9385	\$1.700.000,00	30	\$ 32.503,51
1405	1-dic-21	30-dic-21	18,95	26,19	1,9574	\$1.700.000,00	30	\$ 32.819,94
1597	1-ene-22	30-ene-22	18,95	26,49	1,9776	\$1.700.000,00	30	\$ 33.158,25
143	1-feb-22	28-feb-22	18,95	27,45	2,0418	\$1.700.000,00	28	\$ 31.953,54
256	1-mar-22	30-mar-22	18,95	27,71	2,0592	\$1.700.000,00	30	\$ 34.526,53
382	1-abr-22	30-abr-22	18,95	28,58	2,1169	\$1.700.000,00	30	\$ 35.494,97
498	1-may-22	9-may-22	18,95	29,57	2,1822	\$1.700.000,00	9	\$ 10.976,91
INTERESES DE MORA								\$ 534.236,40
CAPITAL								\$1.700.000,00
TOTAL								\$2.234.236,40

- **Concepto canon de arrendamiento mes de ENERO DE 2021**

Capital

\$1.700.000,00

Intereses de mora desde el 01 de febrero de 2021 hasta el 09 de mayo de 2022:

CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE ENERO DE 2021								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA		ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
64	1-feb-21	28-feb-21	18,95	26,31	1,9655	\$1.700.000,00	28	\$ 30.758,33
64	1-mar-21	30-mar-21	18,95	26,12	1,9527	\$1.700.000,00	30	\$ 32.740,89
64	1-abr-21	30-abr-21	18,95	25,97	1,9426	\$1.700.000,00	30	\$ 32.571,37
64	1-may-21	30-may-21	18,95	25,83	1,9331	\$1.700.000,00	30	\$ 32.412,99
64	1-jun-21	30-jun-21	18,95	25,82	1,9325	\$1.700.000,00	30	\$ 32.401,67
64	1-jul-21	30-jul-21	18,95	25,77	1,9291	\$1.700.000,00	30	\$ 32.345,06
64	1-ago-21	30-ago-21	18,95	25,86	1,9352	\$1.700.000,00	30	\$ 32.446,94
64	1-sep-21	30-sep-21	18,95	25,79	1,9304	\$1.700.000,00	30	\$ 32.367,71
64	1-oct-21	30-oct-21	18,95	25,62	1,9189	\$1.700.000,00	30	\$ 32.175,11
1259	1-nov-21	30-nov-21	18,95	25,91	1,9385	\$1.700.000,00	30	\$ 32.503,51
1405	1-dic-21	30-dic-21	18,95	26,19	1,9574	\$1.700.000,00	30	\$ 32.819,94
1597	1-ene-22	30-ene-22	18,95	26,49	1,9776	\$1.700.000,00	30	\$ 33.158,25
143	1-feb-22	28-feb-22	18,95	27,45	2,0418	\$1.700.000,00	28	\$ 31.953,54
256	1-mar-22	30-mar-22	18,95	27,71	2,0592	\$1.700.000,00	30	\$ 34.526,53
382	1-abr-22	30-abr-22	18,95	28,58	2,1169	\$1.700.000,00	30	\$ 35.494,97
498	1-may-22	9-may-22	18,95	29,57	2,1822	\$1.700.000,00	9	\$ 10.976,91
INTERESES DE MORA								\$ 501.653,72
CAPITAL								\$1.700.000,00
TOTAL								\$2.201.653,72

Calle 24 No. 7-29 centro comercial el lago Oficina. 406

Teléfono: (6) 333 0859- (6) 3254170 – 300 607 8160

Correo: abogada@luzangelarivera.com, asistentejuridico@luzangelarivera.com

Pereira

LUZ ANGELA RIVERA CORREA

Abogada

- Concepto canon de arrendamiento mes de FEBRERO DE 2021**

Capital

\$1.700.000,00

Intereses de mora desde el 01 de marzo de 2021 hasta el 09 de mayo de 2022:

CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE FEBRERO DE 2021								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA		ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
64	1-mar-21	30-mar-21	18,95	26,12	1,9527	\$1.700.000,00	30	\$ 32.740,89
64	1-abr-21	30-abr-21	18,95	25,97	1,9426	\$1.700.000,00	30	\$ 32.571,37
64	1-may-21	30-may-21	18,95	25,83	1,9331	\$1.700.000,00	30	\$ 32.412,99
64	1-jun-21	30-jun-21	18,95	25,82	1,9325	\$1.700.000,00	30	\$ 32.401,67
64	1-jul-21	30-jul-21	18,95	25,77	1,9291	\$1.700.000,00	30	\$ 32.345,06
64	1-ago-21	30-ago-21	18,95	25,86	1,9352	\$1.700.000,00	30	\$ 32.446,94
64	1-sep-21	30-sep-21	18,95	25,79	1,9304	\$1.700.000,00	30	\$ 32.367,71
64	1-oct-21	30-oct-21	18,95	25,62	1,9189	\$1.700.000,00	30	\$ 32.175,11
1259	1-nov-21	30-nov-21	18,95	25,91	1,9385	\$1.700.000,00	30	\$ 32.503,51
1405	1-dic-21	30-dic-21	18,95	26,19	1,9574	\$1.700.000,00	30	\$ 32.819,94
1597	1-ene-22	30-ene-22	18,95	26,49	1,9776	\$1.700.000,00	30	\$ 33.158,25
143	1-feb-22	28-feb-22	18,95	27,45	2,0418	\$1.700.000,00	28	\$ 31.953,54
256	1-mar-22	30-mar-22	18,95	27,71	2,0592	\$1.700.000,00	30	\$ 34.526,53
382	1-abr-22	30-abr-22	18,95	28,58	2,1169	\$1.700.000,00	30	\$ 35.494,97
498	1-may-22	9-may-22	18,95	29,57	2,1822	\$1.700.000,00	9	\$ 10.976,91
INTERESES DE MORA								\$ 470.895,39
CAPITAL								\$1.700.000,00
TOTAL								\$2.170.895,39

- Concepto canon de arrendamiento mes de MARZO DE 2021**

Capital

\$1.700.000,00

Intereses de mora desde el 01 de abril de 2021 hasta el 09 de mayo de 2022:

CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE MARZO DE 2021								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA		ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
64	1-abr-21	30-abr-21	18,95	25,97	1,9426	\$1.700.000,00	30	\$ 32.571,37
64	1-may-21	30-may-21	18,95	25,83	1,9331	\$1.700.000,00	30	\$ 32.412,99
64	1-jun-21	30-jun-21	18,95	25,82	1,9325	\$1.700.000,00	30	\$ 32.401,67
64	1-jul-21	30-jul-21	18,95	25,77	1,9291	\$1.700.000,00	30	\$ 32.345,06
64	1-ago-21	30-ago-21	18,95	25,86	1,9352	\$1.700.000,00	30	\$ 32.446,94
64	1-sep-21	30-sep-21	18,95	25,79	1,9304	\$1.700.000,00	30	\$ 32.367,71
64	1-oct-21	30-oct-21	18,95	25,62	1,9189	\$1.700.000,00	30	\$ 32.175,11
1259	1-nov-21	30-nov-21	18,95	25,91	1,9385	\$1.700.000,00	30	\$ 32.503,51
1405	1-dic-21	30-dic-21	18,95	26,19	1,9574	\$1.700.000,00	30	\$ 32.819,94
1597	1-ene-22	30-ene-22	18,95	26,49	1,9776	\$1.700.000,00	30	\$ 33.158,25
143	1-feb-22	28-feb-22	18,95	27,45	2,0418	\$1.700.000,00	28	\$ 31.953,54
256	1-mar-22	30-mar-22	18,95	27,71	2,0592	\$1.700.000,00	30	\$ 34.526,53
382	1-abr-22	30-abr-22	18,95	28,58	2,1169	\$1.700.000,00	30	\$ 35.494,97
498	1-may-22	9-may-22	18,95	29,57	2,1822	\$1.700.000,00	9	\$ 10.976,91
INTERESES DE MORA								\$ 438.154,50
CAPITAL								\$1.700.000,00
TOTAL								\$2.138.154,50

Calle 24 No. 7-29 centro comercial el lago Oficina. 406

Teléfono: (6) 333 0859- (6) 3254170 – 300 607 8160

Correo: abogada@luzangelarivera.com, asistentejuridico@luzangelarivera.com

Pereira

LUZ ANGELA RIVERA CORREA

Abogada

- **Concepto canon de arrendamiento mes de ABRIL DE 2021**

Capital

\$1.700.000,00

Intereses de mora desde el 01 de mayo de 2021 hasta el 09 de mayo de 2022:

CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE ABRIL DE 2021								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA		ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
64	1-may-21	30-may-21	18,95	25,83	1,9331	\$1.700.000,00	30	\$ 32.412,99
64	1-jun-21	30-jun-21	18,95	25,82	1,9325	\$1.700.000,00	30	\$ 32.401,67
64	1-jul-21	30-jul-21	18,95	25,77	1,9291	\$1.700.000,00	30	\$ 32.345,06
64	1-ago-21	30-ago-21	18,95	25,86	1,9352	\$1.700.000,00	30	\$ 32.446,94
64	1-sep-21	30-sep-21	18,95	25,79	1,9304	\$1.700.000,00	30	\$ 32.367,71
64	1-oct-21	30-oct-21	18,95	25,62	1,9189	\$1.700.000,00	30	\$ 32.175,11
1259	1-nov-21	30-nov-21	18,95	25,91	1,9385	\$1.700.000,00	30	\$ 32.503,51
1405	1-dic-21	30-dic-21	18,95	26,19	1,9574	\$1.700.000,00	30	\$ 32.819,94
1597	1-ene-22	30-ene-22	18,95	26,49	1,9776	\$1.700.000,00	30	\$ 33.158,25
143	1-feb-22	28-feb-22	18,95	27,45	2,0418	\$1.700.000,00	28	\$ 31.953,54
256	1-mar-22	30-mar-22	18,95	27,71	2,0592	\$1.700.000,00	30	\$ 34.526,53
382	1-abr-22	30-abr-22	18,95	28,58	2,1169	\$1.700.000,00	30	\$ 35.494,97
498	1-may-22	9-may-22	18,95	29,57	2,1822	\$1.700.000,00	9	\$ 10.976,91
INTERESES DE MORA								\$ 405.583,12
CAPITAL								\$1.700.000,00
TOTAL								\$2.105.583,12

- **Concepto canon de arrendamiento mes de MAYO DE 2021**

Capital

\$1.700.000,00

Intereses de mora desde el 01 de junio de 2021 hasta el 09 de mayo de 2022:

CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE MAYO DE 2021								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA		ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
64	1-jun-21	30-jun-21	18,95	25,82	1,9325	\$1.700.000,00	30	\$ 32.401,67
64	1-jul-21	30-jul-21	18,95	25,77	1,9291	\$1.700.000,00	30	\$ 32.345,06
64	1-ago-21	30-ago-21	18,95	25,86	1,9352	\$1.700.000,00	30	\$ 32.446,94
64	1-sep-21	30-sep-21	18,95	25,79	1,9304	\$1.700.000,00	30	\$ 32.367,71
64	1-oct-21	30-oct-21	18,95	25,62	1,9189	\$1.700.000,00	30	\$ 32.175,11
1259	1-nov-21	30-nov-21	18,95	25,91	1,9385	\$1.700.000,00	30	\$ 32.503,51
1405	1-dic-21	30-dic-21	18,95	26,19	1,9574	\$1.700.000,00	30	\$ 32.819,94
1597	1-ene-22	30-ene-22	18,95	26,49	1,9776	\$1.700.000,00	30	\$ 33.158,25
143	1-feb-22	28-feb-22	18,95	27,45	2,0418	\$1.700.000,00	28	\$ 31.953,54
256	1-mar-22	30-mar-22	18,95	27,71	2,0592	\$1.700.000,00	30	\$ 34.526,53
382	1-abr-22	30-abr-22	18,95	28,58	2,1169	\$1.700.000,00	30	\$ 35.494,97
498	1-may-22	9-may-22	18,95	29,57	2,1822	\$1.700.000,00	9	\$ 10.976,91
INTERESES DE MORA								\$ 373.170,13
CAPITAL								\$1.700.000,00
TOTAL								\$2.073.170,13

Calle 24 No. 7-29 centro comercial el lago Oficina. 406

Teléfono: (6) 333 0859- (6) 3254170 – 300 607 8160

Correo: abogada@luzangelarivera.com, asistentejuridico@luzangelarivera.com

Pereira

LUZ ANGELA RIVERA CORREA

Abogada

RESUMEN:

Canon mes de OCTUBRE 2020	\$ 1.032.285,00
Interés moratorio	\$ 364.650,70
Canon mes de NOVIEMBRE 2020	\$ 1.700.000,00
Interés moratorio	\$ 567.056,34
Canon mes de DICIEMBRE 2020	\$ 1.700.000,00
Interés moratorio	\$ 534.236,40
Canon mes de ENERO 2021	\$ 1.700.000,00
Interés moratorio	\$ 501.653,72
Canon mes de FEBRERO 2021	\$ 1.700.000,00
Interés moratorio	\$ 470.895,39
Canon mes de MARZO 2021	\$ 1.700.000,00
Interés moratorio	\$ 438.154,50
Canon mes de ABRIL 2021	\$ 1.700.000,00
Interés moratorio	\$ 405.583,12
Canon mes de MAYO 2021	\$ 1.700.000,00
Interés moratorio	\$ 373.170,13
Agencias de derecho	\$ 1.293.228,00

Gran Total: **\$17.880.913,30**

Son: **DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS COMA TREINTA**

Del Señor Juez,

Atentamente,



LUZ ANGELA RIVERA CORREA.
C.C. No. 42.018.283 de Pereira.
T.P No. 100993 del C.S. de la J.

Calle 24 No. 7-29 centro comercial el lago Oficina. 406
Teléfono: (6) 333 0859- (6) 3254170 – 300 607 8160

Correo: abogada@luzangelarivera.com, asistentejuridico@luzangelarivera.com
Pereira